



11.05.2023

Kokousaika 11.05.2023 16:15 - 17:38

Kokouspaikka Lautakuntasali Horisontti, Työpajankatu 8

Läsnä

Jäsenet

Rossi, Saana puheenjohtaja  
Ahsanullah, Tarik varapuheenjohtaja  
Hannus, Hanna  
Meretniemi, Jaakko  
Riihimäki, Päivi  
Saukkonen, Lea  
Strandén, Juhani  
Thomas, Coel  
Österberg, Jan varajäsen

Muut

Randell, Mari asiakkuusjohtaja  
Alanko, Aarno yksikön päällikkö  
Jaskanen, Leena rakennusvalvontapäällikkö  
Mustonen, Salla yksikön päällikkö  
Nikunen, Esa ympäristöjohtaja  
Walín, Laura yksikön päällikkö  
Ilvessalo, Saara tiimipäällikkö  
Miinalainen, Matti viestintäsuunnittelija  
Nöjd, Johanna hallintosihteeri  
Pisilä, Meri lakimies  
Sööt, Elen hallintosihteeri  
Leppänen, Anne asiantuntija  
ympäristötarkastaja  
läsnä: § 88  
ict-tukihenkilö

Puheenjohtaja

Saana Rossi 79 - 88 §

Esittelijät

Saana Rossi 79 §  
Mari Randell asiakkuusjohtaja



11.05.2023

---

Aarno Alanko	80 - 81 § yksikön päällikkö
Salla Mustonen	82 - 85 § yksikön päällikkö
Laura Walin	86 § yksikön päällikkö
	87 - 88 §

Pöytäkirjanpitäjä

Elen Sööt	hallintosihteeri 79 - 88 §
-----------	-------------------------------



11.05.2023

---

§	Asia	
79	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
80	Asia/2	Ilmoitusasiat
81	Asia/3	Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kokousajat syksyllä 2023
82	Asia/4	Rakennuslupahakemus, kaksi-/neljäkerroksisen koulurakennuksen rakentaminen, maalämpökaivojen poraaminen ja kokoontumistilojen enimmäishenkilömäärien vahvistaminen, 2926/10, Eliel Saarisen tie 45, Kiinteistö Oy Eliel Saarisen tie 41-45
83	Asia/5	Rakennuslupahakemus, kaksi-/neljäkerroksisen koulurakennuksen rakentaminen, maalämpökaivojen poraaminen ja kokoontumistilojen enimmäishenkilömäärien vahvistaminen, 2926/8, Isonnevankuja 1, Kiinteistö Oy Eliel Saarisen tie 41-45
84	Asia/6	Rakennuslupahakemus, kaksi-/neljäkerroksisen koulurakennuksen rakentaminen, maalämpökaivojen poraaminen ja kokoontumistilojen enimmäishenkilömäärien vahvistaminen, 2926/9, Isonnevankuja 2, Kiinteistö Oy Eliel Saarisen tie 41-45
85	Asia/7	Rakennuslupahakemus, kolmen asuinpientalon (0110) rakentaminen, kolmen maalämpökaivon poraaminen ja vanhan asuinrakennuksen purkaminen, 3488-35, Osuuskunnantie 41c, Asunto Oy Helsinki Kustaava
86	Asia/8	Aloittamisoikeus, 29/297/3 Isonnevantie 22, Helsingin kaupunki, Rakennukset ja yleiset alueet, Tilat-palvelu
87	Asia/9	Helsingin ilmansuojelusuunnitelman 2017-2024 toteutumisen seurantaraportti 2022
88	Asia/10	Helsingin meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2018-2022 seuranta vuodelta 2022



11.05.2023

## § 79

### Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti valita pöytäkirjantarkastajaksi jäsen Coel Thomasin ja varatarkastajaksi varajäsen Jan Österbergin.

#### Käsittely

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti yksimielisesti puheenjohtajan ehdotuksesta valita varatarkastajaksi Laura Kolehmaisena sijasta Jan Österbergin.

#### Esittelijä

puheenjohtaja  
Saana Rossi

#### Lisätiedot

Elen Sööt, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 52233  
elen.soot(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää valita pöytäkirjantarkastajaksi jäsen Coel Thomasin ja varatarkastajaksi jäsen Laura Kolehmaisena.

#### Esittelijä

puheenjohtaja  
Saana Rossi

#### Lisätiedot

Elen Sööt, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 52233  
elen.soot(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku



11.05.2023

Asia/1

---

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



**§ 80**  
**Ilmoitusasiat**

**Päätös**

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti merkitä tiedoksi

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

Kvsto 15.2.2023 § 36

Kaupunginvaltuuston hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:  
Malmi, Ala-Malmi, Malmin lentokenttä, tontit 38092/11–12, 16 ja 18–41, tontti 38096/15, korttelia 38104 sekä puisto-, lentokenttä-, suojaviher- ja katualueet, muodostuvat uudet korttelit 38365–38370, piirustus nro 12790, Pikitehtaankorttelit.

HEL 2021-000109

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12790](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12790](#)

Helsingissä 7.4.2023

Kvsto 5.4.2023 § 87

Pohjois-Pasilan (17.ko) asemakaavan muutos nro 12565, Eteläinen Postipuisto.

HEL 2014-000497

[Pöytäkirja](#)

Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 28.3.2023, ESAVI/24670/2022

Yksityishenkilö on hakenut vesilain mukaista vesitalouslupaa aluehallintovirastosta paineviemärin ja vesijohdon asentamiseksi Keilalahdelle meren pohjaan välille Keilaniemi (Espoo) – Leppäluoto (Helsinki). Ympäristöseuranta- ja valvontayksikkö ei ole antanut asiassa lausuntoa luvan hakuvaiheessa. Aluehallintovirasto on päätöksellään hylännyt hakemuksen. Aluehallintovirasto katsoo, että paineviemärin ja vesijohdon sijoittaminen Keilarannan tulevalle asemakaava-alueelle voi tiedossa olevat kaavasuunnitelmat huomioon ottaen vaikeuttaa merkittävästi asemakaavan laatimista ja toteuttamista. Hankkeesta yksityisille



11.05.2023

eduille saatavaa hyötyä ei voida pitää huomattavavana verrattuna siitä yleisille tai yksityisille eduille koituihin menetyksiin. Aluehallintoviraston päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusaika päättyy 4.5.2023.

Aluehallintoviraston päätös on erillisenä liitteenä.

**Esittelijä**

asiakkuusjohtaja  
Mari Randell

**Lisätiedot**

Elen Sööt, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 52233  
elen.soot(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Aluehallintoviraston päätös vesijohto ja viemäri Keilaniemi-Leppäluoto

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijä**

asiakkuusjohtaja  
Mari Randell

**Lisätiedot**

Elen Sööt, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 52233  
elen.soot(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Aluehallintoviraston päätös vesijohto ja viemäri Keilaniemi-Leppäluoto

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



11.05.2023

## § 81

### Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kokoukset syksyllä 2023

HEL 2022-011907 T 00 00 02

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti, että jaoston kokoukset syyskaudella 2023 pidetään torstaisin klo 16.15 seuraavina päivinä, ellei erikseen toisin päätetä:

päivä		klo	viikko
to	17.8.2023	16:15	33
to	31.8.2023	16:15	35
to	14.9.2023	16:15	37
to	28.9.2023	16:15	39
to	12.10.2023	16:15	41
to	26.10.2023	16:15	43
to	9.11.2023	16:15	45
to	23.11.2023	16:15	47
to	7.12.2023	16:15	49
ke	20.12.2023	16:15	51

Samalla kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti, että kevätkauden 2024 ensimmäinen kokous pidetään torstaina 18.1. klo 16.15.

