



57 §

Marian kasvuyrityskeskittymän tilamuutostöiden hankinta

HEL 2018-004175 T 02 08 03 01

Päätös

Elinkeinojohtaja päätti hyväksyä kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Staran tarjoukset 7066/18/1, 7066/18/2 ja 7717/17 (liitteet 1–3) Marian kasvuyrityskeskittymän tilamuutostöistä. Hankinta tehdään kaupungin sisäisenä hankintana, joten siihen ei sovelleta hankintalakia.

Hankinnan yhteenlaskettu arvo on 206 900 euroa (alv 0 %). Kustannukset maksetaan talousarvion kohdalta 450001 käyttömajaisuushankinnat, projektilta 188100100101 Marian Startup tilamuutokset (INV).

Päätöksen perustelut

Kaupunkistrategian mukaan Maria 01 -alueen kehittämistä Pohjois-Euroopan suurimmaksi kasvuyrityskeskittymäksi jatketaan. Kansliapäällikkö päätti 20.12.2017 § 179 oikeuttaa elinkeinojohtajan toteuttamaan Marian kasvuyrityskeskittymän sekä kampusalueen kehittämiseksi ja laajentamiseksi tarvittavat hankinnat 300 000 euroon saakka vuonna 2018.

Marian kasvuyrityskeskittymän toiminta on käynnistynyt hyvin ja toiminnassa otetaan käyttöön uusia tiloja. Tarjoukset tarvittavista tilamuutoksista ja korjauksista on pyydetty Staralta, joka on Helsingin kaupungin sidosyksikkö. Maria 01:n rakennuksen 15 tilamuutos- ja korjaustyöt ovat viivästyneet kosteusongelmien vuoksi. Rakennustöiden piti olla valmiit kokonaisuudessaan vuoden 2017 loppuun mennessä. Kosteusongelmista johtuen aikataulu on venynyt ja työmäärä lisääntynyt. Ylimääräisinä töinä on jouduttu avaamaan sekä seinä-, katto- ja lattiarakenteita, kuivattamaan ja rakentamaan ne uudelleen.

Hankinta tehdään ilman kilpailutusta kaupungin sisäisenä hankintana. Kyseiset hankinnat eivät kuulu hankintalain soveltamisalaan. Hankinnan tarkoituksena on varmistaa kaupungin resurssien mahdollisimman tehokas käyttö, palveluiden laadun kehittäminen ja toiminnan kannattavuuden parantaminen.

Lisätiedot

Gunnar Suikki, projektipäällikkö, puhelin: 310 70841
gunnar.suikki(a)hel.fi

Liitteet

1 Tarjous 1



Elinkeino-osasto

08.06.2018

Elinkeinojohtaja

2 Tarjous 2
3 Tarjous 3

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Kaupunginkanslia
STARA



08.06.2018

Elinkeinojohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 57 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimustajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



08.06.2018

Elinkeinojohtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



08.06.2018

Elinkeinojohtaja

Marja-Leena Rinkineva
elinkeinojohtaja

Kimmo Heinonen
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 11.06.2018.