

7. yhdistetty kaava ja asemapiirustus 1:500

UUDET TILAPÄISET KOULURAKENNUKSET
RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA P2

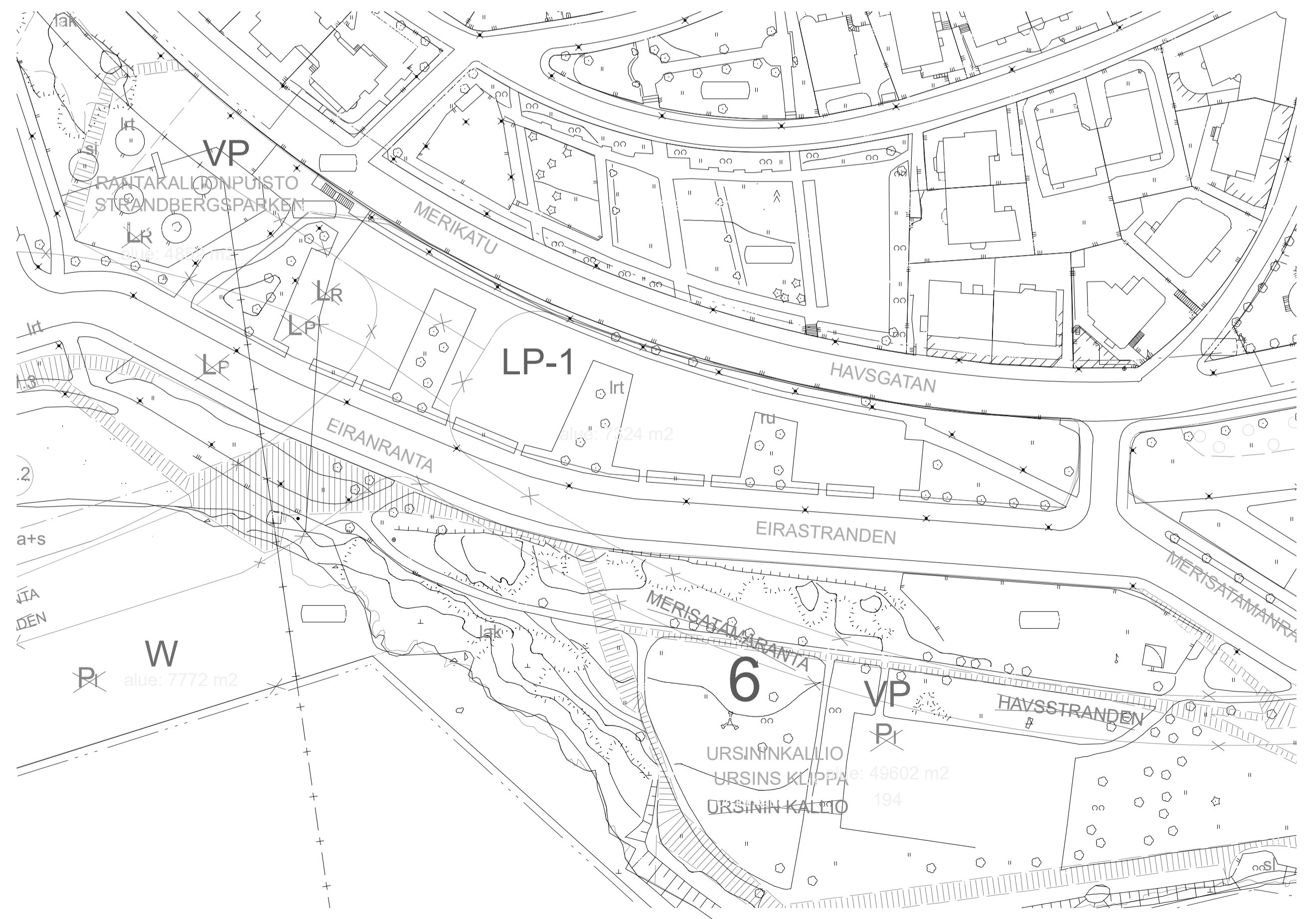
KERROSALA RAK A 2824 m²
 KERROSALA 250mm seinän mukaan 2775 m²
 TILAVUUS 10640 m³

KERROSALA RAK B 792 m²
 KERROSALA 250mm seinän mukaan 782 m²
 TILAVUUS 3020 m³

KERROSALA YHTEENSÄ 3616 m²
 KERROSALA YHTEENSÄ 250mm seinän mukaan 3557 m²
 TILAVUUS YHTEENSÄ 13660 m³

