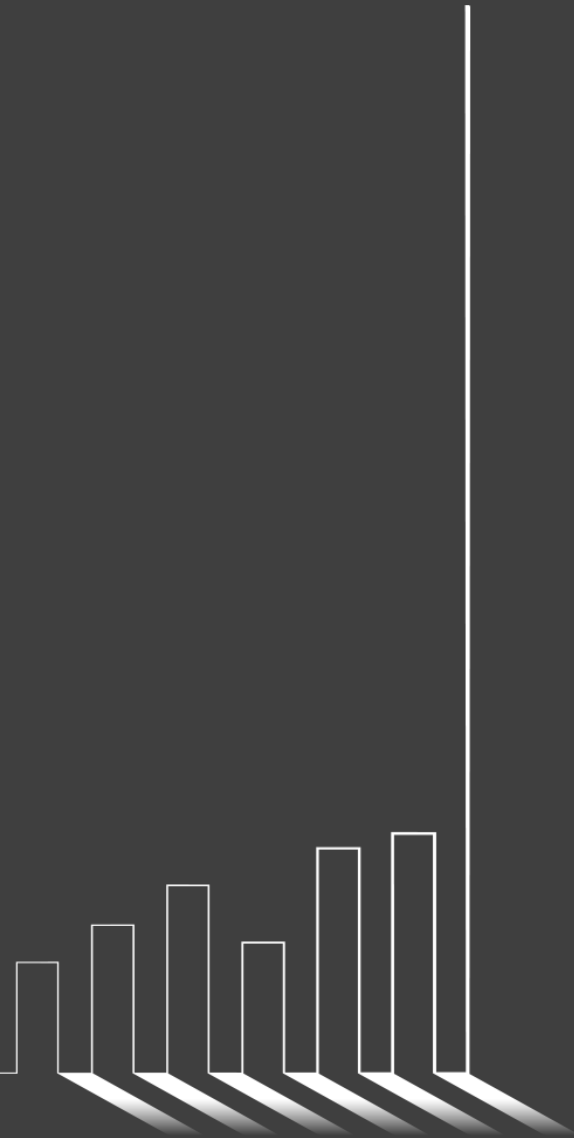


TUTKIMUSRAPORTTI

# HELSINGIN KÄVELYKESKUSTAN LAAJENTAMINEN SEKÄ MAANALAINEN KOKOOJAKATU - YRITYSHAASTattelut

# SISÄLLYS

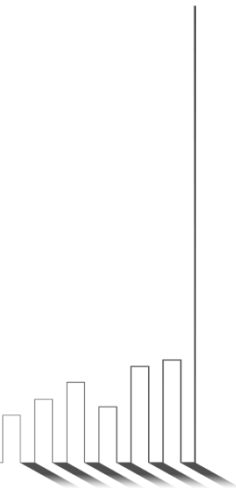
1.	Selvityksen tausta	3
2.	Yhteenveto tuloksista	4
3.	Vastaajarakenne ja otos	8
4.	Tutkimusgrafiikka	11



# Selvityksen tausta

## Selvityksen tausta

- Helsingin kaupunki selvittää kaupungin ydinkeskustan viihtyisyyttä ja toiminnallisuutta edistävän kävelykeskustan merkittävämmän laajentamisen sekä keskustan läpiajoliikennettä ja satamien raskasta liikennettä katutilassa vähentävän maanalaisen kokoojakadun edellytykset.
- Kohderyhmänä selvityksessä ovat ydinkeskustan pienet ja keskisuuret yritykset. Tutkimuksen tuloksista ei voi näin ollen päätellä kaikkien keskustan yritysten näkemyksiä kävelykeskustan laajentamisesta vaan niitä on selvitettävä erikseen.
- Haastattelut tehtiin puhelinhaastatteluina 7.8.-14.8.2018. Haastatteluja tehtiin tavoitteen mukaisesti yhteensä 201 kappaletta.





# Yhteenveto tuloksista

# Tulosten yhteenveto (1/3)

## Kävelykeskustan laajentamiseen suhtaudutaan selkeän myönteisesti

- Vastaajien selvän enemmistön (72 %) mielestä Helsingin kävelykeskustaa tulee laajentaa joko merkittävästi tai jonkin verran. Neljännes vastaajista kannattaa kävelykeskustan säilyttämistä nykyisellään. Kävelykeskustan supistamista ei kannateta käytännössä laisinkaan. Vastaajaryhmien välillä ei ole merkittäviä eroja vastauksissa.
- Esplanadit ovat suosituin vaihtoehto kaduiksi kävelykeskustan laajentamiseksi: 21 mainintaa ”Esplanadi” tai ”Esplanadit”, minkä lisäksi Pohjoisesplanadi mainitaan 4 kertaa ja Eteläesplanadi 2 kertaa. Muita suosittuja katuja ovat Aleksanterinkatu (ja sen lähiympäristö), osa Mannerheimintiestä ja Kauppatorin/Tuomiokirkon/Senaatintorin alue.

