



Korttelisuunnitelma, Eteläinen Kuvernöörinkuja 6 ja Laajasalontien katualue asemakaavan muutos

ARKKITEHTITOIMISTO JUKKA TURTIAINEN / ARKKITEHTIPALVELU OY - TAMMASAARENKATU 5 - 00180 HELSINKI - PUH. 09-4355 320 - jukka.turtiainen@arkkitehtipalvelu.fi

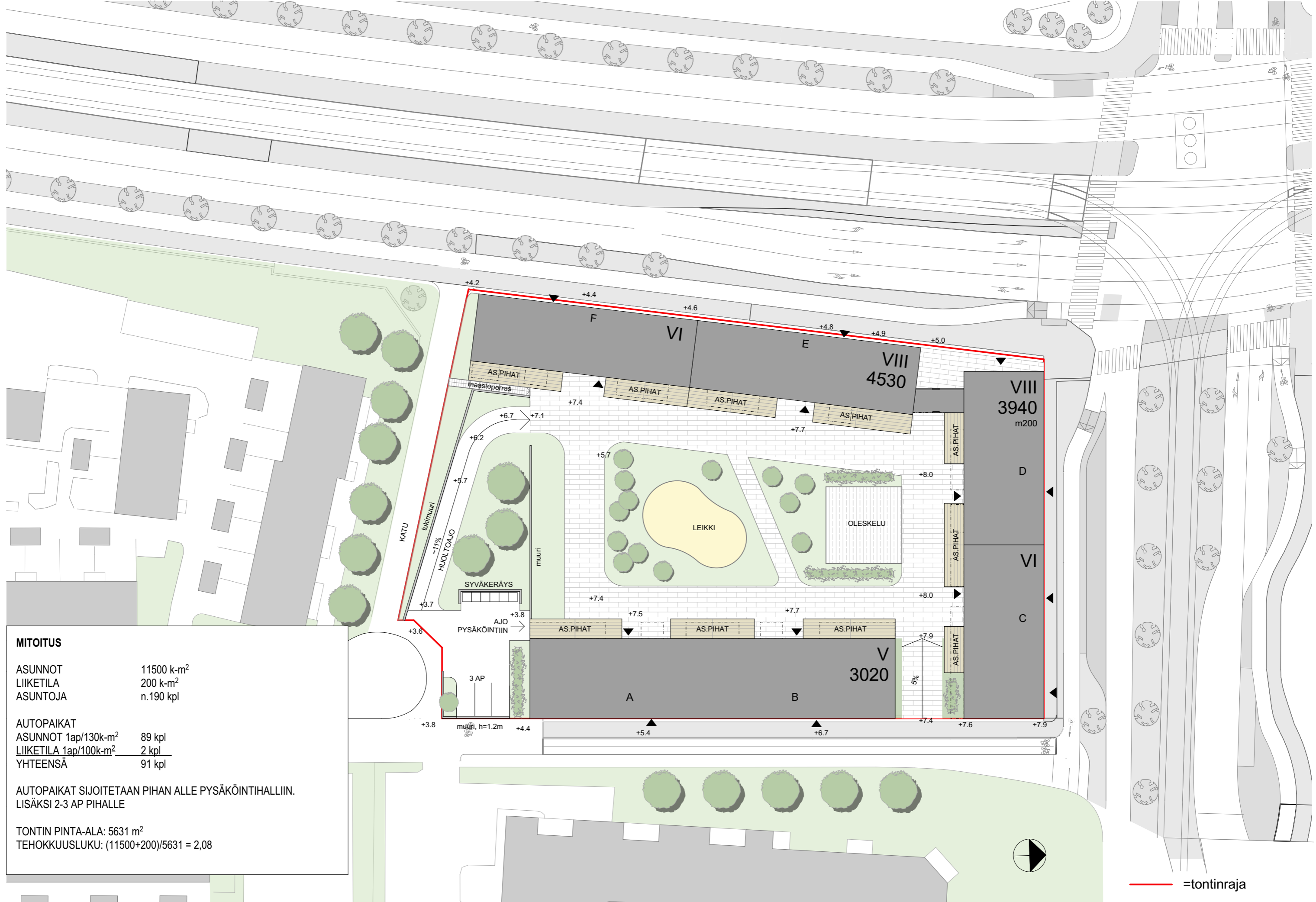
Näkymä pihalta
29.6.2020



Korttelisuunnitelma, Eteläinen Kuvernöörinkuja 6 ja Laajasalontien katualue asemakaavan muutos

ARKKITEHTITOIMISTO JUKKA TURTIAINEN / ARKKITEHTIPALVELU OY - TAMMASAARENKATU 5 - 00180 HELSINKI - PUH. 09-4355 320 - jukka.turtiainen@arkkitehtipalvelu.fi

Näkymä Reposalmentien ja Kuvernöörinpolun kulmasta
29.6.2020



MITOITUS

ASUNNOT	11500 k-m ²
LIIKETILA	200 k-m ²
ASUNTOJA	n.190 kpl
AUTOPAIKAT	
ASUNNOT 1ap/130k-m ²	89 kpl
LIIKETILA 1ap/100k-m ²	2 kpl
YHTEENSÄ	91 kpl

