

Lyhyt korkotuki - Uudistuotanto - Varaushakemus

Hakemuksen käsittelyn nopeuttamiseksi tiedot tulee täyttää huolellisesti, myös ne, joita ei ole merkitty pakollisiksi. Rahoitusprosessin eri vaiheissa käytetään pääosin samaa hakemusohjelmistoa.

Osa kentistä voi jäädä tyhjäksi, jos kysyttävää tietoa ei ole vielä saatavilla tai kyseistä ominaisuutta ei ole hankkeessa lainkaan.

ARA käsittelee kaikkia ilmoitettuja tietoja julkisina, joten ethän syötä lomakkeille mitään salassa pidettäviä tietoja.

Kun lähetät lomakkeen, syntyy virallinen hakemus.

Jos poikkeuksellisesti haluat lähetyksen jälkeen korjata tai täydentää hakemustasi ennen asian käsittelyä tai päätöstä, niin lähetä viesti pikaisesti otsikolla 'Hakemuksen palauttaminen' sähköpostiin: korkotukilainat@ara.fi.

Hankkeen sijaintikunta ja hankemuoto

Hankkeen sijaintikunta * !

Helsinki

Hankkeesta on jo annettu kirjallinen kunnan lausunto.

Jos kunta on poikkeuksellisesti jo antanut hankkeesta lausunnon, laita rasti ruutuun ja liitä kirjallinen kunnan lausunto hakemuksen liitteeksi.

Hankemuoto * !

Vuokratalo

Hakija ja hankkeen osapuolet

Lainanhakijan Y-tunnus !

1839043-0

Lainanhakijan nimi * !

Kiinteistö Oy M2-Kodit

Lainanhakijan yhteisömuoto

Tavallinen kiinteistöosakeyhtiö

Lainanhakijan omistajat

Jos mikään toinen yhteisö ei omista lainanhakijaa, syötä omistajaksi lainanhakija.

Lainanhakijan omistajan y-tunnus *

0623680-7

Lainanhakijan omistajan nimi *

Y-Säätiö sr

Omistusosuus lainanhakijasta (%) *

100

✕ Poista lainanhakijan omistaja

+ Lisää lainanhakijan omistaja

Omistusosuuksien summan on oltava 100%

Lainanhakijan tulevat omistajat

Jos on suunnitteilla hankkeen aikainen lainanhakijan omistajien vaihdos, ARAn on tiedettävä siitä etukäteen jo varausvaiheessa. Ilmoita hakemukselle kaikki yhteisöt, jotka omistavat lainanhakijaa omistusten siirtojen jälkeen. Jos hankkeessa lainanhakijan omistaja ei ole ARA-yhteisö, tulevan omistajan pitää olla. ARA vaatii, että varaushakemuksessa molemmat osapuolet sitoutuvat luovutukseen. Muistathan lisätä hakemuksen liitteeksi esisopimuksen omistajuuden siirrosta ARA-yhteisölle.

Lainanhakijan tulevan omistajan y-tunnus

Lainanhakijan tulevan omistajan nimi

Omistusosuus lainanhakijasta (%)

Omistuksen alkamispäivä



✕ Poista lainanhakijan tuleva omistaja

+ Lisää lainanhakijan tuleva omistaja

Omistusosuuksien summan on oltava 100%

Hankkeen muut osapuolet

Rakennuttajan Y-tunnus

2683501-4

Rakennuttajan nimi

Y-Säätiön palvelut Oy

Pääurakoitsijan Y-tunnus

2691176-9

Pääurakoitsijan nimi

VRP Etelä-Suomi Oy

Pääsuunnittelijan Y-tunnus

2254286-3

Pääsuunnittelijan nimi

Sari Samuli

Yhteyshenkilö

Yhteyshenkilön sähköpostiin tulee tieto tehdyistä päätöksistä sekä hakemuksen täydennyspyynnöistä. Niiden yhteyshenkilöiden puhelinnumerot tulee myös täyttää, joilta voi tiedustella hankkeesta tarkemmin.

Nimi

Erja Holopainen

Sähköposti

erja.holopainen@ysaatio.fi

Puhelinnumero

0405102780

✖ Poista yhteyshenkilö

Nimi

Pekka Kampman

Sähköposti

pekka.kampman@ysaatio.fi

Puhelinnumero

0400 633987

✖ Poista yhteyshenkilö

Nimi

Jouni Isomöttönen

Sähköposti

jouni.isomottonen@ysaatio.fi

Puhelinnumero

040 6260570

✖ Poista yhteyshenkilö

+ Lisää yhteyshenkilö

Voit syöttää useamman yhteyshenkilön.

Rakennuspaikat ja sijaintikiinteistöt

Ilmoita hankkeen jokainen sijaintikiinteistö. Asuinkiinteistön lisäksi esimerkiksi pysäköintipaikkojen rakennuspaikka, jos se sijaitsee muualla kuin asuinkiinteistöllä. Vakuudet kysytään erillisessä osiossa myöhemmin.

Rakennuspaikan tiedot

Rakennuspaikan katuosoite *

Jokiniementie 42

Postinumero

00650

Sijaintikiinteistön kiinteistötunnus

Kuntanumero *

091

Kunnan osa *

028

Kortteli *

0009

Tontti *

0020

Sijaintikiinteistön määräala (m²) ⓘ

1 620,00

Sijaintikiinteistön määräosa ⓘ

Osoittaja

/

Nimittäjä

Tontin hallinta *

Oma

Tontin myyjä tai vuokranantaja *

Yksityinen

Rakennusoikeus !

Sallittu kerrosala (k-m²)

2 900,00

Asuntorakentamiseen käytettävä kerrosala (k-m²) !

2 928,00

Kaavamerkintä

AK Asuinkerrotalojen korttelialue

Kaavallinen valmius rakentamiseen

Kyllä

Lisätietoja !

× Poista rakennuspaikka ja kiinteistö

+ Lisää rakennuspaikka ja kiinteistö

Hankkeen perustiedot ∨

Hankkeen nimi

As Oy Helsingin Rautahepo c/o Koy M2-Kodit

Hankkeen erityispiirteet

Hankkeen erityispiirre !

× Poista erityispiirre

+ Lisää erityispiirre

Toteutusaikataulu

Rakentamisen aloituspäivä

01.04.2025

Hankkeen valmistumispäivämäärä !

31.05.2026

Rakentamisen kesto kuukausina

15

Suunnittelun tilanne ?

Kohteesta on luonnossuunnitelmat, joita voidaan muuttaa

Hankkeeseen liittyvät päätökset

Ilmoita tässä hankkeeseen liittyvät mahdolliset muut päätökset, kuten ARAn tekemä tonttintahintapäätös, purkulupapäätös, saman hankkeen aiempi hylätty päätös. Avustuspäätökset kysytään osiossa Rahoitus. Jos uudistuotantohankkeessa ensin puretaan vanhoja rajoituksen alaisia ARA-taloja, niin haethan viimeistään varaushakemuksen lähettämisen jälkeen pikimmiten purkulupaa ja mahdollista purkuavustusta. Katso tarkemmat tiedot www.ara.fi

Hankkeeseen liittyvä muu päätös ?

Muu päätös, mikä?

Päätöksen diaarinumero

Päätöksen myöntäjä

✕ Poista päätös

+ Lisää päätös

Lisätietoja

Talotyyppi ▼

Pääasiallinen talotyyppi

Kerrostalo

Asuinrakennusten pienin kerrosluku

6

Asuinrakennusten suurin kerrosluku

6

Asuinhuoneistot ▼

Täytähän kentät huolellisesti. Tavallisten vuokra-asuntojen määrä vaikuttaa käynnistysavustuksen määrään. Tallenna

hankinnoissa nykyiset tilat, muuten syötä suunnitellut huoneistot. Jos huoneistotyyppi sisältää erikokoisia asuntoja, voit merkitä ne kaikki yhtenä rivinä. Lisää tarkempi tilaerittely, luettelo hankkeen kaikista suunnitelluista tiloista liitteeksi. Hakemukselle kirjattujen koostetietojen tulee täsmätä liitteen tietojen kanssa.

