



- 12200 / 3.12.2013
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET
- AK** Asuinkerrostalojen korttelialue.
 - AKS** Erityisasuminen korttelialue.
 - AH** Asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue. Alue on rakennettava yhtenäisen suunnitelman mukaan.
 - Y** Yleisten rakennusten korttelialue.
 - KL-1** Hotelli- ja kylpylärakennusten korttelialue.
 - VP** Puisto.
 - LPA** Autopaikkojen korttelialue, jolle saa rakentaa yhdyskuntateknisen huollon verkostoja.
 - W** Vesialue, jolle saa rakentaa kevyen liikenteen siltoja ja laituria.
 - W/KL-1** Vesialueella sijaitseva korttelialue, jolle saa sijoittaa liike-, toimisto- ja ravintolalaitteita ja niitä palvelevia rakenteita. Alueelle ei saa sijoittaa asumista.

- 2 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- + Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- - - Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- ✕ ✕ Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- 10** Korttelin numero.
- 1** Ohjeellisen tontin numero.

- KAUJAASI**
VINCENT
3550
VI
+7.0
- Korttelin tai korttelinosan nimi.
 - Rakennuskoikeus kerrosalaneliömetreinä.
 - Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
 - Maanpinnan tai pihakannen yläpinnan likimääräinen korkeusasema.
 - Ehdottomasti noudatettava kadun puoleisen räystäslinjan ylimmän kohdan korkeusasema.
 - Rakennusala.
 - Rakennusalan osa, johon on rakennettava vähintään kerrosalan osottavan luvun verran liitteitä, joka saadaan rakentaa asemakaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi.
 - Katualueita vähintään tasolle -0,5 laskeva portaita.
 - Pihakannella johtava ajoluiska, joka on sijainnitaan ohjeellinen.
 - ajjo Pysäköintihallin johtava ajoluiska, joka on sijainnitaan ohjeellinen.
 - yajo Yhteiskäyttötunnelin johtava ajoluiska, joka on sijainnitaan ohjeellinen.

- Autopaikkalaskelma:**
Korttelin pihakannen alle tontille 5 rakennetaan yhteiskäyttöön nimeämättöminä 65 % asemakaavassa määrätystä autopaikoista.
Kaikki korttelin tontit liittyvät yhteiskäyttöautojärjestelmään ja yhteiskäyttöautoille osoitetaan 4 % autopaikkojen määrästä.
Yhteiskäyttöautojärjestelmään liittyneillä autopaikkojen kokonaismäärä voidaan pienentää 20 %
Korttelin autopaikat:
K-m² tontteittain:
Tontti 1 3200
Tontti 2 4000
Tontti 3 3444
Tontti 4 3800
Yht. 14444
14444 : 120 = 120 ap
Korttelissa järjestettävää 65 % = 78 ap
Yhteiskäyttöautoja 4 % = 4 ap
Vähentävä vaikutus 20 % = 16 ap
Liiketilat 3 ap
Yhteensä 78 - 16 + 3 = 65 ap, joista 3 ap liikuntaesteisille ja 4 ap yhteiskäyttöautoille
Toteutettavat autopaikat 68 ap
Polkupyörät
Kaava: 1pp / 30m² asuntokerrosalaa, josta 75 % sijoitettava rakennuksiin.
3439,5 k-m² / 30 = 115 pp
115 pp x 0,75 = 86 pp
Hulevesi:
Hulevesien viivytys omalla tontilla ei onnistu, sillä tontilla on ainoastaan hyvin kapea istutusalue rakennusalan ulkopuolella. Tällä kaavaan merkityllä istutusalueella sijaitsee myös rakennuksen sisäänkäynti ja suuri osa yhdyskuntateknikan liittymistä. Hulevedet tontilla hallitaan erillisen korttelin hulevesisuunnitelman ja yhteisjärjestelysopimuksen mukaan.
Ilmanvaihto: Keskitetty, koneellinen ilmanvaihto
Vesi: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
Lämmitys: Vesikeskuslämmitys, liitytään kaukolämpöön ja kaukokylmään
Rakennuksen paloluokka: P1
Rakennuksen suojaluokka: 1

- Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- 35 dBA Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puolella ulkoilman kokonaissääneneristävyyden tulee olla vähintään luvun osoittama määrä.
- Aeq 66 dB Rakennuksen ulkopuolinen päiväajan melu, jonka perusteella voidaan määrätä vaatimuksia ulkoilman kokonaissääneneristävyydelle.
- le Loikkialueeksi, erityisesti päiväkäyttöön varattu ohjeellinen alueen osa.
- et Yhdyskuntateknistä huoltoa varten varattu alueen osa.
- Istutettava alueen osa.
- Puin ja pensain istutettava alueen osa.
- Katu.
- Katuaukio/tori.
- Alueen osa, joka on rakennettava aukioksi.
- Pihakatu.
- Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Kadun tai vesialueen yrittävä siita.
- Tunneli, jonka kohdalla ei saa louhia siten, että tunnelille aiheutuu haittaa.

- Alueelle saa rakentaa kalliotunneleita suurjännitteisiä sähkösiirtojohtoja varten.
Nehdinkanavan varrella, vesialueen rajalla on oltava vähintään 2 m leveä jalankuluyhteys noin tasolla +1,5 m.
Katualueen ja istutettavan tontin osan rajalle tontin puolelle, on rakennettava vähintään 40 cm korkea luonnonkivimuuri, jonka tulee sisäänkäyntien kohdalla jatkua julkisivu-pintaan asti.
Kaikkissa kortteissa tulee varautua muurattujen rakentamiseen, joka tulee sijoittaa tulevaisuuden yläpuolelle. Muurattomien sijoittaa AK- ja AH-korttelialueille.
Maaperän tilaantunneisuus on selvitettävä ja pilasuntuneet alueet kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.
Pohjasedimentin tilaantunneisuus on selvitettävä alueilla, joilla on kaavan mukaisesti rakentamista johtava ruoppustarve.
Autohalleissa ei tarvitse rakentaa tontin rajaseiniä. Mikäli rajaseinää ei rakenneta, tulee eri tontteja käsitellä yhtenä kokonaisuutena turvallisuustason saavuttamiseksi.
Lunta saa väliaikaisesti varastoida katuaukiolla ja katualueella siten, ettei välitön palo- ja pelastusturvallisuus vaarannu.
Rakennuksen ja katualueen välinen tontin osa, jota ei ole merkitty istutettavaksi alueeksi tulee päälystyä luonnonkivellä.
Tontin osa, joka on merkitty aukioksi, tulee päälystyä luonnonkivellä.
Vesirakentamisessa tulee varmistaa riittävä syvän veden yhteys Sompasaarensalmessa.
On rakennettava pesula, jos tontilla on vähintään 25 asuntoa.
Rakennusten julkisivujen on oltava paikalla muurattuja.
Viereisten tonttien osa-alueiden julkisivujen aukotus ja välytys tulee erottaa toisistaan.
Rakennuksen ensimmäisessä maanpäällisessä kerroksessa sijaitsevan asuinhuoneen lattian tulee olla vähintään 0,5 metriä viereisen katun puoleiseen tason pinnan yläpuolella.
Rakennusrunnon sisään on varattava riittävä tila AH-korttelialueella sijaitsevan pysäköintihallin poistotulokanavien johtamiseksi katolle.
Jokaiselle korttelille on rakennettava yksi korttelin yhteiskäyttöinen kiertäyshuone.
Jokaisen tontin on liityttävä alueelliseen jätteiden putkieräysjärjestelmään.
Kullekin tontille tulee rakentaa yksi vähintään 1,2 m syvä, 1,8 m leveä ja 2,2 m korkea kadulle avautuva, ovelinen tila yhdyskuntateknisen huollon jakokappelle varten, jossa ei saa olla alapohjaa. Tilan tulee mahdollistaa putkivedot vähintään 1,0 m kadunpinnan tason alapuolelta.
Kortteissa 10637 ja 10638 rakennusten perustukset tulee suunnitella siten, että kanavan rantamuurit voidaan kaivaa esiin avokavainnassa ja korjata rakennusten perustusten vaurioitumista.
Osa-alueilla, joilla on ehdottomasti noudatettava kadun puoleisen räystäslinjan ylimmän kohdan korkeusasema, tulee yhteis-, varasto- ja huolto-tilat sekä tekniset tilat rakentaa kokonaissuuden saan osoitetun korkeusaseman alapuolelle.

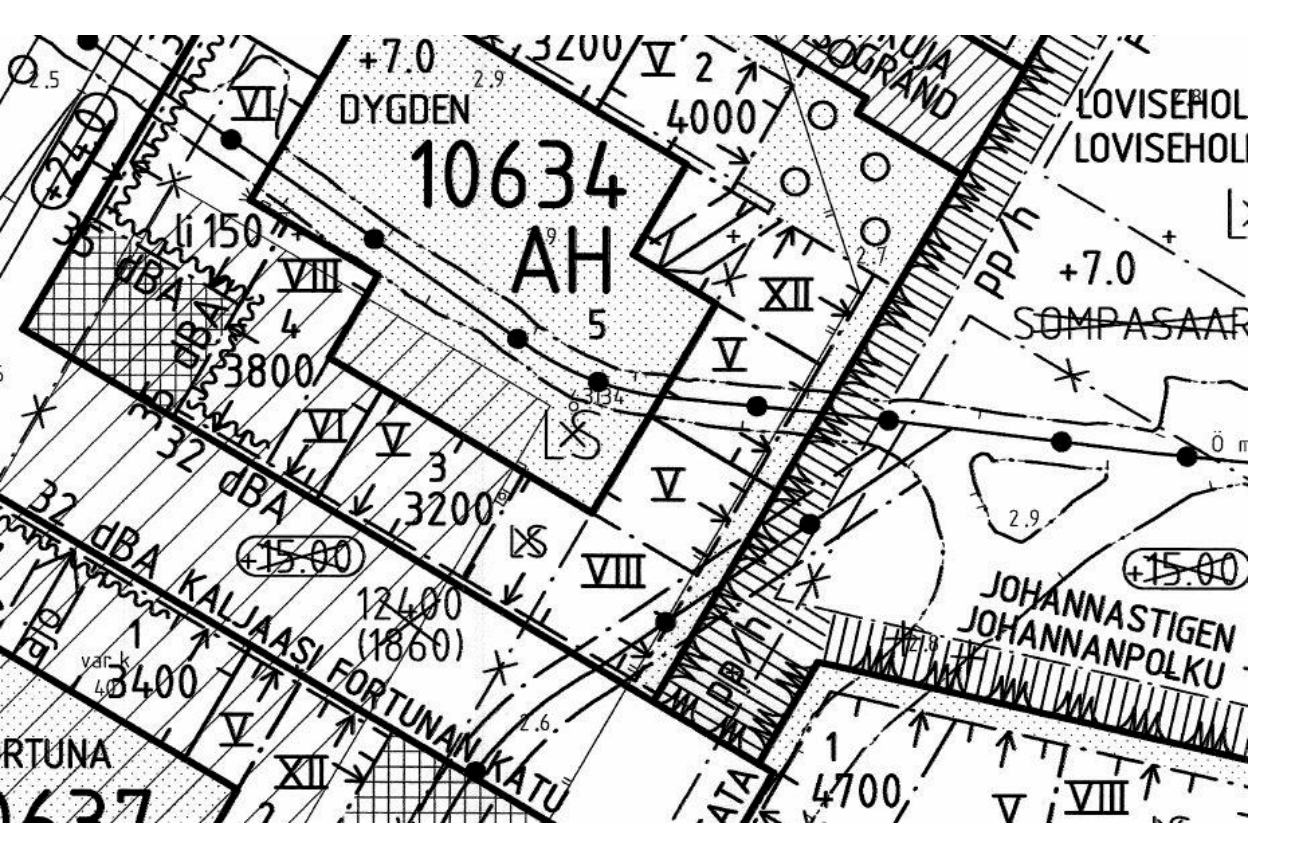
AK- ja AKS-korttelialueella:
Rakennuksen kahdessa alimmassa kerroksessa saa olla liiketiloja ja julkisia palvelutiloja sekä kunnallistekniikkaa palvelevia tiloja.
Harraste-, kokoontumis- ja muita vastaavia yhteisistöjä tulee rakentaa asukkaiden käyttöön 1,5 % tontin kerrosalasta. Näistä 2/3 tulee sijoittaa alueelliseen palvelurakennukseen.

Rakennuksen kaikkiin kerroksiin saa rakentaa asumista palvelevia yhteis-, varasto- ja huolto-tiloja sekä teknisiä tiloja asemakaavakarttaan merkityn rakennuskoikeuden lisäksi.
Saa kaikissa kerroksissa porrashuoneen 20 m² yllätyvä tilaa rakentaa asemakaavaan merkityn kerroksen lisäksi, mikäli se lisää viihtyvyyttä ja parantaa tilasuunnittelua ja mikäli kukin kerrostasanne saa riittävästi luonnonvaloa. Sisätiläkerroksen yläpuolella olevissa kerroksissa tästä johtava rakennuskoikeuden ylitys ei kuitenkaan saa olla yhteensä enempää kuin 5 % asemakaavaan merkitystä kerrosalasta. Ylitys voi olla tätä suurempi, mikäli sillä saavutetaan erityistä hyötyä rakennus- tai asuntotyyppien kehittämisessä.

Rakennuksen julkisivusta ulkonavat rakenteet, erkerit ja parvekkeet saavat ulottua enintään 1 metrin istutettavalle alueen osalle.
Parvekkeet tulee lasittaa.
Rakennuksen porrashuoneesta tulee olla yhteys läpi talon.
Jokaiselle asemakaavakarttaan merkitylle tontille on ylimpään kerrokseen rakennettava sauna ja yhteisiä sekä parveke/kattoterassi asukkaiden käyttöön. Tilat saadaan rakentaa asemakaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi.
Rakennuksen porrashuoneesta tulee olla yhteys läpi talon.
Jokaiselle asemakaavakarttaan merkitylle tontille on ylimpään kerrokseen rakennettava sauna ja yhteisiä sekä parveke/kattoterassi asukkaiden käyttöön. Tilat saadaan rakentaa asemakaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi.
On rakennettava pesula, jos tontilla on vähintään 25 asuntoa.
Rakennusten julkisivujen on oltava paikalla muurattuja.
Viereisten tonttien osa-alueiden julkisivujen aukotus ja välytys tulee erottaa toisistaan.
Rakennuksen ensimmäisessä maanpäällisessä kerroksessa sijaitsevan asuinhuoneen lattian tulee olla vähintään 0,5 metriä viereisen katun puoleiseen tason pinnan yläpuolella.
Rakennusrunnon sisään on varattava riittävä tila AH-korttelialueella sijaitsevan pysäköintihallin poistotulokanavien johtamiseksi katolle.
Jokaiselle korttelille on rakennettava yksi korttelin yhteiskäyttöinen kiertäyshuone.
Jokaisen tontin on liityttävä alueelliseen jätteiden putkieräysjärjestelmään.
Kullekin tontille tulee rakentaa yksi vähintään 1,2 m syvä, 1,8 m leveä ja 2,2 m korkea kadulle avautuva, ovelinen tila yhdyskuntateknisen huollon jakokappelle varten, jossa ei saa olla alapohjaa. Tilan tulee mahdollistaa putkivedot vähintään 1,0 m kadunpinnan tason alapuolelta.
Kortteissa 10637 ja 10638 rakennusten perustukset tulee suunnitella siten, että kanavan rantamuurit voidaan kaivaa esiin avokavainnassa ja korjata rakennusten perustusten vaurioitumista.
Osa-alueilla, joilla on ehdottomasti noudatettava kadun puoleisen räystäslinjan ylimmän kohdan korkeusasema, tulee yhteis-, varasto- ja huolto-tilat sekä tekniset tilat rakentaa kokonaissuuden saan osoitetun korkeusaseman alapuolelle.

PYSÄKÖINTI
Autopaikkojen vähimmäismäärä on:
Asuinkerrostalojen korttelialueella vähintään suurempi luvuista 1 ap/120k-m² tai 0,6 ap/asunto.
Kaupungin vuokra-asuntojen osalta 20 % pienempi kuin vastaavissa omistusasunnoissa.
Erityisasuminen korttelialueella/opiskelijasunnoinnissa 1 ap/400 k-m².
Erityisasuminen hankkeissa/senioriasunnoissa 25 % pienempi kuin vastaavissa omistusasunnoissa.
Erityisasuminen korttelialueella/muu erityisasuminen, tarve selvitetään tapauskohtaisesti.
AK-korttelialueella:
Mikäli tontti liittyy yhteiskäyttöautojärjestelmään, ja yhteiskäyttöautoille osoitetaan vähintään 4 % autopaikkojen vähimmäismäärästä, voidaan autopaikkojen kokonaismäärää pienentää 20 %.

Autopaikkojen määrä on:
Kadunvarsi-liiketilat ja ravintolat 1 ap/280 - 1 ap/220 k-m² tai 1 ap/liiketila
Päiväkotit 1 ap/380 k-m² - 1 ap/320 k-m²
Hotelli/hotellitkylpylä 1 ap/290 k-m² - 1 ap/220 k-m²
Polkupyöräpaikat:
Tontille sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärä on 1 pp/30 m² asuntokerrosalaa. Näistä vähintään 75 % on sijoitettava rakennuksiin.
Tontille sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärä on 2 pp/100 m² liiketilat.
Tontille sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärä on 1 pp/15 asiakaspaikkaa ja 0,3 pp/työntekijä hotelli- ja kylpylä-rakennusten korttelialueella.
Rakennettavista pysäköintipaikoista 4 % on mitoitettava liikuntaesteisille.
Kunkin korttelin pihakannen alle tulee rakentaa yhteiskäyttöön nimeämättöminä vähintään 65 % asemakaavassa määrätystä autopaikoista.
Kukin tontti saa sijoittaa korttelikohtaisten autopaikkojen lisäksi autopaikkoja alueelliseen pysäköintilaitokseen. Pysäköintilaitoksen autopaikkoja saa sijoittaa korttelieihin 10633, 10634 ja 10636 enintään kolmeen kerrokseen.
Mikäli tontti ei osallistu alueelliseen pysäköintilaitokseen, eikä toteuta asemakaavaan edellyttämää autopaikkojen vähimmäismäärää, tulee autopaikkojen riittävyys osoittaa ennen korttelin 10636 alueellisen pysäköintilaitoksen rakennusluvan hyväksymistä.
Tällä asemakaava-alueella korttelialueelle on laadittava erillinen tonttijako.