## Joukkoliikenne toimii ja on hyödyksi

- Joukkoliikenne nähdään tällä hetkellä parhaiten toimivaksi kulkumuodoksi Helsingin liikenteessä. Se koetaan erittäin hyvin toimivaksi ja tärkeäksi keskustan yritysten toiminnalle. Erityisesti metron ja raitiovaunujen toimintaa pidetään hyvänä.
- Monet tuovat positiivisina asioina esiin myös pyöräilyn parantuneet edellytykset kuten Baanan, kaupunkipyörät ja uudet pyöräilykaistat. Sen sijaan pyöräilykulttuuriin kaivataan hieman parannusta.
- Lisäksi keskusta koetaan olevan suhteellisen helposti saavutettavissa myös yksityisautolla eri suunnista. Keskustaa ei myöskään koeta normaalitilassa erityisen ruuhkaiseksi.

# Tulosten yhteenveto (2/3)

## Katutyöt häiritsevät ja parkkeeraaminen on kallista

- Negatiivisimmin keskustan liikenteessä suhtaudutaan runsaisiin katutyömaihin erityisesti kesäisin, joiden koetaan vaikeuttavan kaikenlaista liikennettä ja toimintaa ydinkeskustan alueella. Toinen ongelmallinen asia on keskusta-alueen pysäköinti ja erityisesti sen kalleus. Vaikka osa vastaajista kehuu parkkihalleja ja niiden helppoa saavutettavuutta nähdään pysäköinnin olevan liian kallista. Lisäksi joillakin keskustan alueilla koetaan olevan liian vähän lyhytaikaisia parkkipaikkoja. Kolmas selvästi esiin nouseva häiritsevä seikka on raskas liikenne keskustassa erityisesti satamien läheisyydessä. Tätä haluttaisiin ohjata pois keskustan katuverkosta.

## Kävelykeskustan laajentaminen ja katutilan elävöittäminen lisää viihtyvyyttä

- Kävelykeskustan laajeneminen nähdään hyvin tärkeäksi kaupungin viihtyvyyttä parantavaksi tekijäksi. Vastaajat haluavat lisätä ja yhtenäistää kävelyalueita sekä selkeyttää pyöräilyä ja autoilua. Erityisesti Esplanadin, Kauppatorin ja Senaatintorin alueet haluttaisiin nähdä yhtenäisinä kävelyalueina, joita myös elävöitetään lisäämällä tapahtumia sekä kävelykaduille sopivia liiketiloja kuten ravintoloita ja kahviloita. Katettuja kävelytiloja kuten korttelien sisäpihoja ja niihin liittyviä liiketiloja toivotaan myös enemmän.

## Maanalaiseen kokoojakatuun suhtaudutaan myönteisesti

- Vaikka keskustan saavutettavuutta autolla ja parempia pysäköintimahdollisuuksia toivotaan, ei tämän tavoitteen koeta olevan ristiriidassa kävelykeskustan laajentamisen kanssa. Autoja ei haluttaisi nähdä ydinkeskustan alueella maan päällä vaan tunnelin rakentamista kannatetaan laajasti.

# Tulosten yhteenveto (3/3)

## Katutilaa halutaan hyödyntää enemmän kävelykatujen varrella

- Haastatelluista yrityksistä kävelykadun varrella sijaitsee tällä hetkellä 25 yritystä ja muiden katujen varrella 176 yritystä. Lähes kaikki yritykset pitävät sijaintiaan erittäin hyvänä tai melko hyvänä riippumatta siitä sijaitsevatko ne kävelykadun varrella vai ei.
- Katutilaa haluaa hyödyntää kaupallisiin tarkoituksiin 17 % kaikista vastaajista. Kävelykadun varrella sijaitsevista yrityksistä katutilaa haluaa käyttää jonkin verran isompi osuus yrityksistä (28 %). Katutilan lisäkäyttöä haluavat useimmin ravintolayrittäjät, jotka haluaisivat lisätä terasseja ja pöytiä kaduille nykyistä helpommin ja spontaanimmmin. Muille yrittäjille olisi tärkeä saada tuoda kylttejä ja mainoksia joustavasti kadulle. Myös tarjouskorien/pienten myyntikojujen kadulle tuomista halutaan lisätä. Kadunvarsia haluttaisiin muuttaa osittain torimaisemmiksi.
- Huoltoajo yrityksiin tapahtuu enimmäkseen kadun varrella (42 %). Pienelle osalle yrityksistä huoltoajo tehdään tontilla (7 %) tai keskustan huoltotunnelin kautta (4 %). Kävelykadun varrella sijaitseville yrityksille näin tehdään hieman useammin kuin muille yrityksille. Merkittävä määrä (42 %) vastanneista yrityksistä ei tarvitse huoltoajoa lainkaan.



# Vastaajarakenne ja otos



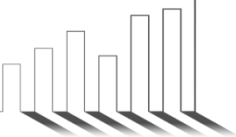
# Vastaajarakenne ja otos

## Vastaajarakenne

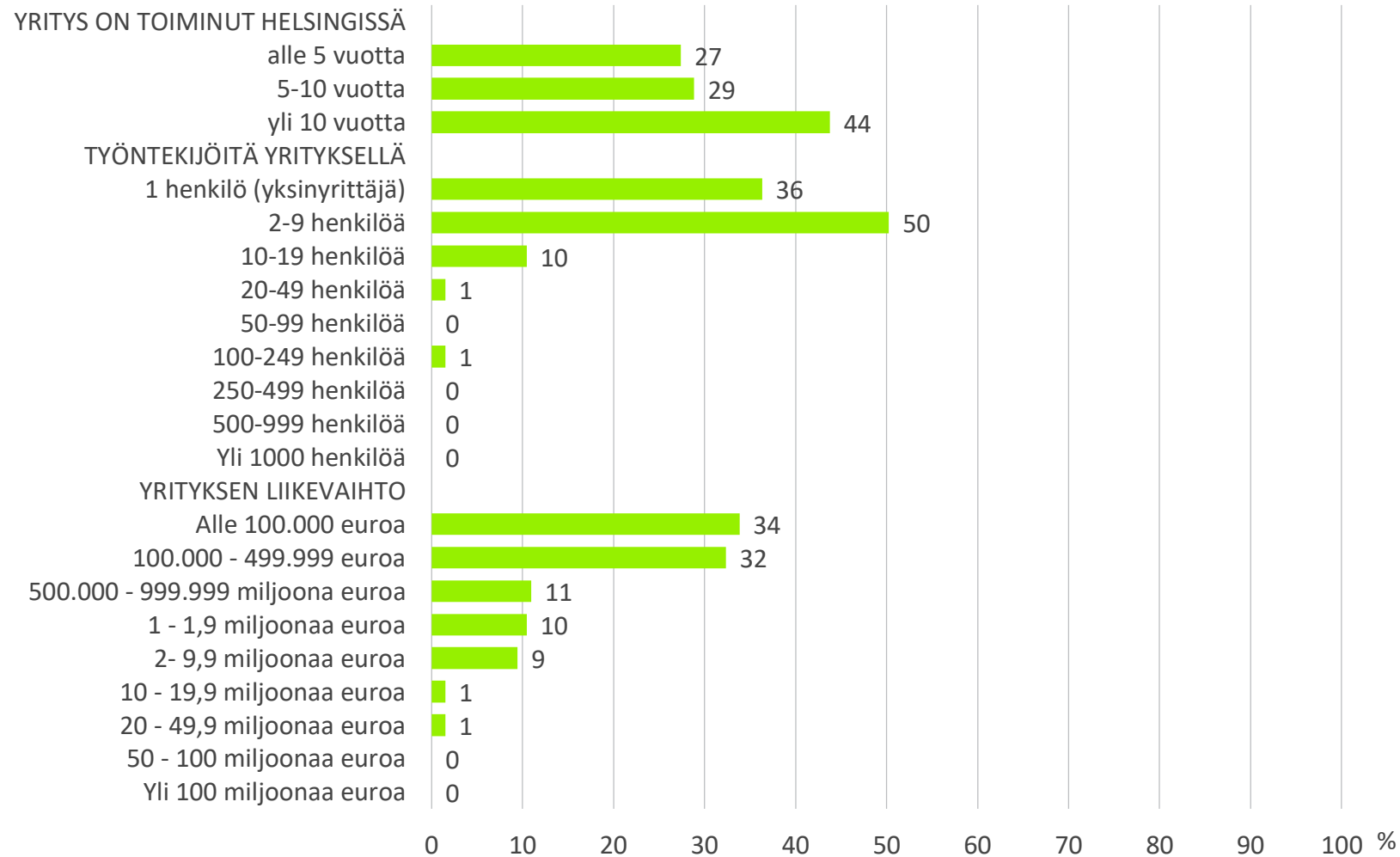
- Yritykset ovat henkilöstömäärältään pääasiassa 1-20 henkilön yrityksiä. Lisäksi mukana oli muutama henkilöstöltään isompi yritys.
- Pääosa (66 %) yrityksistä on liikevaihdoltaan alle 100 000 – 499 000 euroa. 21 % yrityksistä on liikevaihdoltaan 500 000 – 1,9 miljoonaa euroa ja loput yli 2 miljoonaa euroa.
- Yrityksistä 73 % on toiminut Helsingissä vähintään viisi vuotta.

## Otos

- Otos poimittiin satunnaisotannalla Bisnoden Selector –yritysrekisteristä. Poimintakriteereinä käytettiin yrityksen sijaintia, henkilöstömäärää ja liikevaihtoa.
- Poimitut yritykset sijaitsevat Helsingin ydinkeskustassa. Ydinkeskusta rajattiin otoksessa seuraaviin postinumeroihin: 00100, 00120, 00130, 00160, 00170, 00180.