RAKENNETAAN:
KAKSI TILAPÄISTÄ YHTIEN KYTKETTYÄ KOULURAKENNUSTA

- Rakennukset varustetaan määrysten mukaisella koneellisella tulo- ja poistoilmanvaihdolla, jossa on lämmöntalteenotto. Ilmanvaihtojärjestelmän lämmön talteenoton vuosiyötysuhde on 65 %.
- Rakennusten lämmitysjärjestelmänä sähkökattilat.
- Lämmönluovutusjärjestelmänä on vesikiertoinen lattialämmitys.
- Rakennus liitetään kunnan vesi- ja viemäriverkkoon.
- Sadevesikaivot LVI-suunnitelman mukaan.
- Hulevedet johdetaan kunnalliseen hulevesijärjestelmään
- Rakennukset varustetaan sähköverkkoon kytketyillä palovarointimilla.
- Rakennukset varustetaan pikapaloposteilla ja alkusammutuskalustolla. Sammuttimia tulee olla 1 kpl jokaista alkavaa 300 m² kohti.
- Poistumistiet varustetaan poistumistievaloilla erillissuunnitelman mukaan.
- Valaistus sähkösuunnitelman mukaan.
- Alueen pintarakenteet, istutukset, pihavälineet ym. järjestelyt erillissuunnitelman mukaan.