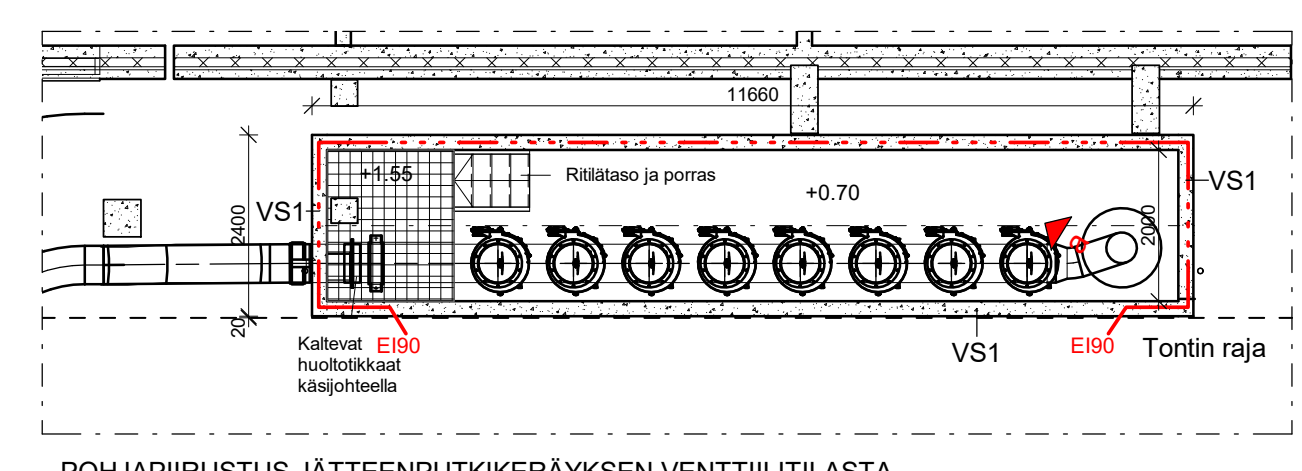
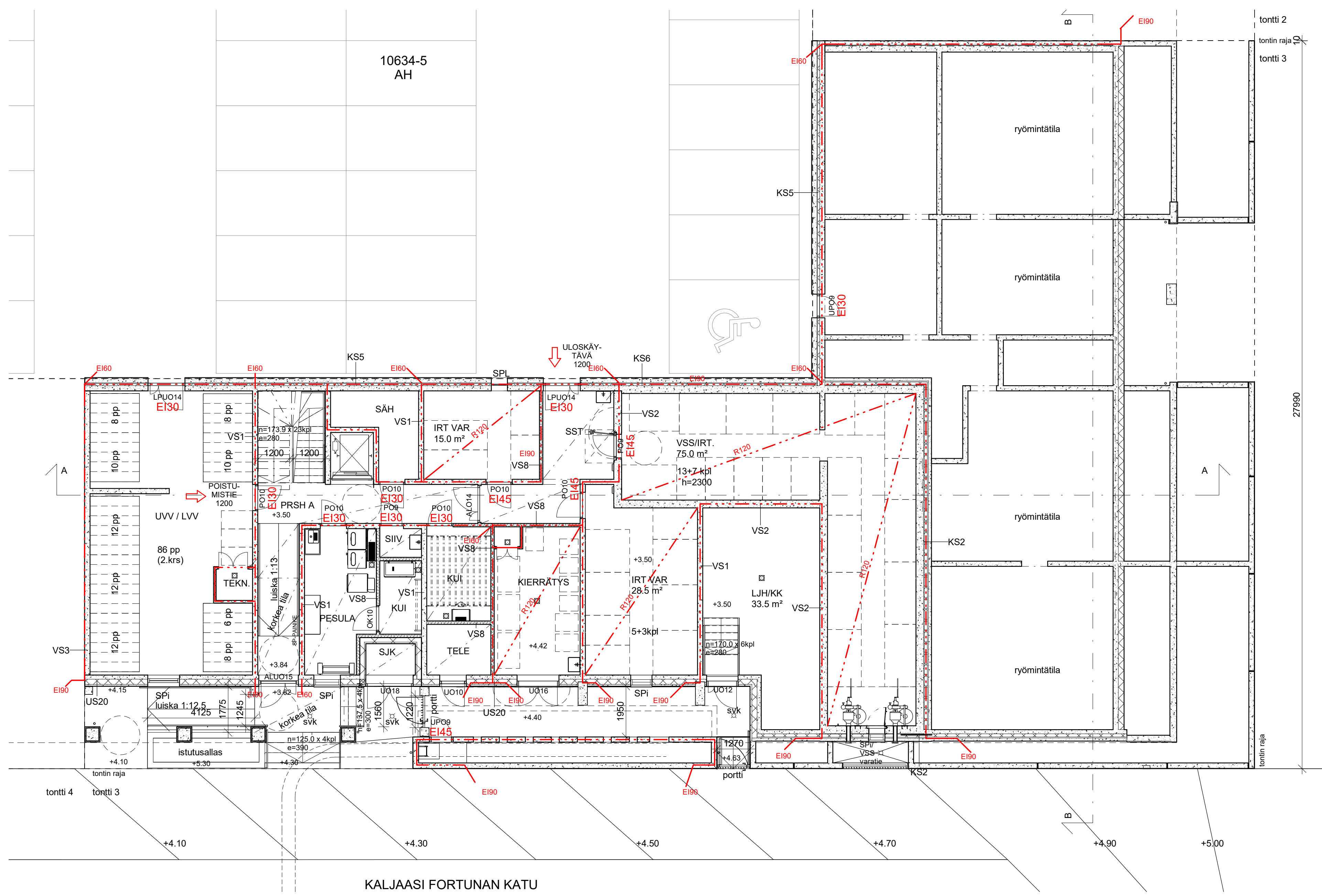


Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kylä 10	Korttelin / Tila 10634	Tontti / Eros 3	Vieronmerkin merkintä
Rakennusluokitus UUDISRAKENNUS	Rakennusajaja PAÄPIIRUSTUS	Joksaava numero 1/17	
Rakennuskohde Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Rakennusvaihe Asemapiirustus	mittakaava 1 : 200	
Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki	Työnumero 254 002 - 301	Piirustuksen lausuma AR	
Suunnittelija: Jaakob Solla, arkkihtööri, remi, lausunto, sähköpiirustus ja päivitys	Arkkitehtitoimisto: KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 254 002 - 301	
Vaivastalon suunnittelija: remi, lausunto, sähköpiirustus ja päivitys	Suunnittelija AR		
Jaakob Solla, arkkihtööri SAFA	14.2.2020		

Ilmanvaihto: Keskitetty, koneellinen ilmanvaihto
 Vesi: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskuslämmitys, liitytään kaukolämpöön ja kaukokylmään
 Rakennuksen paloluokka: P1
 Rakennuksen suojaustaso: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena.
 Savunpoistotavat tiloitain:
 1. Väestönsuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevan savunpoistoluukun kautta.
 2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaukolaukaistavien ikkunoiden tai luukkujen kautta.
 3. Porrashuoneet: alatasolla kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkunan kautta.
 4. Asunnot: käsin avattavat ikkunat ja parvekkeen ovet.
 5. IV-konehuoneet: IV-konehuoneen käyntioven läheisyydestä kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkuna tai -luukku

Äänitaseroavaatimus: Kaavamääräyksissä ei erityisiä äänitaseroavaatimuksia.
 Ikkunoissa, ovissa ja lasiseinissä, joissa lasin alareuna on alle 700mm lattiapinnasta, käytetään turvalasia YMA 1007/2017 mukaan.

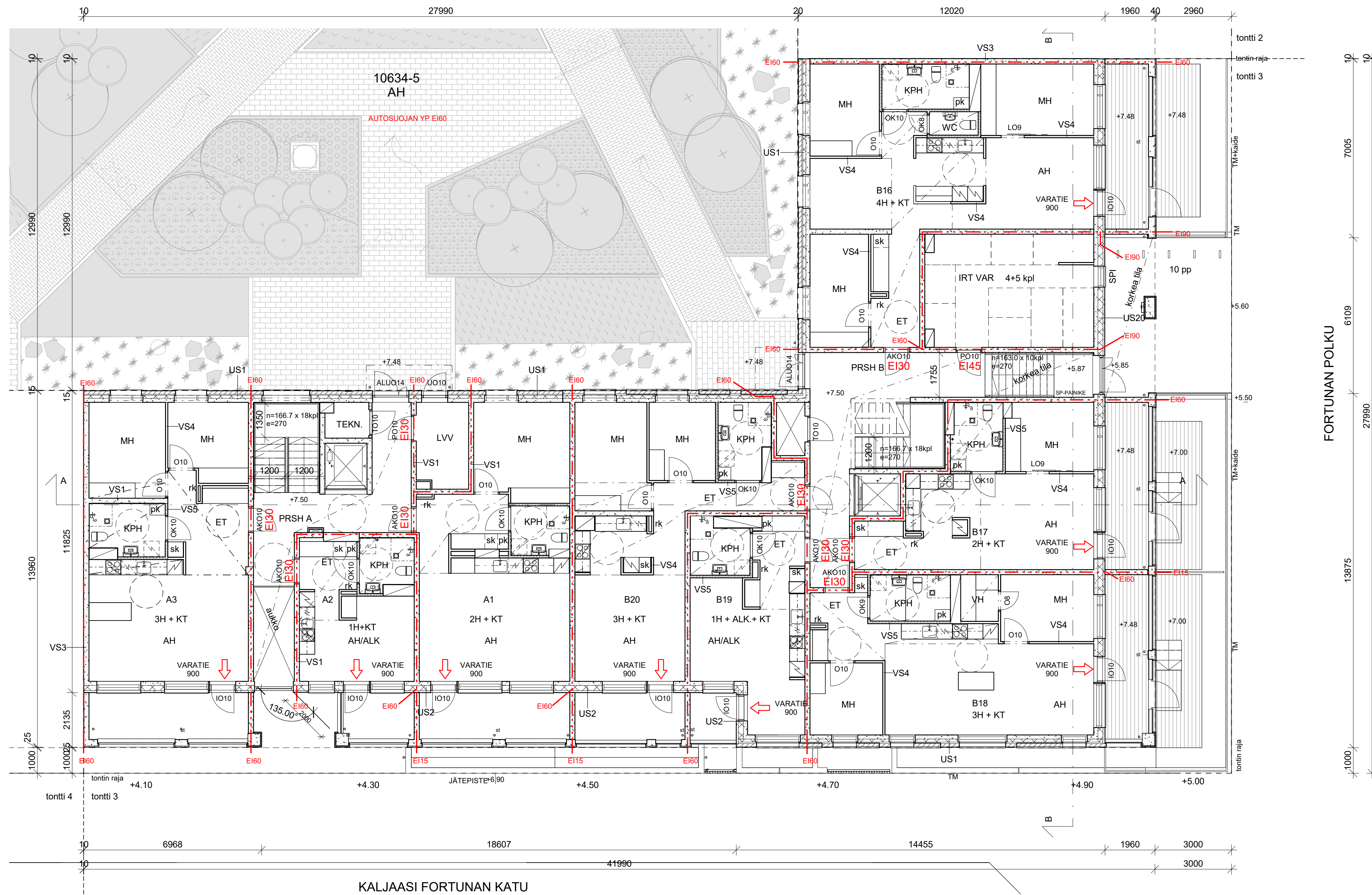


Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatisto:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä	
10	10634			
Rakennusompeide	Rakennusnumero	Piirustaja	Julkaisu numero	
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	2/17	
Rakennusnummus				
Rakennuskohde	Pirustusksen sisältö		mittakaava	
Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Pohjapiirustus kellari		1 : 100	
Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki				
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Työnumero	Piirustusksen tunnus		
KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sonsalénintie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	254	003 - 300		
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys	Suunnitteluala			
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA	14.2.2020	AR		

Ilmanvaihto: Keskitetty, koneellinen ilmanvaihto
 Vesi: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskuslämmitys, liitytään kaukolämpöön ja kaukokylmään
 Rakennuksen paloluokka: P1
 Rakennuksen suojaustaso: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena.
 Savunpoistotavat tiloiltaan:
 1. Väestösuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevan savunpoistoluukun kautta.
 2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaukolaukaistavien ikkunoiden tai luukkujen kautta.
 3. Porrashuoneet: alatasolla kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkunan kautta.
 4. Asunnot: käsin avattavat ikkunat ja parvekkeen ovet.
 5. IV-konehuoneet: IV-konehuoneen käyntioven läheisyydestä kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkuna tai -luukku

Äänitaseroavaatimus: Kaavamääräyksissä ei erityisiä äänitaseroavaatimuksia.
 Ikkunoissa, ovissa ja lasiseinissä, joissa lasin alareuna on alle 700mm lattiapinnasta, käytetään turvalasia YMA 1007/2017 mukaan.



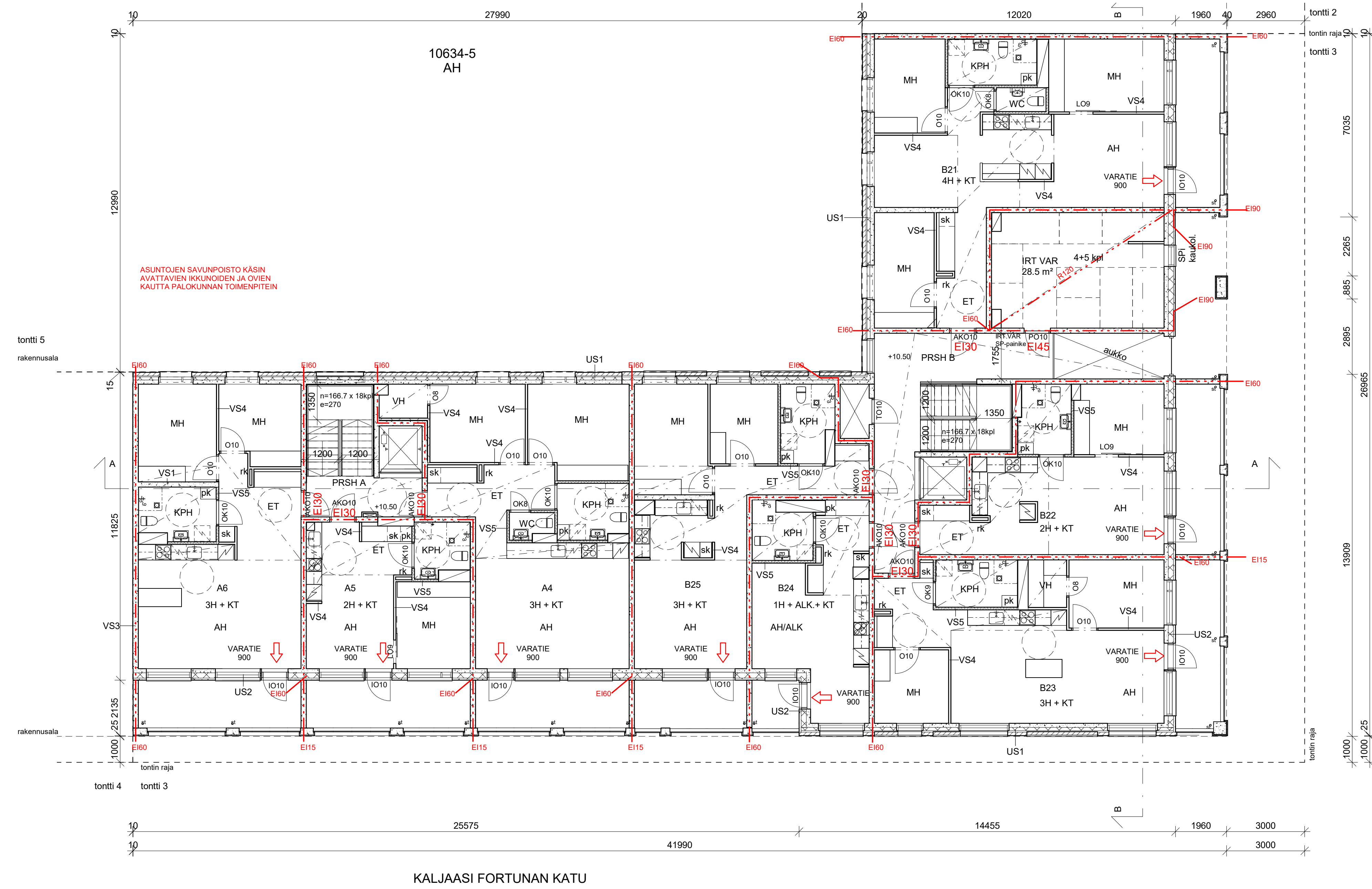
FORTUNAN POLKU

Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä	
10	10634			
Rakennusmerkki	Piirustaja	Juokseva numero		
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	3/17		
Rakennusnumeri				
Rakennuskohde	Pirustuksen sisältö		mittakaava	
Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Pohjapiirustus 1. krs		1 : 100	
Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki				
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Työnumero	Pirustuksen tunnus		
KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sonialehtinen rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700		254 003 - 301		
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys		Suunnitelmaa		
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA		14.2.2020 AR		

Ilmanvaihto: Keskitetty, koneellinen ilmanvaihto
 Vesi: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskuslämmitys, liitytään kaukolämpöön ja kaukokylmään
 Rakennuksen paloluokka: P1
 Rakennuksen suojaustaso: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena. Savunpoistotavat tiloittain:
 1. Väestönsuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevan savunpoistoluukun kautta.
 2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaukolaukaistavien ikkunoiden tai luukkujen kautta.
 3. Porrashuoneet: alatasolla kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkunan kautta.
 4. Asunnot: käsin avattavat ikkunat ja parvekkeen ovet.
 5. IV-konehuoneet: IV-konehuoneen käyntioven läheisyydestä kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkuna tai -luukku

Äänitaserovaatimus: Kaavamääräyksissä ei erityisiä äänitaserovaatimuksia.
 Ikkunoissa, ovissa ja lasiseinissä, joissa lasin alareuna on alle 700mm lattiapinnasta, käytetään turvalasia YMA 1007/2017 mukaan.

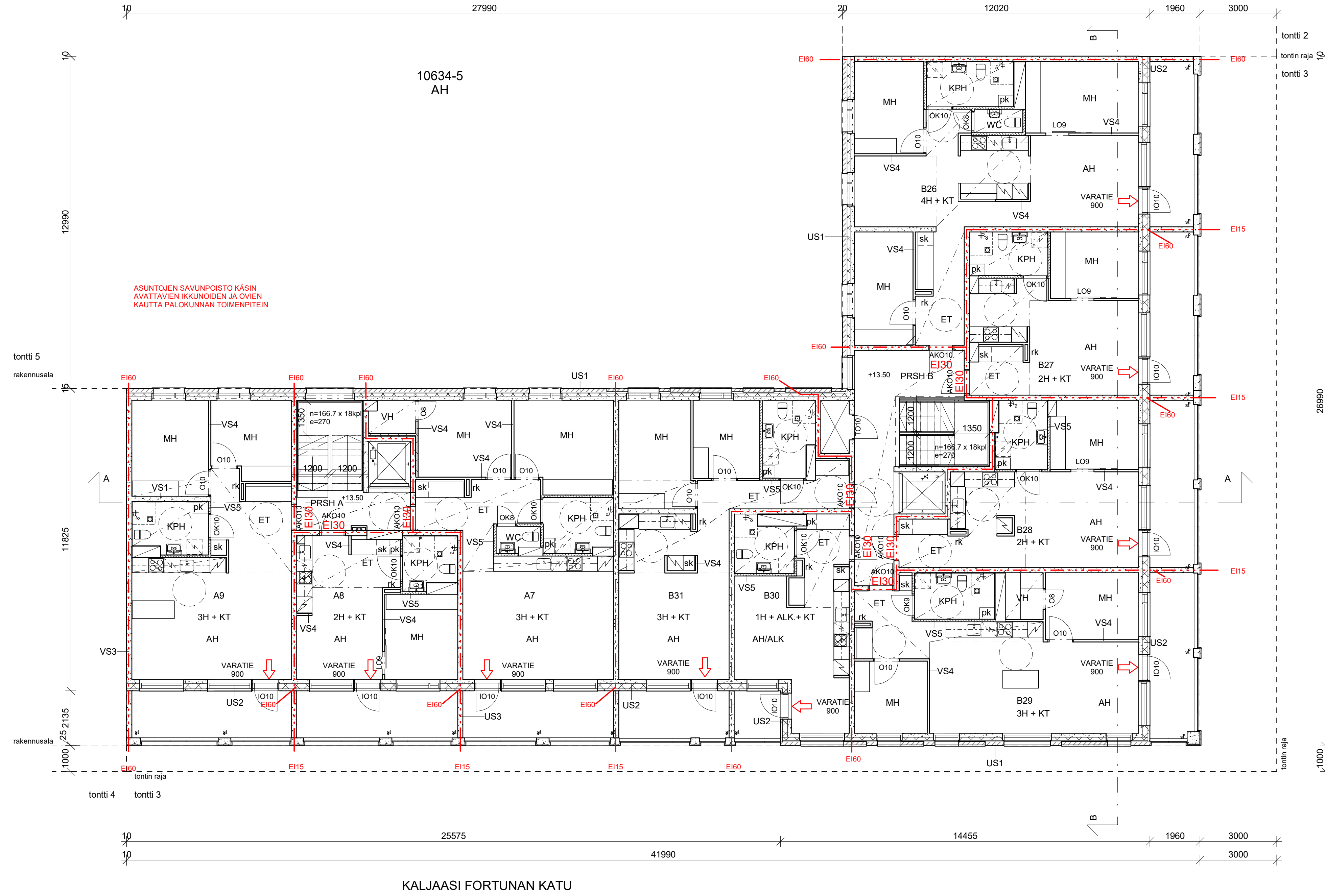


Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä	
10	10634			
Rakennusompeide	Rakennustilaja	Pirustusaj	Juokseva numero	
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS		4/17	
Rakennustunnus				
Rakennuskohde	Pirustuksen sisältö	mittakaava		
Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Pohjapiirustus 2. krs	1 : 100		
Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki				
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Arkkitehtitoimisto	Työnumero	Pirustuksen tunnus	
	KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Soniaisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700		254 003 - 302	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys		Suunnitteluala		
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA		AR		
		14.2.2020		

Ilmanvaihto: Keskitetty, koneellinen ilmanvaihto
 Vesi: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskuslämmitys, liitytään kaukolämpöön ja kaukokylmään
 Rakennuksen paloluokka: P1
 Rakennuksen suojaustaso: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena.
 Savunpoistotavat tiloiltaan:
 1. Väestönsuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevan savunpoistoluokun kautta.
 2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaukolaukaistavien ikkunoiden tai luukkujen kautta.
 3. Porrashuoneet: alatasolla kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkunan kautta.
 4. Asunnot: käsin avattavat ikkunat ja parvekkeen ovet.
 5. IV-konehuoneet: IV-konehuoneen käyntioven läheisyydestä kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkuna tai -luukku

Äänitaserovaatimus: Kaavamääräyksissä ei erityisiä äänitaserovaatimuksia.
 Ikkunoissa, ovissa ja lasiseinissä, joissa lasin alareuna on alle 700mm lattiapinnasta, käytetään turvalasia YMA 1007/2017 mukaan.