# Taustatiedot

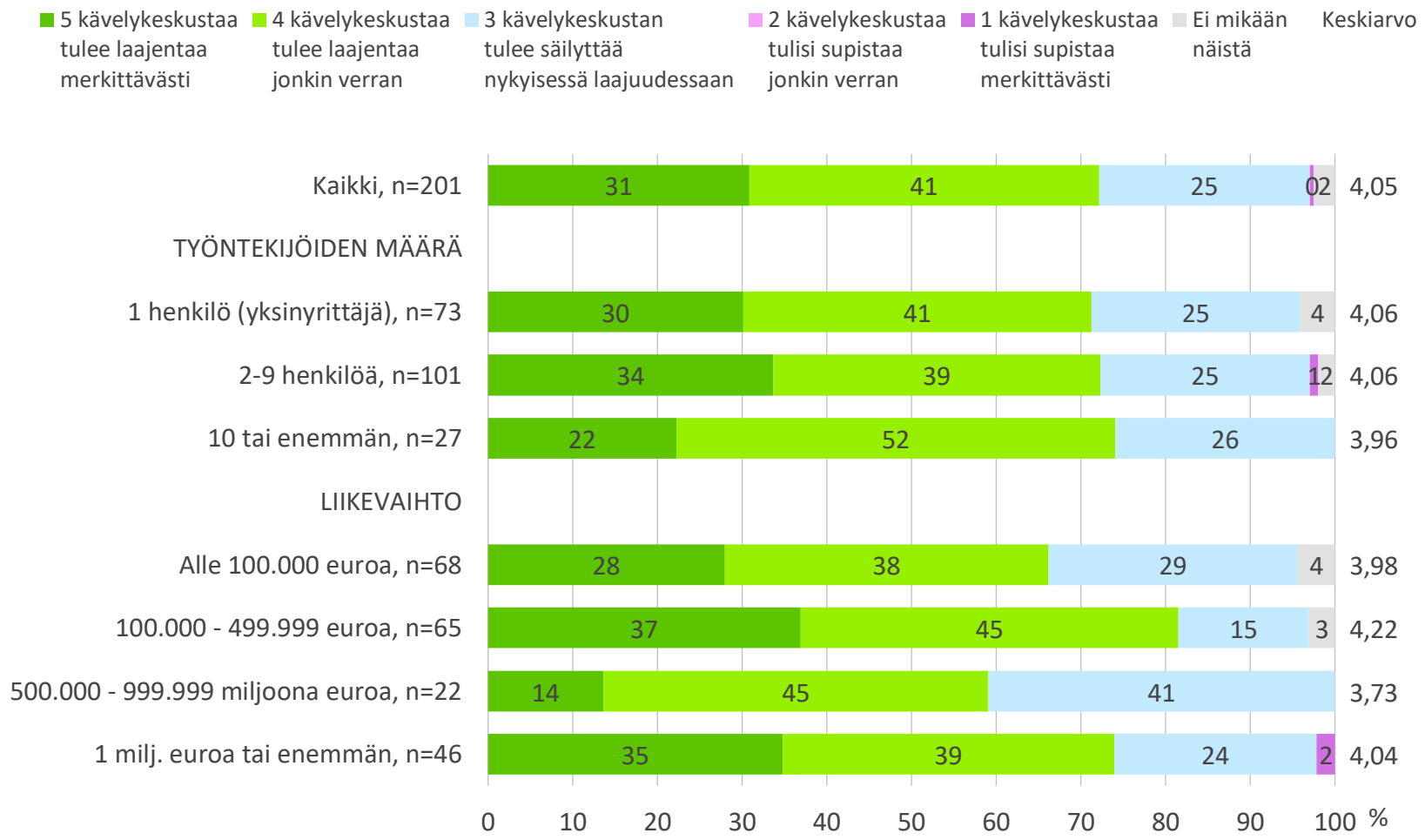


Kaikki vastaajat, n=201



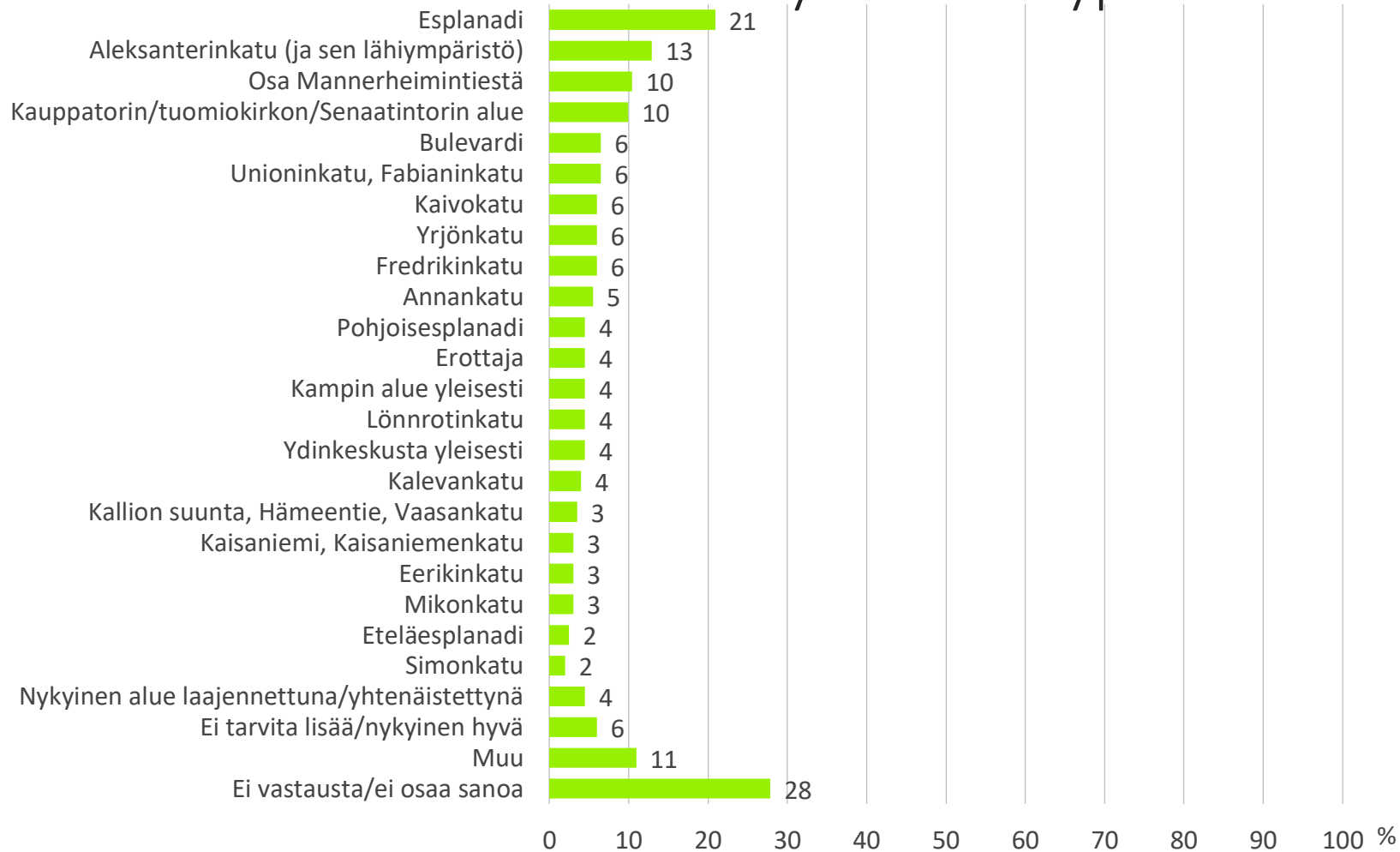
# Tutkimusgrafiikka

# Miten suhtautuu hankekokonaisuuteen: ”Kävelykeskustan laajentaminen sekä