



20.08.2018

Pelastusjohtaja

---

## 46 §

### **Poistumisturvallisuuden arviointi / Oulunkylän sairaskotisäätiö, Oulunkylän kuntoutussairaala, Käskynhaltijantie 5, Helsinki**

HEL 2018-006125 T 09 00 00

Poistumisturvallisuusselvitys 12.2.2018

## **Päätös**

Poistumisturvallisuusselvitys ja sen perusteella tehty poistumisturvallisuuden arviointi koskevat Oulunkylän sairaskotisäätiön kohdetta Oulunkylän kuntoutussairaala osoitteessa Käskynhaltijantie 5, Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus täyttää pelastuslain 18 §:ssä säädetyt vaatimukset.

Ehdot:

Ehtoina riittävälle poistumisturvallisuudelle ja poistumisturvallisuuden ylläpitämiselle ovat päätöksen liitteenä olevat yleiset ehdot.

Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys:

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

## **Päätöksen perustelut**

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja:

- Poistumisturvallisuusselvitys 12.2.2018
- Määräaikainen palotarkastus 29.3.2017
- Jälkivalvontakäynti ja neuvottelu 24.5.2018
- Turvallisuusselvitys (laadittu 4.2.2014)
- Kohteen pelastussuunnitelma (päiväys 25.5.2018).

Oulunkylän kuntoutussairaala on 125-paikkainen sairaala, jossa hoidetaan ja kuntoutetaan sairaalatasoista hoitoa ja kuntoutusta tarvitsevia sotainvalideja ja -veteraaneja sekä iäkkäitä kuntoutuspotilaita erilaisten leikkausten ja toimenpiteiden jälkeen.

Toiminnanharjoittajan arvion mukaan pääosalla kuntoutussairaalan po-

---

**Postiosoite**

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

**Käyntiosoite**

Agricolankatu 15  
Helsinki 53

**Puhelin**

**Faksi**

**Y-tunnus**

**Tilinro**

**Alv.nro**



20.08.2018

Pelastusjohtaja

---

tilaista on puutteita toiminta- havainto- ja/tai liikuntakyvyssään ja potilaista 55 on täysin avustettavia.

Kohteessa on osoitteellinen automaattinen paloilmoitin. Kaikissa huoneissa on kantaäänihälyttimet. Hälytyksen sattuessa paikannustieto hälytyksestä välittyy selkokielisenä myös henkilökunnan mukana kulkeviin laitteisiin. Jokaisella osastolla on paloilmoittimen paikannuskaaviot. Paloilmoittimen keskusyksikkö sijaitsee rakennuksen pääsisäänkäynnillä. Alkusammutuskalustona ovat käsiammuttimet.

Kyseessä on kolmikerroksinen P1 paloluokan rakennus. Palo-osastointi on toteutettu pinta-alaosastointina ja osastoa osiin jakavat rakenteet ovat luokkaa EI60. Palo-osastojen välillä on automaattiset palo-ovet. Osiin jako on toteutettu huonekohtaisesti EI15 -rakentein.

Osasto 1:ssä on 11 potilashuonetta, joista seitsemästä pääsee poistumaan suoraan ulos piha-alueelle. Osasto 2A:lla on 16 potilashuonetta joista kaikista pääsee poistumaan suoraan ulos piha-alueelle tai parvekkeelle. Osasto 2B:llä on 15 potilashuonetta, joista viidestä huoneesta pääsee suoraan ulos piha-alueelle tai parvekkeelle. Osasto 3A:lla on 13 potilashuonetta joista kahdeksasta pääsee poistumaan parvekkeelle. Osasto 3B:llä on 15 potilashuonetta joista neljästä huoneesta pääsee parvekkeelle. Lisäksi kaikista potilashuoneista pääsee poistumaan sisätilojen normaalin poistumisreitien kautta seuraavaan palo-osastoon.

Henkilökuntaa on paikalla kaikkina vuorokauden aikoina. Henkilökunnalle järjestetään säännöllisesti paloturvallisuuskoulutusta. Poistumisjärjestelyt sekä toimintaohjeet tulipalotilanteiden varalle on kuvattu kohteen pelastussuunnitelmassa.

Toiminnanharjoittajan selvityksen ja pelastusviranomaisen arvion mukaan asukkaiden pelastaminen syttyneestä palo-osastosta henkilökunnan toimenpitein on mahdollista turvalliseen poistumiseen käytettävissä olevan ajan puitteissa. Arvio perustuu:

- automaattiseen paloilmoittimeen (mahdollistaa nopean palon paikantamisen ja henkilökunnan suorittamien pelastustoimenpiteiden käynnistymisen)
- henkilökunnan ympärivuorokautiseen läsnäoloon ja valmiuteen aloittaa alkusammutus- ja pelastustoimenpiteet
- Palo-osastoinnin eheyteen, jossa on lisäksi hyödynnetty automatiikkaa yhdessä paloilmoitinlaitteiston kanssa.



20.08.2018

Pelastusjohtaja

---

**Päätöksen säädöspäätökset:**

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §.

**Lisätiedot**

Katri Aaltonen, palotarkastaja, puhelin: 31030625  
katri.j.aaltonen(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Liite 1. Yleiset ehdot

**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

**Otteet**

**Ote**  
Toiminnanharjoittaja

**Otteen liitteet**  
Hallintovalitus, tavallinen tiedok-  
sianto  
Liite 1



20.08.2018

Pelastusjohtaja

---

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1 VALITUSOSOITUS

#### Pöytäkirjan 46 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI  
Faksinumero: 029 56 42079  
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5  
Puhelinnumero: 029 56 42000



20.08.2018

Pelastusjohtaja

---

### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 250 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: [helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Pelastuslaitos  
Pelastustoimen osasto

**Pöytäkirja**

6 (7)

20.08.2018

Pelastusjohtaja

---

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

---

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Agricolankatu 15 Helsinki 53	Faksi		Alv.nro



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Pelastuslaitos  
Pelastustoimen osasto

**Pöytäkirja**

7 (7)

20.08.2018

Pelastusjohtaja

---

Jani Pitkänen  
pelastusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 21.08.2018.

---

**Postiosoite**

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

**Käyntiosoite**

Agricolankatu 15  
Helsinki 53

**Puhelin**

**Faksi**

**Y-tunnus**

**Tilinro**

**Alv.nro**