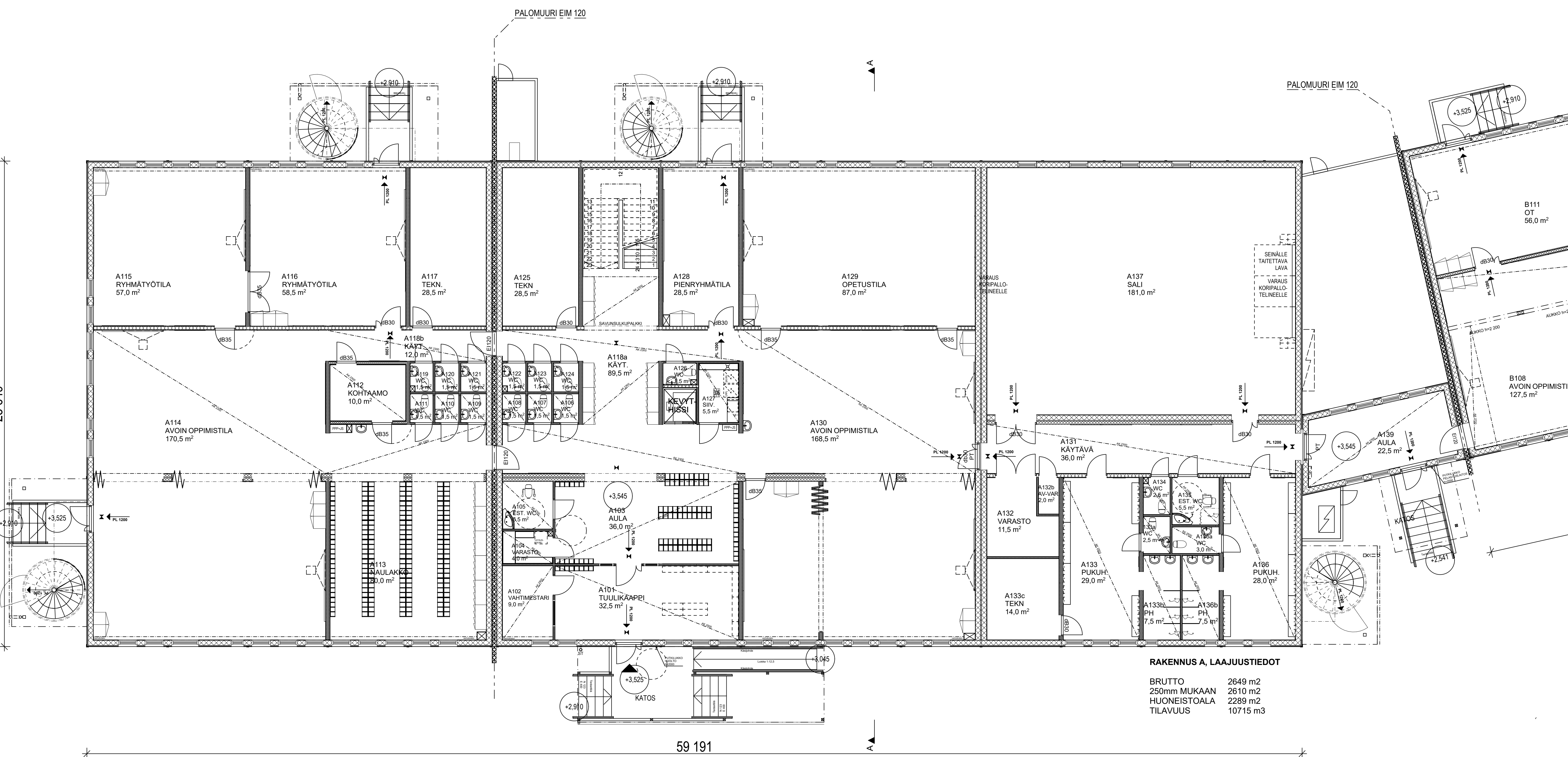
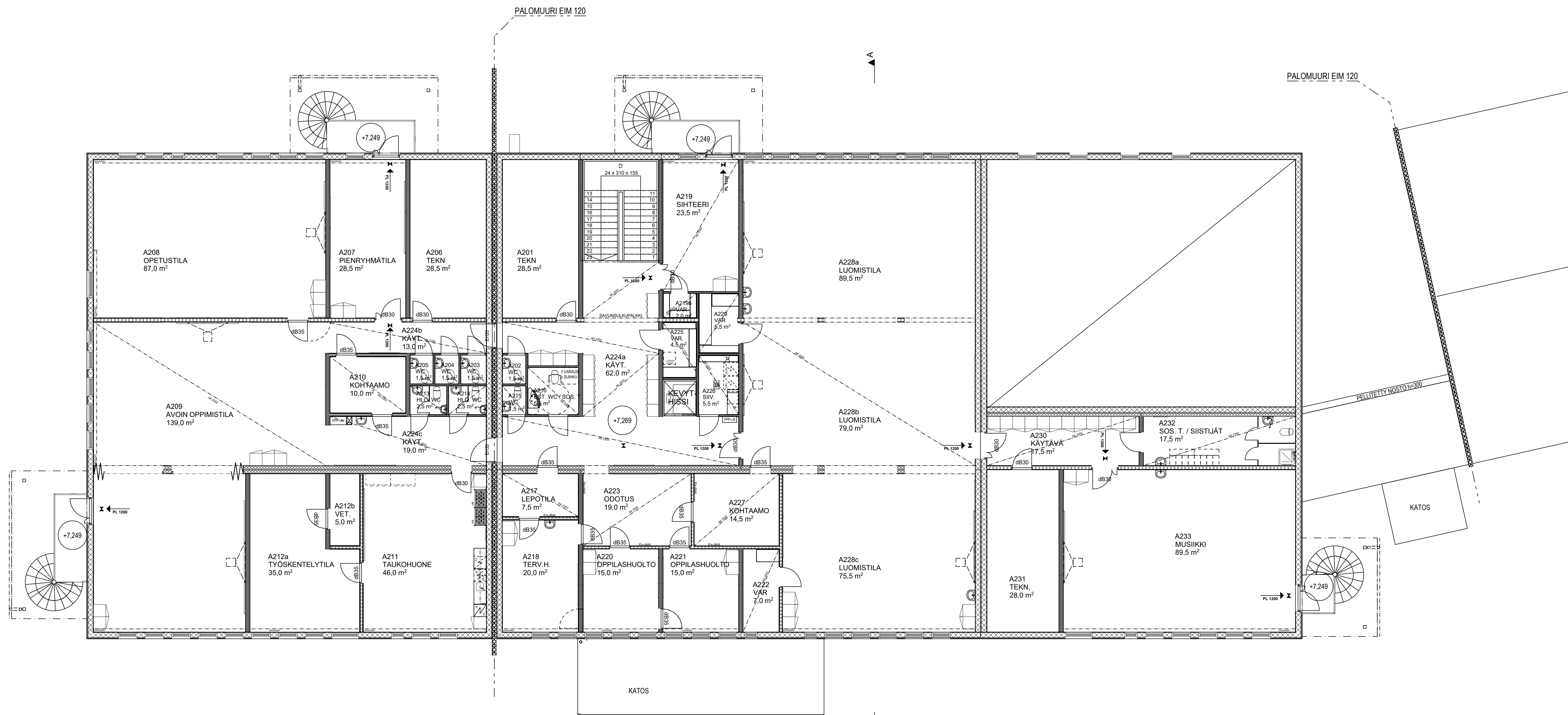