Vielä kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto totesi, että jaoston puheenjohtaja voi asioiden vähäisen määrän tai muun erityyisen syyn vuoksi peruuttaa kokouksen tai muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja  
Mari Randell

Lisätiedot

Johanna Nöjd, hallintosihteeri, puhelin: 310 26415  
johanna.nojd(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano





## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin hallintosäännön 29 luvun 2 §:n mukaan toimielin kokoontuu päättämääränsä aikoina sekä lisäksi puheenjohtajan kutsusta. Toimielimen puheenjohtaja voi asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn vuoksi peruuttaa kokouksen tai muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä.

Ottaen huomioon kaupunginvaltuuston ennalta päätetyt kokoukset, kaupunginhallituksen ja kaupunkiympäristölautakunnan kokousrytmit sekä päätettävien asioiden määrän esittelijä ehdottaa, että jaoston kokoukset pidetään joka toinen viikko parittomina viikkoina torstaisin.

### Esittelijä

asiakkuusjohtaja  
Mari Randell

### Lisätiedot

Johanna Nöjd, hallintosihteeri, puhelin: 310 26415  
johanna.nojd(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Tiedoksi

Kymp  
Rya  
Maka  
Palu  
Hatu  
Kkansl

## Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 10.11.2022 § 193



## § 82

### Rakennuslupahakemus, kaksi-/neljäkerroksisen koulurakennuksen rakentaminen, maalämpökaivojen poraaminen ja kokoontumistilojen enimmäishenkilömäärien vahvistaminen, 2926/10, Eliel Saarisen tie 45, Kiinteistö Oy Eliel Saarisen tie 41-45

HEL 2023-004396 T 10 04 03

Facta 29-0748-23-A, Lupapiste LP-091-2022-10046

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Kiinteistö Oy Eliel Saarisen tie 41-45:lle haetun rakennusluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 29-0748-23-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Lisäksi vahvistetaan maankäyttö- ja rakennuslain 117 k §:n nojalla haetun mukaisesti kokoontumistiloissa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärät.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

### Lisätiedot

Juha Sundqvist, arkkitehti, puhelin: 310 32665  
juha.sundqvist(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Paapiirustuskooste

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakija

## Otteen liitteet

Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



11.05.2023

## Liite 1

### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

### Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Hanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Rakennuslupahakemuksessa esitetyt poikkeamiset asemakaavasta koskien rakennusalan rajoja, lasiseinäisten yhdyskäytävien rakentamista, säilytettävien tai istutettavien puiden lukumäärää, istutettavaksi määrätyn alueen toteutustapaa, julkisivujen jäsennöintiä ja autopaikkojen lukumäärää ovat vähäisiä ja perusteltuja.

Poikkeaminen paloturvallisuusasetuksessa säädetystä palomuurin rakentamisesta on vähäinen ja perusteltu.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

### Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-k §, 121 §, 125 §, 133 §, 134 a §, 135 §, 153 §, 171 § ja 175 §.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

### Lisätiedot

Juha Sundqvist, arkkitehti, puhelin: 310 32665  
juha.sundqvist(a)hel.fi

### Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Paapiirustuskooste

### Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

### Muutoksenhaku



11.05.2023

Asia/4

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakija

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös  
Liite 1



## § 83

### Rakennuslupahakemus, kaksi-/neljäkerroksisen koulurakennuksen rakentaminen, maalämpökaivojen poraaminen ja kokoontumistilojen enimmäishenkilömäärien vahvistaminen, 2926/8, Isonnevanuja 1, Kiinteistö Oy Eliel Saarisen tie 41-45

HEL 2023-004397 T 10 04 03

Facta 29-0791-23-A, Lupapiste LP-091-2022-10865

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Kiinteistö Oy Eliel Saarisen tie 41-45:lle haetun rakennusluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 29-0787-23-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Lisäksi vahvistetaan maankäyttö- ja rakennuslain 117 k §:n nojalla haetun mukaisesti kokoontumistiloissa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärät.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

### Lisätiedot

Juha Sundqvist, arkkitehti, puhelin: 310 32665  
juha.sundqvist(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Paapiirustuskooste

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakija

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



11.05.2023

---

Liite 1

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijän perustelut**

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

**Sovelletut oikeusohjeet**

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-k §, 121 §, 125 §, 133 §, 134 a §, 135 §, 153 §, 171 § ja 175 §.

**Esittelijä**

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

**Lisätiedot**

Juha Sundqvist, arkkitehti, puhelin: 310 32665  
juha.sundqvist(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Paapiirustuskooste

**Oheismateriaali**

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

**Otteet**

**Ote**  
Hakija

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös  
Liite 1



## § 84

### Rakennuslupahakemus, kaksi-/neljäkerroksisen koulurakennuksen rakentaminen, maalämpökaivojen poraaminen ja kokoontumistilojen enimmäishenkilömäärien vahvistaminen, 2926/9, Isonnevanukuja 2, Kiinteistö Oy Eliel Saarisen tie 41-45

HEL 2023-004398 T 10 04 03

Facta 29-0787-23-A, Lupapiste 29-0787-23-A

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Kiinteistö Oy Eliel Saarisen tie 41-45:lle haetun rakennusluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 29-0787-23-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Lisäksi vahvistetaan maankäyttö- ja rakennuslain 117 k §:n nojalla haetun mukaisesti kokoontumistiloissa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärät.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

### Lisätiedot

Juha Sundqvist, arkkitehti, puhelin: 310 32665  
juha.sundqvist(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakija

## Otteen liitteet

Esitysteksti  
Liite 1  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa



11.05.2023

koskeva toimielimen päätös

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-k §, 121 §, 125 §, 133 §, 134 a §, 135 §, 153 §, 171 § ja 175 §.

Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

Lisätiedot

Juha Sundqvist, arkkitehti, puhelin: 310 32665  
juha.sundqvist(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakija

## Otteen liitteet

Esitysteksti  
Liite 1  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös





11.05.2023

## § 85

### Rakennuslupahakemus, kolmen asuinpientalon (0110) rakentaminen, kolmen maalämpökaivon poraaminen ja vanhan asuinrakennuksen purkaminen, 3488-35, Osuuskunnantie 41c, Asunto Oy Helsinki Kustaava

HEL 2023-005186 T 10 04 03

Factatunnus 34-0774-23-A, Lupapistetunnus LP-091-2022-06314

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Asunto Oy Helsingin Kustaavalle haetun rakennusluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 34-0774-23-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

### Lisätiedot

Hannu Litovuo, arkkitehti, puhelin: 310 26345  
hannu.litovuo(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakija

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös  
Liite 1

Asianosaiset

Esitysteksti



11.05.2023

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös  
Liite 1

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Poikkeaminen asemakaavasta on maankäyttö- ja rakennuslaissa määriteltyjen ehtojen mukaista.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

## Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 117 a - 117 i §, 125 §, 127 §, 133 §, 135 §, 139 §, 171 §, 175 §  
Maankäyttö- ja rakennusasetus 67 § ja 69 §

## Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

## Lisätiedot

Hannu Litovuo, arkkitehti, puhelin: 310 26345  
hannu.litovuo(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali
- 3 Lausunto Asemakaavoitus
- 4 Lausunto Kaupunginmuseo
- 5 Naapurin huomautus As Oy Judith
- 6 Naapurin huomautus As Oy Judith, huomautus nro 2
- 7 Naapurin huomautus 1
- 8 Naapurin huomautus 2
- 9 Naapurin huomautus 2, huomautus nro 2
- 10 Naapurin suostumus 1
- 11 Naapurin suostumus 2



11.05.2023

Asia/7

- 12 Vastine naapurin huomautukseen Asunto Oy Judith  
13 Vastine naapurin huomautukseen 1  
14 Vastine naapurin huomautukseen 2

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

### Ote

Hakija

Asianosaiset

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1



11.05.2023

## § 86

### Aloittamisoikeus, 29/297/3 Isonnevantie 22, Helsingin kaupunki, Rakennukset ja yleiset alueet, Tilat-palvelu

HEL 2023-001587 T 10 04 03

29-1-23-VAK

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupungin Rakennukset ja yleiset alueet Tilat-palveluille haetun aloittamisoikeuden liitteenä olevan Facta-asiakirjan 29-0001-23-VAK mukaisesti.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Korjattu hallintolain 51 :n nojalla kirjoitusvirheenä aloittamisoikeuspäätöksessä liitteessä 2 Facta-asiakirjassa havaitut 2 kirjoitusvirhettä 5.6.2023.

Päätösotteet lähetetään tiedoksi hakijan lisäksi muutosta hakeneelle naapurille sekä hallinto-oikeuteen. Muutoksenhakutuomioistuin voi valituksesta kumota määräyksen tai muuttaa sitä tai muutoinkin kieltää lupapäätöksen täytäntöönpanon.

## Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 144 §

## Esittelijä

yksikön päällikkö  
Salla Mustonen

## Lisätiedot

Kaisa Hongisto, rakennuslakimies, puhelin: 09 310 26404  
kaisa.hongisto(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Hakemus
- 2 Facta asiakirja\_korjattu 05062023
- 3 Facta-asiakirja

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen



11.05.2023

päätös

## Otteet

### Ote

Hakija

### Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 2

Valittaja

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Liite 2

Helsingin hallinto-  
oikeus

Liite 1

Liite 2

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Hakija on esittänyt hakemuksellaan maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitetun perustellun syyn. Perusteena on se, että valituksenalaiset työt voidaan rajata tehtävien töiden ulkopuolelle.

Rakennuslupapäätöksestä tehty valitus ei koske koulun peruskorjaus- ja laajennustöitä.

Kunnan ei tarvitse asettaa vakuutta.

Aloittamisoikeuden nojalla tehtävässä rakennustyössä on noudatettava rakennusluvan 29-0236-23-B ehtoja. Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat, määräykset ja selvitykset ilmenevät Facta-asiakirjasta.

## Esittelijä

yksikön päällikkö  
Salla Mustonen

## Lisätiedot

Kaisa Hongisto, rakennuslakimies, puhelin: 09 310 26404  
kaisa.hongisto(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Hakemus
- 2 Facta-asiakirja

## Muutoksenhaku



11.05.2023

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

Ote	Otteen liitteet
Hakija	Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös Liite 2
Valittaja	Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös Liite 1 Liite 2
Helsingin hallinto-oikeus	Liite 1 Liite 2

## Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 16.03.2023 § 42

HEL 2023-001587 T 10 04 03

Facta 29-0236-23-B, Lupapiste LP-091-2022-04644

### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupungin Kaupunkiympäristön toimialan Rakennukset ja yleiset alueet Tilat -palvelulle haetun rakennusluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 29-0236-23-B mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Salla Mustonen

### Lisätiedot

Juha Sundqvist, arkkitehti, puhelin: 310 32665  
juha.sundqvist(a)hel.fi



## § 87

### Helsingin ilmansuojelusuunnitelman 2017-2024 toteutumisen seurantaraportti 2022

HEL 2015-005732 T 11 00 01

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti hyväksyä Helsingin ilmansuojelusuunnitelman 2017-2024 toteutumisen seurantaraportin 2022 ja toimittaa sen ympäristönsuojelulain mukaisesti Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle sekä ympäristöministeriölle.

#### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Laura Walin

#### Lisätiedot

Suvi Haaparanta, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32061  
suvi.haaparanta(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Liite 1 IS-toimenpiteiden toteutuminen 2022
- 2 Liite 2\_ Indikaattorit ja NO2 raja-arvon ylitysalue\_2022

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Otteet

Ote	Otteen liitteet
Ympäristöministeriö	Esitysteksti Liite 1 Liite 2
Uudenmaan ELY-keskus	Esitysteksti Liite 1 Liite 2

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Ilmansuojelusuunnitelman taustaa



11.05.2023

Ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaan kunta on velvollinen laatimaan ilmansuojelusuunnitelman, jos ilman epäpuhtauspitoisuuksille annetun asetuksen (38/2011) raja-arvot ylittyvät tai ovat vaarassa ylittyä. Raja-arvot perustuvat EU:n ilmanlaatudirektiiviin. Helsingissä typidioksidin raja-arvo on ylittynyt aiemmin vuosittain vuodesta 2005 alkaen. Ylitysten johdosta laadittiin järjestyksessään toinen Helsingin kaupungin ilmansuojelusuunnitelma vuosille 2017 - 2024. Suunnitelman on sisällettävä toimenpiteet, joilla liikenteen päästöt vähenevät niin, että typidioksidin vuosiraja-arvo ei enää ylitä.

Ilmansuojelusuunnitelmassa Helsingin ilmanlaatua heikentäviksi tekijöiksi tunnistettiin liikenne, katupöly ja pienpoltto, ja tilanteen parantamiseksi määriteltiin yhteensä 48 toimenpidettä, joista 24 kohdistuu liikenteeseen, 18 katupölyyn ja 6 pienpolttoon. Suunnitelma ja sen taustatiedot löytyvät kaupungin sivuilta: [www.hel.fi/ilmansuojelu](http://www.hel.fi/ilmansuojelu).

#### Seuranta

Ympäristönsuojelulain 147 §:n mukaisesti kunnan on raportoitava ilmansuojelusuunnitelman toimenpiteistä vuosittain 15.5. mennessä ympäristöministeriöön sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen. Vuoden 2014 alusta voimaan tulleen Helsingin kaupungin ympäristötoimen johtosäännön (Kvsto 25.9.2013) mukaisesti tehtävä kuului ympäristölautakunnalle, ja organisaatiouudistuksen myötä 1.6.2017 lähtien kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle.

Seurantaraportti koostuu liitteestä 1: Taulukko ilmansuojelusuunnitelman toimenpiteiden toteutumisesta 2022 ja liitteestä 2: Indikaattorit ja NO<sub>2</sub>:n raja-arvon ylitysalue. Seurantaraportin on osaltaan hyväksynyt ja edelleen jaostolle lähettänyt kansliapäällikön nimeämä ilmansuojelu- ja meluntorjuntatyöryhmä.

#### Toimenpiteiden toteutuminen ja tuloksellisuus

Helsingin ilmanlaatu on parantunut viimeisten vuosikymmenien aikana ja on kansainvälisesti vertaillen melko hyvää. Kuitenkin liikenteen pakokaasupäästöt, katupöly sekä pientulisijoissa tapahtuvan puunpolton päästöt aiheuttavat edelleen haittaa ihmisten terveydelle sekä viihtyisyydelle.

