

## 453657 HEL 2023-003931 / Stoa Teatterisalin teleskooppikatsomon kunnostus ja huolto

### Tarjouspyyntö

### I kohta: hankintaviranomainen

#### I.1) Nimi ja osoitteet

**Virallinen nimi**

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala, Helsingin kaupunki

**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus**

0201256-6

**Postiosoite**

PL 51400

**Postinumero**

00099

**Postitoimipaikka**

Helsingin kaupunki

**Maa**

Suomi

**Sähköpostiosoite**

kuva.hankinnat@hel.fi

**NUTS-koodi**

F11B1 Helsinki-Uusimaa

**Pääasiallinen osoite (URL)**

<https://www.hel.fi/kulttuurin-ja-vapaa-ajan-toimiala/fi/kulttuuri-vapaa-aika>

#### I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

**Osoite (URL):**

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=453657&tpk=e774cc6f-9189-4ebf-90f9-e10488145151>

**Lisätietoja saa**

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

**Maa**

Suomi

### Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

**Sähköisesti osoitteessa**

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=453657&tpk=e774cc6f-9189-4ebf-90f9-e10488145151>

#### I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

## I.5) Pääasiallinen toimiala

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala

## II Kohta: Hankinnan kohde

### Hankinnan kohde

#### II.1) Hankinnan laajuus

##### II.1.1) Nimi

Stoa Teatterisalin teleskooppikatsomon kunnostus ja huolto

##### Vitenumero

453657 HEL 2023-003931

##### II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

##### Päänimikkeistö

Erilaiset korjaus- ja huoltopalvelut 50800000-3

##### II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Palvelut

##### II.1.4) Lyhyt kuvaus

Helsingin kaupungin kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala pyytää tarjousta Stoa Teatterisalin teleskooppikatsomon kunnostukseen ja huoltoon sisältäen katsomon tuolien (250 kpl) uudelleen verhoilun ja mekanismien huollon ja korjauksen. Hankinta sisältää lisäksi katsomon koneiston tarkastuksen ja perushuollon.

Tarjouksen antamisen edellytys on pakollinen tutustuminen kohteeseen ennen tarjouksen antamista:

Kulttuurikeskus Stoa, Turunlinnantie 1, 00900 Helsinki. Kohteeseen tutustumisen varaus: Antti Koukonen, antti.koukonen@hel.fi, p. 0403341088.

Hankinta toteutetaan kaikille avoimena kansallisena kilpailutuksena, hankintalain (1397/2016) 25 § mukaisen kansallisen kynnysarvon ylittävänä palveluhankintana.

##### II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

##### Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

##### Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

##### II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

## II.2) Kuvaus

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Verhoilupalvelut 98394000-1

### II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

F11B1: Helsinki-Uusimaa

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Hankintaan on sisällytettävä vähintään seuraavat toimenpiteet:

- Istuimien ja selkänojiin irrotus
- Istuimien ja selkänojiin verhoilujen purku
- Istuimien ja selkänojiin vanutus ja uudelleen verhoilut
- Istuimien mekaniikkien osien tarkastaminen ja uusien jousien valmistus
- Istuinstoppareiden tarkistus ja uusiminen tarpeen mukaan
- Istuinten ja selkänojiin takaisinasennus
- Paikkanumeroiden uusiminen tarvittaessa
- Katsomomekaniikan tarkistus ja perushuolto:

Mekaniikan toimivuuden tarkistus sekä osien rasvaus ja säätö tarvittaessa.