6. kaava (1) 1:1000

| | | |
|---|------|--|
| ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET | ru | Alue tai alueen osa, joka on jäseneltävä istutuksiin ja päälystemateriaaleihin. |
| Asuinkerrostalojen korttelialue. | | Katu. |
| Puisto. | pp | Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu. |
| Yleinen pysäköintialue, joka on varattava talvikaudella veneiden säilytykseen. | pp/h | Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu. |
| Yhdyskuntateknistä huoltoja palvelevien rakennusten ja laitojen korttelialue. | | Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, jonka tulee olla kovapintainen ja soveltuvin osin puistomaisesti käsitelty. |
| Vesialue. | si | Jalankulkusilta. Yhteys sitova, sijainti ohjeellinen. |
| 2m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee. | pp | Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alue-osa, jonka tulee olla kovapintainen ja soveltuvin osin puistomaisesti käsitelty. |
| Kaupunginosan raja | | Jalankululle varattu alueen osa. Yhteys sitova sijainti ohjeellinen. |
| Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. | p | Pysäköimispaikka. |
| Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja. | lk | Alueen osa, jolla saa olla huippulämpökeskus. |
| Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja. | kah | Kahvilarakennuksen rakennusala. Kahvila tulee liittää yleiseen vesihuoltoverkkoon yksityisillä liitosjoilla. Vaihtoehtoisesti kahvian jätevedet tulee johtaa kiinteistöistä rakennettavaan ja kunnossapidettavaan umpisäiliöön. Rakennuksen julkisivujen tulee olla pääosin kivirakenteiset ja rapatut. Rakennuksessa tulee olla kattoterassi. |
| Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista. | l | Leikkialueeksi varattu alueen osa. |
| Kaupunginosan numero. | ö | Alueen osa, jolla saa olla maanalainen öljysäiliö. Öljysäiliön katto on istutettava. |
| Korttelin numero. | h | Öljysäiliön huoltoalueeksi varattu alue. Aluetta ei saa aidata puisto- ja katualueita vastaan. |
| Tontin numero. | lrt | Alue, jolla voi sijaita teollisuusraide. |
| EIRANRANTA, kadun nimi. | lak | Säilytettävä kallio, joka on pidettävä avokalliona. Avokallion raja- ja ohjeellinen. |
| +2.2 | | Jäte- ja muu huolto tulee sijoittaa rakennukseen. |
| +1.2 | | Erityisesti tulee kiinnittää huomiota maanteknisen julkisivun ja katolle sijoitettaviin teknisiin tiloihin ja laitteisiin niin, että ne sopivat rakennuksen ulkonäköön. Teknisiä tiloja ei saa rakentaa kattokerroksen yläpuolelle. |
| Rakennusala. | | Saastuneet maa-alueet on kunnostettava ennen rakentamisen ryhtymistä. |
| Rakennusala, jolle saa sijoittaa lasten päiväkodin ensimmäiseen ja toiseen kerrokseen. | | Tonttien autopaikkamääräykset: Alueelle tulee sijoittaa autopaikkoja seuraavasti: - Asunnot vähintään 1 ap/125 k-m ² . - ET-korttelialue 14 ap. - Liiketilat 1 ap/150 k-m ² . - Päiväkotitilat 1 ap/400 k-m ² . |
| Rakennusala, jolle on ensimmäiseen kerrokseen Eiranrannan puolelle sijoitettava liiketilat yhteensä vähintään 350 k-m ² . | | |
| Rakennusala, jolle on ensimmäiseen ja toiseen kerrokseen Eiranrannan puolelle sijoitettava liiketilat yhteensä vähintään 350 k-m ² . | | |
| Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni. | | |
| Istutettava puurivi. | | |
| Alueen osa jolle on istutettava puita. | | |
| Alue, jolla olemassa olevat puut säilytetään. | | |
| Alueen osa, jonka pinta on kivetty ja jonka on käsiteltävä liittyvä viereiseen aukioon. | | |

