



22.12.2021

## 286 §

### **Päätös Kreate Oy:n meluilmoituksesta, joka koskee paalutusta ja hydraulisen iskuvasaran käyttöä osoitteessa Katajanokanlaituri 4, Katajanokka**

HEL 2021-013398 T 11 01 00 02

#### **Päätös**

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä Kreate Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee paalutusta ja hydraulisen iskuvasaran käyttöä 27.12.2021 - 31.12.2023 osoitteessa Katajanokanlaituri 4, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Paalutus ja hydraulisen iskuvasaran käyttö on sallittu arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00 - 18.00 sekä lauantaisin klo 9 - 16.
2. Työtä koskeva tiedote on jaettava porraskäytäväkohtaisesti vähintään kaikkiin niihin rakennuksiin, jotka sijaitsevat 150 metrin säteellä työkohteesta, kuvan 1 mukaisesti. Lisäksi tiedote on jaettava Katajanokkaseura ry:lle.

Tiedotteesta on käytävä ilmi vähintään työn kesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

Tiedote tulee jakaa välittömästi sekä uudelleen ajantasaisena vähintään kuukauden välein työn päättymiseen saakka.

3. Meluhaittojen torjunnasta on neuvoteltava seuraavien tahojen kanssa: hotelli Scandic Grand Marina (Katajanokanlaituri 7), hotelli Noli Katajanokka (Kanavakatu 1) sekä Katajanokka studio apartment (Satamakatu 5 B 24).
4. Työmaan raskaan liikenteen ajoväylien pölyäminen on estettävä tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Työmaan päällystetyille ajoväylille ja katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.



22.12.2021

5. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin, vesistöön tai maaperään. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
6. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY, vesihuolto, puhelin (09) 1561 2110) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.



Kuva 1. Työkohde ja tiedotteen jakelualue

### Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 10.6.2021, 141 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

### Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

### Määräysten perustelut



22.12.2021

- 1 Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta pitkäkestoises-  
ta melusta ei aiheutuisi asukkaille kohtuutonta haittaa.
- 2 Lähiympäristön tiedottamisella ehkäistään melusta mahdollisesti  
aiheutuvia kohtuuttomia haittoja. Määräystä annettaessa on huo-  
mioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
- 3 Sopimalla meluntorjunnasta erityisen herkkien kohteiden kanssa  
ehkäistään melusta mahdollisesti aiheutuvia kohtuuttomia haitto-  
ja. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ym-  
päristönsuojelumääräysten 17 §.
- 4 Määräys on tarpeen, jotta ajoväyliltä ja kuljetettavista kuormista  
leviäisi mahdollisimman vähän pölyä ympäristöön. Määräystä an-  
netaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelu-  
määräysten 19 §.
- 5 Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi  
ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on huomioitu  
Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
- 6 Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön  
pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Hel-  
singin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

#### Ilmoituksen tekijä

Kreate Oy, Haarakaari 42, 04360 Tuusula

Y-tunnus: 0168716-6

\*\*\*\*\*

#### Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee paalutusta, maarakennustöitä ja kellarin purkua  
27.12.2021 - 31.12.2023 osoitteessa Katajanokanlaituri 4. Ilmoituksen  
mukaan työtä tehdään pääsääntöisesti arkisin maanantaista perjantai-  
hin klo 7.00 - 22.00, mutta tilanteen vaatiessa työtä voidaan tehdä  
myös lauantaisin klo 7.00 - 18.00.

Melua aiheuttavat työvaiheet ovat paalutus ja iskuvasaran käyttö. Toi-  
minnasta aiheutuva A-taajuuspainotettu keskiäänitaso (LAeq) on ilmoi-  
tuksen mukaan 10 metrin etäisyydellä melulähteestä enimmillään 125  
dB. Meluavat työt ajoittuvat pääsääntöisesti vuodelle 2022.



22.12.2021

Lähimmät melulle alttiit kohteet ovat n. 50 metrin etäisyydellä työkohteesta sijaitsevat hotellirakennukset. Toiminnasta tiedotetaan porras-käytäväkohtaisesti 150 metrin säteellä sijaitseviin kiinteistöihin.

#### Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 24.11.2021 ja sitä on täydennetty 7.12.2021. Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §  
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

#### Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin internetsivulla osoitteessa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-jaaineistot/ilmoitukset/>.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

#### Lisätiedot

Leona Silberstein, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 36883  
[leona.silberstein\(a\)hel.fi](mailto:leona.silberstein(a)hel.fi)

#### Liitteet

1 Helsingin työmaavesiohje

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

6 (10)

22.12.2021

**Otteet****Ote**

Kreate Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-  
ja ympäristökeskus  
Helsingin poliisilaitos  
Rakennusvalvontapalvelut  
Ympäristöpalvelut

**Otteen liitteet**

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
Liite 1

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



22.12.2021

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1 VALITUSOSOITUS

#### **Pöytäkirjan 286 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen**

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)



22.12.2021

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204  
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43  
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta





22.12.2021

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

10 (10)

22.12.2021

---

Katariina Serenius  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 22.12.2021.