Maailman terveysjärjestö WHO julkaisi syksyllä 2021 uudet tuoreimpiin terveystutkimuksiin perustuvat ohje-arvot ilmansaastepitoisuuksille. Ne ovat huomattavasti aiempia tiukemmat ja ylittyvät laajasti myös Helsingissä erityisesti typidioksidin, hengitettävien hiukkasten sekä pienhiukkasten osalta.





11.05.2023

Ilmansuojelusuunnitelman toimenpiteet ovat yleisesti ottaen toteutuneet suunnitelmien mukaisesti. Suurin osa toimenpiteistä etenee suunnitellusti, on vakiintunut osaksi yleistä käytäntöä tai on valmistunut ajallaan. Muutamassa toimenpiteessä on tunnistettu haasteita toimeenpanossa tai niitä ei ole edistetty vuonna 2022.

Yksittäisen toimenpiteen vaikutusta ilmanlaadun kokonaiskehitykseen on melko vaikea arvioida. Liikenteen pakokaasuperäiset päästöt ovat kuitenkin pienentyneet hyvin ja suunnitelman mukaan. Typpidioksidin raja-arvo ei enää ylity eikä ole vaarassa ylittyä. Pitkällä aikavälillä kaikkien yhdisteiden pitoisuudet ovat olleet laskusuunnassa. Vuonna 2022 liikenteen päästöt kuitenkin kasvoivat kahdesta edellisestä vuodesta, jolloin koronaepidemia vähensi liikennemääriä ja pitoisuudet olivat siksi matalampia.

Katupölypitoisuuden vähentämiseksi tehdyillä toimilla on pystytty estämään hengitettävien hiukkasten raja-arvojen ylittyminen.

Ilmansuojelusuunnitelman toimenpiteiden toteutumisen tilanne vuonna 2022 on kuvattu teemoittain seuraavissa kappaleissa ja yksityiskohtaisemmin liitteessä 1. Ilman epäpuhtauspitoisuuksien kehitys käy ilmi liitteestä 2.

#### Pakokaasuperäisten ilmansaasteiden pitoisuudet laskussa pitkällä aikavälillä

Vuonna 2022 autojen pakokaasuista peräisin olevan typpidioksidin pitoisuudet nousivat jonkin verran verrattuna kahteen edelliseen vuoteen. Vuosina 2020 ja 2021 koronapandemia vähensi selvästi ihmisten liikumista ja siten myös liikenteen päästöjä. Pitkällä aikavälillä liikenteen pakokaasuperäiset päästöt ovat kuitenkin laskeneet selvästi ja laskun ennustetaan jatkuvan edelleen ajoneuvotekniikan edistymisen sekä sähköistymisen ansiosta. Bussikaluston uusiutumisella vähäpäästöisemmäksi on ollut suuri merkitys ilmanlaadun parantumiseen. Typpidioksidin nykyinen EU:n raja-arvo ei ole viime vuosina enää ylittynyt eikä sen arvioida olevan vaarassakaan ylittyä. Vuonna 2000 arvioitiin, että raja-arvo oli vaarassa ylittyä yhteensä 4,2 kilometrin mittaisilla ka-tuosuuksilla.

Typpidioksidin pitoisuudet nousevat yhä ajoittain vilkkaiden, kuilumais-ten katujen varsilla erityisesti sääolosuhteissa, jolloin päästöjen sekoit-tuminen heikkenee. Pääosa päästöistä on peräisin vanhemmista diese-lautoista. Tällä hetkellä ja tulevaisuudessa valmistettavien dieselauto-ten typenoksidipäästöjen arvioidaan olevan matalampia myös todelli-nessa ajossa. Siihen ovat vaikuttaneet uudenlaiset testausmenetelmät ja lakisääteiset testausyhtiöt, jotka pakottavat autonvalmistajat vähen-tämään päästöjä.



11.05.2023

Maailman terveysjärjestö WHO julkaisi syksyllä 2021 uudet, terveysvaikutuksiin perustuvat ohjeavot ilmansaasteille. Typpidioksidin ohjearvo kiristyi hyvin huomattavasti, ja se ylittyikin laajasti myös Helsingissä.

Myös pienhiukkasten pitoisuudet liikenneympäristöissä ovat pitkällä aikavälillä laskeneet Helsingissä. WHO:n uusi ohjearvo kuitenkin ylittyy yhä lähes kaikilla mittausasemilla.

#### Tehtyjä toimia

Helsingin seudun liikenteen (HSL) bussikalusto on uusiutunut nopeasti vähäpäästöisemmäksi kilpailutuksessa asetettujen vähäpäästöisyyskriteerien myötä. Tällä on merkittävää vaikutusta ilmanlaatuun vilkasliikenteisissä katukuiluissa, joilla liikennöi paljon bussilinjoja. Bussiliikenteen päästöt ovat alentuneet asetettujen tavoitteiden mukaisesti lähipäästöjen osalta kaluston uusiutumisen ja pakokaasujen puhdistuslaitteistojen käytön seurauksena. Typen oksidien (NOx) ja hiukkasten päästöt ovat pienentyneet 91 % vuoden 2010 tasosta. NOx-päästöjen nopeaan pienemiseen on vaikuttanut vanhan EEV-kaluston poistuminen sähköbussien myötä.

Sähköistyminen onkin edennyt hyvin: HSL:n tilaamassa liikenteessä oli vuoden 2022 lopussa 328 sähköbussia. Sähköbussien suoriteosuus kasvoi merkittävästi viime vuonna ja oli 18 % vuoden bussisuoritteesta.

Ilmansuojelusuunnitelman valmistelussa tehtyjen mallinnusten mukaan yksittäisistä toimenpiteistä eniten ilmanlaatuun vaikuttaisi ajoneuvoliikenteen hinnoittelun käyttöönotto. Helsingin seudun kuntien ja valtion väliseen MAL 2020 - 2031-sopimukseen on kirjattu, että valtio tekee ruuhkamaksujen mahdollistamista koskevan säädösvalmistelun. Asia oli kirjattuna myös Marinin hallitusohjelmaan, muttei toteutunut, joten varsinaista järjestelmän suunnittelua ei olla voitu lähteä toteuttamaan.

Sähköautojen latausasemien kilpailutus valmistui viime vuonna. Uudet latausasemat toteutetaan vuoden 2023 loppuun mennessä. Latausasemien hankinnoista käynnistetään hankintaselvitys hankintamenetelmän selkeyttämiseksi ja yksinkertaistamiseksi.

Useat ilmansuojelusuunnitelman tavoitteita tukevat kaupungin ohjelmat etenivät vuonna 2022. Citylogistiikan toimenpideohjelman tiimoilta jake-  
liikenteen pysäköintitunnuksen ehdot ja vähäpäästöisyyskriteerit hyväksyttiin kaupunkiympäristölautakunnassa 18.1.2022. Pysäköintitunnuksen käyttöönotosta tehtiin vuonna 2022 tietosuojan vaikutusten arviointi. Tietosuojaossa havaittiin ongelmia, joten tunnusta ei vielä ole saatu käyttöön. Tietosuoja-asiaan etsitään ratkaisua, ja tavoitteena on



11.05.2023

edelleen tunnuksen käyttöönotto. Tunnus käynnistyy pilottina käyttäjäryhminä kuorma- ja pakettiautot.

Logistiikan saavutettavuusdata -hanke päättyi vuonna 2022. Siinä oli tavoitteena helpottaa jakelua kohteessa neuvomalla perillä viimeisten metrien reititystä esimerkiksi opastamalla oikealle ovelle.

Helsingin pysäköintipolitiikka 2022 hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 24.10.2022. Samassa yhteydessä päätettiin korottaa kaikkien asukasta ja yrityspysäköintitunnusten hintaa 30 eurolla kuukausitasolla kahdessa 15 euron erässä vuoden 2023 aikana. Palvelutason mukaiseen hinnoitteluun päätettiin siirtyä 1.12.2024 alkaen. Pysäköinnin hinnoitteluun liittyvät käyttöastelaskentojen pilotit on tehty vuoden 2022 aikana.

Vuonna 2022 Helsingin kaupungin ajoneuvohankinnoille sekä kuljetuspalveluhankinnoille hyväksyttiin ja otettiin käyttöön velvoittavat ympäristökriteerit vuosille 2022 - 2030. Kriteereillä vähennetään ilmastopäästöjen lisäksi ilmanlaatuun vaikuttavia päästöjä ja ajonemua Helsingin käytämässä kalustossa kaupunkistrategian ja eri ympäristöohjelmien mukaisesti. Kriteerit vastaavat puhtaiden ajoneuvojen lain asettamiin vaatimuksiin sekä päästöttömän työmaan green deal -sopimuksen vaatimuksiin. Vuonna 2023 on tarkoitus tarkistaa ympäristökriteerit ja edetä niiden tiukentamisessa suunnitellusti. Puhtaiden ajoneuvojen lain tiekartta valmistui alkuvuodesta ja sen suositukset otettiin käsittelyyn ja edistettäväksi.

Vuonna 2022 kaupungille hankittiin noin 40 sähköistä ajoneuvoa. La-  
tausinfra lisääminen on keskeisessä roolissa toimenpiteen toteutumisen etenemiseksi. Uusiutuvan dieselin käyttöä on pyritty lisäämään kaupungin työmailla päästötön työmaa green deal -sopimuksen tavoitteiden mukaisesti.

Kaupunki osallistui vuodenvaihteessa päättyneeseen VTT:n koordinoimaan hankkeeseen, jossa tutkittiin uusien diesel- sekä hybridautojen todellisia päästöjä Suomen ilmastossa.

### Katupöly säilyy haasteena

Katupölyn eli hengitettävien hiukkasten pitoisuudet ovat yleisesti pienentyneet Helsingissä viime vuosina, mikä osoittaa kaupungin pitkäaikaisen katupölyn torjunnan kehittämisen ja toimenpiteiden olleen tehokkaita. EU:n raja-arvo ei ole ylittynyt vuoden 2006 jälkeen Helsingissä raja-arvoa valvovilla asemilla. Hengitettävien hiukkasten pitoisuudet ovat kuitenkin paikoin ja ajoittain hyvin korkeita. Raja-arvo voikin edelleen olla vaarassa ylittyä kantakaupungin katukuiluissa sekä vilkkaasti liikennöityjen väylien varrella, mikäli pölyntorjuntaan ei kiinnitetä jatku-



11.05.2023

vasti vuosittain voimakkaasti huomiota. Keväiseen pölyämiseen vaikuttavat merkittävästi myös kevään ja talven sääolosuhteet ja lumitilanne.

Pääkaupunkiseudulla tehdyissä tutkimushankkeissa on selvinnyt, että katupölystä jopa 50 % on peräisin tienpäällysteestä eli se on nastarenkaiden asfaltista kuluttamaa ainesta. Kitkarenkaiden edistäminen onkin kirjattu toimenpiteeksi ilmansuojelusuunnitelmassa. Tavoitteena on kitkarenkaiden osuuden kasvattaminen niin, että niiden osuus on 30 % talvikaudella 2020 - 2021 ja 50 % talvikaudella 2024 - 2025. Lopullinen tavoite on 70 % talvikautena 2030 - 2031. Tammi-helmikuussa 2023 kitkarenkaiden osuus Helsingissä oli noin 36 %. Osuus on kääntynyt nousuun viime vuosista, jolloin se on ollut noin 30 %

#### Tehtyjä toimia

Helsinki on jo useita vuosia osallistunut yhteistutkimushankkeisiin, joissa on selvitetty katupölyn muodostumista sekä vähentämistoimenpiteitä. Vuoden vaihteessa päättynyt KATOA –hanke jatkoi aikaisemmissa tutkimushankkeissa tehtyä työtä. Hankkeen tuloksia kerrottiin maaliskuussa 2023 ympäristöpalveluiden järjestämässä Katupölyseminaarissa, joka keräsi noin 100 asiantuntijakuulijaa ympäri Suomen. Tutkimustyö jatkuu KATOA2-hankkeella vuosina 2023 - 2024.

Tehokkaimmiksi todettuja keinoja on otettu katujen kunnossapidon käytännön toimintaan. Oikea-aikaisella laimealla kalsiumkloridiliuoksella tehdyllä pölynsidonnalla on ollut merkittävä alentava vaikutus hiukkaspitoisuuksiin Helsingissä. Aktiivinen pölynsidonta on vakiintunut normaaliksi toiminnaksi.

Kaupunki on vuodesta 2020 saakka aktiivisesti kampanjoinut kitkarenkaiden käytön puolesta. Ympäristöpalvelut jatkoi ja laajensi viime syksynä viestintäkampanjaa. Kitkarenkaiden eduista viestittiin muun muassa sosiaalisessa mediassa, ohjelmallisena mainontana sekä Helsingin katukuvassa. Kampanjan esitettä jaettiin rengasliikeisiin, auto-kouluihin ja taksirytyksille. Mukaan kampanjaan saatiin tällä kertaa mukaan myös ympäristöministeriö, HSY, Espoo ja Vantaa, joiden kanssa julkaistiin yhteinen tiedote asiasta.

Syksyllä käynnistyi Lönnrotinkadulla kolmivuotinen nastarenkaiden kieltokeilu. Kokeilun aikana seurataan sen vaikutuksia talvirengastyypin, liikennemääriin ja ilmanlaatuun.

Tulisijojen päästöjä vähennetty viestimällä ja kiukaita kehittämällä

Pienhiukkaspitoisuudet eivät ylittäneet EU:n raja-arvoa Helsingin pientaloalueen mittauspaikassa Vartiokylässä ja Tapanilassa. Sen sijaan



11.05.2023

uusi WHO:n vuosiohjearvo ylittyi, kuten muillakin kaupungin mittauspaikoilla. Puun poltossa syntyvän syöpävaarallisen bentso(a)pyreenin tavoitearvo 1 ng/m<sup>3</sup> ei ylittynyt.

Energiakriisin johdosta puun polttaminen lisääntyi. HSY:n mittausten mukaan puunpoltto heikensi talvella pientaloalueiden ilmanlaatua varsinkin kylminä viikonloppuiltoina. Puunpoltosta aiheutuvat ilmansaasteiden pitoisuudet jäivät kuitenkin yleisesti odotettua alhaisemmiksi lauhan talven ja ilmansaasteiden laimenemiselle suotuisien sääolojen vuoksi.

#### Tehtyjä toimia

Helsinki ja HSY osallistuivat Kiukaiden ympäristövaikutusten vähentäminen -hankkeeseen (KIUAS2-hanke), joka jatkuu kevääseen 2023. Hankkeessa on päätetty, että kansallisia kriteerejä teknisistä vaatimuksista puukiukaille ei tarvita, koska päivitettävät testausstandardit tulevat sisältämään tiukat päästö- ja hyötysuhterajat myös kiukaille. Kiukaiden osalta päivitys valmistunee vuoden 2024 aikana.