Käyttäjärhmä ⓘ

Asuminen

Asumismuoto ⓘ

Tavallinen asuminen

Huoneistotyyppi ⓘ

Perheasunto

Asuntoja (kpl)

5

Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m²) ⓘ

422,50

Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m²)

84,50

✕ Poista huoneistotyyppi

Käyttäjärhmä ⓘ

Asuminen

Asumismuoto ⓘ

Tavallinen asuminen

Huoneistotyyppi ⓘ

Perheasunto

Asuntoja (kpl)

5

Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m²) ⓘ

342,50

Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m²)

68,50

✕ Poista huoneistotyyppi

Käyttäjärhmä ⓘ

Asuminen

Asumismuoto ⓘ

Tavallinen asuminen

Huoneistotyyppi ⓘ

Kaksio

Asuntoja (kpl)

4

Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m²) ⓘ

162,00

Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m²)

40,50

✕ Poista huoneistotyyppi

Käyttäjärhmä ⓘ

Asuminen

Asumismuoto ⓘ

Tavallinen asuminen

Huoneistotyyppi ⓘ

Perheasunto

Asuntoja (kpl)

5

Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m²) ⓘ

275,00

Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m²)

55,00

✕ Poista huoneistotyyppi

Käyttäjärhmä ⓘ

Asuminen

Asumismuoto ⓘ

Tavallinen asuminen

Huoneistotyyppi ⓘ

Yksiö

Asuntoja (kpl)

5

Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m²) ⓘ

157,50

Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m²)

31,50

✕ Poista huoneistotyyppi

Käyttäjärhmä ⓘ

Asuminen

Asumismuoto ⓘ

Tavallinen asuminen

Huoneistotyyppi ⓘ

Kaksio

Asuntoja (kpl)

5

Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m²) ⓘ

215,00

Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m²)

43,00

✕ Poista huoneistotyyppi

Käyttäjärhmä ⓘ

Asuminen

Asumismuoto ⓘ

Tavallinen asuminen

Huoneistotyyppi ⓘ

Perheasunto

Asuntoja (kpl)

5

Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m²) ⓘ

320,00

Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m²)

64,00

✕ Poista huoneistotyyppi

Käyttäjärhmä ⓘ

Asuminen

Asumismuoto ⓘ

Tavallinen asuminen

Huoneistotyyppi ⓘ

Perheasunto

Asuntoja (kpl)

5

Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m²) ⓘ

332,50

Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m²)

66,50

✕ Poista huoneistotyyppi

Käyttäjärhmä ⓘ

Asuminen

Asumismuoto ⓘ

Tavallinen asuminen

Huoneistotyyppi ⓘ

Kaksio

Asuntoja (kpl)

4

Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m²) ⓘ

188,00

Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m²)

47,00

✕ Poista huoneistotyyppi

Käyttäjärhmä ⓘ

Asuminen

Asumismuoto ⓘ

Tavallinen asuminen

Huoneistotyyppi ⓘ

Kaksio

Asuntoja (kpl)

Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m²) ⓘ

Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m²)

✕ Poista huoneistotyyppi

+ Lisää huoneistotyyppi

Hankkeen kokonaisasuinalan summa (m²) ⓘ

Bruttoala (m²) ⓘ

Urakan toteutusmuoto ▾

Hankkeen toteutusmuoto *

Urakkamuoto ⓘ

Jokin muu toteutusmuoto, mikä?

Neuvottelu-urakka

Neuvottelu-urakoiden osalta tulee olla erityinen syy ja perustelut urakkakilpailuvelvoitteesta poikkeamiselle.

Erityinen syy neuvottelu-urakalle

Lisätietoja

Urakoitsijoiden tilaajavastuutiedot

Tilaajavastuulain edellyttämät tiedot ovat kunkin urakan osalta kunnossa ⓘ

Tarkistuspäivämäärä

Tiedot voimassa !

Lisätietoja

Tontin omistaa Asunto Oy Helsingin Rautahepo. VRP Etelä-Suomi Oy ja Asunto Oy Helsingin Rautahepo ovat solmineet keskinäisen kiinteistökaupan esisopimuksen. Hanke ei ole muutoin toteutettavissa ARA-kohteena, koska tonttipito on VRP Etelä-Suomella ja sitä kautta VRP toimii kohteen pääurakoisijana.

Tavoitehinta ▼

Tavoitehinnan tulee perustua kustannusarvioon. Jos hanke on arvonlisäverollinen, niin tavoitehintaa täytetään arvonlisäverollisena. Kokonaan tai osittain arvonlisäverottomissa hankkeissa tuen perusteeksi ei lasketa alv-osuutta kustannuksista, jotka palautetaan tuen hakijalle. Neuvottelu-urakkahankkeiden osalta kerro Lisätietoja kustannuksista kentässä rakennuskustannushinta tai liitä liitteeksi hankinta-arvoerittely.