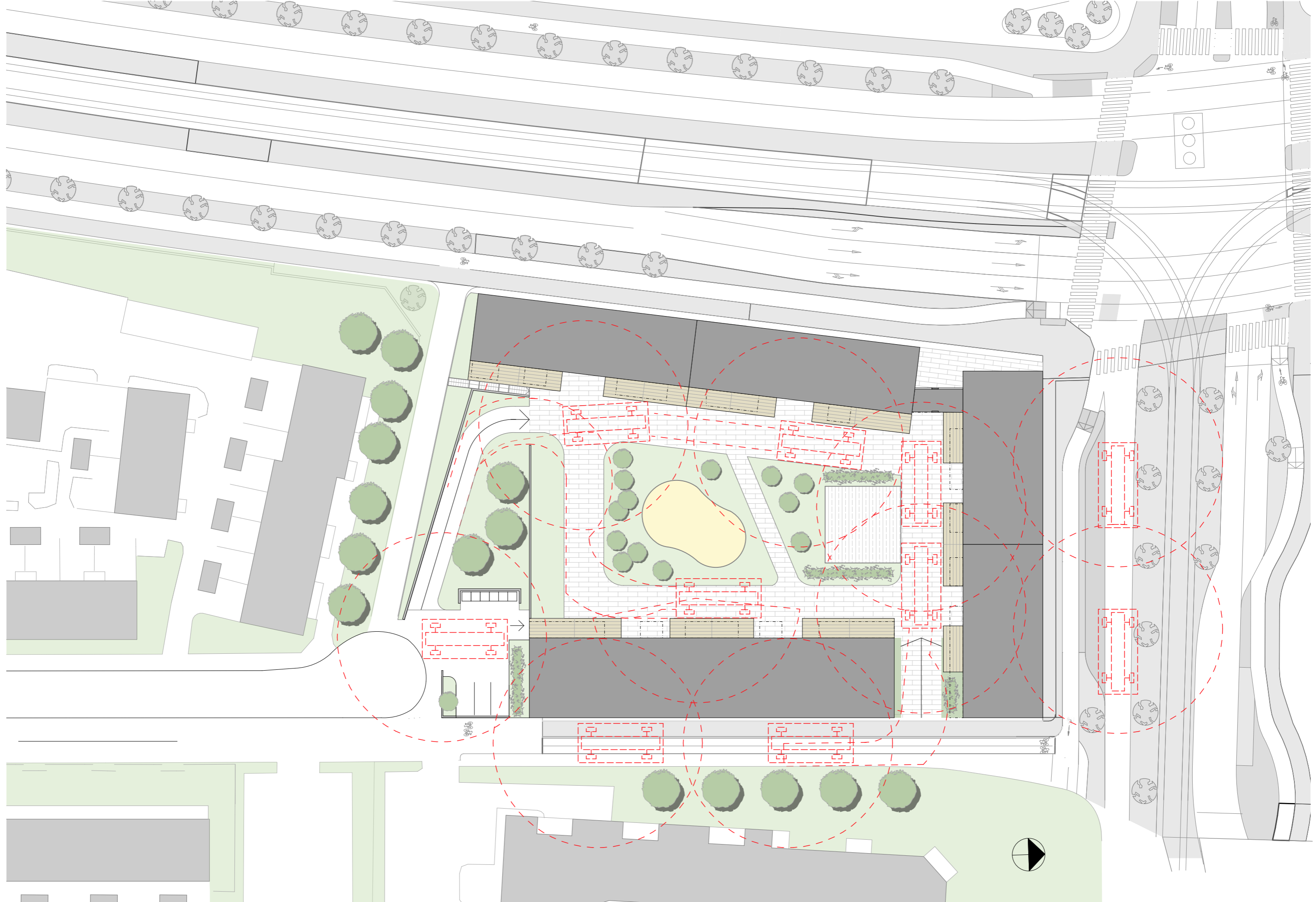
AUTOPAIKAT SIJOITETAAN PIHAN ALLE PYSÄKÖINTIHALLIIN.
LISÄKSI 2-3 AP PIHALLE

TONTIN PINTA-ALA: 5631 m²
TEHOKKUUSLUKU: (11500+200)/5631 = 2,08

Korttelisuunnitelma, Eteläinen Kuvernörinkuja 6 ja Laajasalontien katualue asemakaavan muutos

ARKKITEHTITOIMISTO JUKKA TURTIAINEN / ARKKITEHTIPALVELU OY - TAMMASAARENKATU 5 - 00180 HELSINKI - PUH. 09-4355 320 - jukka.turtiainen@arkkitehtipalvelu.fi