Helsinki toteutti talvikautena 2022 - 2023 viestintäkampanjan, jolla jaettiin puhtaamman puunpolton vinkkejä sekä sosiaalisessa mediassa että laajasti kaupungin infonäytöillä. Myös HSY julkaisi tiedotteita, joissa kerrottiin asiasta. [www.poltapuhtaasti.fi](http://www.poltapuhtaasti.fi)- sivuille on koottu kattavasti vinkkejä ja tietoa. HSY:n puunpolttoesitteitä toimitettiin nuohoojille jaettavaksi asukkaille.

Ympäristöpalvelut on osallistunut kansallisen ilmansuojeluohjelman 2030 toteutukseen pienpolton teemaryhmässä. Ohjelman tiimoilta valmistui viime vuonna uusi ohje ympäristö- ja terveystieteellisille savuhaaittavaltien käsittelyyn.

Helsingin kaupungin ympäristöpalvelut on asukkailta tulleiden yhteydenottojen perusteella tehnyt resurssien niin sallissa tarkastuksia savuvalituskohteisiin. Savuvalitusten johdosta on annettu asukkaille ohjeita puhtaaseen puun polttoon.

#### Uuden ilmansuojelusuunnitelman valmistelu

EU:n komissio julkaisi syksyllä 2022 uuden ilmanlaatudirektiiviehdotuksen. Sen mukaisesti ilmansaasteepitoisuuksien sitovat raja-arvot kiristyivät hyvin merkittävästi vuonna 2030. Erityisesti hengitettävien hiukasten raja-arvo olisi tuolloin haastavaa saavuttaa. Myös pakokaasuperäisen typpidioksidin sekä puunpoltossa muodostuvan olevan bentso(a)pyreenin raja-arvon ylittyminen olisi mahdollista.



11.05.2023

Direktiiviehdotuksesta on käynnissä kansallinen käsittely, johon myös ympäristöpalvelut osallistuu kansallisessa taustaryhmässä. Valtioneuvosto antoi alkuvuodesta 2023 eduskunnalle U-kirjelmän, jossa se pääosin kannattaa EU:n esitystä.

Vuoden 2023 alussa käynnistettiin Helsingin uuden ilmansuojelusuunnitelman valmistelu rinnakkain meluntorjunnan toimintasuunnitelman valmistelun kanssa. Vaikkei lakisääteistä velvollisuutta uuden selvityksen teolle tällä hetkellä ole, on kaupungin syytä yhä parantaa ilmanlaatua terveys- ja viihtyisyyshaittojen vähentämiseksi. Myös uudet WHO:n ohjearvot sekä ilmanlaatudirektiiviehdotus ja mahdollisesti kiristyvät raja-arvot luovat perusteet ilmansuojelusuunnitelman laatimiselle. Ajo-neuvoliikenteen tekniikan kehittymisen ja sähköistymisen myötä suorat pakokaasupäästöt ovat vähentyneet, mutta katupöly säilyy kuitenkin haasteena tulevaisuudessakin. Puunpoltto pientalojen tulisijoissa ei tule lähiaikoina vähenemään, joten sen päästöjä tulee pyrkiä edelleen pienentämään.

**Esittelijä**

yksikön päällikkö  
Laura Walin

**Lisätiedot**

Suvi Haaparanta, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32061  
suvi.haaparanta(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Liite 1 IS-toimenpiteiden toteutuminen 2022
- 2 Liite 2\_ Indikaattorit ja NO2 raja-arvon ylitysalue\_2022

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

<b>Ote</b>	<b>Otteen liitteet</b>
Ympäristöministeriö	Esitysteksti
	Liite 1
	Liite 2
Uudenmaan ELY-keskus	Esitysteksti
	Liite 1
	Liite 2

**Päätöshistoria**



11.05.2023

---

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 28.04.2022 § 96  
Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 23.04.2020 § 71  
Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.04.2019 § 87  
Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 13.04.2018 § 78  
Ympäristölautakunta 16.05.2017 § 166  
Ympäristölautakunta 09.05.2017 § 150  
Ympäristölautakunta 01.11.2016 § 330  
Ympäristölautakunta 15.03.2016 § 115  
Ympäristölautakunta 09.06.2015 § 217  
Sosiaali- ja terveyslautakunta 03.05.2016 § 100  
Sosiaali- ja terveyslautakunta 19.04.2016 § 88  
Yleisten töiden lautakunta 26.04.2016 § 164  
Yleisten töiden lautakunta 19.04.2016 § 148  
Kaupunkisuunnittelulautakunta 19.04.2016 § 140  
Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 14.04.2016 § 77  
Teknisen palvelun lautakunta 14.04.2016 § 77



11.05.2023

## § 88

### Helsingin meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2018-2022 seuranta vuodelta 2022

HEL 2022-004880 T 11 00 01

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti merkitä tiedoksi Helsingin meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2018-2022 seurantatiedot vuodelta 2022.

#### Käsittely

Asian aikana kuultavana oli ympäristötarkastaja Anne Leppänen. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

#### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Laura Walin

#### Lisätiedot

Anne Leppänen, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 34366  
anne.m.leppanen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Meluntorjunnan toteutuminen vuonna 2022

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelma on laadittu vuonna 2018. Suunnitelmassa esitetään tavoitteet ja toimenpiteet meluhaittojen vähentämiseksi vuosille 2018-2022.

Helsingissä meluntorjunnan tavoitteisiin kuuluu suojata ensisijaisesti voimakkaan melun alueilla asuvia, kohdistaa torjuntatoimet alueille, joilla altistujia on paljon sekä varmistaa, että uuden rakentamisen osalta asuntojen sisämelutasot alittavat melun ohjearvotason. Lisäksi tavoitteena on säilyttää suhteellisen hiljaisia alueita ja alentaa melutasoja





11.05.2023

herkissä kohteissa, kuten päiväkodeissa ja kouluissa. Näiden toteuttamiseen tarvitaan laajaa meluntorjunnan keinovalikoimaa.

Helsingin meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa käsiteltäviä melulähteitä ovat pää- ja kokoojakatujen liikenne sekä raitio- ja metroliikenne. Mukana on myös joitain rakentamiseen, kalustoon ja työtapoihin liittyviä meluntorjuntatoimia. Helsingin kaupungin alueella sijaitsevien maanteiden ja rautateiden meluntorjunnan toimintasuunnitelman laatii Väylävirasto.

Suunnitelman yhteensä 53 toimenpidettä on jaettu kolmeen teemakokonaisuuteen: suunnitteluun ja ohjaukseen, melulähteeseen vaikuttamiseen sekä rakenteelliseen meluntorjuntaan. 15 vaikuttavimmiksi arvioitua toimenpidettä on merkitty meluntorjunnan kärkitoimenpiteiksi, joiden edistämiseen kiinnitetään erityistä huomiota. Kärkitoimenpiteitä on jokaisessa teemakokonaisuudessa, mutta eniten niitä on suunnittelu ja ohjaus -kokonaisuudessa. Maankäytön ja liikenteen suunnittelu onkin avainasemassa meluhaittojen ehkäisyssä.

Valtioneuvoston asetus meluselvityksistä ja meluntorjunnan toimintasuunnitelmasta (1107/2021) uusittiin vuonna 2021 ja sen myötä seuraavan meluntorjunnan toimintasuunnitelman valmistumisajaksi määräytyi kesä 2024. Ilmansuojelu- ja meluntorjuntatyöryhmä päätti 7.12.2022 jatkaa nykyisen ohjelman voimassaoloa reilulla vuodella uuden ohjelman valmistumiseen saakka. Uuden ohjelman valmistelu on aloitettu vuonna 2022 tehdyn meluselvityksen (kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 27.10.22/179 §) pohjalta, ja sen on määrä valmistua kesällä 2024.