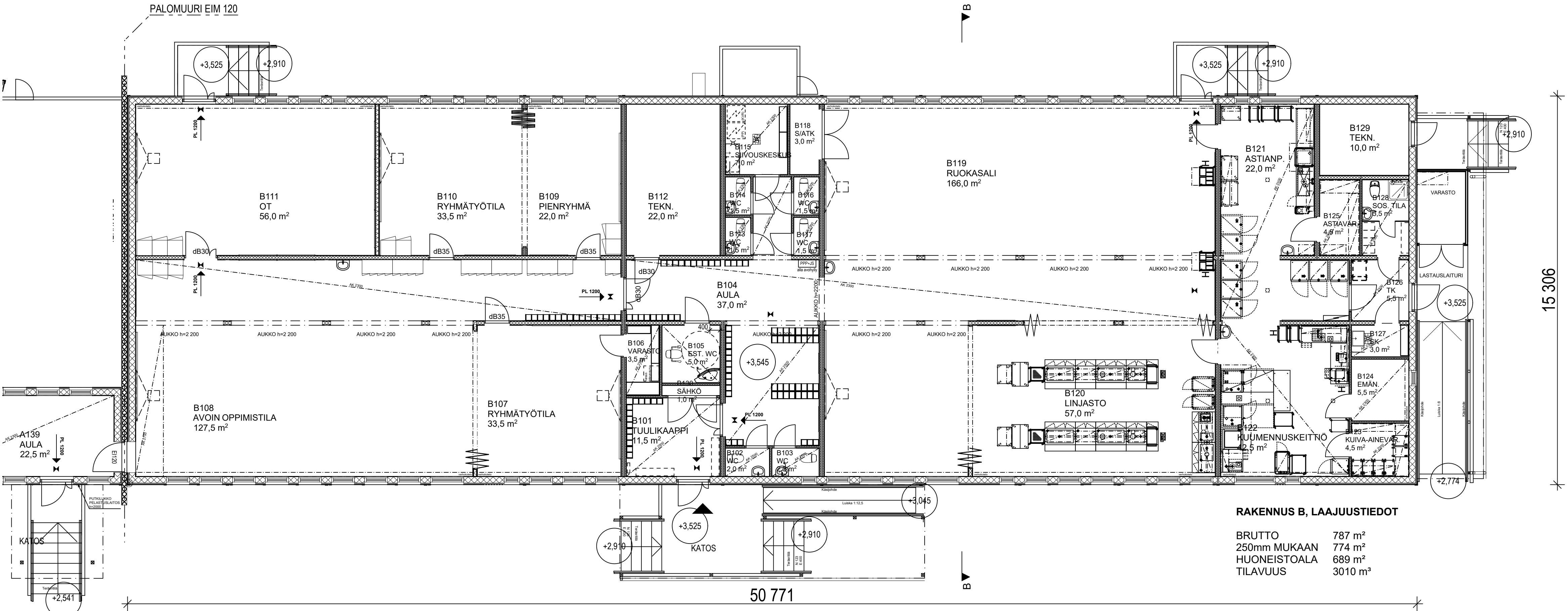
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ ETRS-GK25
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

| | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Kaupunginosa/kylä | Korttelin/tila | Tontti/Rn:o | Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten |
| 45 | | 1 | |
| Rakennusohjelman pite | tilapäinen rakennus | Rakennuskohteen nimi ja osoite | Piirustustil |
| TEHTAANKADUN ALA-ASTE VÄISTÖTILA | EIRANRANTA 1 | 00140 HELSINKI | ASEMAPIIRUSTUS |
| Suunnittelutoimiston tiedot | ARKKITEHTITOIMISTO RAUHALAMMI OY | TUOMARILANTIE 4 / VANHA ASEMA | 02760 ESPOO |
| Piirittäjä | Suunnittelija | Työnumero | |
| IR | AR | 102015 | |
| Päiväys | Vastuullinen suunnittelija | Tiedoston nimi: | |
| 10.10.2019 | Antti Rauhalampi | 09-626 665 | 02760 ESPOO |



RAKENNUS A, LAAJUUSTIEDOT
 BRUTTO 2649 m²
 250mm MUKAAN 2610 m²
 HUONEISTOALA 2289 m²
 TILAVUUS 10715 m³

| KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ | | KORKEUSJÄRJESTELMÄ | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|--|
| Kaupunginosa/Kylä | Kortteli/Tila | Tontti/tila | Vianonistuksen arkkitehtimarkkinointi varten |
| 6 | 9903 | 104 | |
| Rakennustyyppi | Uudisrakennus | Pääsuunnitelma | Julkaisu nro |
| Rakennuksen nimi ja osoite | Tehtaankadun alakoulu väistötilat | Rakennuksen sisältö | Mittakaava |
| 00140 HELSINKI | 00140 HELSINKI | RAK A, Pohja 1. ja 2. kerros | 1:100 |
| Suunnittelija / Piirtäjä | | Työnnumero - Pirstusnumero | ARK |
| Jari Palonen Tampere 1.11.2019 | | 6390 - 002 | Muutos |