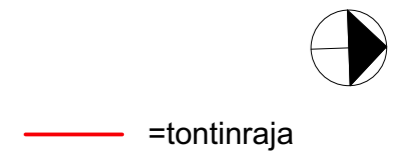
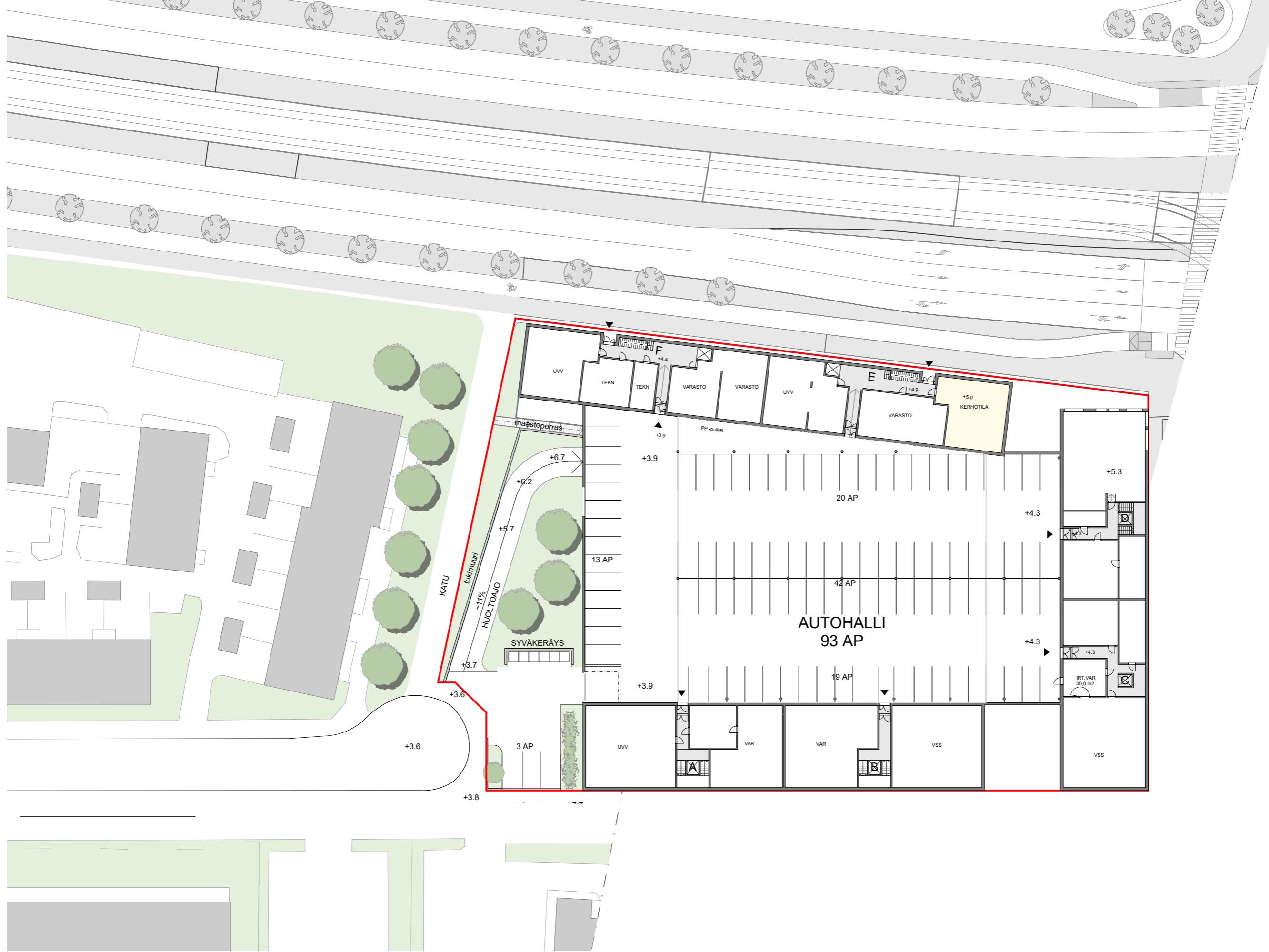
ASEMAPIIRROS 1:500
29.6.2020



Korttelisuunnitelma, Eteläinen Kuvernöörinkuja 6 ja Laajasalontien katualue asemakaavan muutos

ARKKITEHTITOIMISTO JUKKA TURTIAINEN / ARKKITEHTIPALVELU OY - TAMMASAARENKATU 5 - 00180 HELSINKI - PUH. 09-4355 320 - jukka.turtiainen@arkkitehtipalvelu.fi