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.6.2023 - 31.8.2023

### II.2.10) Tietoa eri vaihtoehdoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

### II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoituskelliset ja tekniset tiedot

### III.1) Osallistumisvaatimukset

#### III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituskellisesta tilanteesta

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

### III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

## IV Kohta: menettely

### IV.1) Kuvaus

#### IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

### IV.2) Hallinnolliset tiedot

#### IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

26.4.2023 12:00

#### IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

#### IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

#### IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

26.4.2023 14:00

## VI Kohta: Täydentävät tiedot

### VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

### VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista

### VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

#### VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

Postiosoite

Sörnäistenkatu 1

Postinumero

00580

Postitoimipaikka

Helsinki

#### Maa

Suomi

#### Puhelin

+358 295643300

#### Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

#### Faksi

+358 295643314

#### Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

## Tarjouspalvelun tiedot

#### Hankinnan tunniste

453657 HEL 2023-003931

#### Valintaperuste

Halvin hinta

#### Osatarjoukset hyväksytään

Ei

## Lisätietokysymykset

#### Lisätietokysymykset on lähetettävä

7 päivää ennen tarjouspyynnön tai osallistumispyynnön määräajan umpeutumista

#### Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Tarjoaja on tutustunut mahdollisiin tarjouspyyntöön liittyviin kysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin sekä huomionut ne tarjouksessaan.

## Liikesalaisuustiedot

#### Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

## Soveltuvuusvaatimukset

Tässä hankinnassa sovelletaan tilaajavastuulaista (1233/2006) johtuvia tilaajan selvitysvelvollisuuksia. Tarjoaja voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta, jos osoittautuu, ettei tarjoaja tai sen alihankkija kykene pyydetessä toimittamaan alla lueteltuja tilaajavastuulaista johtuvia selvityksiä tai todistuksia taikka ellei selvityksen tai todistuksen puuttumiseen ole laillista perustetta.

Tarjoajien tulee näin ollen varautua siihen, että tarjoajasta, joka tarjousten vertailun perusteella näyttää voittavan kilpailutuksen, ja tämän alihankkijoista tullaan ennen hankintapäätöksen tekemistä tarkistamaan tilaajavastuulakiin liittyvät selvitykset, siitä osin kuin tietoja ei saada julkisista rekistereistä tai esimerkiksi VastuuGroup -palvelusta.

Rekisteriotteet ja selvitykset saavat olla enintään kolme (3) kuukautta vanhoja. Määräaika lasketaan siitä, kun hankintayksikkö on vastaanottanut asiakirjat. Jos tarjoaja tai alihankkija ei ole merkitty mainittuihin rekistereihin, esimerkiksi kaupparekisteriin, tulee tarjoajan pyydetessä selvittää mihin lailliseen perusteeseen rekisteröimättömyys perustuu.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
<b>TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET VAATIMUKSET</b>		
<p>Tarjoajan tulee pyydettyessä osoittaa täyttävänsä alla mainitut soveltuvuusvaatimukset seuraavilla selvityksillä tai todistuksilla: Verottajan todistus verojen maksamisesta, kaupparekisteriote, todistus eläkemaksujen maksamisesta ja työeläkevakuutuksen voimassaolosta, tieto työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä sopimusehdoista, kopio voimassa olevasta työterveyshuoltosopimuksesta, sekä kopiot voimassa olevista vakuutuksista, kuten vastuuvakuutuksesta. Tarjoaja voi toimittaa edellä lueteltujen selvitysten ja todistusten sijasta myös ajantasaisen VastuuGroup palvelun (ent. Tilaajavastuu.fi /Luotettava kumppani) -raportin, josta ilmenee, että Tarjoaja täyttää tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset. Raportti ei saa olla kolmea kuukautta vanhempi tarjouksen viimeisestä jättöpäivästä. Tiedot tulee toimittaa 12 kuukauden välein. Ulkomaalaisen Tarjoajan kohdalla: jos Tarjoajalla ei ole kotipaikkansa lainsäädännön mukaan velvollisuutta täyttää yllä olevia vaatimuksia, asiasta tulee esittää pyydettyessä selvitys.</p>		
<p>Tarjoaja on rekisteröitynyt kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisen rekisteriin, jos lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä.</p> <p><i>Jos rekisteröitymistä ei lain mukaan vaadita, tulee toimittaa selvitys syistä.</i></p>	Valinta vaaditaan	
<p>Tarjoaja on suorittanut veronsa tai Tarjoajalla on veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma.</p> <p><i>Jos Tarjoajalla on veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma, tulee se toimittaa pyydettyessä.</i></p>	"Kyllä" vaaditaan	
<p>Tarjoaja on suorittanut eläkevakuutusmaksunsa muut lakisääteiset työnantajan sosiaaliturvamaksunsa tai eräänntyneitä maksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty.</p> <p><i>Jos Tarjoajalla on maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma, tulee se toimittaa pyydettyessä.</i></p>	"Kyllä" vaaditaan	
<p>Tarjoaja ilmoittaa tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolisita työvoimaa käytettäessä annetun lain (1233/2006, jäljempänä "tilaajavastuulaki") mukaisen selvityksen työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.</p> <p>Jos kyllä</p>	"Kyllä" vaaditaan	
<p>Tarjoaja antaa selvityksen työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista</p>	Syötettävä	
<p>Tarjoajalla on voimassa oleva työtapatuma- ja ammattitaitulaissa (459/2015) tarkoitettu vakuutus työsuhteessa oleville työntekijöilleen, mikäli sillä on lain mukaan velvollisuus siihen.</p>	"Kyllä" vaaditaan	
<p>Tarjoajan taloudellinen tilanne. Tarjoajalla on oltava riittävä vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky sekä maksukyky hankinnan kohteena olevien palvelujen tuottamiseen. Tämän arvioimiseksi tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se on Suomen Asiakastieto Oy:n tai muun vastaavan luotettavia riippumattomia luokituksia antavan tahon rating-luokituksessa vähintään A (tydyttävä) taikka tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa. Tarjoaja, jonka luokitus ratingluokituksessa on B tai C taikka jonka taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan em. luokituksia, voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle.</p>	"Kyllä" vaaditaan	
<b>MUUT EHDOT JA TIEDOT</b>		

