



Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto
17.08.2023
522/00.02.022.0220/2023

HEL 2023-003659
Hankenumero 2123_7

Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta Arielinkadun toimitilakortteli, Arielinkatu 1 (nro 12862)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12862, Arielinkadun toimitilakortteli, Arielinkatu 1). Asemakaavan muutos koskee 10. kaupunginosan (Sörnäinen) korttelin 10577.

Asemakaavaselostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee KT-merkinnän alaista kortteliä, joka sijaitsee Kulosaaren sillan kupeessa eteläisessä Kalasatamassa. Nykyisen korttelin pohjoisosa muutetaan katualueeksi osaksi Kulosaaren uutta siltää. Samalla korttelin kokoa pienennetään, mutta korttelin rakennusala ja voimassa olevan asemakaavan määrittelemä toiminta säilyy ennallaan.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesihuoltolinjat on rakennettu valmiiksi. Asemakaavan muutos ei edellytä vesihuollon lisärakentamista eikä johtosiirtoja.

HSY:llä ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotukseen.

Yhteyshenkilönä toimii alueinsinööri Jouni Kärppä, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Vesihuolto / Investoinnit

Jarno Köykkä
osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Tiedoksi HSY:n kirjaamo

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster

PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

Electronic signature

Signed by

AKI HÄMÄLÄINEN

(Identity verified with Finnish eID)



Date and time (UTC) Coordinated Universal Time

08/29/2023 11:26:40

Signature method

Finnish eID

Verkon strateginen suunnittelu / Risto Seppänen

28.8.2023

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2023 - 003659

KALASATAMA, ARIELINKADUN TOIMITILAKORTTELIN ASEMAKAVAN MUUTOSEHDOTUS
(NRO 12862)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Helsingin Kaupungin kirjaamo	

14.08.2023

126/10.02.03/2023
[Arielinkadun
toimitilakorttelin
asemakaavan muutos]

Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristölautakunta
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite
Lausuntopyyntönnö 9.8.2023
Kymp/HEL 2023-003659

Lausunto Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutosehdotuksesta

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymällä ei ole lausuttavaa asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12862, Arielinkadun toimitilakortteli.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Markus Nevalainen
liikennesuunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä
14.8.2023. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.



Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Kannanotto
15.05.2023
522/00.02.022.0220/2023

HEL 2023-003659
Hankenumero 2123_7
Oas 1664-00/23

Arielinkadun toimitilakortteli, asemakaavan muutos, HSY:n kannanotto osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa todetaan mm. seuraavaa:

”Sörnäisten kaupunginosassa, Kalasataman osa-alueella, Arielinkatuun etelässä ja uudistettavaan Kulosaaren siltaan pohjoisessa rajautuvaa kortteliä pienennetään pohjoiselta osaltaan ja tämä korttelin osa muuttuu katualueeksi. Asemakaavamuutos liittyy Kulosaarensillan leventämiseen sillan uudelleenrakentamisen yhteydessä ja asemakaavaa päivitetään vastaamaan tätä tilannetta. Muutos on luonteeltaan kaavatekninen, eikä vaikuta olemassa olevan kaavan toiminnallisuuteen vähäistä enempää. Kortteli sijaitsee osoitteessa Arielinkatu 1.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

HSY:llä ei ole huomautettavaa asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Yhteyshenkilönä toimii alueinsinööri Juha Palviainen, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Vesihuolto / Alueverkostot

Saara Neiramo
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Tiedoksi HSY:n kirjaamo

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

04.05.2023

126/10.02.03/2023
[Arielinkadun
toimitilakorttelin
asemakaavan muutos]

Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite
Kirjeenne 25.4.2023
HEL 2023-003659 T 10 03 03

Lausunto Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutoksen valmistelusta

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymällä ei ole lausuttavaa Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (hankenumero 2123_7).

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Markus Nevalainen
liikennesuunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 4.5.2023. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Klinga Taina <Ext-Taina.Klinga@fingrid.fi>
Lähetetty: torstai 27. huhtikuuta 2023 19:47
Vastaanottaja: KYMP Aska Kuulemiset
Kopio: Kirjaamo; Penttilä Mika
Aihe: VS: Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutos /Fingrid ei tee lausuntoa asemakaavasta

Kiitokset yhteydenotosta.

Tiedoksi: Fingrid ei tee lausuntoa asemakaavasta Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutos, sillä kyseisellä asemakaava-alueella ei ole Fingridin voimajohtoja eikä muita toimintoja.

Valmistelen Fingridin kaavalausuntoja konsulttityönä.

ystävällisin terveisin

Taina Klinga
Konsultti, Sitowise
puh. 020 747 6188
Fingridissä sähköposti: ext-taina.klinga@fingrid.fi Sitowisessä sähköposti: taina.klinga@sitowise.com

Lähettäjä: KYMP Aska Kuulemiset <kymp.aska.kuulemiset@hel.fi>
Lähetetty: tiistai 25. huhtikuuta 2023 16.05
Aihe: Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutos

Hei,

Liitteenä saatekirje sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1664-00/23.

