



05.12.2018

65 §**Maanvuokrasopimuksen irtisanominen (Malmin lentokenttäalue, Malmin lentokenttäyhdistys ry)**

HEL 2018-004487 T 10 01 01 04

S0138-336

Päätös

Tontit-yksikön päällikkö päätti irtisanoa Malmin lentokenttäyhdistys ry:lle (Y-2846832-6) vuokrattua Malmin lentokenttäaluetta koskevan maanvuokrasopimuksen numero 24319 päätymään 31.12.2019.

Päätöksen perustelut

Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta päätti 1.12.2016, 487 §:n kohdalla vuokrata Malmin lentokenttäyhdistys ry:lle Helsingin kaupungin 38. kaupunginosassa (Malmi) Malmin lentokentällä sijaitsevan alueen ilmailumääräyksen AGA M1-1 ja ilmailulain (864/2014) mukaista valvomattoman lentopaikan pitämistä sekä harraste- ja yleisilmailutoiminnan harjoittamista var-ten toistaiseksi 1.1.2017 alkaen 1 kuukauden irtisanomisajoin kuitenkin kauintaan 31.12.2019 saakka.

Samalla kiinteistölautakunta päätti oikeuttaa kiinteistöviraston tonttio-saston osastopäällikön muuttamaan vuokra-ajan määräaikaiseksi 31.12.2019 saakka sen jälkeen, kun vuokralainen on toimittanut kokonaisuudessaan lisäehdoissa mainitun vakuuden, ja tekemään tällöin vuokraukseen myös muutoksia ja/tai tarkennuksia.

Vuokrasopimus

Vuokrasopimus on allekirjoitettu 21.12.2016. Vuokra-aika on 1.1.2017 alkaen toistaiseksi, 1 kuukauden irtisanomisajoin.

Irtisanomisen perustelut

Vuokra-alueen ottaminen Helsingin kaupungin omaan hallintaan ja käyttöön.

05.12.2018

Päättäjän toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunta päätti 29.05.2018, 280 §:n kohdalla siirtää hallintosäännön 16 luvun 1 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaista toimivaltaansa antaa vuokralle toimialan hallinnassa olevia kiinteistöjä enintään 30 vuoden määräaikaisin maanvuokrasopimuksin tai toistaiseksi voimassa olevin maanvuokrasopimuksin, joissa on enintään yhden vuoden irtisanomisaika, kaupunkiympäristön toimialan maankäyttö ja kaupunkirakenne –palvelukokonaisuuden tontit-yksikön päällikölle.

Lisätiedot

Mikko Aho, johtava tarkastaja, puhelin: 09 310 22980
mikko.tapani.aho(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Vuokralainen saantitodistuksella

Sisäinen jakelu

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta