



16.06.2020

Asia/3

§ 107

Laajasalon raitiovaunuvarikon hankesuunnitelma

HEL 2020-003858 T 08 00 02

Esitys

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti merkitä tiedoksi saamansa informaation Laajasalon raitiovaunuvarikkohankkeen valmistelusta.

Esittelijä

yksikön johtaja
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Leena Mätäsniemi, projektipäällikkö, puhelin: 310 20459
leena.matasniemi(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankkeen esittely

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Hankinta
Projektipäällikkö
Talouspalvelut

Otteen liitteet

Esitysteksti
Esitysteksti
Esitysteksti

Esitysehdotus

Esitys on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Laajasalon raitiovaunuvarikon rakentaminen liittyy Kruunusillat-hankeeseen. Varikon sijoittaminen Laajasaloon on tarkoituksenmukaista Kruunusilltojen raitiolinjojen kustannustehokkaalle ja toimintavarmalle liikennöinnille. Varikko on suunniteltu rakennettavan kaupunkikuvallisesti korkeatasoisena hybridikorttelina (Ratikkakortteli), joka koostuu varikon lisäksi pysäköintilaitoksesta sekä varikon ympärille ja päälle rakennettavista asuntokortteleista, niiden piha-alueista ja yleisistä alueista.



Hybridikorttelista järjestettiin arkkitehtuurikilpailu, jonka voitti Scapes-nimisen ehdotuksen tehnyt Anttinen Oiva Arkkitehdit Oy. Ratikkakorttelin hankesuunnitelmaa on kehitetty voittaneen ehdotuksen pohjalta.

Kaupunkiympäristölautakunta käsitteli 3.3.2020, 118 §, Ratikkakorttelin kumppanuuskaavoituksena laaditun asemakaavaehdotuksen ja asettimen nähtäväksi. Kaavaratkaisu tulee kaupunginvaltuuston päätettäväksi loppuvuodesta 2020.

Raitiovaunuvarikko sijoittuu Reposalmentien varrelle Laajasalon keskusta-alueen palveluiden läheisyyteen. Varikko sijaitsee lähellä Laajasalon päätepysäkkejä. Varikon suunniteltu kapasiteetti riittää alkuvaiheessa Laajasalon linjojen koko vaunutarpeeseen.

Laajasalon varikon tulee olla otettuna käyttöön ennen Kruunusiltojen valmistumista, jotta kaupallinen liikenne voidaan aloittaa suunnitellusti vuoden 2027 alkupuolella. Alustavasti Laajasalon varikolle pitää voida vastaanottaa uuden linjaston vaunuja syksystä 2025 lähtien.

Esittelijä

yksikön johtaja
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Leena Mätäsniemi, projektipäällikkö, puhelin: 310 20459
leena.matasniemi(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankkeen esittely

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Hankinta
Projektipäällikkö
Talouspalvelut

Otteen liitteet
Esitysteksti
Esitysteksti
Esitysteksti