Ystävällisin terveisin,
Virpi Ruusunen

kaavoitussihteeri
Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
Eteläinen alueyksikkö
Työpajankatu 8
PL 58212, 00099 Helsingin kaupunki
virpi.ruusunen@hel.fi
p. (09) 310 37188



Kirjaamo Helsinki

Lähetäjä: Jari Koivunen <jari.koivunen@rinkiin.fi>
Lähetetty: tiistai 2. toukokuuta 2023 11:17
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Kopio: RINKI kuluttajapakkauskeräys
Aihe: VL: Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutos
Liitteet: Saatekirje.pdf; Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1664-00_23.pdf

01-30137 Kauppakeskus Redi, Hermannin Rantatie 5, 00580 Helsinki

Kiitos mahdollisuudesta tutustua tulevaan muutokseen.

Jätelain, pakkausasetuksen ja HSY:n jätehuoltomääräysten myötä Ringillä ei ole tarvetta sijoittaa ekopistettä muutoksessa olevalle alueelle.

Lähin Rinki-ekopiste sijaitsee Kauppakeskus Redin yhteydessä, joten Ringin osalta muutos ei siis vaikuta toimintaamme.

Ystävällisin terveisin,



Jari Koivunen
aluepäällikkö ja kierrättäjä kanssasi
Suomen Pakkauskierrätys RINKI Oy

Etelä- ja Itä-Suomi

Puh +358 50 441 7285

jari.koivunen@rinkiin.fi

<https://rinkiin.fi/>

<https://verkkolehti.rinkiin.fi/>



Huolehditaan yhdessä siitä, että pakkaus kiertää!

RINKI Oy • Tynnyrintekijänkatu 1 C, 00580 HELSINKI • Puhelin 09 616 230

Tämä viesti on tarkoitettu ainoastaan siinä mainitulle vastaanottajalle. Jos olet saanut sen erehdyksessä, pyydämme ystävällisesti Sinua ilmoittamaan asiasta meille välittömästi vastaamalla viestiin ja poistamaan aineiston tietokoneeltasi. Kiitos.

Lähetäjä: RINKI yritysasiakaspalvelu <info@rinkiin.fi>

Lähetetty: keskiviikko 26. huhtikuuta 2023 9.54

Vastaanottaja: Jari Koivunen <jari.koivunen@rinkiin.fi>

Kopio: Pertti Tammivuori <pertti.tammivuori@rinkiin.fi>

Aihe: VL: Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutos

Lähetäjä: KYMP Aska Kuulemiset <kymp.aska.kuulemiset@hel.fi>

Lähetetty: tiistai 25. huhtikuuta 2023 16.05

Aihe: Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutos

Hei,

Liitteenä saatekirje sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1664-00/23.

Ystävällisin terveisin,
Virpi Ruusunen

kaavoitussihteeri
Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
Eteläinen alueyksikkö
Työpajankatu 8
PL 58212, 00099 Helsingin kaupunki
virpi.ruusunen@hel.fi
p. (09) 310 37188



Kirjaamo Helsinki

Lähetettäjä: Deski /Telia Finland Oyj /Tampere <production-desk@teliacompany.com>
Lähetetty: keskiviikko 26. huhtikuuta 2023 13:45
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: RE: Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutos

Hei

Telialle on asennettu YKT hankkeen yhteydessä tontin reunaan putkitus 2011.
3x110 putkea ja 26.4.2023 niissä ei vielä kaapeleita asennettuna.

Siirto ja suojaustarpeista on oltava yhteydessä Teliaan osoitteeseen production-desk@teliacompany.com hyvissä ajoin ennen mahdollisten maanrakennustöiden alkua.

Kaapelien katkaisua pitäisi pyrkiä välttämään ja suunnitellaan mahdolliset työt sivuttaissiirtoina ja tuentoina, kun ne mahdollisia. Suunnitelmat on myös pyrittävä laatimaan niin, että siirtoja ei tule kuin pakottavista syistä.

Korvaava siirtoreitti pitää olla valmiina ennen siirtojen suorittamista.

-Kim

Kim Jansson
Planner | Deployment



Telia Company
+358408011842
production-desk@teliacompany.com
www.teliacompany.com
Säveltie 5 B 14, 01390 Vantaa

Telia Company AB, Stockholm 556103-4249

From: KYMP Aska Kuulemiset <kymp.aska.kuulemiset@hel.fi>
Sent: tiistai 25. huhtikuuta 2023 16.05
Subject: Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutos

Hei,

Liitteenä saatekirje sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1664-00/23.

Ystävällisin terveisin,
Virpi Ruusunen

kaavoitussihteeri
Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
Eteläinen alueyksikkö

Työpajankatu 8
PL 58212, 00099 Helsingin kaupunki
virpi.ruusunen@hel.fi
p. (09) 310 37188

