

2021_03 LUPAPISTEESEEN

Kaupunginosa	Kortteli / Tila	Tontti / rno	Viranomaisen merkintöjä	
30	10	13		
Rakennustoimenpide	POIKKEASMISHAKEMUS/UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji	Juoks. nro
Rakennuskohde	As Oy Saunalahdentie 13 Saunalahdentie 13 00330 HELSINKI		Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
			ASEMAPIIRROS	1:200
			POHJAPIIRROKSET	1:200, 1:100
			KATUJULKISIVUT	1:400
			3D-ILLUSTRAATIOT	
Suunnittelutoimisto	Allekirjoitus		Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero	Muutos
friman . laaksonen arkkitehdit Oy Pursimiehenkatu 26 C 00150 Hki 050 511 4447			ARK SauL13 02-002	
Päiväys, suunnittelija, nimen selvennys ja koulutus			Yhteyshenkilö	Tiedosto
28.02.2021			Kimmo Friman, arkkitehti SAFA	

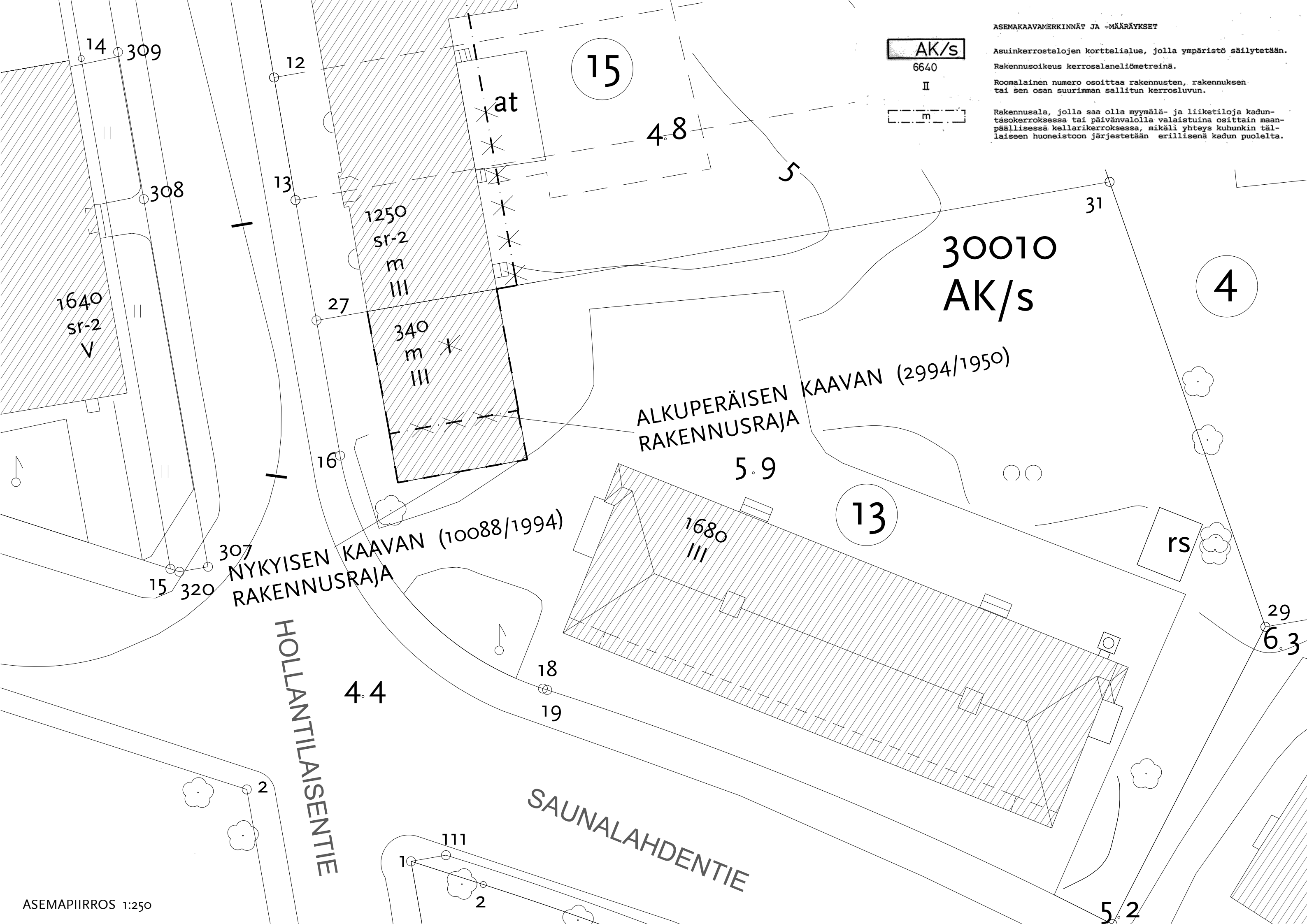
Asuinkerrostalojen korttelialue, jolla ympäristö säilytetään.
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala, jolla saa olla myymälä- ja liiketiloja kaduntasokerroksessa tai päivänvalolla valaistuin osittain maanpäällisessä kellarikerroksessa, mikäli yhteys kuhunkin tällaiseen huoneistoon järjestetään erillisenä kadun puolelta.

AK/s
6640
II

— m —



15

30010
AK/s

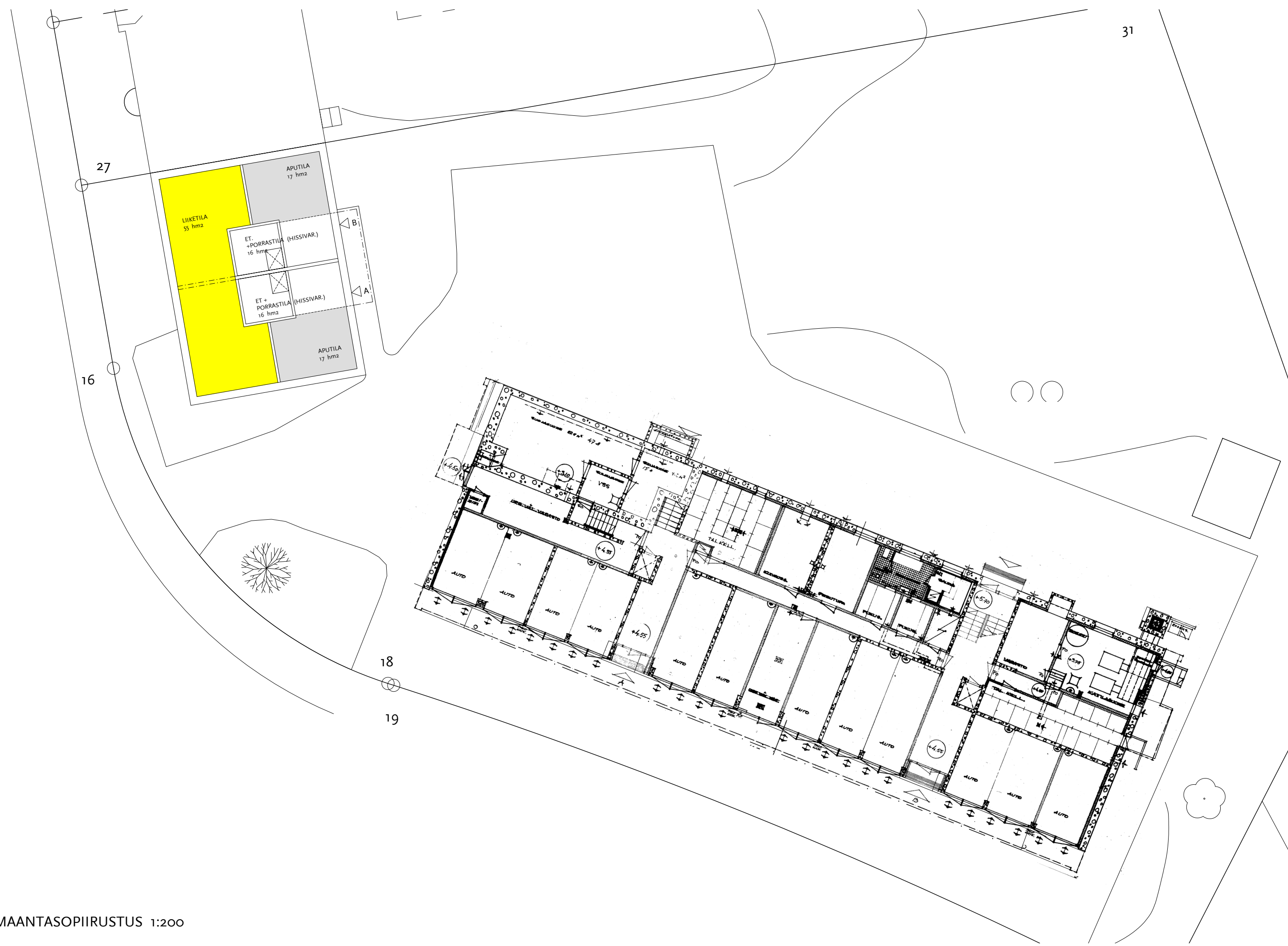
4

ALKUPERÄISEN
RAKENNUSRAJA
KAAVAN (2994/1950)

NYKYISEN KAAVAN (10088/1994)
RAKENNUSRAJA

HOLLANTILAISENTIE

SAUNALAHDENTIE

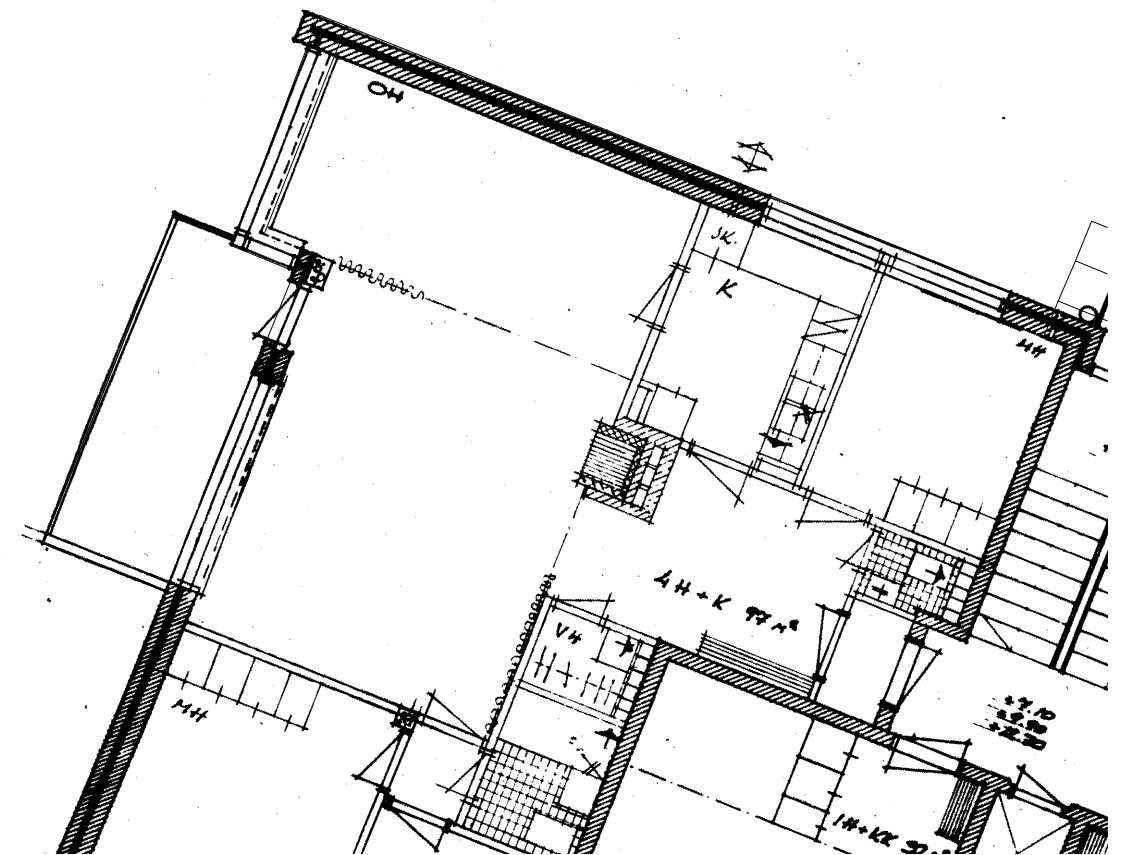


27

ASUNTO
2. KRS = 62.5 hm²
3. KRS = 62.5 hm²

ASUNTO
2. KRS = 62.5 hm²
3. KRS = 62.5 hm²

16



27

16

KATETTU-
TERASSI

ASUNTO
4. KRS = 53.5 hm²

KATETTU-
TERASSI

ASUNTO
4. KRS = 53.5 hm²

ASUNTOJEN HUONEISTOALAT:

1. KRS	33 + 33 = 66 hm ²
2. KRS	62.5 + 62.5 = 125 hm ²
3. KRS	62.5 + 62.5 = 125 hm ²
4. KRS	53.5 + 53.5 = 107 hm ²

YHTEENSÄ = 423 hm²

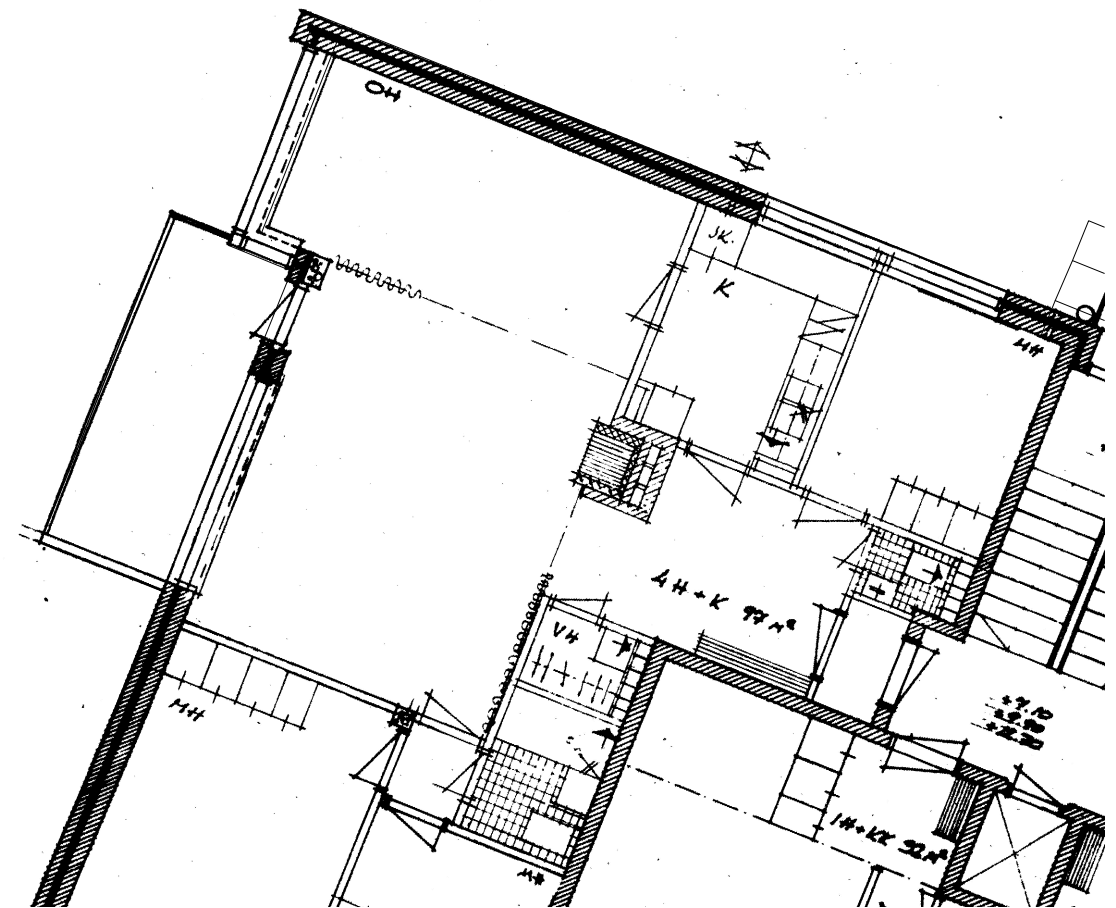
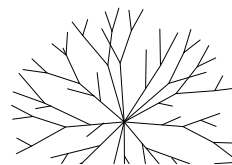
+ liiketila 55 hm²

KAIKKI YHTEENSÄ 478 hm²

KERROSALAT:

1. KRS	150 km ²
2. KRS	150 km ²
3. KRS	150 km ²
4. KRS	150 km ²

YHTEENSÄ 600 km²





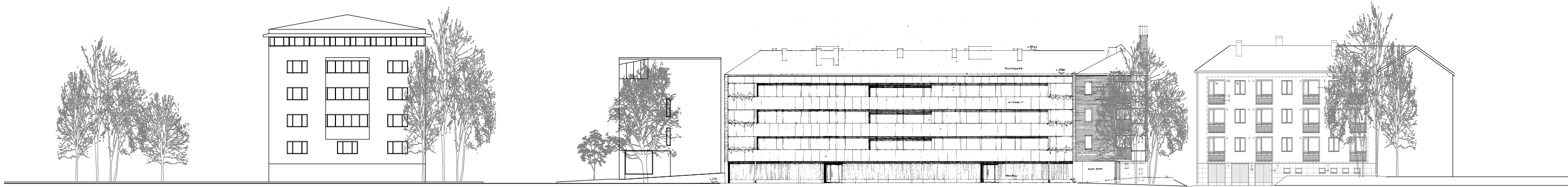
KATUJULKISIVU HOLLANTILAISENTIELLE 1:400

ILMAKUVA NYKYTYILANTEESTA



2021_03 LUPAPISTEESEEN

Kaupunginosa	Kortteli / Tila	Tontti / rno	Viranomaisen merkintöjä	
30	10	13		
Rakennustoimenpide	POIKKEASMISHAKEMUS/UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji	Juoks. nro
Rakennuskohde	As Oy Saunalahdentie 13 Saunalahdentie 13 00330 HELSINKI		Pääpiirustus	Mittakaavat
			KATUJULKISIVU HOLLANTILAISENTIELLE	1:400
Suunnittelutoimisto	friman . laaksonen arkkitehdit Oy Pursimiehenkatu 26 C 00150 Hki 050 511 4447		Allekirjoitus	Muutos
Päiväys, suunnittelija, nimen selvennys ja koulutus	28.02.2021		Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero	Tiedosto
			ARK 04-001	Kimmo Friman, arkkitehti SAFA



KATUJULKISIVU SAUNALAHDENTIELLE (SUUNTA POHJOISEN) 1:400



ILMAKUVA NYKYTILANTEESTA

2021_03 LUPAPISTEeseen

Kaupunginosa	Kortteli / Tila	Tontti / rno	Viranomaisen merkintöjä	
30	10	13		
Rakennustoimenpide	POIKKEASMISHAKEMUS/UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. nro
Rakennuskohde	As Oy Saunalahdentie 13 Saunalahdentie 13 00330 HELSINKI		Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
Suunnittelutoimisto			Allekirjoitus	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero
friman . laaksonen arkkitehdit Oy Pursimiehenkatu 26 C 00150 Hki 050 511 4447				Muutos
Päiväys, suunnittelija, nimen selvitys ja koulutus			Yhteyshenkilö	Tiedosto
28.02.2021			Kimmo Friman, arkkitehti SAFA	

ARK 04-002