RAKENNUS B, LAAJUUSTIEDOT

| | |
|--------------|---------------------|
| BRUTTO | 787 m ² |
| 250mm MUKAAN | 774 m ² |
| HUONEISTOALA | 689 m ² |
| TILAVUUS | 3010 m ³ |

| KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ | | | KORKEUSJÄRJESTELMÄ | |
|---|---------------|-----------------------------|--|--------------|
| Kaupunginosa/Kylä | Kortteli/Tila | Tontti/Rnro | Viranomaisten arkistointimerkintä varten | |
| 6 | 9903 | 104 | Piirustuslaji | Juokseva nro |
| Rakennustoimenpide | | | Pääpiirustus | |
| Rakennuskohteen nimi ja osoite | | | Piirustuksen sisältö | Mittakaava |
| Tehtaankadun alakoulun väistötilat | | | RAK B, Pohja 1. kerros | 1:100 |
| Merisatamanranta 9 | | | | |
| 00140 HELSINKI | | | | |
| Suunnittelija / Piirtäjä | | Työnumero - Piirustusnumero | | ARK |
| Jari Palonen Tampere 1.11.2019 | | 6390 - 003 | | |
| PARMACO Oy Haarlankatu 4 F (PL 50) 33231 TAMPERE Puh. 020 734 0011 | | | | Muutos |

YLÄPOHJA (YP1) EI30, RISTIKOT R30 $u < 0.09$ W/m² K

| | |
|---|-----------|
| VESIKATE BITUMIKERMI aluskermi + pintakermi, TL 3 + TL 2 | |
| HAVUVANERI | 15 mm |
| NAULALEVYRISTIKKO R30 | |
| + PUHALLUSVILLA | 120 mm |
| + PALAMATON MINERAALIVILLA | 250 mm |
| PALOKIPSILEVY | 15 mm |
| PUURUNKO | 42x98 mm |
| + MINERAALIVILLA | 100 mm |
| HÖYRYNSULKUMUOVI SFS 4225 | |
| KOOLAUS k300 mm | 23x120 mm |
| AKUSTO-KIPSILEVY | 13 mm |

ULKOSEINÄ (US1) $u < 0.17$ W/m² K

| | |
|---------------------------|-----------|
| KIPSILEVY EK | 13 mm |
| HÖYRYNSULKUMUOVI SFS 4225 | |
| PYSTYRUNKO | 45x245 mm |
| + PALAMATON KIVIVILLA | 250 mm |
| TUULENSUOJAKIPSILEVY | 9 mm |
| PYSTYKOOLAUS | 30x100 mm |
| PANELOINTI VAAKA | 23*175 mm |

ALAPOHJA (AP1) $u < 0.17$ W/m² K
(kuivat tilat)

| | |
|---|-----------|
| MUOVIMATTO | 22 mm |
| PONTATTU LASTULEVY (KOSTEISSA TILOISSA VANERI) | |
| LATTIAPALKIT KERTOPUU k400 mm | 45x270 mm |
| + PALAMATON KIVIVILLA | 270 mm |
| SEMENTTIKUITULEVY | 9 mm |
| SUOJALAUDAT k400 mm (puunsuoja-ainekäsittely) | 19x100 mm |

ALAPOHJA (AP2) $u < 0.17$ W/m² K
(märkätilat)

| | |
|--|-----------|
| MUOVIMATTO | 18 mm |
| VANERI (KOSTEISSA TILOISSA VANERI) | |
| LATTIAPALKIT KERTOPUU k400 mm | 45x270 mm |
| + PALAMATON KIVIVILLA | 270 mm |
| SEMENTTIKUITULEVY | 9 mm |
| SUOJALAUDAT k400 mm (puunsuoja-ainekäsittely) | 19x100 mm |

IKKUNAT JA OVET $u = 1,0$ W/m² K

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P2

VÄLIPOHJA (VP1) R30

| | |
|---------------------------|-----------|
| MUOVIMATTO | 22 mm |
| LASTULEVY | 51x400 mm |
| KERTOPUU k400 mm | 300 mm |
| + MINERAALIVILLA | 15 mm |
| PALOKIPSILEVY | 19x100 mm |
| HARVALAUTA k400 mm | 48x198 mm |
| ASENNUSPUUT TUKILINJOILLA | 19x100 mm |
| HARVALAUTA k400 mm | 6,5 mm |
| HAVUVANERI | 42x148 mm |
| RUNKO k600 mm | 150 mm |
| + MINERAALIVILLA | |
| HÖYRYNSULKUMUOVI SFS 4225 | |
| ALUSRUOTEET k400 mm | 23x120 mm |
| AKUSTOLEVY / KIPSILEVY | 13 mm |

VÄLISEINÄ (VS1) 44 dB
(moduuliväliseinä)

| | |
|---------------------------|----------|
| KIPSILEVY EK | 13 mm |
| PUURUNKO | 42x66 mm |
| + PALAMATON KIVIVILLA | 70 mm |
| HOMESUOJATTU VANERI | 6,5 mm |
| ILMARAKO (elementtisauma) | 37 mm |
| HOMESUOJATTU VANERI | 6,5 mm |
| PUURUNKO | 42x66 mm |
| + PALAMATON KIVIVILLA | 70 mm |
| KIPSILEVY EK | 13 mm |

