

**21 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle NAL Asunnot Oy:n Hyväntoivonkuja 1 uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja avustushakemuksesta**

HEL 2022-002522 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa NAL Asunnot Oy:n Hyväntoivonkuja 1 uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja investointiavustushakemusta ehdolla, että sosiaali- ja terveystoimi puoltaa hanketta.

Päätöksen perustelut

NAL Asunnot Oy on jättänyt korkotukilaina- ja investointiavustushakemuksen Hyväntoivonkuja 1 rakentamiseen Jätkäsaareen.

Hankkeessa on yhteensä 82 vuokra-asuntoa 1. tukiluokan nuorille. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 5 230 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hyväntoivonkuja 1 korkotukilainahakemus_Ahjo
- 2 Hyväntoivonkuja 1 investointiavustushakemus_Ahjo
- 3 Hyväntoivonkuja 1 hankinta-arvoerittely_Ahjo
- 4 Hyväntoivonkuja 1 talousarvio_Ahjo
- 5 Hakemus 12.2.2022, liite, hanketieto A
- 6 Hakemus 12.2.2022, liite, luonnokset

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

NAL Asunnot Oy

Asumisen rahoitus- ja ke-

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

22.02.2022

hittämiskeskus ARA

PostiosoitePL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 21 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 22.02.2022

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Marjo Tapana
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 22.02.2022.