maanalainen kokoojakatu”



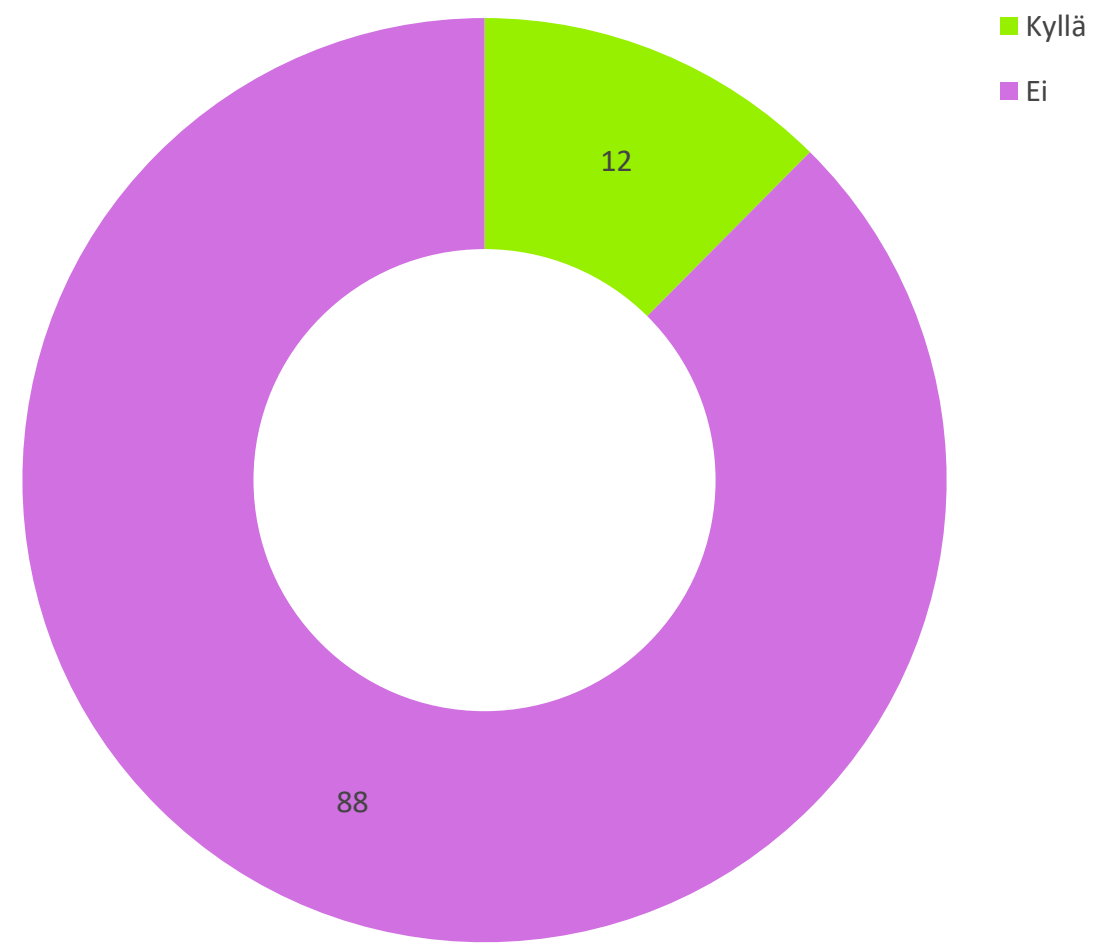
n=kaikki vastaajat

# Jos kävelykeskustaa laajennettaisiin, mikä tai mitkä kadut Helsingin keskustassa voisivat olla kävely- tai kävelypainotteisia katuja



