



22.06.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

24 §

Myllypuron Liikuntamylllystä Oy Sea Safety Scandinavia Ltd:lle vuokratun uima-alasosaston ja sen yhteydessä olevien tilojen vuokrauksen muuttaminen

HEL 2020-000415 T 10 01 03

Päätös

Liikuntapaikkapäällikkö muuttaa 4.3.2020, 12 § tekemäänsä päätöstä, jossa Safety Scandinavia Ltd:lle vuokrattiin Helsingin kaupungin 45. kaupunginosassa (Vartiokylä/ Myllypuro) sijaitsevasta Liikuntamylllystä uima-allasosasto ja sen yhteydessä olevat sauna-, pukuhuone- ja kabinettitilat ajalle 1.3. - 31.8.2020. Koronaepidemian vuoksi vuokratilojen käytön estyttyä vuokraus siirretään ajalle 15.6. - 31.12.2020.

Tilat vuokrataan merenneitouinti- ja sukellustoiminnan koulutus- ja sitä vastaaviksi tiloiksi. Vuokrattavien tilojen koko on yhteensä noin 270 neliometriä.

Vuokra koko sopimusajalta on 3 000,00 euroa (alv. 0%). Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Muut vuokraukseen liittyvät ehdot on kirjattu liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Liikuntapaikkapäällikkö vuokrasi 4.3.2020, 12 § tekemällään päätöksellä Oy Sea Safety Scandinavia Ltd:lle Liikuntamylllyn uima-allasosaston ja siihen liittyvät oheistilat merenneitouinti- ja sukellustoiminnan koulutus- ja sitä vastaaviksi tiloiksi ajalle 1.3. - 31.8.2020. Yritys ei ennättänyt käynnistää em. toimintaa, sillä koronaepidemian seurauksena vuokratilat päätettiin sulkea kaupungin koronakoordinoitiryhmän 13.3.2020 tekemällä päätöksellä 18.3.2020 lukien. Liikuntamylllyn tilat avattiin uudelleen käyttöön 1.6.2020.

Oy Sea Safety Scandianvia Ltd:n edustajien kanssa käytyjen neuvotte- lujen jälkeen päädyttiin siirtämään vuokrasopimus alkamaan 15.6.2020 ja päättymään 31.12.2020.

Merenneitouintiin liittyvä koulutus on Suomessa melko uutta, joten ti- loista tehdään tässä vaiheessa kokeiluluontoisesti noin kuuden kuu-



22.06.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

kauden mittainen vuokrasopimus ajalle 15.6. - 31.12.2020. Mikäli toiminta saa hyvän vastaanoton harrastajien parissa, niin tilojen uudelleen vuokrauksesta käydään uusi neuvottelu.

Vuokra koko sopimusajalta on 3 000,00 euroa (alv. 0 %). Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on siirtänyt 20.6.2017, 5 § toimivaltansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 § 3:n momentin perusteella siten, että liikuntapaikkapäälliköllä on oikeus antaa vuokralle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan hallinnassa olevia tiloja enintään neljäksi (4) vuodeksi kerrallaan.

Lisätiedot

Risto Hietanoro, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87827
risto.hietanoro(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuokrasopimusluonnos_Oy Sea Safety Scandinavia Ltd
- 2 Liikuntamylyllä_allasalue rajattu

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote
Vuokralainen

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta
Liite 1
Liite 2

Tiedoksi

KUVA



22.06.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 24 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



22.06.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



22.06.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

Petteri Huurre
liikuntapaikkapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 22.06.2020.