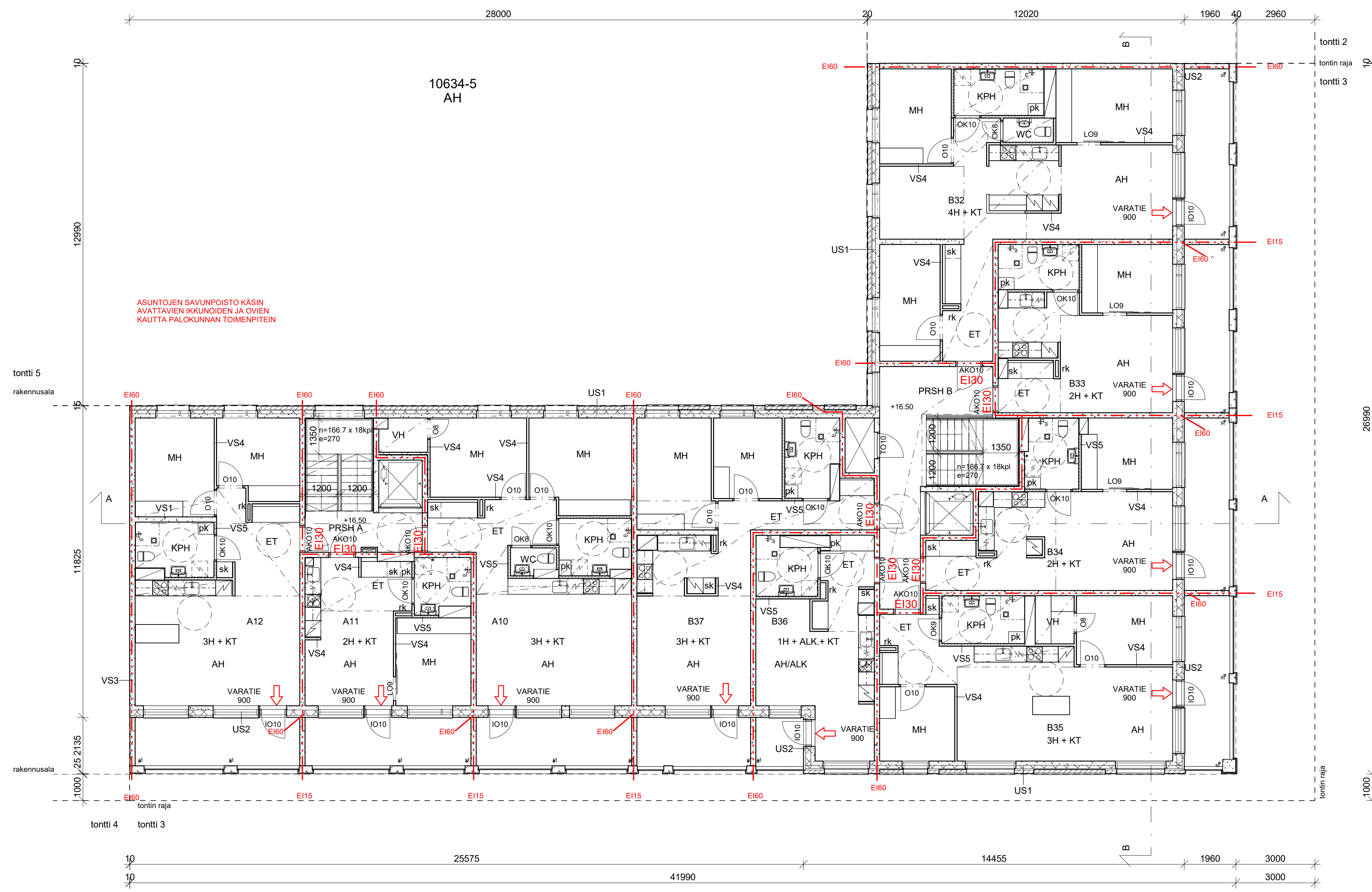


Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatisto:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä
10	10634		
Rakennusnumero	Rakennuslaji	Julkaisu numero	
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	5/17	
Rakennuskohde	Pinusuksen sisältö	mittakaava	
Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Pohjapiirustus 3.krs	1 : 100	
Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki			
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Työnumero	Pinusuksen tunnus	
KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sonsalan rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700		254 003 - 303	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys	Suunnitteluala		
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA	14.2.2020	AR	

Ilmanvaihto: Keskitetty, koneellinen ilmanvaihto
 Vesi: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskuslämmitys, liitytään kaukolämpöön ja kaukokylmään
 Rakennuksen paloluokka: P1
 Rakennuksen suojaustaso: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena.
 Savunpoistotavat tiloitain:
 1. Väestönsuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevan savunpoistoluokun kautta.
 2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaukolaukaistavien ikkunoiden tai luukkujen kautta.
 3. Porrasluoneet: alatasolla kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkunan kautta.
 4. Asunnot: käsin avattavat ikkunat ja parvekkeen ovet.
 5. IV-konehuoneet: IV-konehuoneen käyntioven läheisyydestä kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkuna tai -luukku

Äänitaseroavaatimus: Kaavamääräyksissä ei erityisiä äänitaseroavaatimuksia.
 Ikkunoissa, ovissa ja lasiseinissä, joissa lasin alareuna on alle 700mm lattiapinnasta, käytetään turvalasia YMA 1007/2017 mukaan.



ASUNTOJEN SAVUNPOISTO KÄSIN AVATTAVIEN IKKUNOIDEN JA OVIEN KAUTTA PALOKUNNAN TOIMENPITEIN

FORTUNAN POLKU

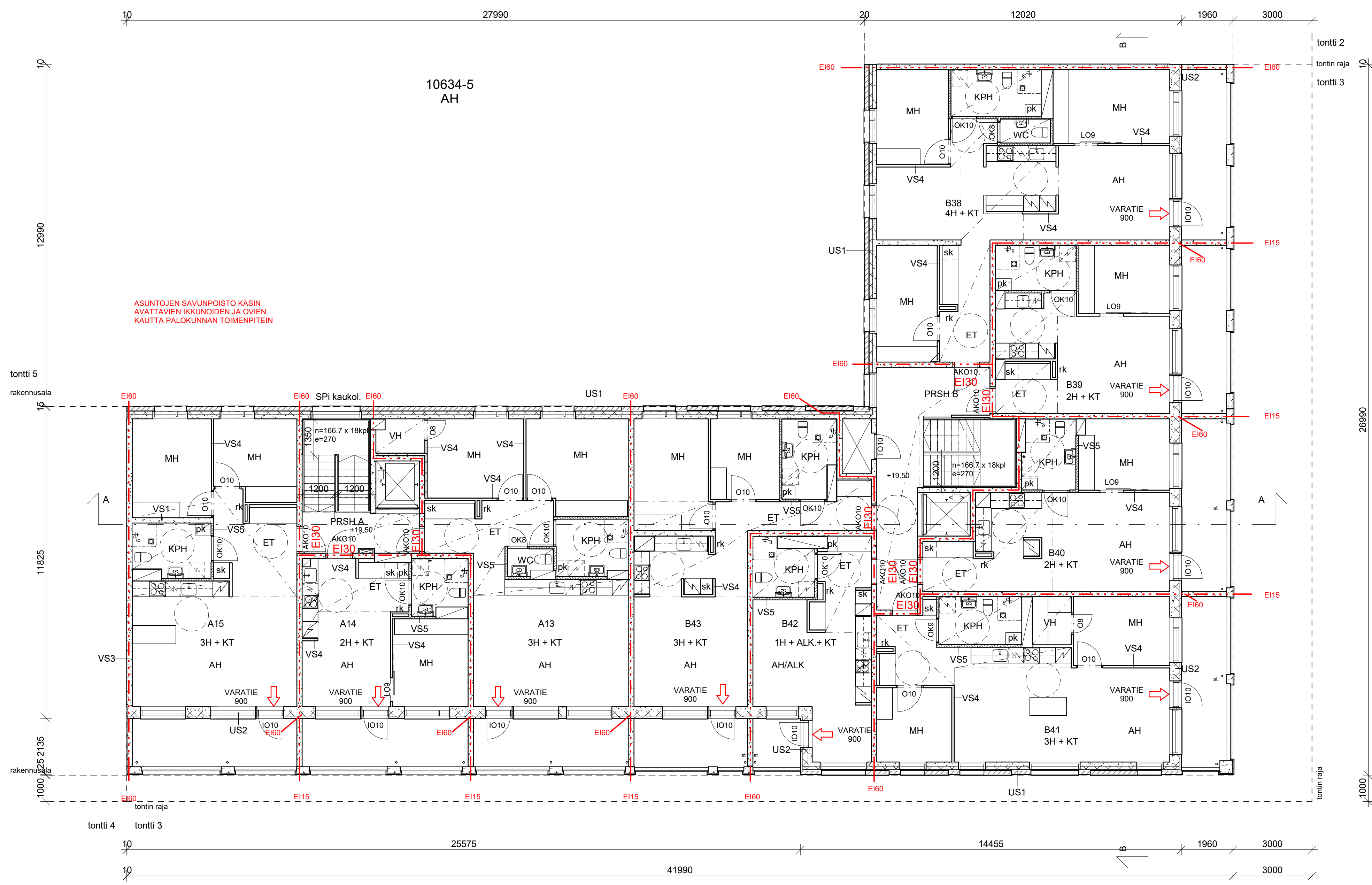
Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistojärjestelmä:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

KALJAASI FORTUNAN KATU

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä
10	10634		
Rakennuslupa	UUDISRAKENNUS	Pääpiirustus	Julkaisu numero 6/17
Rakennuskohde	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Pääpiirustus 4.krs	mittakaava 1 : 100
Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki			
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Soniaisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero	Pääpiirustuksen tunnus
		254	003 - 304
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päivät		Suunnittelija	
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA	14.2.2020	AR	

Ilmanvaihto: Keskitetty, koneellinen ilmanvaihto
 Vesi: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskuslämmitys, liitytään kaukolämpöön ja kaukokylmään
 Rakennuksen paloluokka: P1
 Rakennuksen suojaustaso: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena. Savunpoistotavat tiloittain:
 1. Väestönsuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevan savunpoistoluukun kautta.
 2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaukolaukaistavien ikkunoiden tai luukkujen kautta.
 3. Porrashuoneet: alatasolla kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkunan kautta.
 4. Asunnot: käsin avattavat ikkunat ja parvekkeen ovet.
 5. IV-konehuoneet: IV-konehuoneen käyntioven läheisyydestä kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkuna tai -luukku

Äänitaseroavaatimus: Kaavamääräyksissä ei erityisiä äänitaseroavaatimuksia.
 Ikkunoissa, ovissa ja lasiseinissä, joissa lasin alareuna on alle 700mm lattiapinnasta, käytetään turvalasia YMA 1007/2017 mukaan.



10634-5
AH

ASUNTOJEN SAVUNPOISTO KÄSIN AVATTAVIEN IKKUNOIDEN JA OVIEN KAUTTA PALOKUNNAN TOIMENPITEIN

FORTUNAN POLKU

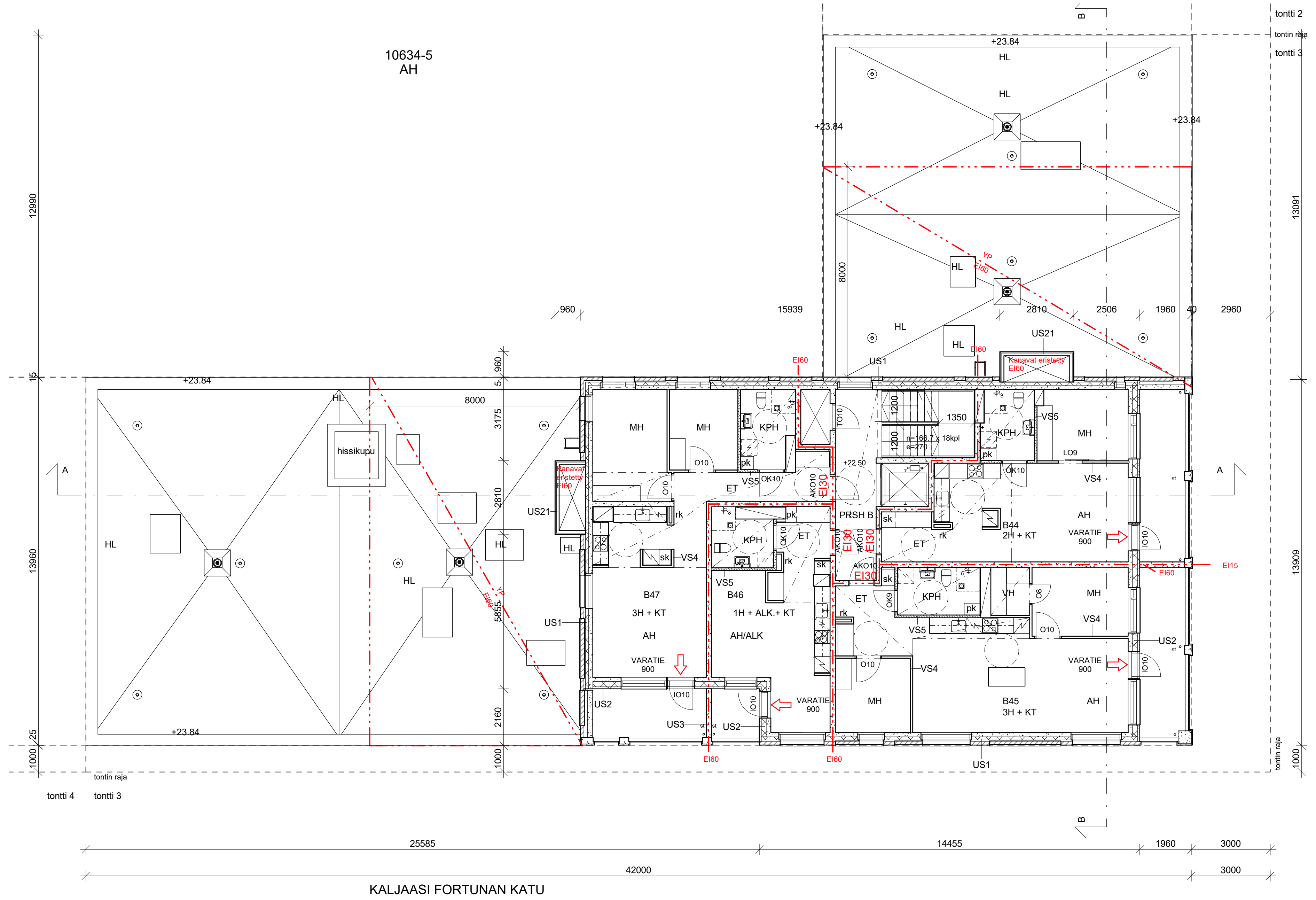
KALJAASI FORTUNAN KATU

Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistojärjestelmä:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintä
10	10634		
Rakennusomajärjestelmä	UUDISRAKENNUS	Piirustaja	Julkaisu numero
		PÄÄPIIRUSTUS	7/17
Rakennuskohde	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Piirustuksen sisältö	Pohjapiirustus 5.krs
		mittakaava	1 : 100
Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11			
00540 Helsinki			
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sonsalénintie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero	Piirustuksen tunnus
		254	003 - 305
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys		Suunnittelija	
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA	14.2.2020	AR	

Ilmanvaihto: Keskitetty, koneellinen ilmanvaihto
 Vesi: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskuslämmitys, liitytään kaukolämpöön ja kaukokylmään
 Rakennuksen paloluokka: P1
 Rakennuksen suojaustaso: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena.
 Savunpoistotavat tiloitain:
 1. Väestönsuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevan savunpoistoluukun kautta.
 2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaukolaukaistavien ikkunoiden tai luukkujen kautta.
 3. Porrashuoneet: aistiasolla kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkunan kautta.
 4. Asunnot: käsin avattavat ikkunat ja parvekkeen ovet.
 5. IV-konehuoneet: IV-konehuoneen käyntioven läheisyydestä kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkuna tai -luukku

Äänitasoero vaatimus: Kaavamääräyksissä ei erityisiä äänitasoero vaatimuksia.
 Ikkunoissa, ovissa ja lasiseinissä, joissa lasin alareuna on alle 700mm lattiapinnasta, käytetään turvalasia YMA 1007/2017 mukaan.

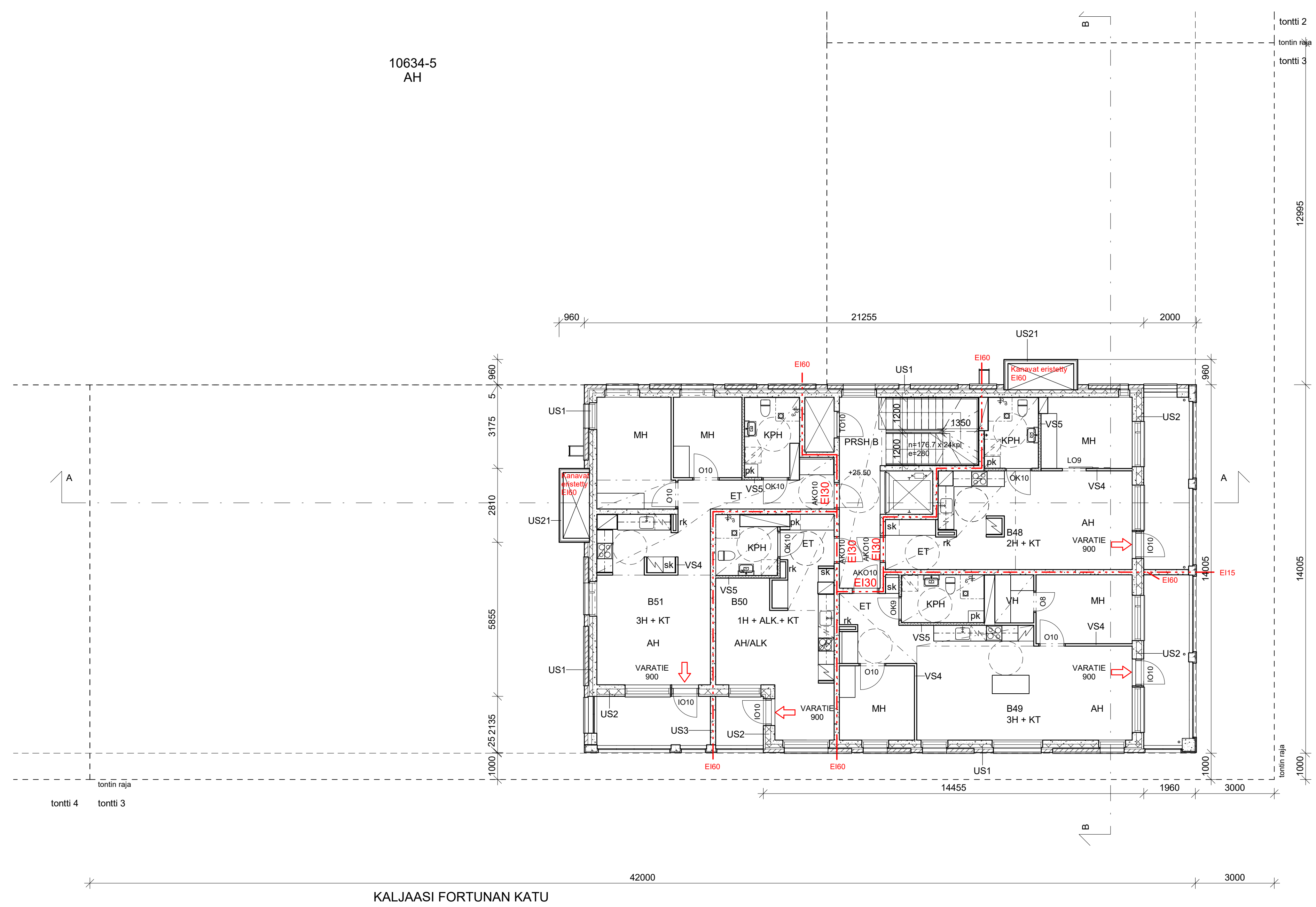


Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistojärjestelmä:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä	
10	10634			
Rakennusnumero	Päijirustaja		Juokseva numero	
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS		8/17	
Rakennusnumeros				
Rakennuskohde	Päijirustuksen sisältö		mittakaava	
Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Pohjapiirustus 6.krs		1 : 100	
Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki				
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Arkkitehtitoimisto	Työnumero	Päijirustuksen tunnus	
KONKRET	Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sonsäters ranta 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700		254 003 - 306	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päivät			Suunnittelija	
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA			AR	
			14.2.2020	

Ilmanvaihto: Keskiteetty, koneellinen ilmanvaihto
Vesi: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
Lämmitys: Vesikeskuslämmitys, liitytään kaukolämpöön ja kaukokylmään
Rakennuksen paloluokka: P1
Rakennuksen suojaustaso: 1
Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena.
Savunpoistotavat tiloittain:
1. Väestönsuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevan savunpoistoluokun kautta.
2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaukolaukaistavien ikkunoiden tai luukkujen kautta.
3. Porrashuoneet: aitasolla kaukolaukaistava 1,0 m2 savunpoistoikkunan kautta.
4. Asunnot: käsin avattavat ikkunat ja parvekkeen ovet.
5. IV-konehuoneet: IV-konehuoneen käyntioven läheisyydestä kaukolaukaistava 1,0 m2 savunpoistoikkuna tai -luukku

Äänitasero vaatimus: Kaavamääräyksissä ei erityisiä äänitasero vaatimuksia.
Ikkunoissa, ovissa ja lasiseinissä, joissa lasin alareuna on alle 700mm lattiapinnasta, käytetään turvalasia YMA 1007/2017 mukaan.