Tarjoajan nimeämä yhteystenkilö yhteystietoineen	Syötettävä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteenä olevaan sopimusmalliin ja hyväksyy sen liitteineen sellaisenaan.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja on tutustunut Julkisten palveluhankintojen yleisiin sopimusehtoihin (JYSE 2014 Palvelut, huhtikuu 2022 päivitysversio) ja hyväksyy ne sovellettaviksi yleisiksi sopimusehdoiksi, niiltä osin, kun tarjouspyynnössä tai sen liitteissä ei ole toisin mainittu.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja hyväksyy tarjouspyynnön ja sen liitteet ilman varauksia tarjouksen jättäessään	"Kyllä" vaaditaan
<b>ALIHANKINTA</b>	
Käyttääkö tarjoaja hankinnan toteuttamisessa alihankintaa? Valitse vaihtoehto Kyllä tai Ei	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Käytettäessä alihankintaa tulee tarjoajan liittää kuvaus alihankinnasta, alihankintoina teetetävien sopimusten osuudet sekä ehdotetut alihankkijat. Tarjoaja vastaa alihankkijan osuudesta kuin omastaan.	Lataus vaaditaan
Käytettäessä alihankintaa tulee myös alihankkijoista toimittaa tarkastettavaksi tilaajavastuureportti tai tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset. Tarjoaja sitoutuu toimittamaan nämä kohtuullisessa ajassa hankintayksikön pyynnöstä.	
<b>RYHMITTYMÄNÄ TARJOAMINEN</b>	
Tarjoaja jättää tarjouksen ryhmittymänä (yhdessä toisten yritysten kanssa). Yritykset vastaavat suorituksensa sopimuksenmukaisuudesta Hankintayksikölle yhteisvastuullisesti.	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Nimeä ryhmittymän jäsenet ja niiden tehtävät	Lataus vaaditaan
<b>PAKOTTEET</b>	
Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä.	
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: <a href="http://um.fi/pakotteet">um.fi/pakotteet</a>	
Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.	
Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.	

Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että: "Kyllä" vaaditaan

- yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena
- se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan
- se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päättyä pakotteiden kohteena olevalle taholle
- tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

## Hankinnan kohteen kriteerit

### Stoa Teatterisalin teleskooppikatsomon kunnostus ja huolto

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

#### Kokonaishinta sisältäen hankinnan kohteen

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Kokonaishintaan on sisällettävä kaikki materiaalit, kiinnikkeet ja tarvikkeet.

Kokonaishintaan on sisällettävä kaikki rahat, työt ja mahdolliset matkakulut.

Kokonaishintaan sisältyy mahdollisten jätemateriaalien poisvient.

#### Ryhmän yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

##### VÄHIMMÄISVAATIMUKSET

Tarjouksen jättäminen edellyttää, että tarjoaja käy Stoassa paikan päällä tarkastamassa kohteen ennen tarjouksen jättämistä. "Kyllä" vaaditaan

Verhoilun palosuojaus "Kyllä" vaaditaan

Kaikkien istuimissa ja selkänojiissa käytettävien pehmuste-, vanu- ja kangasmateriaalien on täytettävä syttyvyysluokka SL 1 tai EN 1021-1 mukaiset paloturvallisuuskriteerit

Verhoilukankaan materiaalin hankauskestävyyden oltava Martindale-asteikon mukaan vähintään 50 000. "Kyllä" vaaditaan

Verhoilun väri sovitaan tarjouskilpailun voittajan kanssa erikseen.

Tarjoukseen on sisällytettävä mallituolin hyväksyntä ja katsomomekanismin testikäyttö "Kyllä" vaaditaan

Takuuaika "Kyllä" vaaditaan

Takuuaika on oltava vähintään 24 kuukautta

##### Toimitusaika



Hankinta on toteutettava Stoa esitystoiminnan ollessa tauolla aikavälillä 3.7. - 30.7.2023. Mikäli hankinta ei valmistu kokonaisuudessaan, voidaan osa siitä saattaa loppuun viimeistään aikavälillä 7.8.2023-15.8.2023, johon mennessä hankinta on oltava valmis kokonaisuudessaan. "Kyllä" vaaditaan

## Muut tiedot

### Asiakirjojen julkisuus

Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksen jälkeen. Muut hankinta-asiakirjat ovat julkisia sopimuksen tekemisen jälkeen. Tarjoajalla on oikeus saada tieto hankinta-asiakirjoista päätöksen allekirjoituksen jälkeen.

Tarjoajan on merkittävä liikesalaisuuksinaan pitämänsä tarjouksen tiedot. Kaupunki harkitsee, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt asiat lain mukaan salassa pidettäviä. Tarjouksen vertailussa käytettävää hintatietoa ei pidetä liikesalaisuutena.

Jos tarjoaja ei ilmoita liikesalaisuuksinaan edellä vaaditulla tavalla, kaupungilla on oikeus pitää tarjoajan tarjous kokonaisuudessaan julkisena. Tarjouksen julkiseksi tuleminen ajankohta määräytyy edellä kerrotulla tavalla.

### Päätöksenteon perusteet

Hankintayksikkö valitsee tarjouksista kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Hankinnan laatuksiteerit on huomioitu vähimmäisvaatimuksissa.

Hinnaltaan halvimman tarjouksen määrittämisessä käytetään hintatietojen perusteella saatua vertailuhintaa. Ks. tarkemmin hinnasta kohdassa "Hinta ja kaupalliset ehdot".

## Liitteet ja linkit

### Liitteet

Liite 1 Stoa Teatterisalin teleskooppikatsomon kunnostus ja huolto - Sopimusluonnos.pdf

Liite 2 Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot palveluhankinnat JYSE 2014 Päivitysversio huhtikuu 2022.pdf

### Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Antti Sarpo	Stoa johtaja
Antti Koukonen	näyttämöestari
Niina Lammi	hankinta-asiiantuntija