



## § 267

### Rakennuslupahakemus, koulu- ja päiväkotirakennus (0820), koontumistilaksi vahvistaminen, maalämpökaivojen poraaminen ja aloittamisoikeus, Kuninkaantammenkierto 22, 33392/1, Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

HEL 2021-012957 T 10 04 03

Facta 33-2959-21-A, Lupapiste LP-091-2021-03447

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimalan, RYA, Tilat-palvelulle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 33-2959-21-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset ja rakennustöiden aloittamisoikeuden ennen rakennusluvan lainvoimaisuutta.

Haettu lupa myönnetään ja esitetyt pääpiirustukset hyväksytään jäljempänä mainituin määräyksin. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 54 §:n mukaisesti vahvistetaan kokoontumistiloissa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismääräksi: Monitoimisalissa 300 henkilöä ja Ravintolasalissa 300 henkilöä.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

### Lisätiedot

Sue Roschier, arkkitehti, puhelin: 09 310 32461  
sue.roschier(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



## Otteet

### Ote

Hakija

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Naapuri

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset. Hanke soveltuu rakennuspaikalle.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta

Poikkeamiset asemakaavasta ovat vähäiset ja perustellut.

Naapurin huomautus on huomioitu.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

## Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 117 a-i §, 117 k §, 125 §, 133 §, 135 §, 150 b §, 150 c § ja 175 §.

## Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

## Lisätiedot

Sue Roschier, arkkitehti, puhelin: 09 310 32461  
sue.roschier(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Oheismateriaali



09.12.2021

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Pääpiirustuskooste
- 3 Esittelymateriaali

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

### Ote

Hakija

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Naapuri

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1