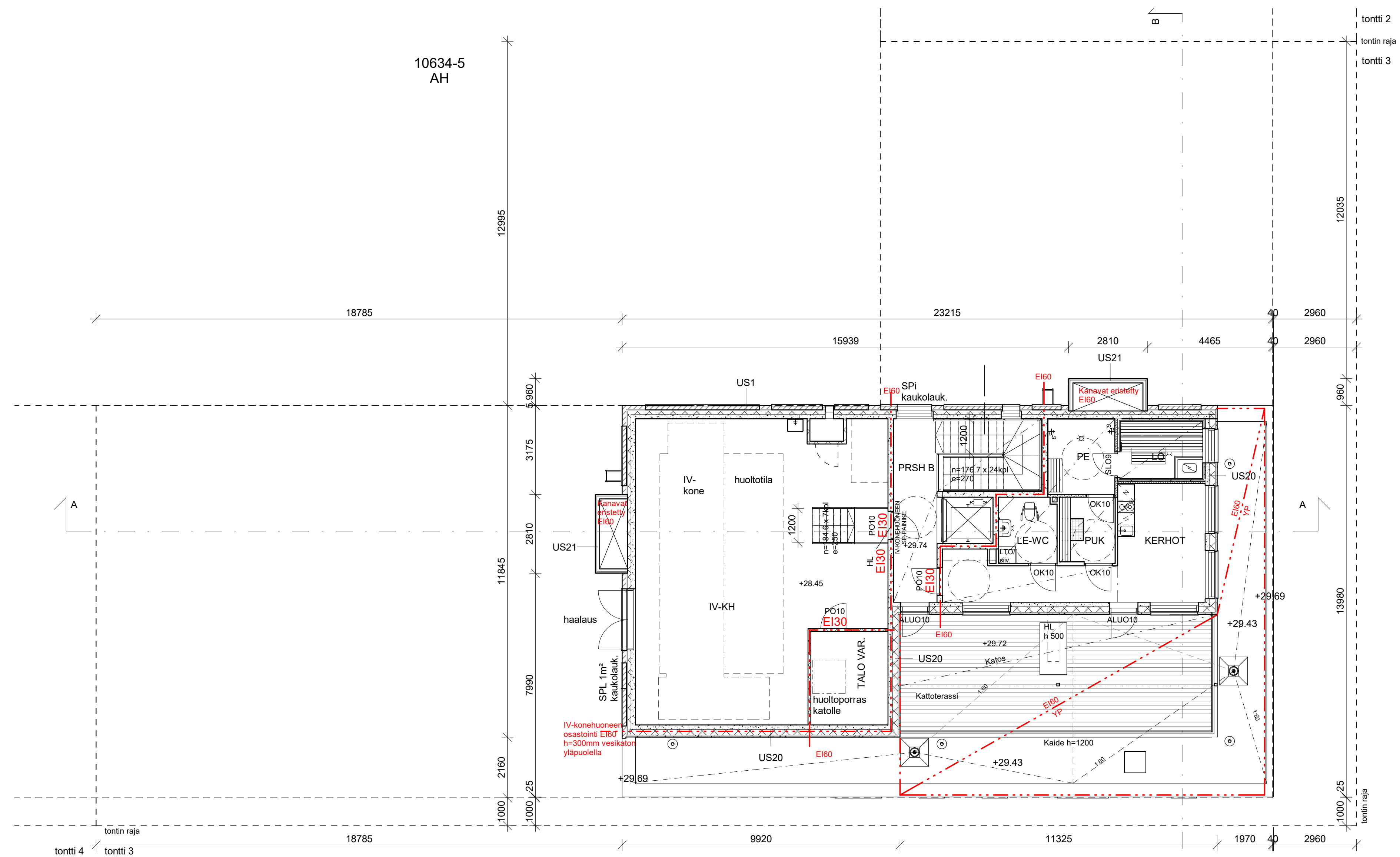


Tasokoordinaatio / Plankoordinaatiosysteemi:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä
10	10634		
Rakennusmerkki	Piirustaja	Julkaisu numero	
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	9/17	
Rakennustunnus			
Rakennuskohde	Piirustuksen sisältö	mittakaava	
Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Pohjapiirustus 7.krs	1 : 100	
Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki			
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Työnumero	Piirustuksen tunnus	
KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Soniaisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	254	003 - 307	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys	Suunnitteluala		
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA	14.2.2020	AR	

Ilmanvaihto: Keskitetty, koneellinen ilmanvaihto
 Vesi: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskuslämmitys, liitytään kaukolämpöön ja kaukokylmään
 Rakennuksen paloluokka: P1
 Rakennuksen suojaustaso: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena.
 Savunpoistotavat tiloitain:
 1. Väestönsuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevan savunpoistoluukun kautta.
 2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaukolaukaistavien ikkunoiden tai luukkujen kautta.
 3. Porrashuoneet: aistiasolla kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkunan kautta.
 4. Asunnot: käsin avattavat ikkunat ja parvekkeen ovet.
 5. IV-konehuoneet: IV-konehuoneen käyntioven läheisyydestä kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkuna tai -luukku

Äänitaseroovaatimus: Kaavamääräyksissä ei erityisiä äänitaseroovaatimuksia.
 Ikkunoissa, ovissa ja lasiseinissä, joissa lasin alareuna on alle 700mm lattiapinnasta, käytetään turvalasia YMA 1007/2017 mukaan.



KALJAASI FORTUNAN KATU

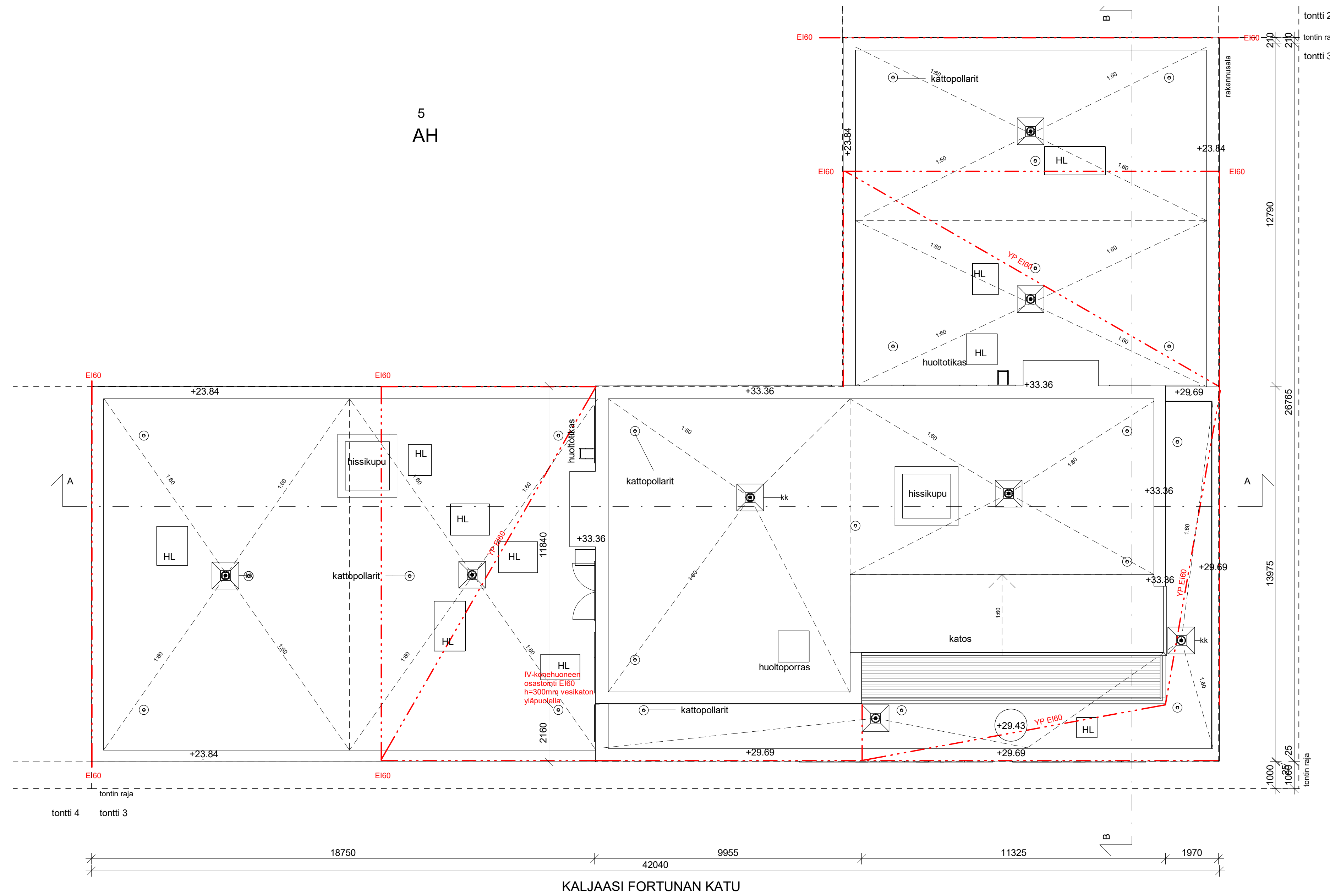
FORTUNAN POLKU

Tasokoordinaatio / Plankoordinaatiosysteemi:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä	
10	10634			
Rakennusmerkki	UUDISRAKENNUS	Piirustaja	PÄÄPIIRUSTUS	
Rakennusnumeri		Julkaisu numero	10/17	
Rakennuskohde	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Piirustuksen sisältö	Pohjapiirustus 8. krs	
	Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki	mittakaava	1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sonsalan rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero	254 003 - 308	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys	Jaakob Solla, arkkitehti SAFA	Piirustuksen tunnus	AR	
	14.2.2020			

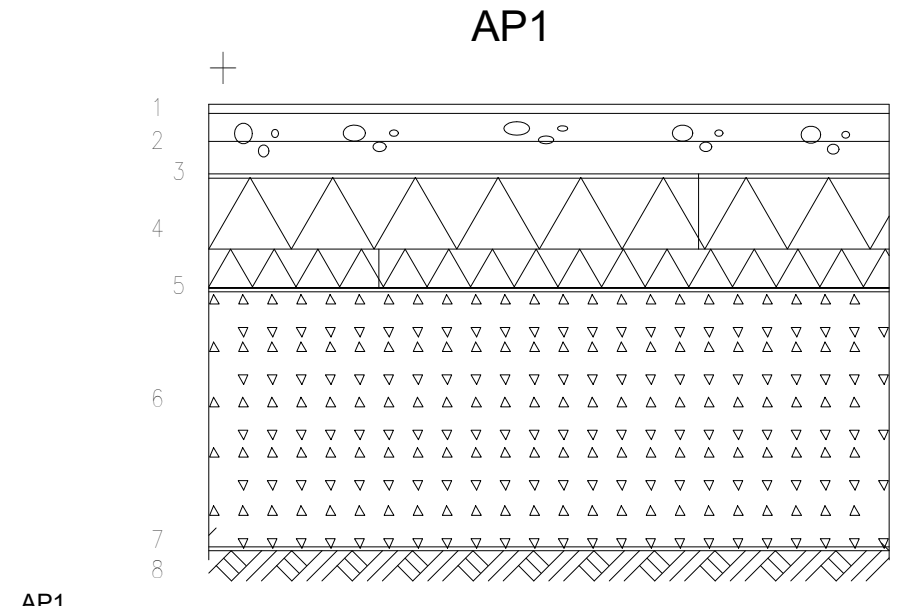
Ilmanvaihto: Keskitetty, koneellinen ilmanvaihto
 Vesi: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskuslämmitys, liitytään kaukolämpöön ja kaukokylmään
 Rakennuksen paloluokka: P1
 Rakennuksen suojaustaso: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena. Savunpoistotavat tiloittain:
 1. Väestönsuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevan savunpoistoluukun kautta.
 2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaukolaukaistavien ikkunoiden tai luukkujen kautta.
 3. Porrashuoneet: alatasolla kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkunan kautta.
 4. Asunnot: käsin avattavat ikkunat ja parvekkeen ovet.
 5. IV-konehuoneet: IV-konehuoneen käyntioven läheisyydestä kaukolaukaistava 1,0 m² savunpoistoikkuna tai -luukku

Äänitasoerovaatimus: Kaavamääräyksissä ei erityisiä äänitasoerovaatimuksia.
 Ikkunoissa, ovissa ja lasiseinissä, joissa lasin alareuna on alle 700mm lattiapinnasta, käytetään turvalasia YMA 1007/2017 mukaan.

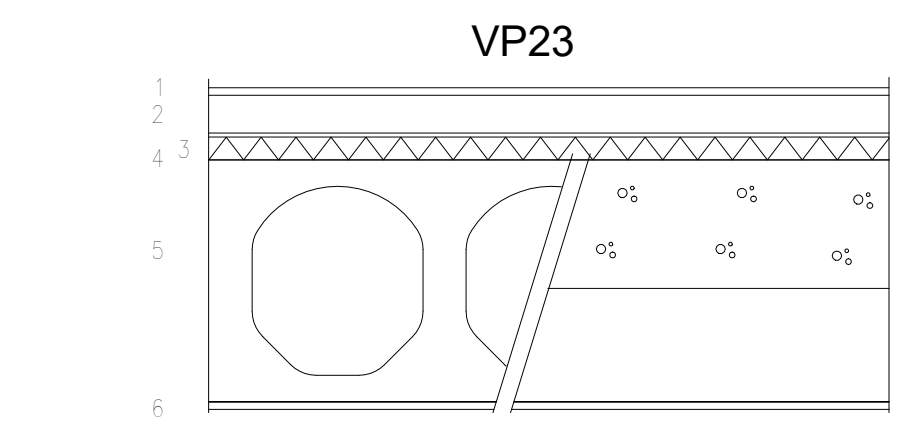


Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistojärjestelmä:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

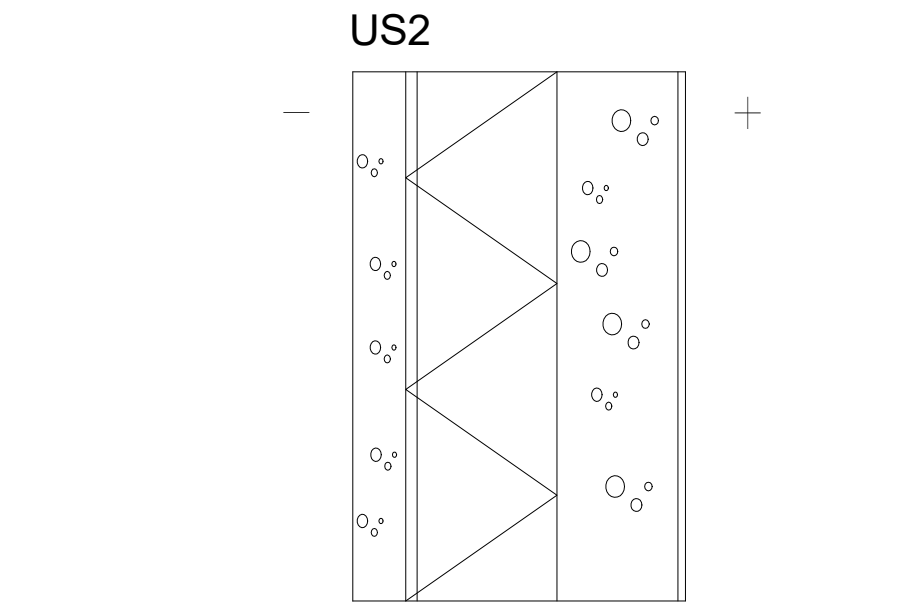
Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä	
10	10634			
Rakennusnumero	Piirustaja	Juokseva numero		
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	11/17		
Rakennuskohde	Piirustuksen sisältö	mittakaava		
Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Pohjapiirustus vesikatko	1 : 100		
Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki				
Suunnittelijan yhteystiedot: nimi, osoite ja puhelinnumero	Arkkitehtitoimisto	Työnumero	Piirustuksen tunnus	
KONKRET	Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Soniaintien rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	254	003 - 309	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys		Suunnittelija		
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA		14.2.2020 AR		



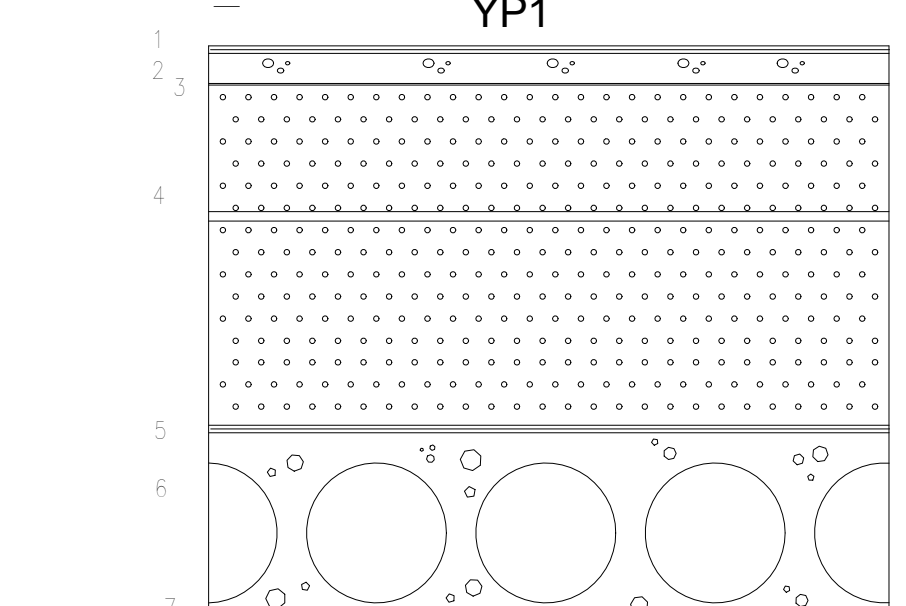
- AP1
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 2 Teräsbetoni, BY 45 luokka A-4-30 keskeinen rauditus 8-150 B 500 K
 - 3 Suodatinlangas käyttöluokka N1
 - 4 Solupolystyreenilevy EPS 100, LATTIA 100+50mm, saumat limittin lambda d=0,036. Uloin 1 m m reuna-alue 225 mm (100 + 125 mm)
 - 5 Suodatinlangas käyttöluokka N3
 - 6 Salaajituskerros/Kapillaarikatko, tiivistetty sepele Ø 6-32 mm
 - 7 Suodatinlangas käyttöluokka N3, kun pohjamaa on siltä
 - 8 Perustama tai kirkamalyhti, kallistus salajon 1:50
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: 0,16 W/m² K, vertailuarvo 0,16
 ÄÄNENERISTÄVYYS: L_{tr,w}+C₅₀₋₂₅₀₀ ≤ 53 dB YMA 796/2017



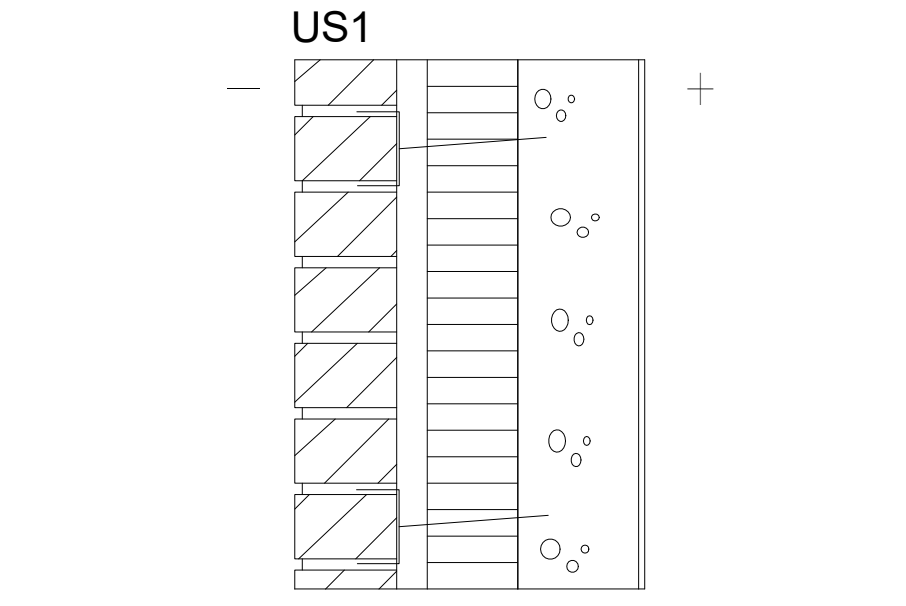
- VP23
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan (x)
 - 2 Sementti-pohjainen kulluvähiäinen purputtava lasite Weber vetoni 130 CORE
 - 3 Laskuverkko Weber floor 4945, saumat limittely > 50 mm
 - 4 weberfloor Comfort Lite, EPS-levy
 - 5 Kantava rakenne rakennepiirustusten mukaan
 - 6 Pintäkäsittely, huoneselityksen mukaan
- X) Lattian pintamateriaalin tulee täyttää askelääni vaatimukset.
 ÄÄNENERISTÄVYYS: D_{nT,w} ≥ 55 dB, L_{tr,w}+C₅₀₋₂₅₀₀ ≤ 53 dB
 PALONKESTOLUOKKA: REI 60



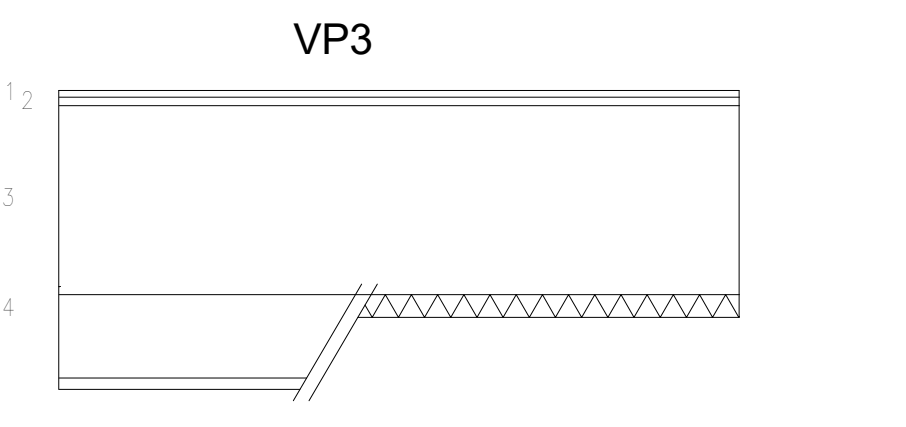
- US2
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely rakennusselityksen ja elementtisuunnitelman mukaan
 - 2 Teräsbetoni rakennepiirustusten mukaan
 - 3 Ristin uritettu urasuojattu mineraalivilla, lambda d = 0,032.
 - 4 Teräsbetoni rakennepiirustusten mukaan
 - 5 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 6 Teräsbetoni rakennepiirustusten mukaan
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: 0,17 W/m² K, YMA 1010/2017 vertailuarvo 0,17
 PALONKESTOLUOKKA: REI 120



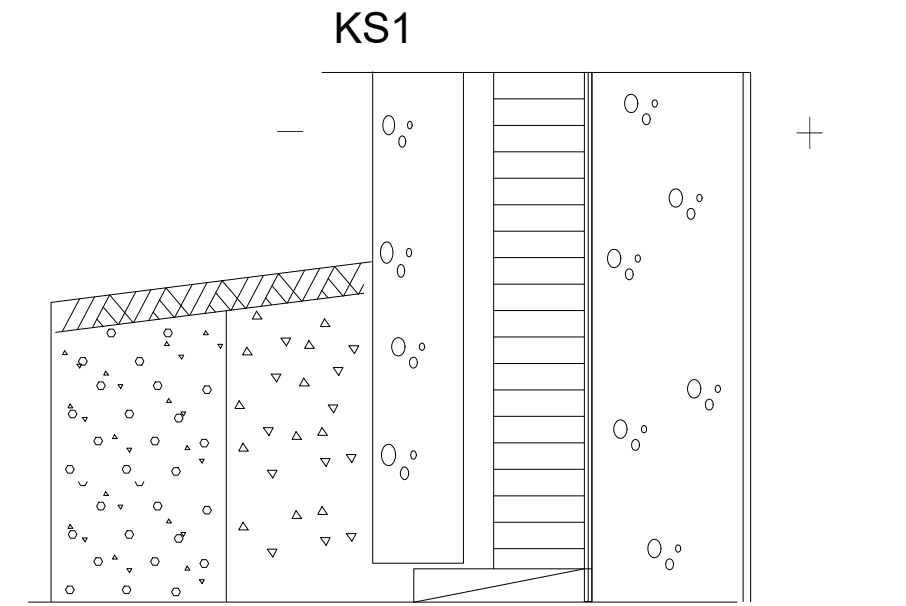
- YP1
- 1 Vedeneristys, käyttöluokka VE80, pääasiallinen kermi pintasiroteellinen, alimpana paineentasausmatto, pisteliimattuna alustaan bitumilla B 95/35 tai rakkahähtä, kallistus jirissä ≥ 1:60
 - 2 Terasbetoni, puherto (sementtimäärä ≤ 250 kg/m³)
 - 3 Suodatinlangas käyttöluokka N1
 - 4 Kevytora, laite KS 420K, tuuletetu, suosteletu kallistus ≥ 1:60 jirissä, lambda d=0,10
 - 5 Kumbiumkermi K-M5 170/3000
 - 6 Onteloalusta, rakennepiirustusten mukaan
 - 7 Pintäkäsittely huoneselityksen mukaan
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: 0,13 W/m² K, YMA 1010/2017 vertailuarvo 0,09
 PALONKESTOLUOKKA: REI 60, KATE BR00f (T2)



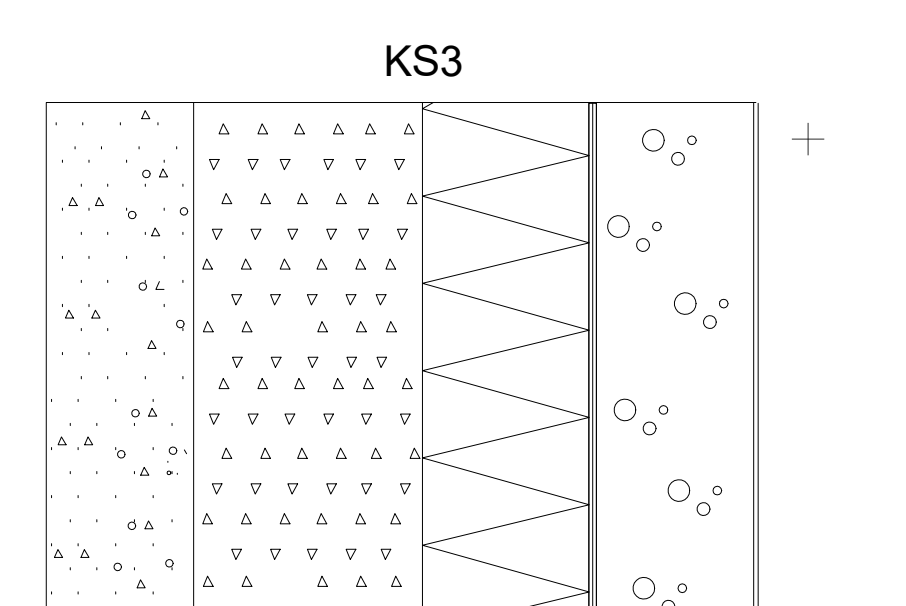
- US1
- 1 Jukkaivuuraus rakennusselityksen mukaan. Tiet ja saumat pakkauskäsiteltävä, ruostumaton haarukamuurausselel T1 + prikot vähintään 6 kg/m², aukkojen pieliä 3300, CE-hyväksyty SFS-EN 845-1+A1
 - 2 Tuuletusvill / muurausvapa, polyuretaanieristeen vaatimukset huomiollatava
 - 3 Lämmöneste: Kingspan Kooltherm K15, lambda d=0,020 W/mK asennus valmistajan ohjeen mukaan elementin toisella, asennuksessa ja detajissa noudatettava valmistajan tuotehyväksyntää P1 luokan rakennuksille
 - 4 Teräsbetoni rakennepiirustusten mukaan
 - 5 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 6 Teräsbetoni rakennepiirustusten mukaan
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: 0,17 W/m² K, YMA 1010/2017 vertailuarvo 0,17
 PALONKESTOLUOKKA: REI 60



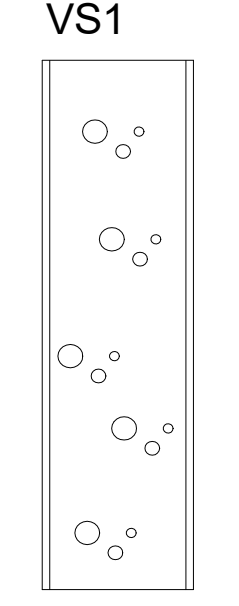
- VP3
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely, huoneselityksen mukaan
 - 2 Tasote, tarvittaessa pintamateriaalivaihtosten mukaan (Nimellispaksuus 5 mm)
 - 3 Teräsbetoni, rakennepiirustusten mukaan, pinta BY 45 luokka A-4-30
 - 4 Pinnotettu mineraalivillalevy tai aluslasitettu katto, rakennusselityksen mukaan, ark. erikoispiirustusten osoittamassa laajuudessa
- ÄÄNENERISTÄVYYS: Asuntilaan: L_{tr,w}+C₅₀₋₂₅₀₀ ≤ 63 dB YMA 796/2017
 PALONKESTOLUOKKA: REI 30..60



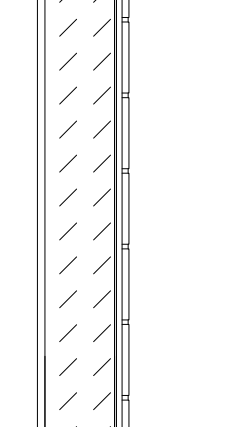
- KS1
- 1 Tiivistetty routamaton soratäyttö
 - 2 Salaajituskerros, salaajasepele Ø 6-32 mm.
 - 3 Suodatinlangas käyttöluokka N1, rakennepiirustusten mukaan, rauditus rat
 - 4 Ilma-äänenusurako tuuletetu
 - 5 Lämmöneste: Kingspan Kooltherm K15, lambda d=0,020 W/mK asennus valmistajan ohjeen mukaan
 - 6 Kumbiummatto-vedeneristys >300 mm maanpinnan yläpuolelle.
 - 7 Teräsbetoni, rakennepiirustusten mukaan
 - 8 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: 0,17 W/m² K, ilma vasten, YMA 1010/2017 vertailuarvo 0,17
 0,16 W/m² K, 0...1 m maanpinnasta (salaajittu täyttö), vertailuarvo 0,16



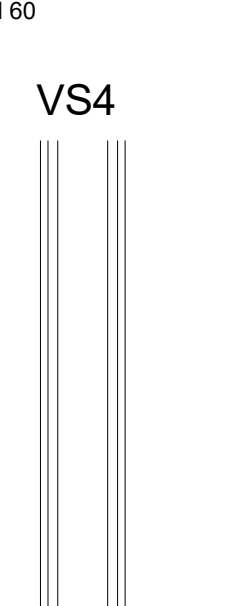
- KS3
- 1 Tiivistetty routamaton soratäyttö
 - 2 Salaajituskerros, salaajasepele Ø 6-32 mm
 - 3 Suodatinlangas käyttöluokka N1, rakennepiirustusten mukaan, rauditus rat
 - 4 Kumbiummatto-vedeneristys 300 mm maanpinnan yläpuolelle, yleisruuan mekaaninen kiinnitys detajipiirustusten mukaan
 - 5 Teräsbetoni, rakennepiirustusten mukaan
 - 6 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: YMA 1010/2017 vertailuarvo 0,16
 0,16 W/m² K, 0...1 m maanpinnan alapuolelle (maan lämpövastus 0,4 m² KW, savi, hiekka, sora, salaajittu)
 0,14 W/m² K, 1..2 m maanpinnan alapuolelle vertailuarvo 0,16 (maan lämpövastus 1,6 m² KW, savi, hiekka, sora, salaajittu)



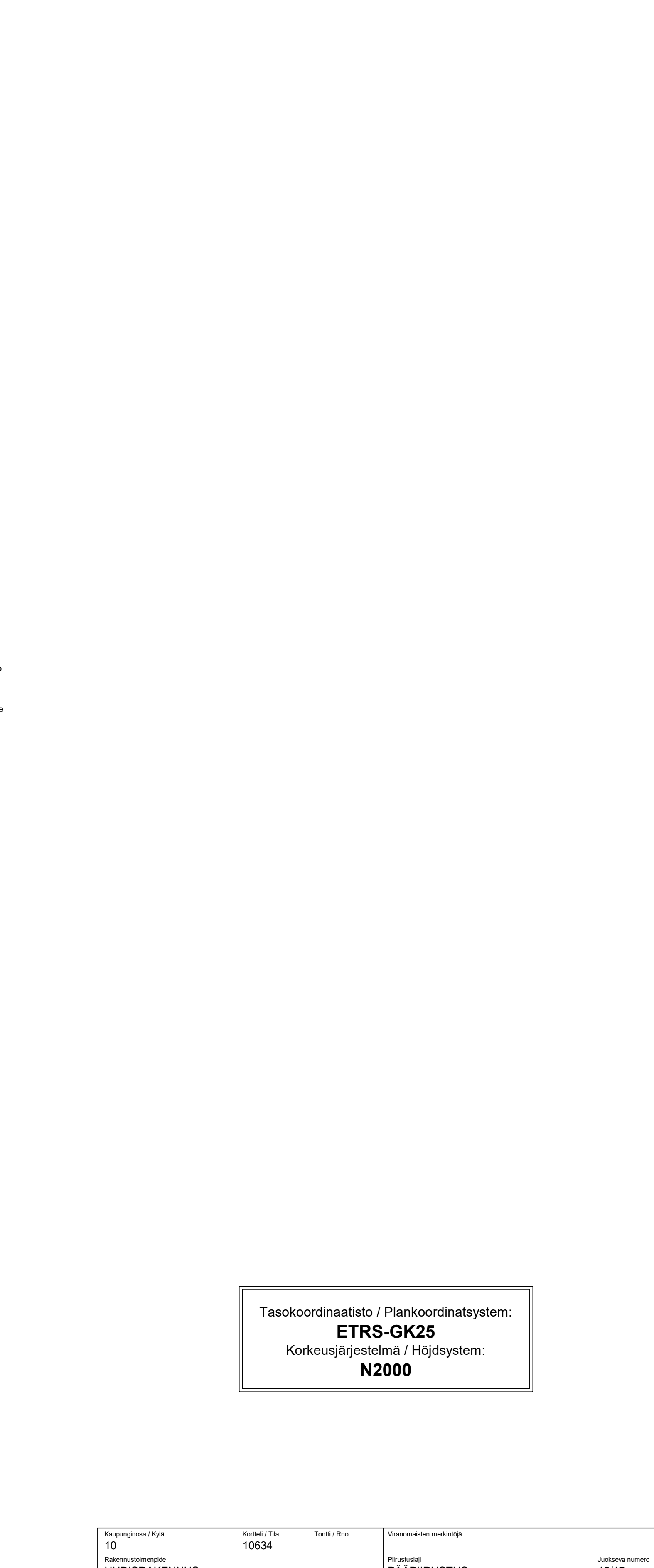
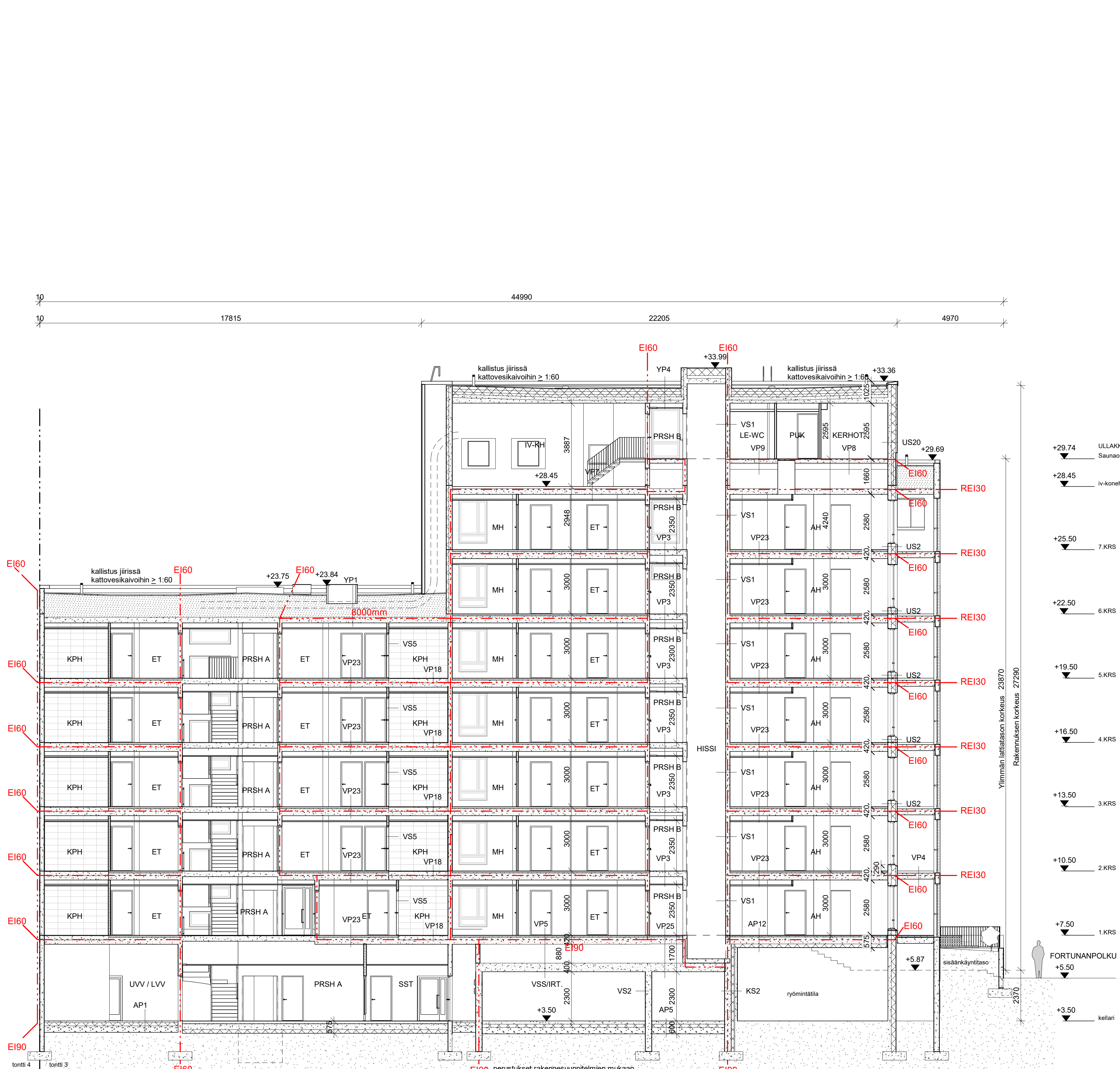
- VS1
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 2 Teräsbetoni rakennepiirustusten mukaan
 - 3 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
- ÄÄNENERISTÄVYYS: D_{nT,w} ≥ 57 dB YMA 796/2017
 PALONKESTOLUOKKA: REI 60



- VS5
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 2 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 3 Acco-elementti, tuenta valmistajan ohjeen mukaan
 - 4 Huom! Seinän tuenta sivusuunnassa ja yläpäähän painumavara, yläpäähän kumarautuena
 - 5 Sertifioitu sivellä vedeneristysjärjestelmä
 - 6 Keraamiset laatat + kiinnityslasi
- ÄÄNENERISTÄVYYS: D_{nT,w} ≥ 41 dB, pinnat tasotettu YMA 796/2017
 PALONKESTOLUOKKA: EI 60

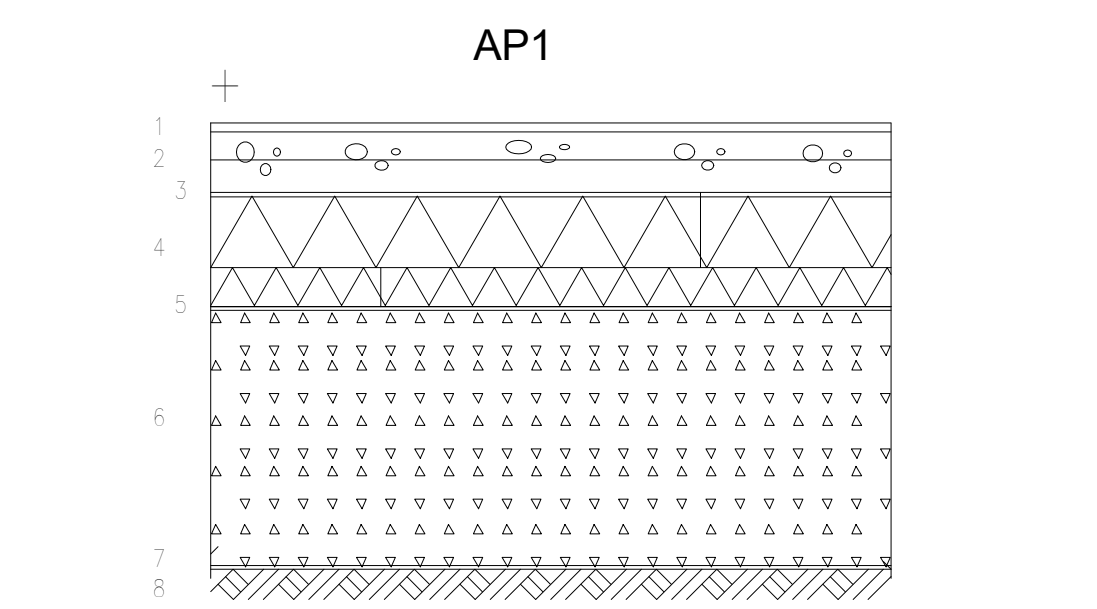


- VS4
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 2 Kipsilevy
 - 3 Ilmäväli + teräsrunko R66 k 600
 - 4 yläpäähän kumarautuena Kipsilevy
 - 5 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaa
 - 6 vaimukset" kohta 4.2.3
- ÄÄNENERISTÄVYYS: D_{nT,w} ≥ 30 dB YMA 796/2017

