

Talviuinnin vastuujakotaulukko 2023-2025

Talviuinti Vastuujakotaulukko 2023-2025  11.10.2023	A Vuokran- antaja	B Vuokra- lainen	C Huomautuksia
--	-------------------------	------------------------	-------------------

Turvavarusteet			
Pelastusrengas ja heittoliina		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Ensiapukaappi		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Turva-aidat, puomit tai lippusiima avannon ympäri		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Elvytysohjeet		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
<b>Solmuköysi</b>		X	<b>Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa</b>

Opasteet ja ohjeet	A	B	
Talviuimarin ohjeet		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Pelastustie kyltti ja merkitseminen		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Talviuintipaikka (kyltti) ja Varo avantoa (kyltti)		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Talviuintipalvelun tarjoajan puhelin numero ja sähköpostiosoite ilmoitustaululle.		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Hätäohjeet 112		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Pumpun pysäytysohje (vettä kierrättävä).		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Veden syvyysmerkintä		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Osoitemerkintä		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Ilmoitus talviuintipaikan rajoitetusta käyttöoikeudesta (kyltti)		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa
Talviuintipalvelun tarjoajan yhteystiedot		X	Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa

Rakenteet	A	B	
Laiturin rakenteet	X		<b>Ulkoilupalvelut vastaa.</b>
Avannon aukipito pumppu		X	Palvelun tarjoaja vastaa.
Uimaportaat		X	<b>Ulkoilupalvelut toimittanut, jonka jälkeen palveluntarjoaja vastaa kunnossapidosta.</b>
Valaistus	X	X	<b>Ulkoilupalvelut huolehtii rakenteellisesta kunnossapidosta. Vuokralainen ilmoittaa vioista.</b>
Lämpöelementit		X	palveluntarjoaja vastaa.

Kulutiet (auraus ja liukkaudentorjunta)			
Pelastustie		X	palveluntarjoaja vastaa
Vuokra-alue		X	Lumenpoisto ja liukkauden torjunta
Laituri ja portaat		X	Lumenpoisto ja liukkauden torjunta

Talviuinnin vastuujakotaulukko 2023-2025

Viranomaismääräykset			
Turvallisuusasiakirjaa vastaavan (Tukes) ohjeen mukainen asiakirja toiminnasta		X	Toimitettava ennen sopimuksen solmimista
Talviuintisopimuksen toimittaminen terveystietoutteen ja näyttöjen ottaminen.		X	Palvelun tarjoaja.
Ilmoitusvelvollisuus palvelusta viranomaisille (Tukes)		X	Todistus toimitettava ennen uimakautta
Onnettomuuskirjanpito		X	Vastaa ja ilmoittaa (TUKES)
Veden laadun tarkkailu		X	Ennen kauden alkua 1krt, kaudella 1krt (Veden laatu tulee ilmoittaa ilmoitustaululla)

Ovet			
ulko-ovien rakennevikat.	X		Ulkoilupalvelut vastaa.
oven käyntihäiriö (sulkeutuminen)		X	Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta
ovensuljin (ovipumppu) rakenteellinen.	X		Ulkoilupalvelut vastaa.
ovenpysäytin ja aukipitolenkki (ulkop.)		X	Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta
<b>PIHA-ALUEET</b>			
Roskien poisto		X	Palveluntarjoaja vastaa
hiekoitus hiekka		X	Palveluntarjoaja vastaa
pensaat ja puut	X		Ulkoilupalvelut vastaavat
pihavalistus ja pistorasiat ym	X		Ulkoilupalvelut vastaa
ulko-opasteet		X	Palveluntarjoaja vastaa
<b>PUHTAANAPITO</b>			
ulkoalueiden hoito		X	Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta
vuokralaisen käytössä olevat tilat (siivous)		X	Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta
Rakennusten sisätilojen siivous		X	Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta
Aineet ja tarvikkeet		X	Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta

TURVA- JA VALVONTAJÄRJESTELMÄT			
Kulunvalvontajärjestelmä		X	Ulkoilupalvelut toimittavat, jonka jälkeen palveluntarjoaja vastaa
Avainranneke ja USB-liitin		X	Palveluntarjoaja vastaa.

Muut laitteistot			
ATK-järjestelmä kulunvalvontaa varten		X	Palveluntarjoaja hankkii
Nimikilvet ja opasteet		X	Liittyen omaan toimintaan

Talviuinnin vastuujakotaulukko 2023-2025

lukitus - lukot, ulko-ovet ja yleisten tilojen ovet		X	Ulkoilupalvelut toimittavat, jonka jälkeen palveluntarjoaja vastaa
lisäavaimet tai tikit		X	
Jätteiden käsittely		X	
jäteasiat		X	Oma toiminta.
rakennukseen kohdistuva ilkivalta		X	Jos aiheutuu jäsenen toimesta.
jätehuolto.		X	Palvelun tarjoaja.

SOPIMUKSET			
Sähkösopimukset (käyttösähkö)	X	X	Toteutuneen käytön mukaan.
Rakennusten vakuutukset		X	Palveluntarjoaja vakuuttaa (oma toiminta)
Jätehuoltosopimukset		X	Tarvittaessa
vesinäytteet		X	Palveluntarjoaja hoitaa
kävijämäärän seuranta ja raportointi		X	<a href="mailto:sirpa.hietala@hel.fi">sirpa.hietala@hel.fi</a> kuukausittain
vuokralaisen toiminnan vaatima erityisvarustelu on vuokralaisen vastuulla		X	
siltä osin mitä ei ole huomioitu kunnossapitotaulukossa noudatetaan vuokrasopimusta	-	-	