VÄLISEINÄ (VS2) 44 dB
(huoneiden välinen ei-kantava seinä)

| | |
|------------------|----------|
| KIPSILEVY EK | 13 mm |
| KIPSILEVY N | 13 mm |
| VANERI | 12 mm |
| PUURUNKO | 42x95 mm |
| + MINERAALIVILLA | 100 mm |
| VANERI | 12 mm |
| KIPSILEVY N | 13 mm |
| KIPSILEVY EK | 13 mm |

VÄLISEINÄ (VS3) 44 dB/R30
(kantava väliseinä)

| | |
|------------------|-----------|
| KIPSILEVY EK | 13 mm |
| KIPSILEVY N | 13 mm |
| PUURUNKO | 48x123 mm |
| + MINERAALIVILLA | 125 mm |
| KIPSILEVY N | 13 mm |
| KIPSILEVY EK | 13 mm |

VÄLISEINÄ (VS4)
(kevyt väliseinä)

| | |
|------------------|----------|
| KIPSILEVY EK | 13 mm |
| PUURUNKO | 42x66 mm |
| + MINERAALIVILLA | 70 mm |
| KIPSILEVY EK | 13 mm |

VÄLISEINÄ (VS5) 44 dB/R30
(kantava väliseinä)

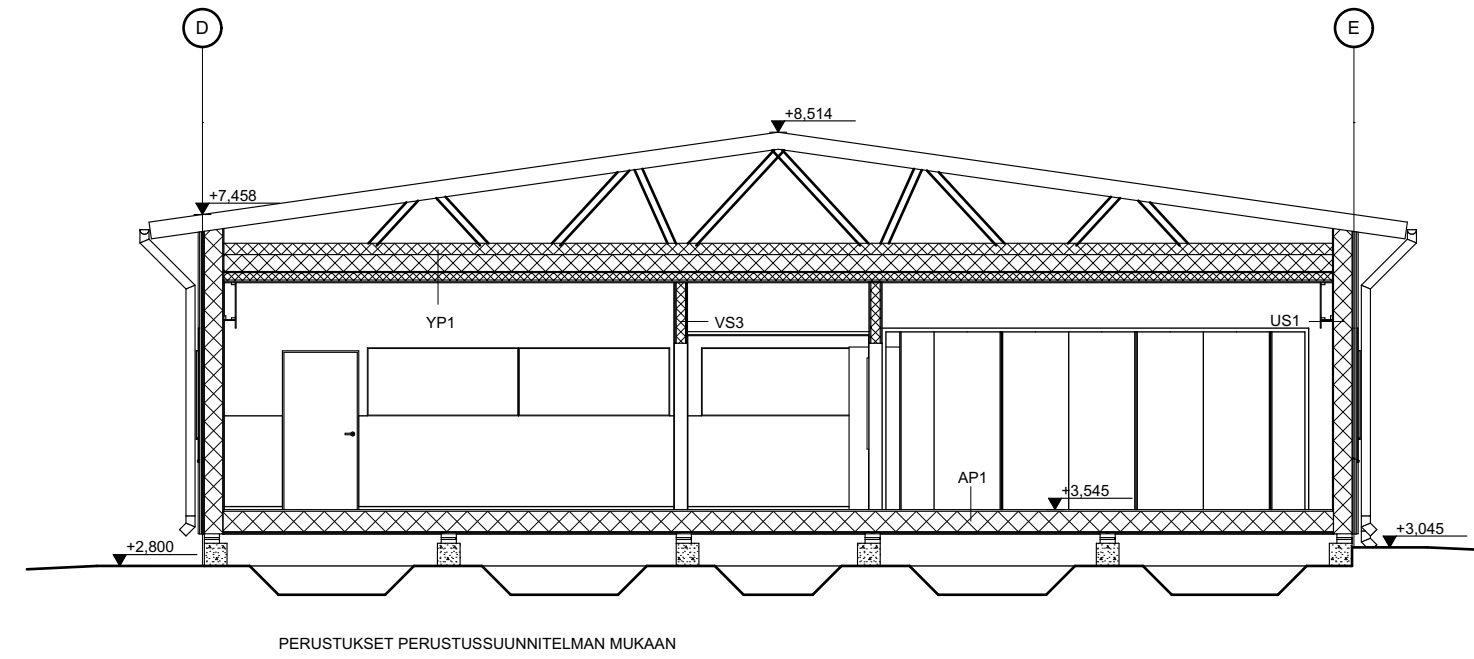
| | |
|------------------|-----------|
| KIPSILEVY EK | 13 mm |
| KIPSILEVY N | 13 mm |
| PUURUNKO | 48x148 mm |
| + MINERAALIVILLA | 150 mm |
| KIPSILEVY N | 13 mm |
| KIPSILEVY EK | 13 mm |