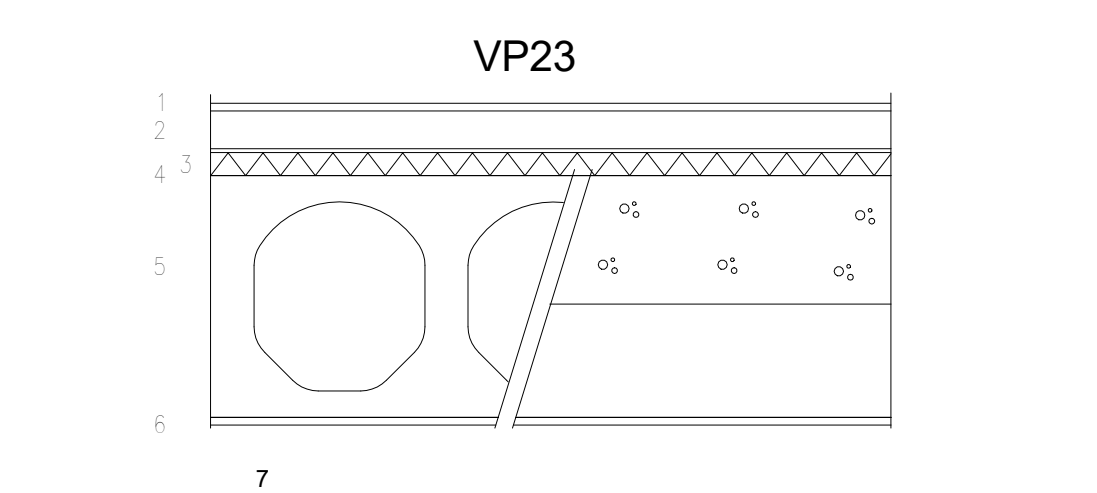


Tasokoordinaatio / Plankoordinaatystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

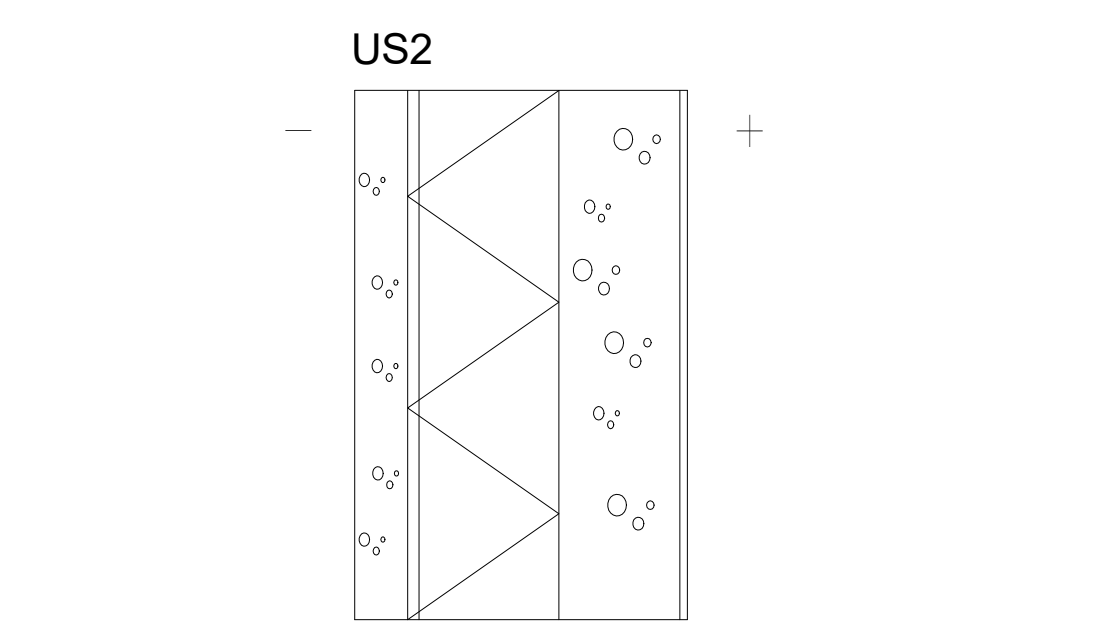
Kustajayhtiö / Kija	Kortti / Tila	Torsti / Rovi	Vaivastalon merkintä
10	10634		
Rakennusmerkki	Pinatulu	Julkisen numero	
LUODISRAKENNUS	PAAPIRUSTUS	12/17	
Rakennusnimi	Pinatulu	mtaka	
Asuntosäätiön Asunomiseis Oy / Kaljaasi Fortunan Katu 4	Leikkaus A-A	1 : 100	
Kaljaasi Fortunan Katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki			
Arkkitehtitoimisto: KONKRET Oy Siltatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 7700	Työnumero	Pinatulu numero	
	254 004 - 301		
Vastuutalon suunnittelu: mm. Suunto, arkkitehti ja piiritys	Suunnittelu		
Jaakob Solä, arkkitehti SAFA	14.2.2020	AR	



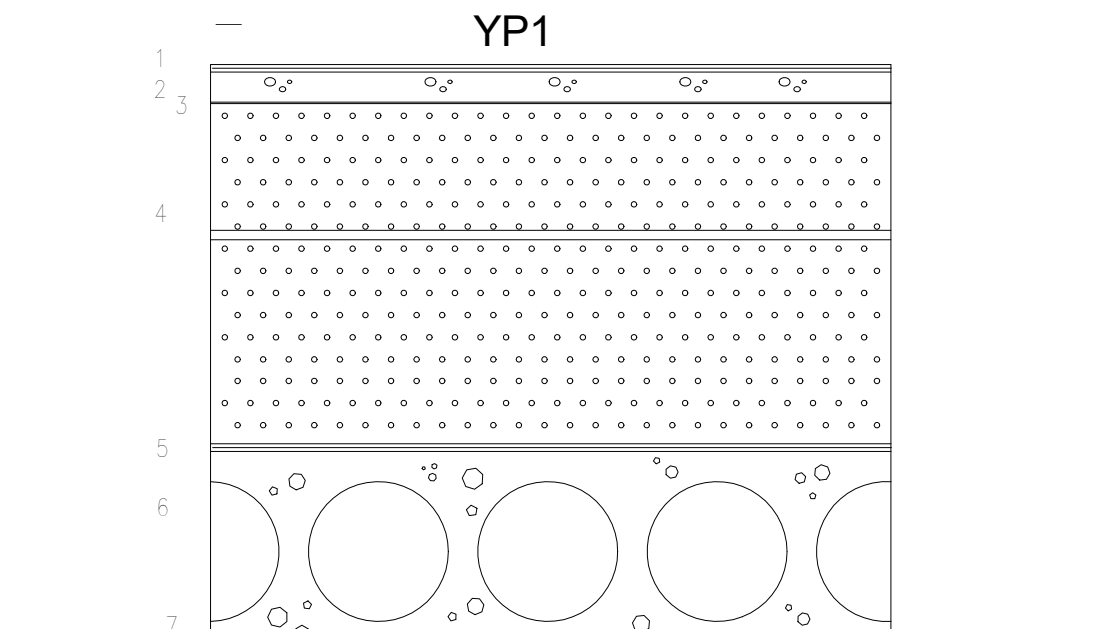
- AP1
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 2 Teräsbetoni-laatta, BY 45 luokka A-4-30 keskeinen rauditus 8-150 B 500 K
 - 3 Suodatin kangas käyttöluokka N1
 - 4 Solupolystyreenilevy EPS 100, LATTIA 100+50mm, saumat limittain lambda d = 0,036. Uloin 1 m m reuna-alue 225 mm (100 + 125 mm)
 - 5 Suodatin kangas käyttöluokka N3
 - 6 Salaojituskerros/Kapilaarikatko, tiivistetty sепeli Ø 6...32 mm
 - 7 Suodatin kangas käyttöluokka N3, kun pohjamaa on siltä
 - 8 Perusmaa tai kokonaistyyttö, kallistus siltä 1:50
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: 0,16 W/m2 K, YMA 1010/2017 vertailuarvo 0,16
 ÄÄNENERISTÄVYYS: L_{nT,w}+C_{50,250} ≤ 53 dB YMA 796/2017



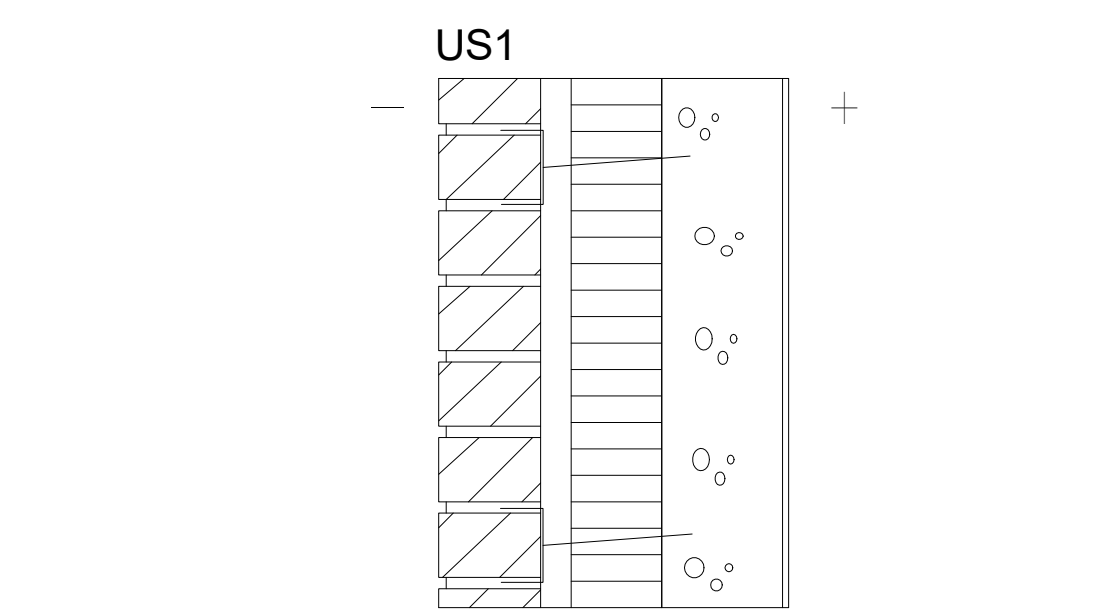
- VP23
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan (x)
 - 2 Sementtihoijainen kultivohiostinen pumpattava tasote Weber vetonit 130 CORE
 - 3 Laskuverkko Weber floor 4945, saumat limittely > 50 mm
 - 4 weberfloor Comfort Lite, EPS-levy
 - 5 Kantava rakenne rakennepiirustusten mukaan
 - 6 Pintakäsittely, huoneselityksen mukaan
- X) Lattian pintamateriaalin tulee täyttää askeleläävaatimukset
 ÄÄNENERISTÄVYYS: D_{nT,w} ≥ 55 dB, L_{nT,w}+C_{50,250} ≤ 53 dB
 PALONKESTOLUOKKA: REI 60



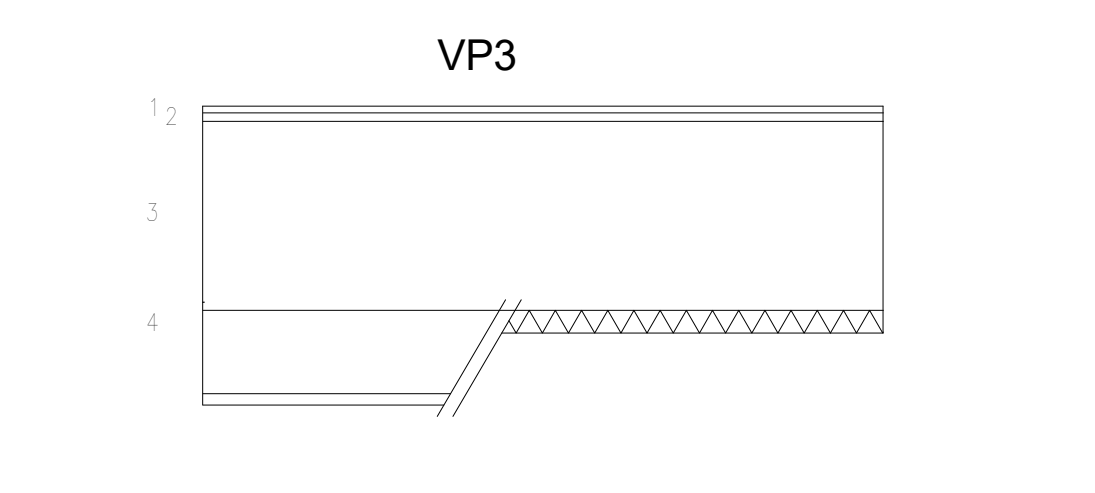
- US2
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely rakennuslityksen ja elementtisuunnitelman mukaan
 - 2 Teräsbetoni rakennepiirustusten mukaan
 - 3 Reitin uritettu urasuojattu mineraalivilla, lambda d = 0,032.
 - 4 Teräsbetoni rakennepiirustusten mukaan
 - 5 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: 0,17 W/m2 K, YMA 1010/2017 vertailuarvo 0,17
 PALONKESTOLUOKKA: REI 120



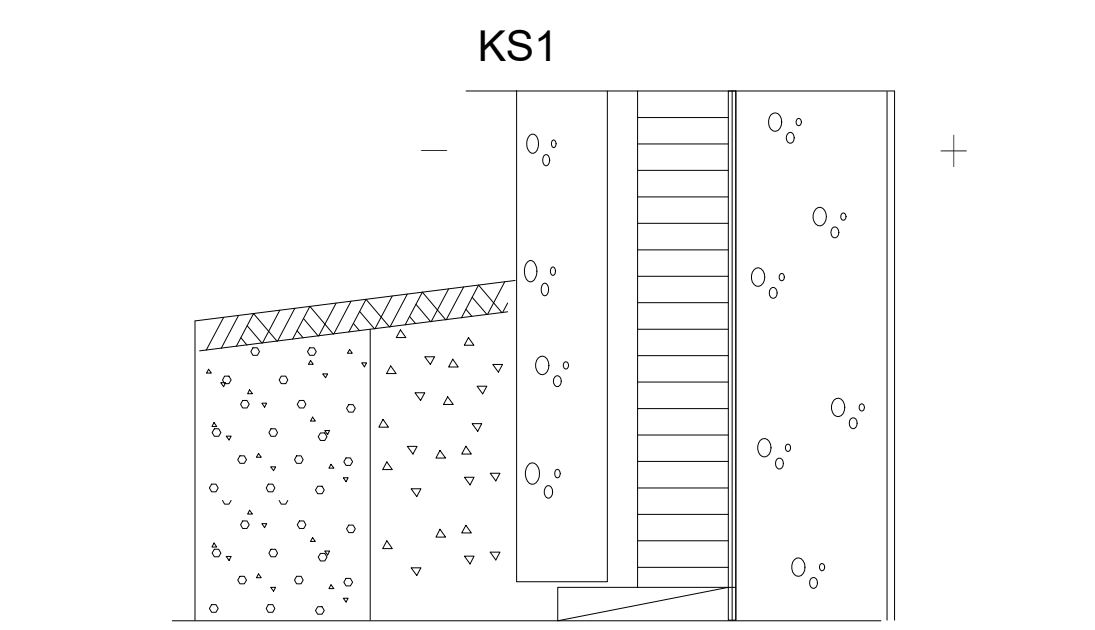
- YP1
- 1 Vedeneristys, käyttöluokka VE80, päällimmäinen kermi pintasiroteellinen, alimpana paineentasausmatto, pistelimituna astutaan bitumilla B 95/35 tai rakentajaus, kallistus jirissä ≥ 1:50
 - 2 Tassusbetoni, puuhioto (sementtimäärä ≤ 250 kg/m3)
 - 3 Suodatin kangas käyttöluokka N1
 - 4 Keyytora, laite KS 420K, tuulettu, suositeltu kallistus ≥ 1:60 jirissä, lambda d = 0,10
 - 5 Kumbitumikermi K:MS 170/3000
 - 6 Ontelolaatta, rakennepiirustusten mukaan
 - 7 Pintakäsittely huoneselityksen mukaan
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: 0,13 W/m2 K, YMA 1010/2017 vertailuarvo 0,09
 PALONKESTOLUOKKA: REI 60, KATTE B Roof (T2)



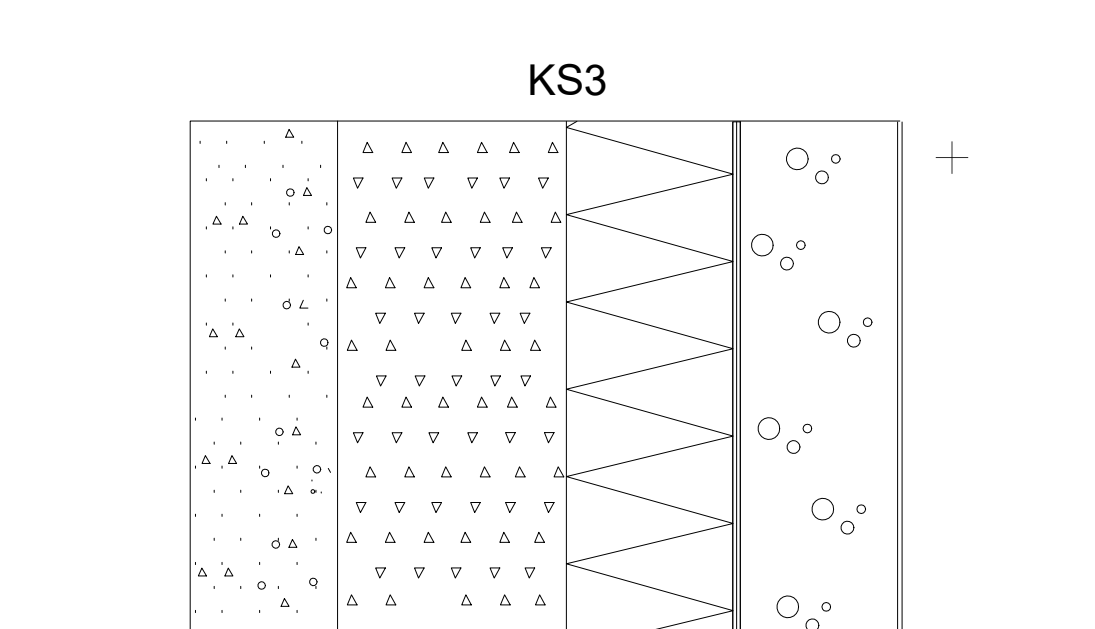
- US1
- 1 Julkisivumuuraus rakennuslityksen mukaan, Tilet ja saumat
 - 2 Teräsbetoni-laatta, BY 45 luokka A-4-30 keskeinen rauditus 8-150 B 500 K
 - 3 Suodatin kangas käyttöluokka N1
 - 4 Solupolystyreenilevy EPS 100, LATTIA 100+50mm, saumat limittain lambda d = 0,036. Uloin 1 m m reuna-alue 225 mm (100 + 125 mm)
 - 5 Suodatin kangas käyttöluokka N3
 - 6 Salaojituskerros/Kapilaarikatko, tiivistetty sепeli Ø 6...32 mm
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: 0,17 W/m2 K, YMA 1010/2017 vertailuarvo 0,17
 PALONKESTOLUOKKA: REI 60



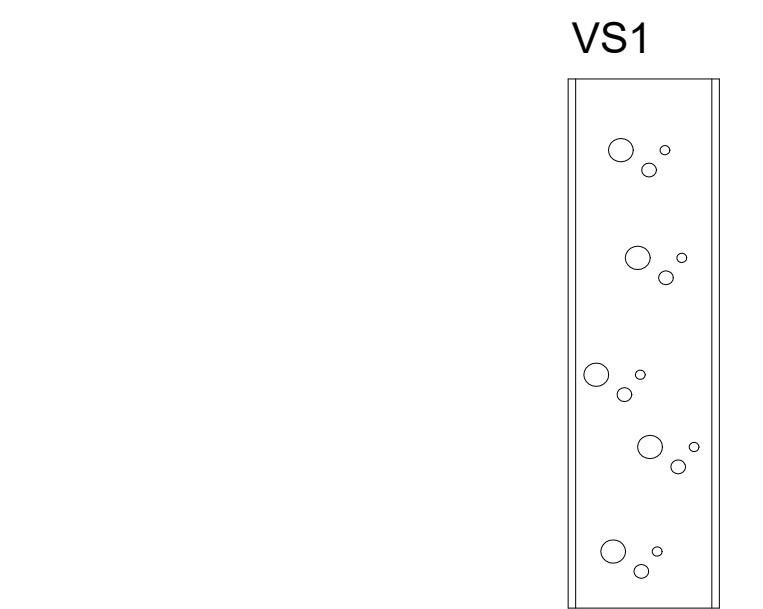
- VP3
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely, huoneselityksen mukaan
 - 2 Tasote, tarvittaessa pintamateriaalivaihto (Nimellispaksuus 5 mm)
 - 3 Teräsbetoni-laatta, rakennepiirustusten mukaan, pinta BY 45 luokka A-4-30
 - 4 Pinnoitettu mineraalivillalevy tai alaslaskettu katko, rakennuslityksen mukaan, ark. eteispiirustusten osottamassa laajuudessa
- ÄÄNENERISTÄVYYS: Asuutilaan: L_{nT,w}+C_{50,250} ≤ 63 dB YMA 796/2017
 PALONKESTOLUOKKA: REI 30...60



- KS1
- 1 Tiivistetty routimatton soratäyttö
 - 2 Salaojituskerros, salaojasepeli Ø 6-32 mm, maanpinnassa tiivis kermi detaljipiirustusten mukaan
 - 3 Teräsbetoniin kuori-elementit, rakennepiirustusten mukaan, rauditus rst
 - 4 Ilma-äänenestorakko tuulettu
 - 5 Lämmönestorakko Kingspan Kooltherm K15, lamda d=0,020 W/mK asennus valmistajan ohjeen mukaan
 - 6 Kumbitumimatto-vedeneristys >300 mm maanpinnan yläpuolelle,
 - 7 Teräsbetoni, rakennepiirustusten mukaan
 - 8 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: 0,17 W/m2 K, ilmaa vasten, YMA 1010/2017 vertailuarvo 0,17
 0,16 W/m2 K, 0...1 m maanpinnasta (salojittettu täyttö), vertailuarvo 0,16



