



21.11.2022

219 §

Päätös Terrawise Oy:n meluilmoituksesta, joka koskee loughinnan jatkumista Marttilan ja Reimaran alueilla, Pitäjänmäessä

HEL 2021-011299 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä Terrawise Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee loughinnan jatkumista 1.1.2023–30.11.2023 Marttilan ja Reimaran pienalueilla Pitäjänmäessä, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksiin:

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00–7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Loughinta (poraus, räjäytys, kiilaus, rammerointi ja louheen siirto) on sallittu vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Työtä ei saa tehdä yleisinä juhlapäivinä.

Jos loughintakohteen etäisyys lähimpään asuinhuoneistoon on alle 30 metriä, erityisen häiritsevää runkomelua aiheuttavaa laitetta saa käyttää vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 9.00–18.00.

3. Työtä koskeva tiedote on jaettava kaikkiin rakennuksiin 150 metrin säteellä senhetkisestä loughintakohteesta vähintään porraskäytäväkohtaisesti, mutta mieluiten jokaiseen asuinhuoneistoon.

Lisäksi tiedote on jaettava seuraaville yhdistyksille: Pitäjänmäki-seura

Tiedotteesta on käytävä ilmi meluavien töiden kokonaiskesto ja päivittäiset työajat sekä urakoitsijoiden ja työn tilaajan yhteystiedot.

Tiedote on jaettava vähintään viikkoa ennen töiden aloitusta tai viipymättä ja uudelleen kuukauden välein työn päättymiseen as-



21.11.2022

ti.

4. Meluhaittojen riittävästä torjunnasta tulee sopia ennakkoon työkohteen lähiympäristössä sijaitsevien hoito- ja oppilaitosten sekä muiden erityisen herkkien kohteiden kanssa neuvottelemalla.
5. Niihin asuinhuoneistoihin jotka sijaitsevat alle 10 metrin etäisyydellä louhintakohteesta, tulee jakaa kuulosuojaimet asukkaiden niitä halutessa. Kuulosuojainten saatavilla olosta tulee olla maininta asukkaille jaettavassa tiedotteessa.
6. Louhintaporauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.

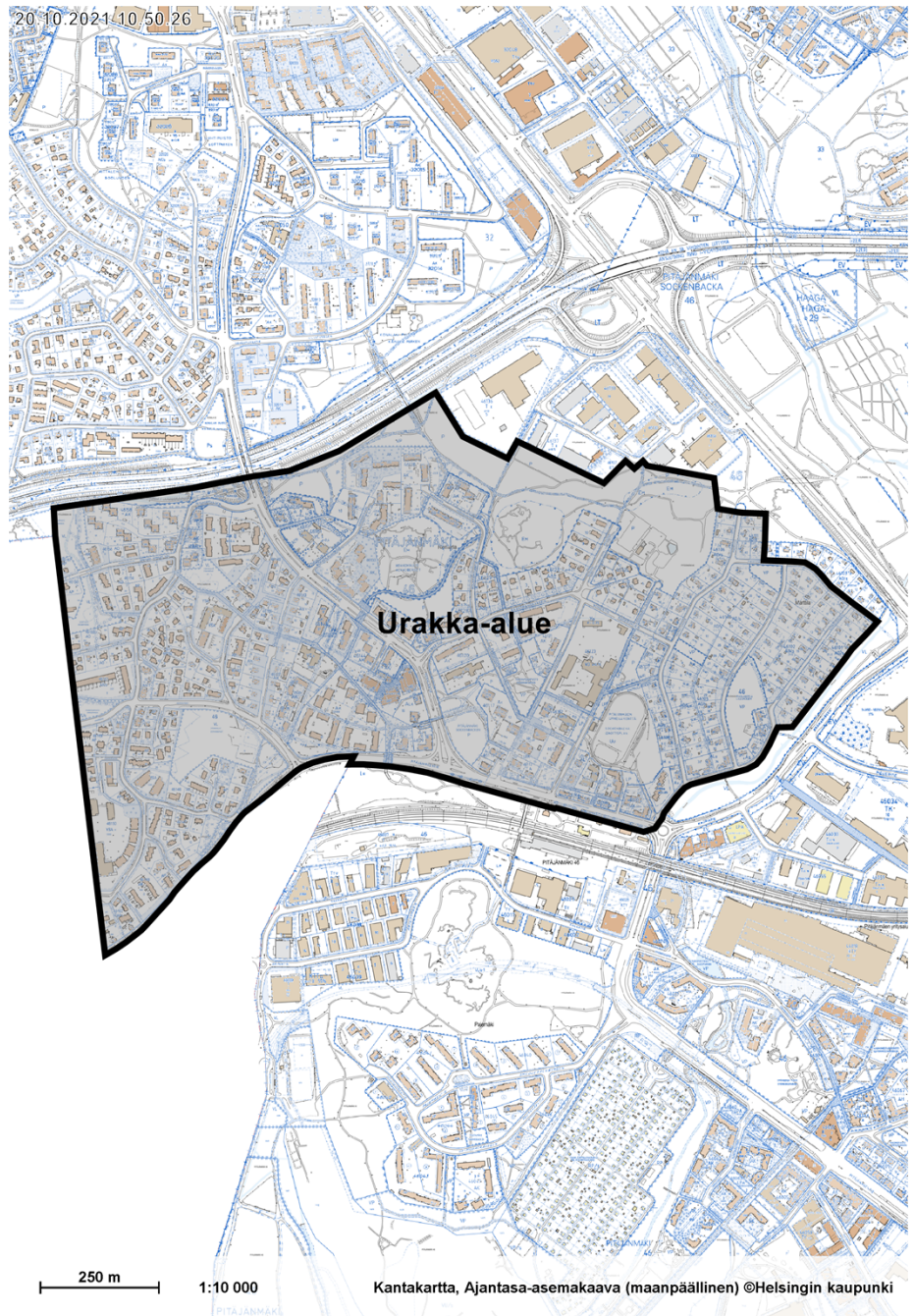
Mikäli pölyntorjuntajärjestelmän jokin osa rikkoutuu tai sen käyttö ei esimerkiksi sääolosuhteiden takia ole mahdollista, on louhinta keskeytettävä välittömästi.

7. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.
8. Mahdollinen siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
9. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.



21.11.2022

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY, vesihuolto, puhelin (09) 1561 2110) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.





21.11.2022

Kuva 1. Urakka-alue

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 260,00 euron alennettu maksu vähäisen teknisluonteisen muuttamisen vuoksi (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 10.6.2021, 141 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

1. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.
2. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta työkohteen ympäristön asukkaat voivat levätä iltaisin ja viikonloppuisin melun ja tärinän häiritsemättä.
3. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakoilta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Riittävästä meluntorjuntatoimenpiteistä sopiminen erityisen herkkien kohteiden kanssa etukäteen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa niiden toiminnalle. Määräystä annettaessa on huomioitu ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta asukkaat voivat oleilla kotona myös meluisimpien työvaiheiden aikana.



21.11.2022

6. Määräys on tarpeen, jotta porauspölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
8. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
9. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoitus**Ilmoituksen tekijä**

Terrawise Oy, Niittyläntie 5, 00620 Helsinki

Y-tunnus: 0756091-6

Yhteystiedot: www.terrawise.fi/yhteystiedot/

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee aikaisemman ilmoituksen mukaisen louhinnan jatkumisesta 1.1.2023–30.11.2023 maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 Marttilan ja Reimarlan pienalueilla Pitäjänmäessä. Töitä ei tehdä viikonloppuisin eikä yleisinä juhlapäivinä. Louhinta liittyy Marttilan ja Reimarlan alueen vesihuoltoverkoston saneeraukseen.

Melupäästöt aiheutuvat ilmoituksen mukaan poravaunusta (Ranger/Commando), hydraulisesta iskuvasarasta ja kaivinkoneista. Toiminnasta aiheutuva A-taajuuspainotettu keskiäänitaso (LAeq) on 10 metrin etäisyydellä melulähteestä 94 dB. Toiminnan aiheuttama A-taajuuspainotettu keskiäänitaso (LAeq) eniten melulle altistuvien kohteiden luona on 94 dB. Lähimmät melulle altistuvat kohteet ovat asuintaloja, jotka sijaitsevat rakennettävien katuosuuksien varressa, noin 10 metrin päässä.



21.11.2022

Työstä tiedotetaan jakamalla tiedote huoneistokohtaisesti töiden edessä, jos louhintatarvetta ilmenee. Louhintatöistä kerrotaan myös hankkeen nettisivuilla:

Työstä tiedotetaan jakamalla tiedote huoneistokohtaisesti töiden edessä, jos louhintatarvetta ilmenee. Louhintatöistä kerrotaan myös hankkeen nettisivuilla: <https://pitajanmaenputkisaneeraus.fi/>

Melutilannetta seurataan ympäristön asiakaspalautteiden avulla.

Ilmoituksen aiempi käsittely

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö on tehnyt aikaisemmasta ilmoituksesta päätöksen 27.10.2021 (238 §).

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 9.11.2022

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200, 202 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa:

<https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset>

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).



21.11.2022

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Lisätiedot

Kyösti Kanerva, vs. ympäristötarkastaja, puhelin: 310 23897
kyosti.kanerva(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Helsingin työmaavesiohje
- 2 Tiedote liikenneväylien ja yhdyskuntatekniikan rakennus- ja kunnossapitotöistä
- 3 Tiedote louhinnan ja kivenmurskauksen urakoitsijoille sekä tilaajille

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

Terrawise Oy

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut
Ympäristöpalvelut

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



21.11.2022

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 219 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi



21.11.2022

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



21.11.2022

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

11 (11)

21.11.2022

Katariina Serenius
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 21.11.2022.