

# Töölönlahden pysäköinti Oy : 5 – 7 vuoden omistajastrategian yhteenveto

**Omistusosuus:**

**100,00 %**



Muu kuin  
markkinaehtoisesti  
toimiva

## KESKEISET TAVOITTEET JA MITTARIT

Omaisuu-  
den  
arvon  
säilyttäminen

Investoinnit suhteessa poistoihin

Hiilineutraali  
Helsinki 2035 -  
ohjelman  
tavoitteita tukevan  
hiilineutraalisuus-  
suunnitelman  
toteuttaminen

Hiilineutraalisuussuunnitelmassa  
määriteltujen mittareiden seuranta

Riittävä  
vakavaraisuus

Omavaraisuusaste vähintään 35 %

### Omistus

**Yhteisön  
tehtävä**

- Yhtiön omistaa ja hallinnoi Töölönlahden alueella sijaitsevaa maanalaista pysäköintilaitosta väestönsuojapaikkoineen.  
- Yhtiö mahdollistaa keskitetyn ja maankäytöllisesti tehokkaan pysäköinnin järjestämisen toiminta-alueellaan.

**Omistus-  
rakenne ja  
järjestelyt**

- Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen kaupunkikonsernin yhtiölle asettamat tavoitteet huomioon ottaen.  
- Kaupungin omistus yhtiössä säilytetään nykyisellään. Lisäksi selvitetään kaupungin keskitetyn pysäköintiyhtiön muodostamista.  
- Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa Kaupunkiympäristön apulaispormestarin toimialaan.

### Strateginen tahtotila

**Tavoite**

- Yhtiö ylläpitää kaupungin tavoitteiden mukaisia pysäköintiratkaisuja sekä pysäköintilaitosta toiminta-alueellaan.

**Kehittämis-  
linjaukset**

- Yhtiön toiminta jatkuu pääperiaatteiltaan entisellään.  
- Yhtiön toimintaa ohjaa vastuullisuus, ekologisuus, kustannustehokkuus ja asiakaskeksisyys.

### Hallitus

**Osaamis-  
vaatimukset**

- Kuntalain ja konserniohjeen mukaiset hallituksen kollektiiviset osaamisvaatimukset  
- Pysäköintiliiketoiminnan ja -markkinoiden tuntemus

**Palkkioryhmä**

Yhteisö kuuluu palkkioryhmään C