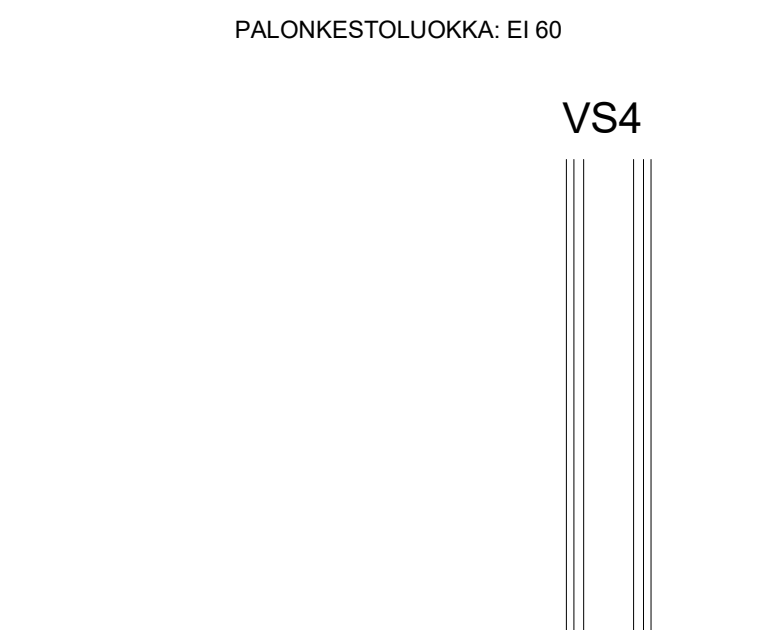
- KS3
- 1 Tiivistetty routimatton soratäyttö
 - 2 Salaojituskerros, salaojasepeli Ø 6-32 mm
 - 3 Suolatäpösuojattu solupolystyreeni XPS, Styrofoam 300, SL-A-N (120+100 mm), ponstatut reunat, lambda d = 0,036
 - 4 Kumbitumimatto-vedeneristys 300 mm maanpinnan yläpuolelle, yleisruusan mekaaninen kiinnitys detaljipiirustusten mukaan
 - 5 Teräsbetoni, rakennepiirustusten mukaan
 - 6 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
- LÄMMÖNLÄPÄISYKERRON: YMA 1010/2017 vertailuarvo 0,16
 0,16 W/m2K 0...1 m maanpinnan alapuolelle
 (maan lämpövastus 0,4 m2 KW, savi, hiekkä, sora, salaojittettu)
 0,14 W/m2K 1...2 m maanpinnan alapuolelle vertailuarvo 0,16
 (maan lämpövastus 1,6 m2 KW, savi, hiekkä, sora, salaojittettu)



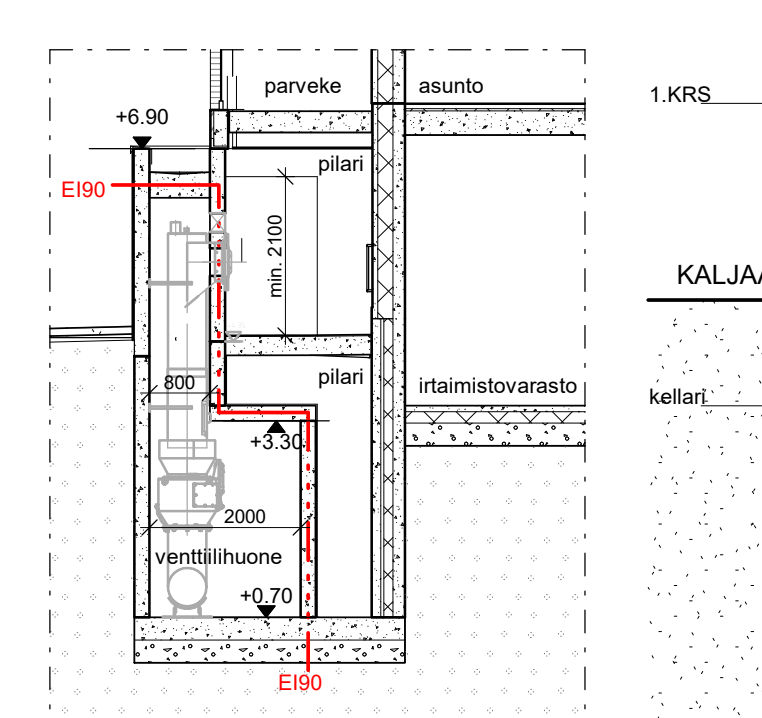
- VS1
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 2 Teräsbetoni/betoni rakennepiirustusten mukaan
 - 3 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
- ÄÄNENERISTÄVYYS: D_{nT,w} ≥ 57 dB YMA 796/2017
 PALONKESTOLUOKKA: REI 60



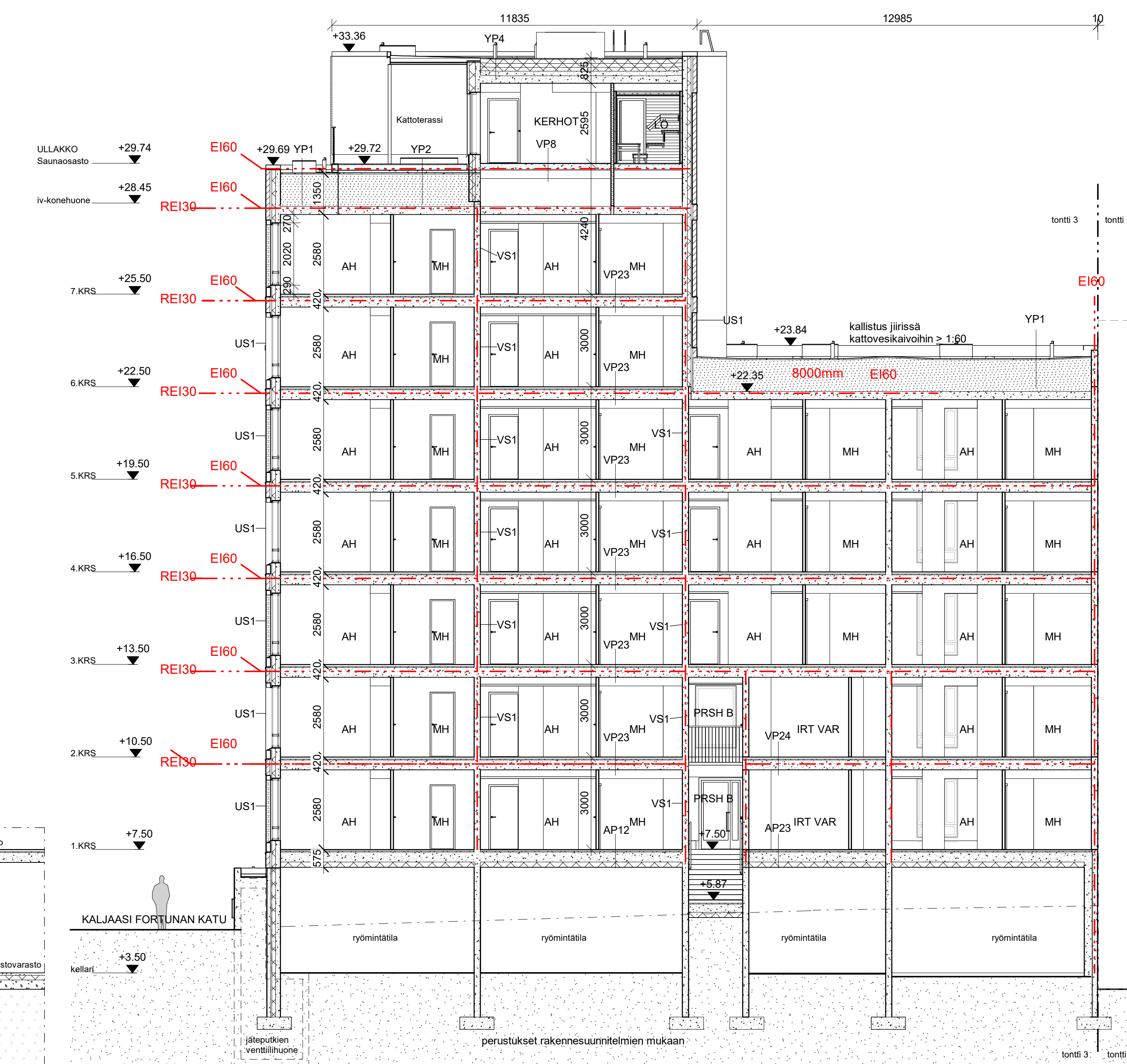
- VS5
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 2 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 3 Aco-elementti, tuenta valmistajan ohjeen mukaan
 - 4 Huomi! Seinän tuenta sivusuunnassa ja yläpään painumavara, yläpäässä kuminautautueta
 - 5 Tasote, märkätilaan ja vedeneristysjärjestelmään soveltuva
 - 6 Sertifioitu siveittävä vedeneristysjärjestelmä
- ÄÄNENERISTÄVYYS: D_{nT,w} ≥ 41 dB, pinnat tasoitettu YMA 796/2017
 PALONKESTOLUOKKA: EI 60



- VS4
- 1 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
 - 2 Kipsilevy
 - 3 Ilmävälirakko teräsrunkurakko R66 K 600
 - 4 Kipsilevy
 - 5 Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaa vaatimukset kohta 4.2.3
- ÄÄNENERISTÄVYYS: D_{nT,w} ≥ 30 dB YMA 796/2017



LEIKKAUS JÄTTEENPUTKIKERÄYKSEN KOHALTA



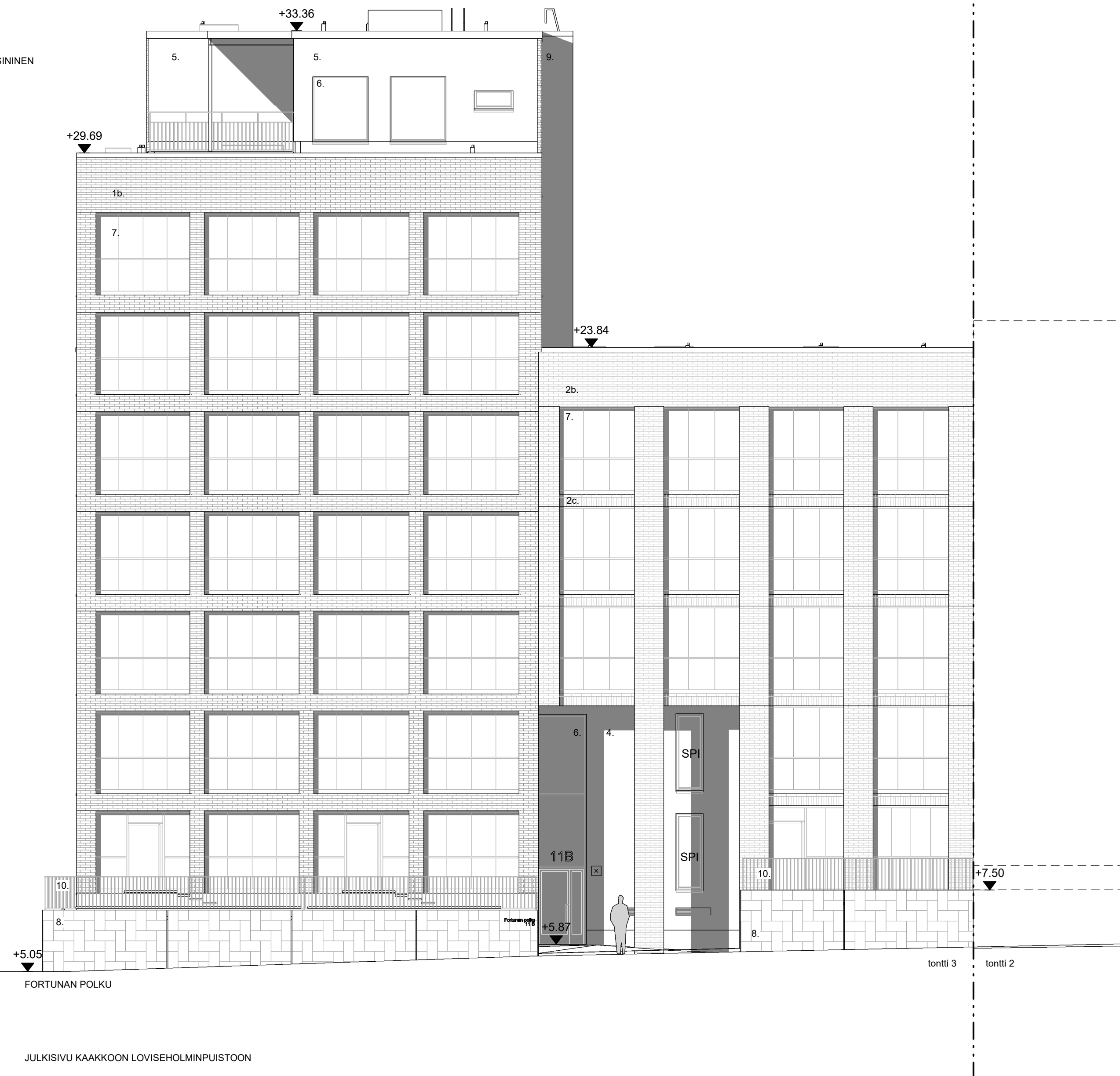
Tasokoordinaatio / Plankoordinaatistiem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaustangon / Kja	Kortti / Tila	Tontti / Rovi	Vaivonmaan merkintä
10	10634		
Rakennusnumero	UUJISRAKENNUS	Piirustaja	PAAPIRUSTUS
Rakennusnimi		Julkaisu numero	13/17
Rakennuskohde	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Piirustuksen sisältö	mtakava
	Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki	Leikkaus B-B	1 : 100
	Asuntolajin ohjeiden vrt. malle ja pohjakuva	Tyyppinumero	Piirustuksen koon
	Ankkaletilomasto KONKRET Oy Siltatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	254 004 - 302	
Vastuunottajien suunnittelu: m. Luoto, akkoyritys ja piiritys	Suunnittelu	254 004 - 302	
Jaakob Solä, arkkitehti SAFA	14.2.2020	AR	

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1a. TIILI 1, RUSKEA
- 1b. HALKAISTU TIILI 1, RUSKEA
- 2a. TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN
- 2b. HALKAISTU TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN
- 2c. HALKAISTU TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN, pystyladonta
- 3a. TIILI 3, VAALEAN HARMAA
- 3b. HALKAISTU TIILI 3, VAALEAN HARMAA
- 3c. HALKAISTU TIILI 3, VAALEAN HARMAA, pystyladonta
4. BETONI, LASUURIKÄSITTELY TAI VÄRIBETONI, RUOSTEEN PUNAINEN
5. MAALATTU BETONI, VAALEAN HARMAA
6. IKKUNALASI
7. PARVEKELASI
8. TUKIMUURI, LUONNONKIVIPINTAINEN
9. KUITUSEMENTTILEVY, TUMMAN HARMAA
10. PINNKAIDE / PORTTI, TUMMAN HARMAA
11. BETONI, LASUURIKÄSITTELY TAI VÄRIBETONI, SININEN
12. METALLI, TUMMAN HARMAA

- ULLAKKO +29.74
- saunaosasto +28.45
- iv-konehuone +25.50
- 7.KRS +22.50
- 6.KRS +19.50
- 5.KRS +16.50
- 4.KRS +13.50
- 3.KRS +10.50
- 2.KRS +7.50
- 1.KRS +3.50
- kellari



Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä	
10	10634			
Rakennusohjelmä	Rakennuslupa		Piirustaja	Julkaisu numero
UUDISRAKENNUS	UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	14/17
Rakennustunnus				
Rakennuskohde	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4		Piirustuksen sisältö	mittakaava
	Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki		Julkisivu kaakkoon	1 : 100
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Arkkitehtitoimisto	Työnumero	Piirustuksen tunnus	
KONKRET	Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Somästen rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	254	005 - 301	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys			Suunnitteluala	
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA			AR	
			14.2.2020	

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1a. TIILI 1, RUSKEA
- 1b. HALKAISTU TIILI 1, RUSKEA
- 2a. TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN
- 2b. HALKAISTU TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN
- 2c. HALKAISTU TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN, pystyladonta
- 3a. TIILI 3, VAALEAN HARMAA
- 3b. HALKAISTU TIILI 3, VAALEAN HARMAA
- 3c. HALKAISTU TIILI 3, VAALEAN HARMAA, pystyladonta
- 4. BETONI, LASUURIKÄSITELTY TAI VÄRIBETONI, RUOSTEEN PUNAINEN
- 5. MAALATTU BETONI, VAALEAN HARMAA
- 6. IKKUNALASI
- 7. PARVEKELASI
- 8. TUKKIMUURI, LUONNONKIVIPINTAINEN
- 9. KUITUSEMENTTILEVY, TUMMAN HARMAA
- 10. PINNAKAIDE / PORTTI, TUMMAN HARMAA
- 11. BETONI, LASUURIKÄSITELTY TAI VÄRIBETONI, SININEN
- 12. METALLI, TUMMAN HARMAA

- ULLAKKO
- saunaosasto +29.74
- iv-konehuone +28.45
- 7.KRS +25.50
- 6.KRS +22.50
- 5.KRS +19.50
- 4.KRS +16.50
- 3.KRS +13.50
- 2.KRS +10.50
- 1.KRS +7.50
- FORTUNAN POLKU
- kellari +3.50



Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatisto:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä
10	10634		
Rakennusohjelme	Rakennuslupa	Piirustaja	Julkaisu numero
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	15/17
Rakennusnumeros			
Rakennuskohde	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Piirustuksen sisältö	mittakaava
	Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki	Julkisivu koilliseen	1 : 100
Suunnittelijan yhteystiedot: nimi, osoite ja puhelinnumero	Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Somästen rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero	Piirustuksen tunnus
		254	005 - 302
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys		Suunnitteluala	
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA	14.2.2020	AR	

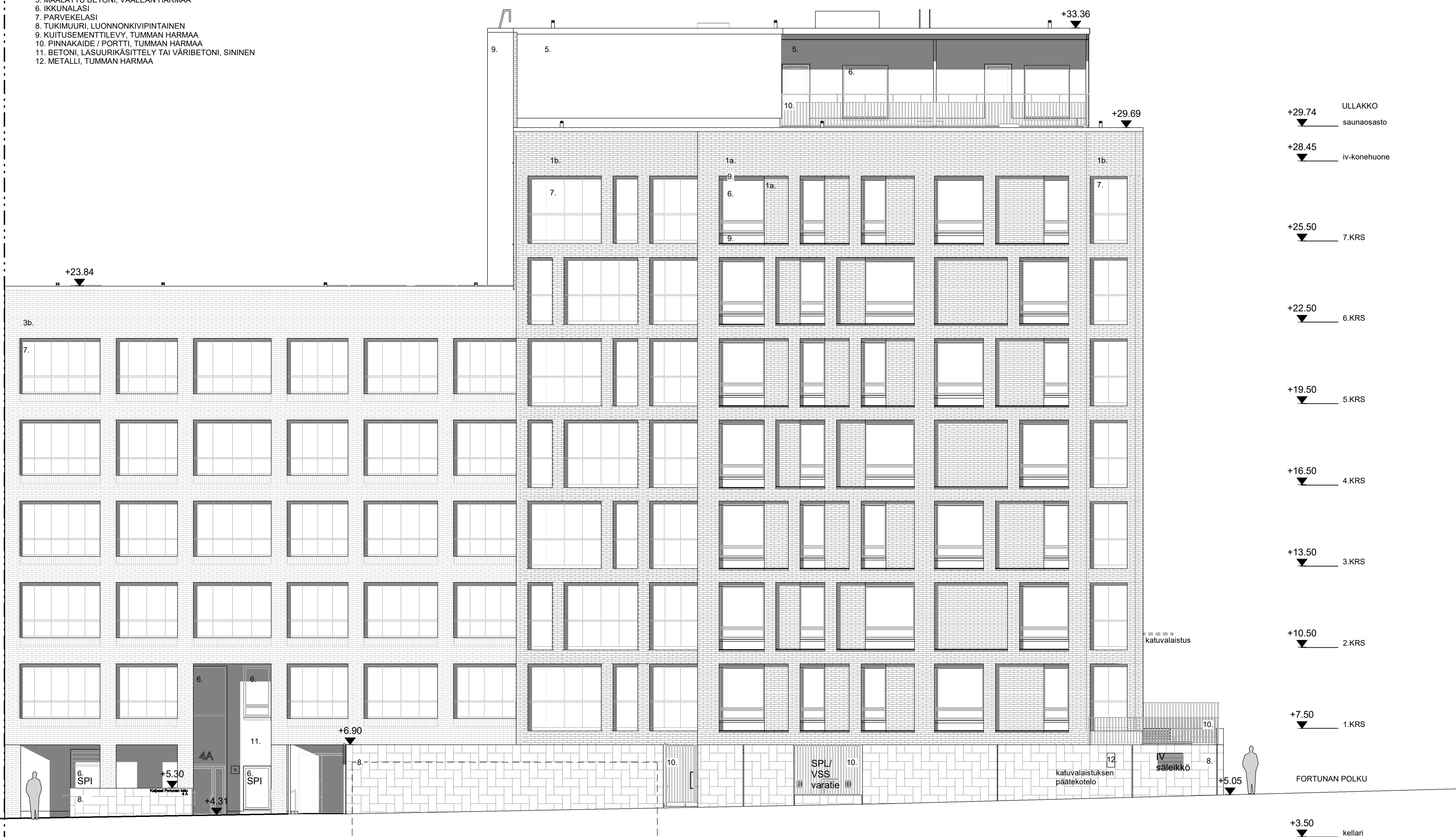
JULKISIVU KOILLISEEN PIHALLE

tontti 3 yhteispiha ja autohalli tontilla 5

tontti 3 tontti 4

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1a. TIILI 1, RUSKEA
- 1b. HALKAISTU TIILI 1, RUSKEA
- 2a. TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN
- 2b. HALKAISTU TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN
- 2c. HALKAISTU TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN, pystyladonta
- 3a. TIILI 3, VAALEAN HARMAA
- 3b. HALKAISTU TIILI 3, VAALEAN HARMAA
- 3c. HALKAISTU TIILI 3, VAALEAN HARMAA, pystyladonta
- 4. BETONI, LASUURIKÄSITTELY TAI VÄRIBETONI, RUOSTEEN PUNAINEN
- 5. MAALATTU BETONI, VAALEAN HARMAA
- 6. IKKUNALASI
- 7. PARVEKELASI
- 8. TUKIMUURI, LUONNONKIVIPINTAINEN
- 9. KUITUSEMENTILEVY, TUMMAN HARMAA
- 10. PINNAKAIDE / PORTTI, TUMMAN HARMAA
- 11. BETONI, LASUURIKÄSITTELY TAI VÄRIBETONI, SININEN
- 12. METALLI, TUMMAN HARMAA



Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistojärjestelmä:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä
10	10634		
Rakennusmerkki	UUDISRAKENNUS	Piirustaja	Julkaisu numero
Rakennustyyppi		PÄÄPIIRUSTUS	16/17
Rakennuskohde	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Piirustuksen sisältö	Julkisivu lounaaseen
		mittakaava	1 : 100
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sonsaisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero	Piirustuksen tunnus
		254	005 - 303
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, alioikeutus ja pätevyys	Jaakob Solla, arkkitehti SAFA	Suunnitteluaika	AR
		14.2.2020	

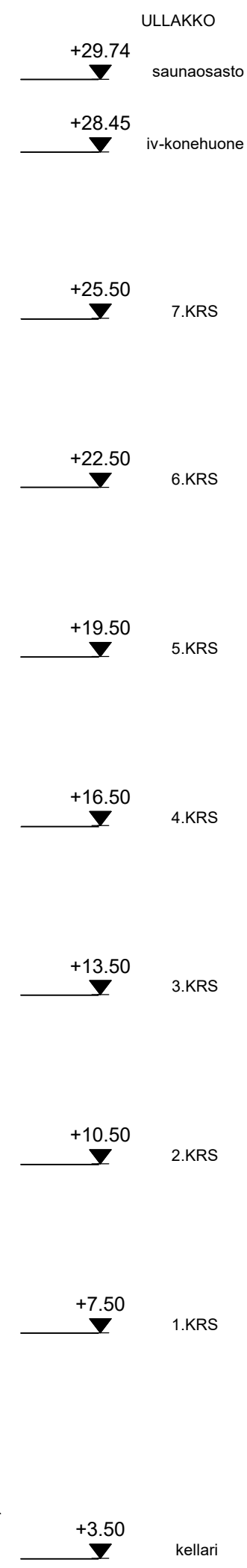
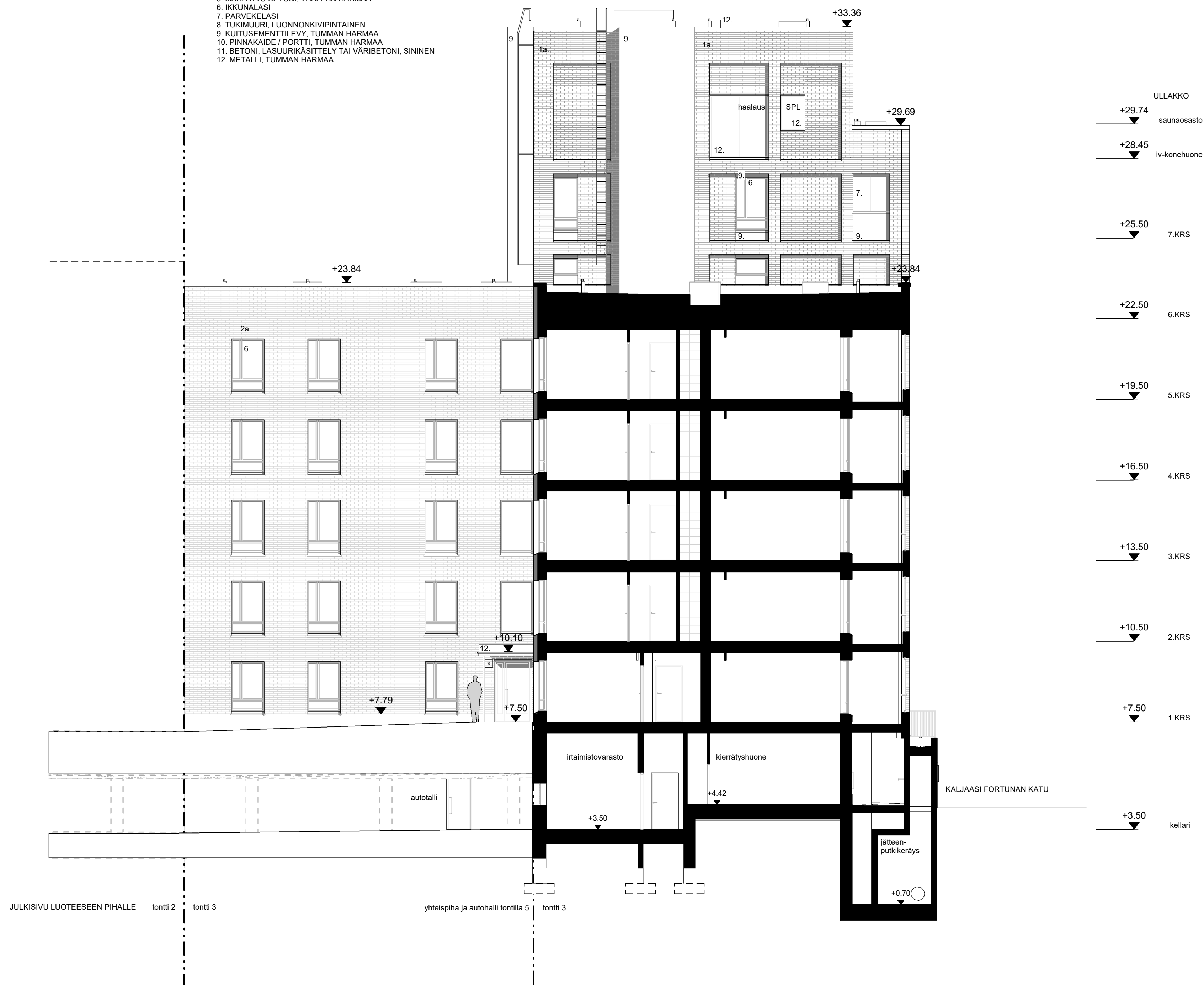
tontti 4 tontti 3

JULKISIVU LOUNAASEEN KALJAASI FORTUNAN KATU

jätteenputkeräyksen venttiilit

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1a. TIILI 1, RUSKEA
- 1b. HALKAISTU TIILI 1, RUSKEA
- 2a. TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN
- 2b. HALKAISTU TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN
- 2c. HALKAISTU TIILI 2, HIEKAN SÄVYINEN, pystyladonta
- 3a. TIILI 3, VAALEAN HARMAA
- 3b. HALKAISTU TIILI 3, VAALEAN HARMAA
- 3c. HALKAISTU TIILI 3, VAALEAN HARMAA, pystyladonta
4. BETONI, LASUURIKÄSITTELY TAI VÄRIBETONI, RUOSTEEN PUNAINEN
5. MAALATTU BETONI, VAALEAN HARMAA
6. IKKUNALASI
7. PARVEKELASI
8. TUKIMUURI, LUONNONKIVIPINTAINEN
9. KUITUSEMENTTILEVY, TUMMAN HARMAA
10. PINNAKAIDE / PORTTI, TUMMAN HARMAA
11. BETONI, LASUURIKÄSITTELY TAI VÄRIBETONI, SININEN
12. METALLI, TUMMAN HARMAA



Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla 10	Korttel / Tila 10634	Tontti / Rno	Viranomaisen merkintä
Rakennuslupienpidä UUDISRAKENNUS	Rakennuslupa PÄÄPIRUSTUS	Julkisen numero 17/17	
Rakennuskohde Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4	Pirustuksen sisältö Julkisivu luoteeseen	mittakaava 1 : 100	
Kaljaasi Fortunan katu 4 ja Fortunan polku 11 00540 Helsinki	Työnumero 254 005 - 304	Pirustuksen tunnus	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Somästen rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Suunnittelija AR		
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, arkkitehti SAFA	14.2.2020		

Väestönsuojalaskelma

Suojatilarave:
kerrosala 3439,5 m² x 0,02 = 69 m²
69 m² : 0,75 = henkilömäärä 93

varsinainen suojatila 69,00 m²
iv-laite 2 x 1,5 m² 3,00 m²

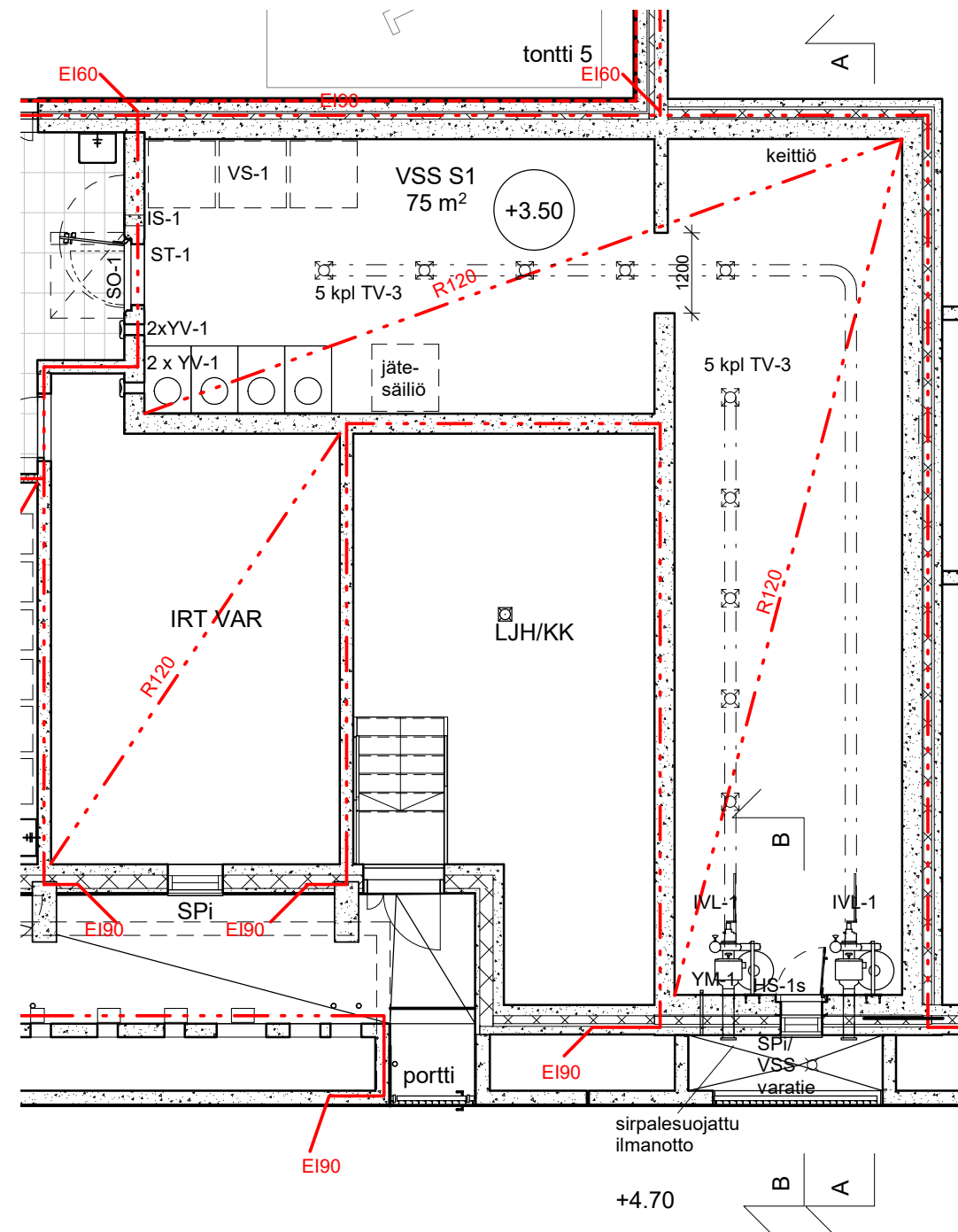
suljettua 2,50 m²
väliseinä 0,50 m²

yhteensä 75,00 m²

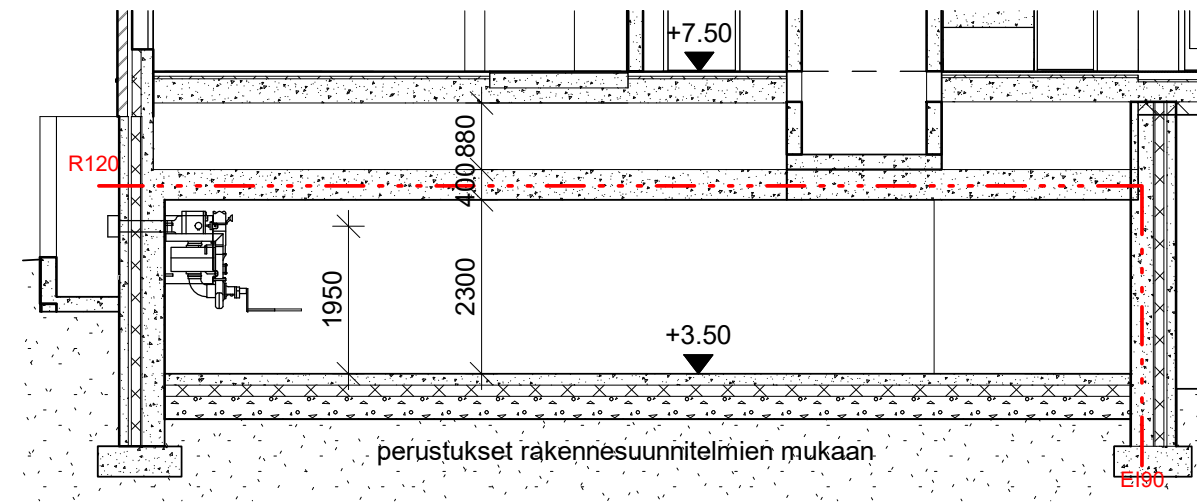
Suojahuoneita 1 kpl
Normaaliolojen ilmanvaihto tehdään ilmanvaihtosuunnitelman mukaan.
Normaaliolojen käyttö: irtaimistovarasto.

Valmiustilanteeseen siirryttäessä puretaan:
- ilmanvaihtolaitteen komero
- irtaimistokomerot
- väestönsuojan normaaliolojen palo-ovi ja hätäpoistumiskäytävän ikkuna sekä sen edustalla sijaitseva säleikkö

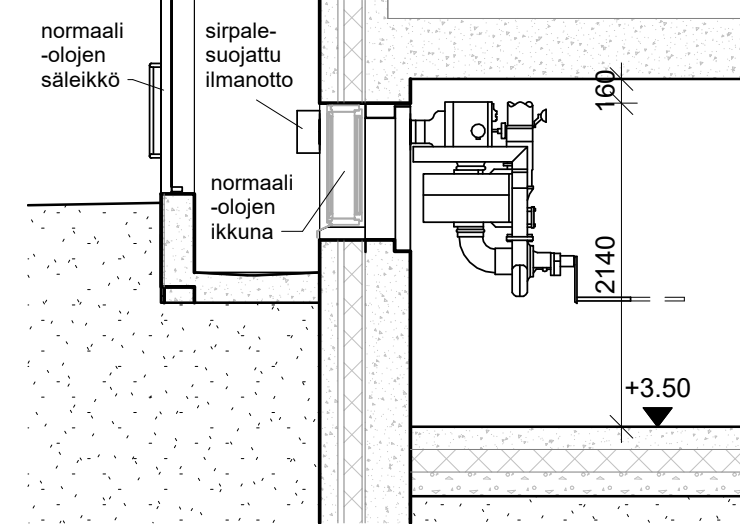
Varustus
- vesisäiliöt VS-1
- laskennallinen suojassa säilytettävän veden määrä: 75 x 40 l = 3000 litraa
- jäteasti, 1/3 vesimäärästä = 1000 litraa



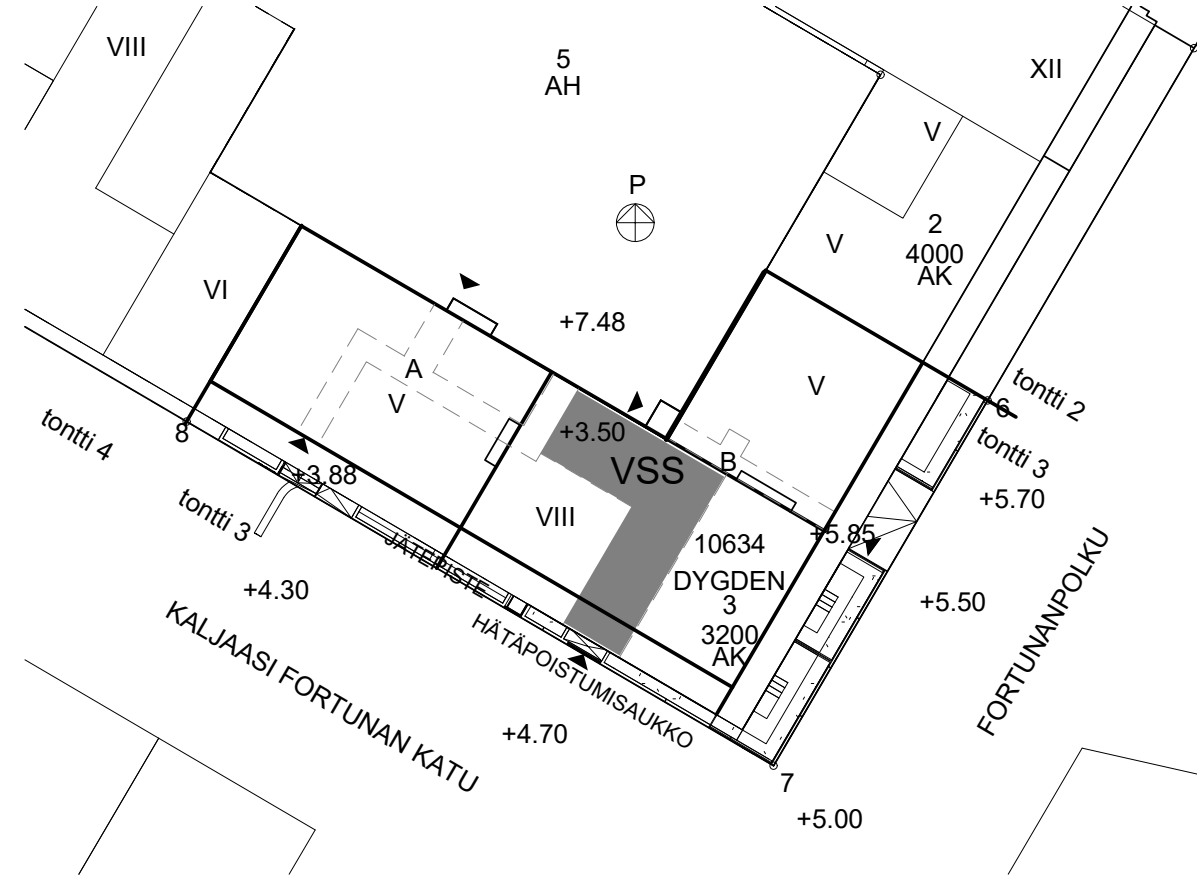
POHJAPIIRROS 1:100



LEIKKAUS A-A 1:100



LEIKKAUS B-B 1:50



ASEMAPIIRROS 1:500

Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistojärjestelmä:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kylä 10	Kortteli / Tila 10634	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUSTEN LIITE
Rakennustunnus			Juokseva numero
Rakennuskohde Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kaljaasi Fortunan katu 4			Piirustuksen sisältö Väestönsuojapiirustukset Asemapiirros Leikkaukset
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero			mittakaava 1:100 1:500 1:100, 1:50
KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700			Työnumero 254 009 - 321
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys			Piirustuksen tunnus
Jaakob Solla, arkkitehti SAFA			Suunnittelualue AR
		14.2.2020	