€
€/m²

Tuettavat kustannukset

Ei-tuettavat kustannukset !

Koko hankkeen kustannukset yhteensä

Hankkeen arvonlisäverotieto

Lisätietoja !

Rahoitus ▼

Jos osion automaattiset laskennat eivät päivity, välitallenna lomake ja tarkista laskennalliset tiedot ennen lomakkeen lähettämistä.

Merkitse koko hankkeen rahoitus eriteltyinä oikeisiin osioihin. Tarkistathan, että koko hankkeen rahoitus yhteensä on yhtä suuri kuin koko hankkeen kustannukset yhteensä.

Tuettavien kustannusten rahoitus

12 907 048,00 € 100 %

Korkotuki- tai takauslaina

12 261 696,00 €
95,00 %



Lainan määrä (€) *

12 261 696,00

Lisälainan määrä (€)

ARAn avustukset

0 €
0,00 %



Erityisryhmien investointiavustus (€)

Käynnistysavustus

Muut ARAn avustukset, jotka vaikuttavat hankkeen rahoitukseen

0 €
0,00 %



Avustuksen nimi

Avustuksen diaarinumero

Avustussumma (€)

Poista avustus

Lisää avustus

Muiden organisaatioiden myöntämät avustukset, jotka vaikuttavat hankkeen rahoitukseen

0 €

0,00 %



Avustuksen nimi

Avustuksen myöntäjän nimi

Avustussumma (€)

✕ Poista avustus

+ Lisää avustus

Muu rahoitusosuus

0 €

0,00 %



Asumisoikeusmaksut (€)

Osaomistusmaksut (€)

Asukkailta kerätyt muut varat, kuten omaksi-maksut ja asunto-osuuskunnan osakkaiden osuus- ja liittymismaksut (€)

Muu rahalaitoslaina (€)

Omarahoitusosuus

645 352 €

5,00 %



Yhtiön osakkeen omistajan kohteelle antamat varat

Osakepääoma (€)

Rahastot (€)

Pääomalaina (€)

Kolmoissijalaina (€)

Omistajan kohteelle antama muu laina (€)

Hakijayhteisön omat varat

Vapaiden kohteiden myynnistä saadut varat (€)

Varautumisina kerätyt varat (vain perusparannushankkeissa) (€)

Muut hakijayhteisön omat varat (€)

Lisätietoja: Mistä omat varat ovat kertyneet

Omarahoitusosuuden rahalaitoslaina

Ei-Tuettavien kustannusten rahoitus

0 €

Ei-tuettavien tilojen rahoituksen määrä (€) ⓘ

Koko hankkeen rahoitus yhteensä

12 907 048,00 €

Lisätietoja rahoituksesta ⓘ

Talousarvio / alkuvuokran vuokralaskelma



Erityisryhmien hankkeissa:

- Useamman eri käyttäjäryhmän kohteissa laske vuokralaskelma jokaiselle käyttäjäryhmälle erikseen.
- Kirjaa vuokralaskurin "Tuettavat kustannukset" kohtaan "Avustettavat kustannukset asukkaan käyttämien tilojen osalta". "Avustettavat kustannukset palvelutilojen osalta" jäävät asukkaan maksaman vuokran ja vuokralaskurin

ulkopuolelle, koska palvelutilojen kustannukset katetaan erillisillä palveluntuottajan maksamilla tilavuokrilla.

Jos osion automaattiset laskennat eivät päivity, tallenna lomake ja tarkista laskennalliset tiedot ennen lomakkeen lähettämistä.