Kaikki vastaajat, n=201

# Sijaitseeko yrityksen liiketila kävelykadun varrella

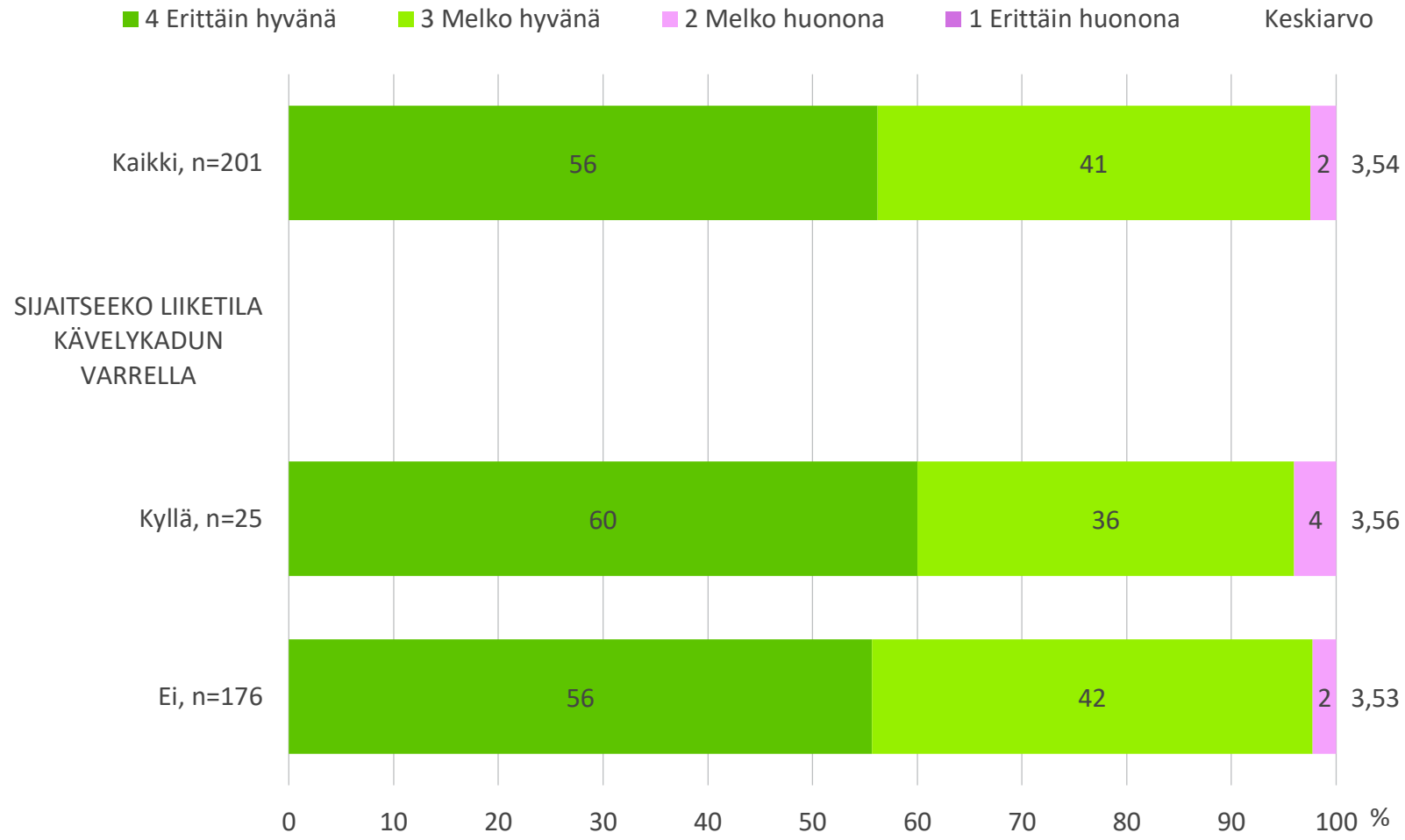


Kaikki vastaajat, n=201

24.8.2018

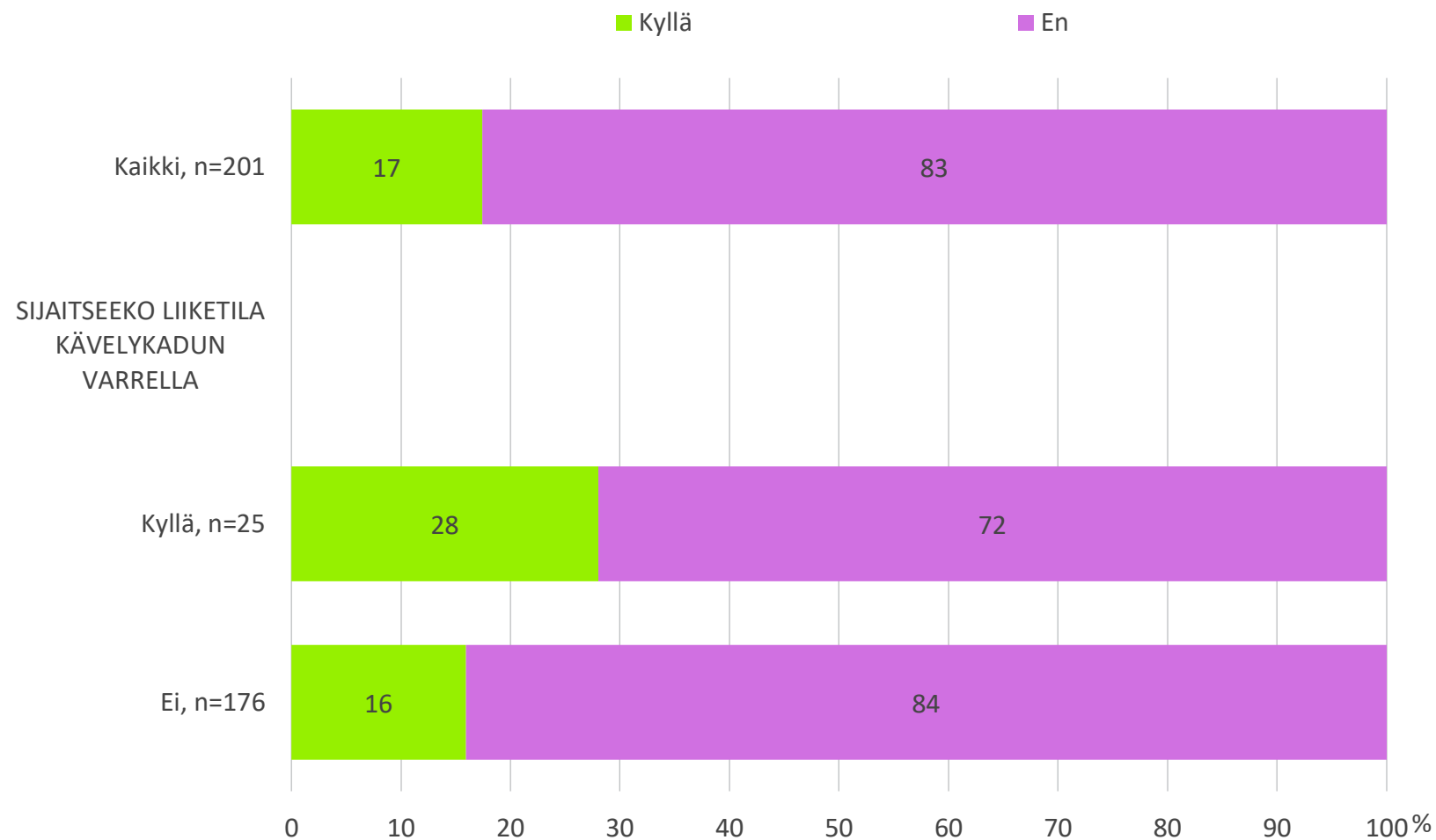
18531 Helsingin yrityshaastattelut

