

**6 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle
Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n Sissosentie 15 ja 20 sekä Ajo-
polku 8 perusparannushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2021-000354 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n Sissosentie 15 ja 20 sekä Ajopolku 8 perusparannushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen kahdeksan vuonna 1994 valmistuneen kaksikerroksisen pienkerrostalon perusparantamiseksi.

Asuinhuoneistoissa tehdään toimenpideluokan III perusparannustoimenpiteet. Lisäksi hankkeessa kunnostetaan julkisivun pintarakenne, parvekkeet, räystäsrakenteet, ikkunat ja ulko- ja parvekeovet. LVIS-järjestelmää ja alueen pintarakenteita uusitaan osittain. Hankkeessa on 32 kpl tavanomaista asumisoikeusasuntoa ja hankinta-arvo on yhteensä 1 009 €/asm².

Kohteen korjattavien ja uusittavien rakennusosien ja järjestelmien kunto on huono tai ei täytä nykyvaatimuksia, joten perusparannus on aiheellinen.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 12.1.2021
- 2 Hakemus 12.1.2021., liite, asemapiirustus2_Ahjo
- 3 Hakemus 12.1.2021, liite, vesikaton PTS
- 4 Hakemus 12.1.2021, liite, talousarvio
- 5 Hakemus 12.1.2021, liite, rakennustunnukset
- 6 Hakemus 12.1.2021, liite, PTS
- 7 Hakemus 12.1.2021, liite, kustannuslaskenta
- 8 Hakemus 12.1.2021, liite, korjaustarpeen arviointi
- 9 Hakemus 12.1.2021, liite, hankeohjelma
- 10 Hakemus 12.1.2021, liite, hakemusvaiheen asiakirjat
- 11 Hakemus 12.1.2021, liite, arvio peruskorjaustarpeesta
- 12 Hakemus, täydennys 20.1.2021, liite, korjaustarvearvio

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Asuntosäätiön Asumisoi-
keus Oy
Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-
täntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 6 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 27.01.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Merja Liski
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 27.01.2021.