

**52 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle
Asunto Oy Helsingin Soinnin Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy /
Vanhaistentie 3 a, 00420 Helsinki uudisrakennushankkeen korkotu-
kilainahakemuksesta**

HEL 2022-006025 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Asunto Oy Helsingin Soinnin Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Vanhaistentie 3 a, 00420 Helsinki uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Asunto Oy Helsingin Sointi on jättänyt korkotukilainahakemuksen Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Vanhaistentie 3 a, 00420 Helsinki rakentamiseksi Kaarelaan.

Hankkeeseen tulee 19 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 950 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 27.4.2022
- 2 Hakemus 27.4.2022, liite, talousarvio
- 3 Hakemus 27.4.2022, liite, selvitys
- 4 Hakemus 27.4.2022, liite, pihasuunnitelma
- 5 Hakemus 27.4.2022, liite, julkisivut
- 6 Hakemus 27.4.2022, liite, huoneistoluettelo
- 7 Hakemus 27.4.2022, liite, asemapiirustus

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote****Otteen liitteet****Postiosoite**

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 02.05.2022

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

Asuntosäätiön Asumisoi-
keus Oy
Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-
täntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 52 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 02.05.2022

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Ulla Kuitunen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 02.05.2022.