# Pidättekö yrityksenne liiketilan sijaintia...



n=kaikki vastaajat

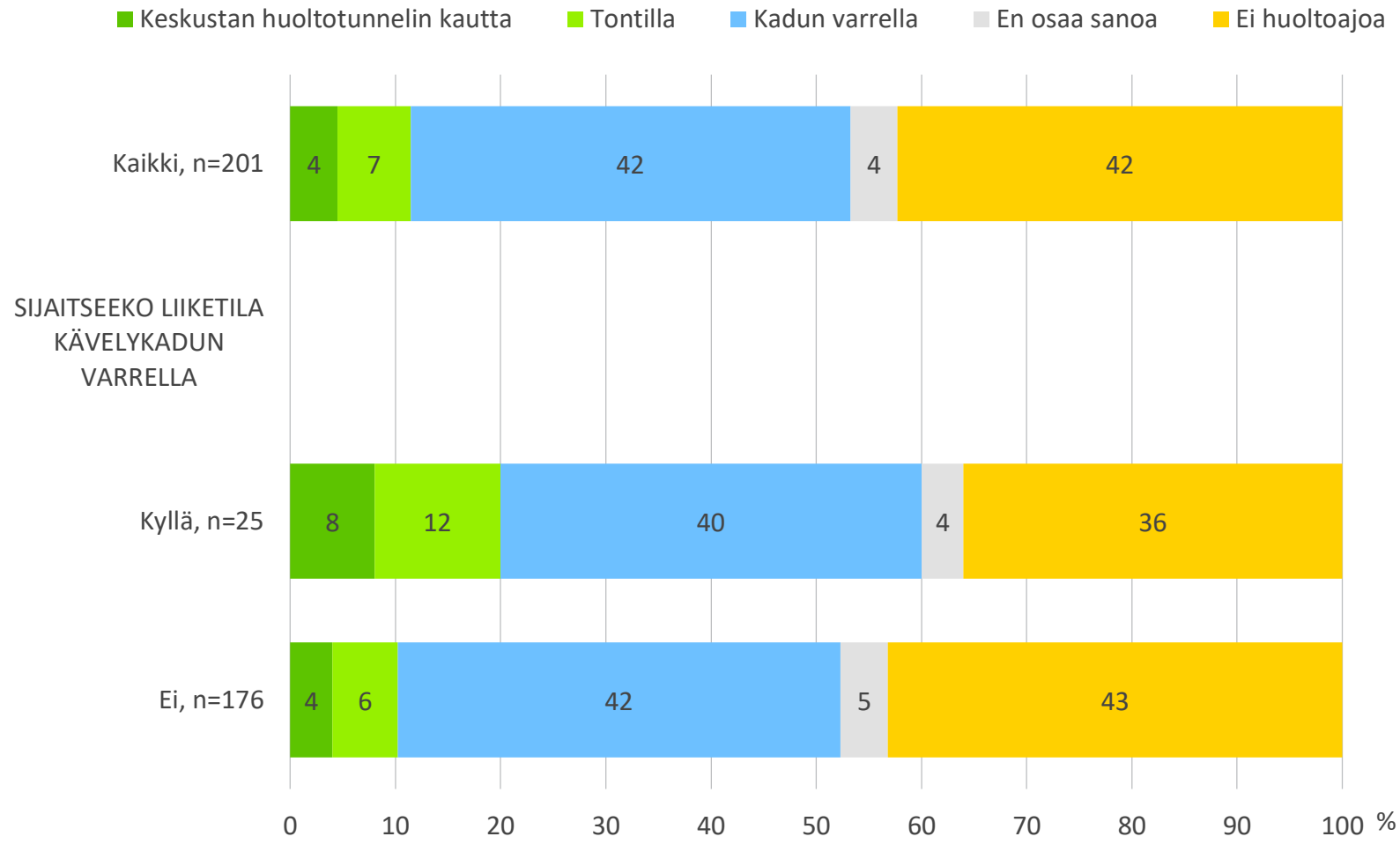
# Haluaisitteko hyödyntää liiketilanne edustan katutilaa kaupallisiin tarkoituksiin?



n=kaikki vastaajat



# Miten huoltoajo on toteutettu



SIJAITSEEKO LIIKETILA  
KÄVELYKADUN  
VARRELLA

n=kaikki vastaajat

24.8.2018

18531 Helsingin yrityshaastattelut

## LISÄTIETOJA

Tuomo Turja

[Tuomo.turja@taloustutkimus.fi](mailto:Tuomo.turja@taloustutkimus.fi)

Sakari Sandqvist

[Sakari.sandqvist@taloustutkimus.fi](mailto:Sakari.sandqvist@taloustutkimus.fi)