Talousarvio / alkuvuokran vuokralaskelma

Asuinala yhteensä (m²) (sis. avustetut yhteisoleskelutilat)

2 475,00

Asuntojen lukumäärä

44

Hinta (€/m²)

5 215,00

Hinta (€/asunto)

293 342,00

Keskipinta-ala (m²)

56,25

Alustava talousarvio rakentamisvaiheen jälkeistä täyttä tilikautta varten

Arvioidut vuotuiset menot

Rahoituskustannukset

		€/asm ² /kk	€
Tuettavat kustannukset (€)	12 907 048		
Lainoitusosuus tuettavista kustannuksista (%)	95,00		
Haettavan lainan määrä (€)	12 261 695,60		
Haettavan lainan korko-%	2,80	11,56	343 327,48
Haettavan lainan vuotuinen lyhennys-%	1,25	5,16	153 271,20
Omarahoitusosuuden määrä (€)	645 352,00		
Osakkeen omistajan omarahoitusosuuden tuotto-%	4,00	0,87	25 814,08
Avustuksen määrä (€)			
Muun otettavan tai olemassa olevan lainan määrä €			
Muun otettavan tai olemassa olevan lainan korot €/asm²/kk			0,00
Muun otettavan tai olemassa olevan lainan lyhennykset €/asm²/kk			0,00

Rahoituskustannukset yhteensä

17,59

522 412,75

Hoitokustannukset

Hoitomenot (€/asm²/kk) ⓘ

4,10

121 770,00

Tontin vuokra (€/asm²/kk)

0,00

Hoitokustannukset yhteensä

4,10

121 770,00

Korjauksiin varautuminen

Korjausrahakerroin ⓘ

0,0003

1,5645

46 465,65

Yhteenveto

Arvioidut vuotuiset menot yhteensä

23,25

690 525,00

Arvioidut vuotuiset tulot yhteensä *

23,25

1 307,81

Tasauksen ja muiden tulojen vaikutus vuokraan (€) ⓘ

-1,60

Arvio asukkaalta perittävästä vuokrasta

21,65

1 217,81

Lisätietoja vuokrasta ⓘ

Hakijan näkemys alueen keskimääräisestä markkinavuokrasta (€/m²/kk)

✘ Poista talousarvio / alkuvuokra

+ Lisää talousarvio / alkuvuokra

Yleiset lisätiedot

Hankekuvaus

Asunto Oy Helsingin Rautahopo on 4-5 kerroksinen, kellarillinen, yhdellä valoaukollisella ja lepotasoisella porrashuoneella oleva asuinkerrostalo. Yhtiön tekniset tilat, yhteisoleskelutilat sekä pääosa asuntokohtaisista irtaimistovarastot tullaan sijoittamaan talon kellarikerrokseen. Lisäksi kellarikerrokseen on esitetty kaksi asuinhuoneistoa. Osa irtaimistovarastoista on esitetty talon ylimpään kerrokseen. Kaavamerkintä AK IV-V, 2 900 kem2."

Terveisiä hakemuksen käsittelijöille ⓘ

Urakoitsija on tehnyt yhtiömuodon muutoksen, joka on kirjattavana PRHlla (AsOy -> Koy)

Liitteet

Pitkän korkotukilainan hakemuksen käsittelyä varten liitä liitteeksi mainitut dokumentit. Nimeä liitettävät tiedostot sisältöä kuvaavilla nimillä, esimerkiksi pääpiirustukset tai tontin kauppakirja. Muista tarkistaa, että tarvittavat liitteet ovat liitetty mukaan ennen hakemuksen lähetystä.

Liitteiden suositeltu kokorajoitus on yhteensä 15 megatavua (Mt), muuten hakemuksen lähetys ei välttämättä onnistu.

Tontin käyttösuunnitelma (1:500 tai 1:200)

Asemakaavaote

Ympäristöselvitys

Luettelo hankkeen kaikista suunnitelluista tiloista (excel)

Tavoitehintalaskelma



Esisopimus omistajuuden siirrosta ARA-yhteisölle



Vahvistetut tilinpäätöstiedot 2 vuodelta

Selvitys yhtiön omistuksesta



Jos hankkeen suunnittelu on jo edennyt, niin liitä olemassa olevat suunnitelmat hakemukselle

