



§ 122
Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kaupunginkanslia

Voimaan tullut asemakaava: Laajasalo, Jollaksentie 64

Kaupunginvaltuuston 16.3.2022, § 71, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Laajasalo, Jollas, lähivirkistysalue, muodostuu uusi kortteli 49264, piirustus nro 12680, Jollaksentie 64.

HEL 2020-000365

Kaupunginvaltuuston päätöksestä valitettiin. Helsingin hallinto-oikeus on päätöksellään 20.4.2023 hylännyt valitukset. Päätöksellään 24.11.2023 korkein hallinto-oikeus ei myöntänyt asiassa valituslupaa.

[Asemakaavamuutoksen kartta, piirustus nro 12680](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus, piirustus nro 12680](#)

Helsingissä 28.11.2023

Voimaan tullut asemakaava: Pasila, Pasilan tornialueen keskiosa

Kaupunginvaltuuston 11.10.2023, § 239, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Pasila, Keski-Pasila, osa korttelia 17147 sekä katu- ja rautatietiealueet, Pasila, Keski-Pasila, katu- ja rautatietiealueet (muodostuu uusi kortteli 17147), piirustus nro 12808, Pasilan tornialueen keskiosa.

HEL 2022-000620

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12808](#)

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12808](#)

Helsingissä 30.11.2023



Voimaan tullut asemakaava: Pasila, Pohjois-Pasila, Keski-Pasila, Eteläinen Postipuisto

Kaupunginvaltuuston 11.10.2023, § 238, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Pasila, Pohjois-Pasila, Keski-Pasila, korttelit 17097–17102 ja katu-, puisto- ja rautatiealueet, muodostuvat uudet korttelit 17135–17142, piirustus nro 12565, Eteläinen Postipuisto.

HEL 2014-000497

11.10.2023 § 238 tehdyllä päätöksellä on kaupunginvaltuuston 5.4.2023 § 87 tekemää asemakaavan muutosta täydennetty Uudemaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen maankäyttö- ja rakennuslain 195 §:n perusteella tekemän oikaisukehotuksen johdosta seuraavasti:

Asemakaavakarttaan kortteleihin 17137 (tontit 2 ja 3) ja 17138 (tontit 1 ja 2) on lisätty merkintä osoittamaan ne julkisivut, joihin kohdistuu asemakaavan meluselvityksen perusteella keskiäänitaso ≥ 65 dB, ja merkintään liittyy seuraava määräys: ”Merkinnän osoittamalla välillä kaikkien asuntojen tulee avautua melulta suojassa olevan sisäpihan suuntaan.”

Kaavaselostusta on päivitetty vastaavasti. Kaavan meluselvitys osoittaa, että kortteleiden sisäpihoilla ja niiden suuntaan avautuvilla julkisivuilla alitetaan melutason ohjearvot ulkona.

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12565](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12565](#)

Helsingissä 4.12.2023

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Marianne Hirsikko, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 64373
marianne.hirsikko(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



14.12.2023

Asia/2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Marianne Hirsikko, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 64373
marianne.hirsikko(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano