

KRONQVISTINKADUN SOPIMUSTEN SIIRTOVAHVISTUS

Otavamedia Oy (ent. Yhtyneet Kuvalehdet Oy) (y-tunnus 0196807-2) ("**Otavamedia**") ja Kiinteistö Oy Maistraatinportti 1 (y-tunnus 3021852-9) ("**Maistraatinportti**") (Otavamedia ja Maistraatinportti jäljempänä yhdessä "**Siirron Osapuolet**") ovat toteuttaneet Siirron Osapuolien välillä 16.3.2020 allekirjoitetun kiinteistön kauppakirjan ("**Kauppakirja**") mukaisesti kiinteistön kaupan, jossa Otavamedia on myynyt Maistraatinportille kiinteistön 91-17-78-1 rakennuksineen.

Otavamedian, Helsingin kaupungin (y-tunnus 0201256-6) ja Kiinteistö Oy Kyllikinportti 2:n (y-tunnus 2172721-7) välillä on voimassa 20.5.1986 allekirjoitettu ja 17.3.2017 muutettu sopimus Kronqvistinkadun jalankulkukannen rakenteesta ja kunnossa- ja puhtaanapidosta ("**Kronqvistinkadun Sopimus**").

Tämän siirtovahvistuksen allekirjoituksin Siirron Osapuolet vahvistavat, että Kauppakirjan mukaisen kiinteistökaupan yhteydessä Otavamedia on siirtänyt Maistraatinportille myös Kronqvistinkadun Sopimuksen sekä Otavamedian omistuksessa olleen osuuden Kronqvistinkadun Sopimuksen kohteena olevista rakenteista. Samalla Maistraatinportti vahvistaa, ettei sillä ole tiedossa Otavamediaa kohtaan mitään Kronqvistinkadun Sopimukseen perustuvia vaatimuksia.

Tähän siirtovahvistukseen sovelletaan Kauppakirjan kohtia 14.5 (*Sovellettava lainsäädäntö*) ja 14.6 (*Välityslauseke*).

Aika: 23.10.2023

OTAVAMEDIA OY



KIINTEISTÖ OY MAISTRAATINPORTTI 1