Uusimman kansallisen meluselvityksen mukaan helsinkiläisistä noin 256 500 (39 %) asuu alueilla, joilla tieliikenteen aiheuttama päiväajan keskiäänitaso ylittää 55 dB (LAeq7-22). Toiseksi merkittävin melulähde on raitiotieliikenne, jonka melulle altistuvien määräksi on noin 37 000 (6 %) asukasta. Rautatieliikenteen melulle altistuu 7 100 (1 %) ja metroliikenteen melulle 9 300 (1,4 %) asukasta.

#### Meluntorjunnan toimenpiteiden seuranta

Helsingin kaupungin ympäristöpalveluiden ympäristönsuojelu ja ohjaus -yksikkö seuraa vuosittain meluntorjunnan toimintasuunnitelman toimenpiteiden toteutumista. Seurantaraportti toimitetaan tiedoksi kansliapäällikön asettamalle (13.9.2017/§ 96) ilmansuojelu- ja meluntorjuntatyöryhmälle sekä Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle.

#### Toimenpiteiden toteutuminen



11.05.2023

Meluntorjunnan toimintasuunnitelman toimenpiteiden toteuttaminen eteni vuonna 2022 aiempien vuosien tapaan melko hyvin. Suuri osa kertaluonteisista toimenpiteistä oli toteutettu jo aiemmin ohjelmakaudella. Suunnitelman toimenpiteistä suurin osa on jatkuvia tai pitkäkestoisia kehittämistoimia, joiden vaikutukset ääniympäristöön voi todeta vasta pidemmän ajan kuluttua. Osaa toimenpiteistä ei saatu toteutettua ja osa toimenpiteistä myös viivästyi merkittävästi. Kärkitoimenpiteiksi tunnistetut toimet etenivät kohtuullisen hyvin.

Vastuutahoille tehtiin talvella 2022 palautahaastattelut ohjelman toteutumisesta ja haasteista. Pääasiassa koettiin, että ohjelman toimenpiteet ovat edistäneen melun huomioimista eri työvaiheissa. Monet ohjelman toimenpiteet olivat ohjelmakaudella vakiintuneet osaksi perustyötä. Kuitenkin muun muassa resurssien puute hankaloittaa joidenkin toimien edistämistä. Haastattelujen perusteella syiksi toimenpiteiden toteuttamatta jäämiseen tunnistettiin muun muassa se, että kirjatut toimenpiteet eivät olleet yksin kaupungin toimivallassa ja se, että kirjatun toimenpiteen seuranta ja mittarointi oli vaikeaa, jolloin seurantatietoja ei pystytty kokoamaan. Muutamien toimenpiteiden osalta todettiin jo ohjelman alkuvaiheilla, että niitä ei ollut suunniteltu tarpeeksi tarkasti tai vastuutettu, jolloin ne eivät edenneet toteutukseen.

Meluntorjunnan toimintasuunnitelman toimenpiteiden toteutuminen vuonna 2022 on esitetty liitteessä 1.

Meluntorjunta maankäytön ja liikenteen suunnittelussa

Suunnittelu ja ohjaus -kokonaisuuden toimenpiteillä pyritään ennaltaehkäisemään ja vähentämään melun haittavaikutuksia suunnittelun avulla. Maankäytön ja liikenteen suunnittelu on tässä merkittävin keino. Alueen melutilanne huomioitu kaikissa asemakaavoissa ja tarvittaessa suunniteltu meluntorjunta sen mukaisesti. Ympäristöpalveluista ja teknistaloudellisesta suunnittelusta on asiantuntijoita mukana ohjaamassa asemakaavoja.

Ajonopeudella ja nopeusrajoitusten noudattamisella on merkittävä vaikutus melutasoon. Alempi nopeusrajoitus ohjaa tasaisempaan ajotapaan, mikä vähentää kiihdytyksistä ja jarrutuksista aiheutuvaa melua. Vuonna 2022 ajonopeuksia rauhoitettiin muun muassa asentamalla 16 uutta liikenteen valvontapistettä. Kesällä 2022 kesäkatukokeilu laajeni, ja kävelyyn ja oleskeluun kannustavat kesäkadut toteutettiin neljälle ydinkeskustan vilkkaalle katuosuudelle. Niistä saatiin hyviä kokemuksia paikalliskatujen liikenteen rauhoittamisesta.

Nastarenkaiden aiheuttama melu on muita rengastyyppisiä voimakkaampaa. Kitkarenkaiden edistäminen on kirjattu toimenpiteeksi sekä



Helsingin ilmansuojelusuunnitelmaan että meluntorjunnan toimintasuunnitelmaan. Tavoitteena on kitkarenkaiden osuuden kasvattaminen niin, että niiden osuus on 50 % talvikaudella 2024 - 2025. Lopullinen tavoite on 70 % talvikautena 2030 - 2031.

Tammi-helmikuussa 2023 nastarenkaiden osuus Helsingissä oli 36 %. Seuranta tehtiin vuoden 2021 tapaan nastarenkaat tunnistavilla värinäantureilla. Helsingin kaupungin ympäristöpalvelut uudisti vuonna 2022 kitkarengaskampanjan visuaalisen ilmeen ja viesti laajasti kitkarenkaiden käytön edistämiseksi. Viestintäkampanja laajennettiin seudulliseksi. Kitkarenkaiden käytön eduista viestittiin mm. sosiaalisessa mediasa, kadunvarsimainoksilla ja siltabanderolleilla. Stara on linjannut, että kaupungin käyttöön hankittaviin henkilöautoihin hankitaan talvirenkaiksi kitkarenkaat ja nastarenkaat saa vain erityisin perustein.

Kaupunkiympäristölautakunta päätti 8.2.2022 toteuttaa Lönnrotinkadulla nastarengaskieltokokeilun syksystä 2022 kevääseen 2025. Kokeilun tavoite on selvittää nastarengaskiellon vaikuttavuutta kitkarenkaiden yleistymiseen ja ilmanlaatuun sekä arvioida kiellon seurauksia ja yleistä toimivuutta.

Hiljaiset ja äänimaisemaltaan rauhalliset alueet ovat kaupunkilaisille erittäin tärkeitä elvyttäviä ympäristöjä. Ympäristöpalvelut järjesti kaupunkilaisille suosituksen hiljaisen ja pimeän luontoretken marraskuussa 2022.

#### Melupäästöön vaikuttaminen

Melulähteeseen vaikuttaminen -teemakokonaisuuden toimenpiteet sisältävät niin kalustoon, työtapoihin kuin toiminnan suunnitteluunkin liittyviä keinoja, joilla melupäästöä voidaan vähentää.

HSL:n tavoitteena on, että vuonna 2025 kalustosta 30 % on sähköbussseja. Niiden määrä onkin lisääntynyt edellisestä vuodesta paljon. HSL:n tilaamassa liikenteessä sähköbussseja oli vuonna 2022 yhteensä 328 kappaletta. Uusia sähköbussien latausasemia ei vuonna 2022 rakennettu. Latausasemia on nyt käytössä yhteensä yhdeksän. Melutaso pisteytetään kaikissa bussikalustohankinnoissa.

Kaupunkiliikenne Oy vastaa raitiotie- ja metroratojen suunnittelusta, rakennuttamisesta ja kunnossapidosta. Raitiovaunu- ja metroliiikenteen melutasoon vaikuttaa muun muassa radan kunto ja käytössä oleva kalusto. Kaupunkiliikenne Oy on asentanut vuonna 2022 raitioteiden vaihdealueille 18 uutta syväuravaihdetta. Niillä pyritään vähentämään kiskomelua ja tärinää, jotka syntyvät raitiovaunun ylittäessä vaihdealueen. Tällä hetkellä Helsingissä on yhteensä 57 syväuraista vaihdetta.



11.05.2023

Kaluston hankintojen kilpailutuksessa Kaupunkiliikenne Oy käyttää melukriteerejä.

Rakennus- ja ylläpitotyöt aiheuttavat monin paikoin häiritsevää tilapäistä melua. Haittaa ei voida kokonaan poistaa, mutta melupäästöön voidaan jonkin verran vaikuttaa hiljaisemman, erityisesti sähköisen kaluston lisäämisellä ja uusilla työtavoilla. Helsinki allekirjoitti jo syyskuussa 2020 green deal -sopimuksen, jonka tavoitteena on työmaiden päästöjen vähentäminen ja erityisesti täysin päästöttömien työmaakoneiden käytön edistäminen.

Kaupunginhallitus päätti toukokuussa 2022 (18.5.2022/358 §) asettaa velvoittavat ympäristökriteerit Helsingin kaupungin ajoneuvo- ja kuljetuspalveluhankinnoille. Ne asetettiin vuosille 2022 - 2030. Kriteerien taso tarkastetaan kahden vuoden välein. Ympäristökriteereillä vähennetään ilmastopäästöjen lisäksi ilmanlaatuun vaikuttavia päästöjä ja melua Helsingin käyttämässä kalustossa.

Kriteerikokonaisuus pyrkii selkeyttämään ja yhdenmukaistamaan kaupungin ajoneuvohankinnoissa käytettäviä ympäristökriteerejä sekä tekee niistä velvoittavat kaikille hankintayksiköille. Ajoneuvoihin lasetaan kuuluvaksi myös työkoneet. Kriteereissä on huomioitu puhtaiden ajoneuvojen laista tulevat velvoitteet sekä päästöttömien työmaiden green deal -sopimuksen vaatimukset. Stara hankki vuoden 2022 aikana kaupungin käyttöön 26 täyssähköautoa ja yhden täyssähköisen pakettiauton.

Helsingin Satama on laajentanut maasähkön tarjontaa, kun vuonna 2022 valmistui kaksi uutta maasähköliitäntää Länsisatamaan Tukholman laivaliikenteen käyttöön. Maasähkön käyttö vaikuttaa aluksen melupäästöön satamassa, koska aluksen ollessa kytkettynä maasähkөөn sen apumootoreiden käytön tarve vähenee. Nesteytetyllä maakaasulla (LNG) kulkevien alusten moottorit ovat hiljaisempia muiden polttoainoiden moottoreihin verrattuna. Kaikissa Helsingin Sataman osissa on LNG:n tankkausmahdollisuus. Sataman ympäristöperusteisen satamamaksun alennusprosenttia nostettiin. Melutason perusteella ympäristöperusteista alennusta myönnettiin neljälle alukselle vuonna 2022.

#### Melun leviämisen rajoittaminen

Rakenteellinen meluntorjunta - teemakokonaisuuden toimenpiteillä pyritään rajoittamaan melun leviämistä ja vähentämään melulle altistumista. Näitä toimia ovat esimerkiksi melusteet ja melua vaimentavat päällysteet sekä erilaiset kiinteistöjen ääneneristävyttä parantavat ratkaisut.



11.05.2023

Lapset kuuluvat liikenteen haittavaikutuksille herkkiin ihmisryhmiin, ja siksi melutilanteen huomioiminen ja sen parantaminen herkissä kohteissa kuten päiväkodeissa ja kouluissa, on tärkeää. Herkissä kohteissa piha-alueiden melutasojen tulisi olla suhteellisen matalia, sillä pihoilta oleskellaan paljon ja siten altistutaan liikenteen päästöille. Vuonna 2022 ympäristönsuojelu ja ohjaus -yksikkö on ottanut kantaa useiden päiväkotihankkeiden sijaintiin ja ympäristöhaittoihin. Kaupungin sisäistä yhteistyötä on viime vuosina tiivistetty, mutta sitä on tarpeen lisätä entisestään, jotta herkkien ihmisryhmien altistumista liikenteen haittavaikutuksille saadaan vähennettyä.

Melua vaimentavien päällysteiden käytöllä voidaan vähentää katuliikenteen aiheuttamaa melua nopeuksilla, joilla rengasmelu on vallitsevaa. Vuonna 2022 uusittiin melua vaimentava päällyste Pakilantiellä välillä Kehä I – Paloheinäntie (noin 550 m).

Meluesteitä tarvitaan kohteissa, joissa riittävää vaikuttavuutta ei voida saavuttaa muilla keinoilla. Edellisessä meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksessa 2013 esitetyistä katujen meluestekohteista valtaosa on vielä toteuttamatta. Siksi meluntorjunnan toimintasuunnitelmaan 2018 - 2022 ei esitetty uusia meluestekohteita, vaan tällä ohjelmakaudella oli tavoitteena varmistaa, että tunnistetut meluntorjuntakohteet sisällytetään kaupungin investointiohjelmaan. Vuonna 2022 jatkettiin Vanha Porvoontien meluesteen suunnittelua Suurmetsäntien ja Heikinlaaksontien väliselle osuudelle. Samalla kadulla parannetaan jalankulun ja pyöräilyn edellytyksiä. Lisäksi aloitettiin Suutarilantien meluesteen suunnittelu mittauksilla.

Helsingin alueella olevien maanteiden meluntorjunnasta vastaavat Uudenmaan ELY-keskus ja Väylävirasto. Maanteiden priorisoidut meluntorjuntakohteet esitetään Väyläviraston meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa. Helsingin kaupunki osallistuu esteiden toteutukseen kunkin hankkeen yhteydessä sovitulla osuudella. Hämeenlinnanväylän (väli Kannelmäki–Kaivoksela) parantamisen ja Kuninkaantammen eritasoliittymän suunnitelmaluonnos oli esillä vuonna 2020. Hanke sisältää melusuojauksen suunnittelun. Vuonna 2022 hanke ei edennyt.

Esittelijä

yksikön päällikkö  
Laura Walin

Lisätiedot

Anne Leppänen, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 34366  
anne.m.leppanen(a)hel.fi

## Liitteet



11.05.2023

Asia/10

---

1 Meluntorjunnan toteutuminen vuonna 2022

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 28.04.2022 § 97



11.05.2023

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

##### **Pöytäkirjan 79, 80, 81, 87 ja 88 §:t.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

### 2

#### VALITUSOSOITUS

##### **Pöytäkirjan 82, 83, 84, 85 ja 86 §:t.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija
- sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- kunta
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.



11.05.2023

## Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 29.5.2023 alkaen seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI  
Faksinumero: 029 56 42079  
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5  
Puhelinnumero: 029 56 42000

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 26.5.2023 saakka seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Sörnäistenkatu 1  
00580 HELSINKI  
Faksinumero: 029 56 42079  
Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1  
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoituksen valittajalle voidaan toimittaa.





11.05.2023

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiain yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: [helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



11.05.2023

---



11.05.2023

---

## Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto

Saana Rossi  
puheenjohtaja

Elen Sööt  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Coel Thomas

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 16.05.2023.