

**46 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Pohjois-Pasila Lavakatu 10 er uudisrakennushankkeen investointiavustus- ja korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2019-005337 T 10 07 03

**Päätös**

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Pohjois-Pasila Lavakatu 10 er uudisrakennushankkeen investointiavustus- ja korkotukilainahakemusta.

**Päätöksen perustelut**

Helsingin kaupungin asunnot Oy on jättänyt investointiavustus- ja korkotukilainahakemuksen Heka Pohjois-Pasila Lavakatu 10 er rakentamiseen Pasilaan.

Hankkeessa on yhteensä 139 vuokra-asuntoa, joista 119 asuntoa tulee tavanomaiseen asumiseen ja 20 asuntoa erityisryhmille. Tontti on vuokrattu Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 124 €/asm<sup>2</sup>.

Hanke on kunnan oma ja Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimi on lausunnossaan 30.4.2019 puoltanut hanketta.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kunnan asuntokantaan.

**Lisätiedot**

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Korkotukilainahakemus 30.4.2019

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote**

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

**Otteen liitteet**

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

2 (4)

10.05.2019

Heka Pohjois-Pasila

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Postiosoite**PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunkiymparisto@hel.fi**Käyntiosoite**Sörnäistenkatu 1  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI06 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

FI02012566



---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 46 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 10.05.2019

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

4 (4)

Merja Liski  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 15.05.2019.