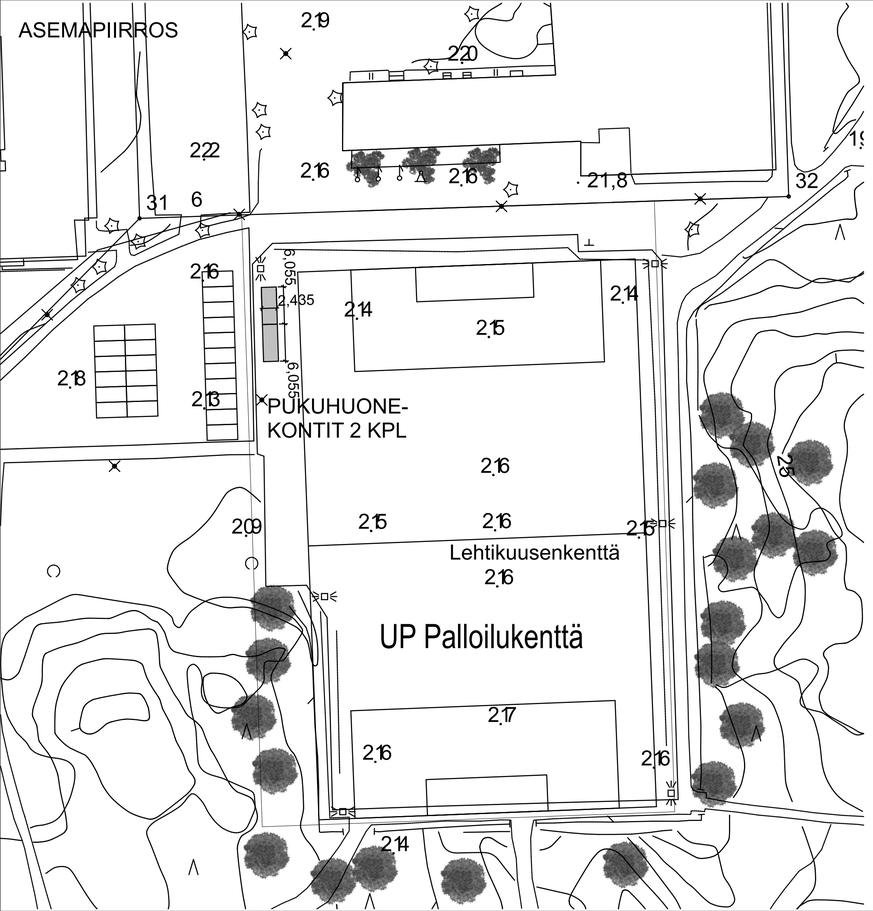
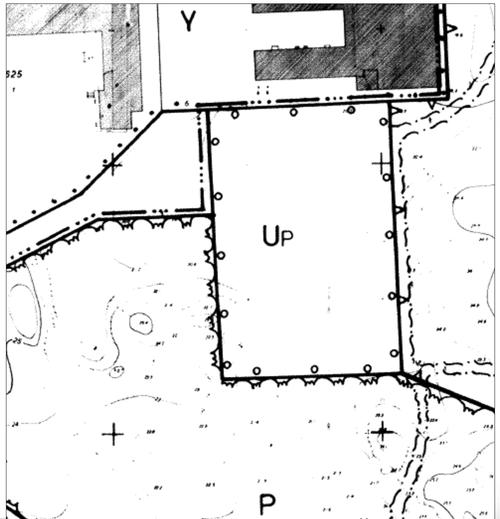


KERROSALA: 29,5 ke-m2

TILAVUUS: 77,9 m3

Rakennuksen paloluokka on P3
Sadevedet johdetaan yleiseen sadevesiverkostoon
Korkeusjärjestelmä N2000

KAAVAOTE



HELSINKI
16. KAUPUNGINOSAN RUSKEASUON,
17. KAUPUNGINOSAN PASILAN JA
18. KAUPUNGINOSAN LAAKSON
RETKEILY-, PUISTO-, URHEILU- JA KATUALUEET

ASEMAKAAVA

16. KAUPUNGINOSAN RUSKEASUON
PUISTOALUE JA
18. KAUPUNGINOSAN LAAKSON
KATUALUE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:2000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Eri asemakaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien likimääräinen raja
- Kaupunginosan raja
- Korttelin ja alueen raja
- 17 Kaupunginosan numero
- RATSASTIE Kadun nimi
- Yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu katualue
- Istutettava alue
- Ohjeellinen istutettava alueen osa
- Putki- tai avoviemäriä tai vesijohtoa varten varattava alue, jolla ei saa suorittaa sellaisia rakennustoimenpiteitä, jotka haittaavat viemärin rakentamista, korjaamista tai kunnossapitoa
- Katualueen osa, jolle saadaan rakentaa kadun kanssa eri tasoon yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu väylä
- max 000 Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan enimmäiskorkeus
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen suurimman sallitun kerrosluvun
- Rakennusala
- 200 Luku, joka osoittaa kuinka monta neliömetriä kerrosalaa rakennusalalle saa rakentaa
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista
- P Puistoalue.
- U Urheilualue
- Uy Urheilupuiston alue
- Up Palloilukenttä
- Ru Yleiseen ulkoilukäyttöön varattava retkeilyalue. Alueelle saadaan rakentaa ainoastaan ulkoiluteitä, kuntopolkuja tai muita yleisen ulkoilukäytön edellyttämiä rakennelmia. Alueelle saadaan ulottaa kadun rakentamisen edellyttämät maastotyät
- rl Luonnonmukaiseksi ulkoilumetsäksi varattava retkeilyalueen osa
- v Ohjeellinen tekolampi
- mk Ohjeellinen viljelypalsta-alue
- ut Alueen osa, jolle saadaan sijoittaa n. 3 m leveä jalankululle, pyöräilylle ja hiihdolle varattu pääulkoilutie
- rt Alueen osa, jolle saadaan sijoittaa n. 3 m leveä ratsastustie
- e Alueen osa, joka on varattava luonnonsuojelualueeksi
- p Pysäköimispaikka
- Vs Voimansiirtoalue

SUUNNITELMIEN KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N2000

K.osa/Kylä | Kortteli/Tila | Tontti/Rn:o
Laakso

Rakennuksen toimenpide
UUDISRAKENNUS

Piirustuslaji | Juoks. n:o
PÄÄPIIRUSTUS

Lehtikuusentien Jalkapallokenttä
Helsinki Stadion Management Oy

Lehtikuusentie 5
00270 Helsinki

Asemapiirros

1:500

HARC
HOUSE OF ARCHITECTS
Lautatarhankatu 10 FIN-00580 Helsinki Finland
+358 40 5011170 www.harc.fi

Tekijänoikeus - Copyright@HARC Arkkitehdit Oy 2020.
Aineiston luvattomasta käytöstä saunaa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusuhka.

Suunnittelija | Tarkastanut

Suunnittelulaita | Projektinumero
ARK

Päiväys | Arkkitehti
28.6.2022 | Else Kettunen arkkitehti SAFA

Piirustusnumero | Revisio
ARK 22118-01