Muut varaushakemuksen liitteet



Ehdot ja hyväksyminen

Korkotuensaajan vakuutus pakotteista

1. Euroopan unioni ja/tai YK on asettanut ja saattaa tulevaisuudessa asettaa pakotteita lainsäädännössään ja/tai toimielintensä päätöksillä. Hakija vakuuttaa allekirjoituksellaan, että
 - a. edellä tarkoitettuja pakotteita ei ole asetettu¹
 - Hakijalle,
 - Hakijan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenille tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttäville henkilöille,
 - Hakijan välittömille tai välillisille omistajille,
 - sellaisille sopimusosapuoleille tai alihankkijoille, jotka osallistuvat tämän korkotukilainahankkeen mukaisten tuotteiden tai palvelujen toimittamiseen,
 - kyseisten sopimusosapuolien tai alihankkijoiden hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenille tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa kyseisissä sopimusosapuolissa tai alihankkijoissa käyttäville henkilöille eikä
 - kyseisten sopimusosapuolien tai alihankkijoiden välittömille tai välillisille omistajille,
 - b. Hakija ilmoittaa välittömästi ARAlle, jos pakotteita asetetaan yhdellekään a) kohdassa tarkoitettulle taholle ja
 - c. Hakijan toiminta tai hakijan ja sen sopimusosapuolien ja alihankkijoiden tuottamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

Hakija antaa pyynnöstä viipymättä ARAlle tiedot välittömistä tai välillisistä omistajistaan, sopimusosapuolistaan, alihankkijoistaan ja muista edunsaajistaan.

Lisäksi hakija sitoutuu ilmoittamaan viipymättä ARAlle, jos korkotukilainahankkeeseen liittyvät suoritukset voivat välillisesti tai välittömästi päättyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.

¹EU:n (2018) rajoittavien toimenpiteiden eli pakotteiden tehokasta täytäntöönpanoa varten antamien parhaiden käytäntöjen mukaan peruste,

joka on otettava huomioon arvioitaessa, onko oikeushenkilö tai yhteisö toisen henkilön tai yhteisön omistuksessa, on yli 50 prosentin omistus yhteisön omistusoikeuksista tai sen osake-enemmistö. Jos kyseinen peruste täyttyy, katsotaan että oikeushenkilö tai yhteisö on toisen henkilön tai yhteisön omistuksessa. Ko. EU:n parhaissa käytänteissä on kuvattu kahdeksan perustetta, joilla puolestaan arvioidaan, onko oikeushenkilö tai yhteisö joko yksin tai muun osakkaan tai kolmannen osapuolen kanssa tehdyn sopimuksen nojalla toisen henkilön tai yhteisön määräysvallassa. Arvioinnissa riittää, että yksikin kriteereistä täyttyy, jolloin katsotaan, että oikeushenkilö tai yhteisö on toisen henkilön tai yhteisön määräysvallassa, ellei tapauskohtaisesti toisin osoiteta. Arvioinnin kriteereitä ovat mm. oikeus tai valtuus nimittää tai erottaa enemmistö hallinto- tai johtielinten jäsenistä, muiden osakkaiden kanssa tehdyn sopimuksen perusteella oikeus määrätä enemmistö hallinto- tai johtielinten jäsenistä, oikeus käyttää oikeushenkilön koko tai osaa omaisuudesta.

Sitoumus

- Vakuutan, etteivät Euroopan Unionin tai YK:n asettamat pakotteet koske hakijaa tai sen edunsaajapiiriä tai alihankkijoita. *

Sitoutumus julkisen palvelun velvoitteeseen

Samalla hakemuksen allekirjoittamisella lainanhakijayhtiö sitoutuu Euroopan unionin komission päätöksen mukaisiksi julkisen palvelun velvoitteen toteuttajaksi, joka kyseessä olevassa vuokratilakohteessa toteuttaa sosiaalisin perustein valittujen asukkaiden tarpeita vastaavien ja asumiskustannuksiltaan kohtuullisten vuokra-asuntojen tuottamista ja ylläpitoa. Tässä päätöksessä tarkoitettu tuki täyttää Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 106 artiklan 2 kohdan määräysten soveltamisesta tietyille yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluja tuottaville yrityksille korvauksena julkisista palveluista myönnettävään valtiontukeen 20 päivänä joulukuuta 2011 annetussa komission päätöksessä 2012/21/EU (EUVL L 7, 11.1.2012, s. 3-10) asetetut edellytykset.

Sähköinen tiedoksianto

- Hyväksyn, että hakemukseen liittyvä viestintä ja päätöksen tiedoksianto voidaan hoitaa sähköisesti.

Postitusosoite

Postinumero

Postitoimipaika

Sitoumus

- Vakuutan antamani tiedot oikeiksi.
*

Tarkistathan ennen hakemuksen lähettämistä, että kaikki täytetyt tiedot ovat oikein ja tarvittavat liitteet lisätty hakemukselle, kiitos.