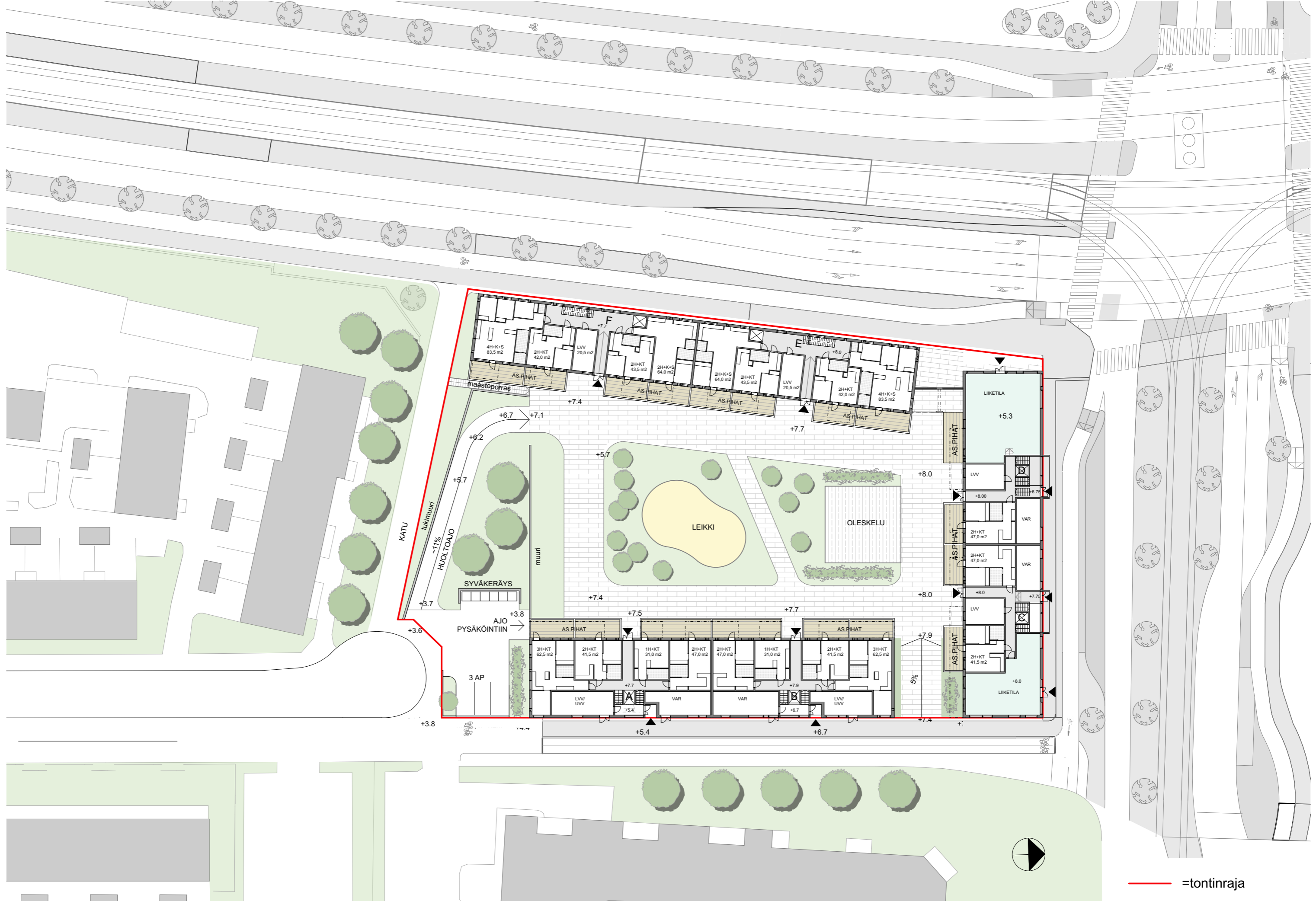
PELASTUSREITIT 1:500
29.6.2020



Korttelisuunnitelma, Eteläinen Kuv ernöörinkuja 6 ja Laajasalontien katualue asemakaavan muutos

ARKKITEHTITOIMISTO JUKKA TURTIAINEN / ARKKITEHTIPALVELU OY - TAMMASAARENKATU 5 - 00180 HELSINKI - PUH. 09-4355 320 - jukka.turtiainen@arkkitehtipalvelu.fi

K. kerros 1:500
29.6.2020



— =tontinraja

Korttelisuunnitelma, Eteläinen Kuv ernöörinkuja 6 ja Laajasalontien katualue asemakaavan muutos

ARKKITEHTITOIMISTO JUKKA TURTIAINEN / ARKKITEHTIPALVELU OY - TAMMASAARENKATU 5 - 00180 HELSINKI - PUH. 09-4355 320 - jukka.turtiainen@arkkitehtipalvelu.fi

1. kerros 1:500
29.6.2020