VÄLISEINÄ (VS6) 44 dB/R30
(päittäin olevien moduuleiden välinen seinä)

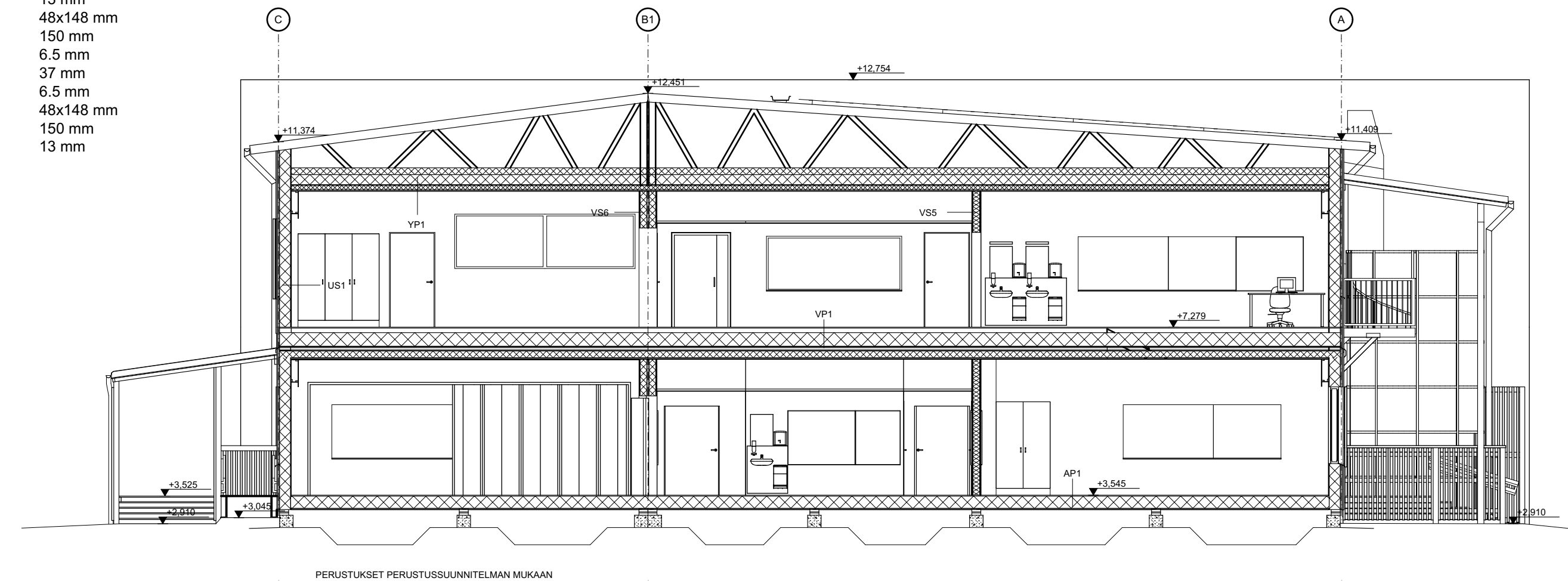
| | |
|---------------------------|-----------|
| KIPSILEVY EK | 13 mm |
| KIPSILEVY N | 13 mm |
| PUURUNKO | 48x148 mm |
| + PALAMATON KIVIVILLA | 150 mm |
| HOMESUOJATTU VANERI | 6,5 mm |
| ILMARAKO (elementtisauma) | 37 mm |
| HOMESUOJATTU VANERI | 6,5 mm |
| PUURUNKO | 48x148 mm |
| + PALAMATON KIVIVILLA | 150 mm |
| KIPSILEVY N | 13 mm |
| KIPSILEVY EK | 13 mm |

VÄLISEINÄ (VS7)
(käytävän ja salin välinen seinä)


| | |
|---------------------------|-----------|
| KIPSILEVY EK | 13 mm |
| PUURUNKO | 48x148 mm |
| + PALAMATON KIVIVILLA | 150 mm |
| HOMESUOJATTU VANERI | 6,5 mm |
| ILMARAKO (elementtisauma) | 37 mm |
| HOMESUOJATTU VANERI | 6,5 mm |
| PUURUNKO | 48x148 mm |
| + PALAMATON KIVIVILLA | 150 mm |
| KIPSILEVY EK | 13 mm |

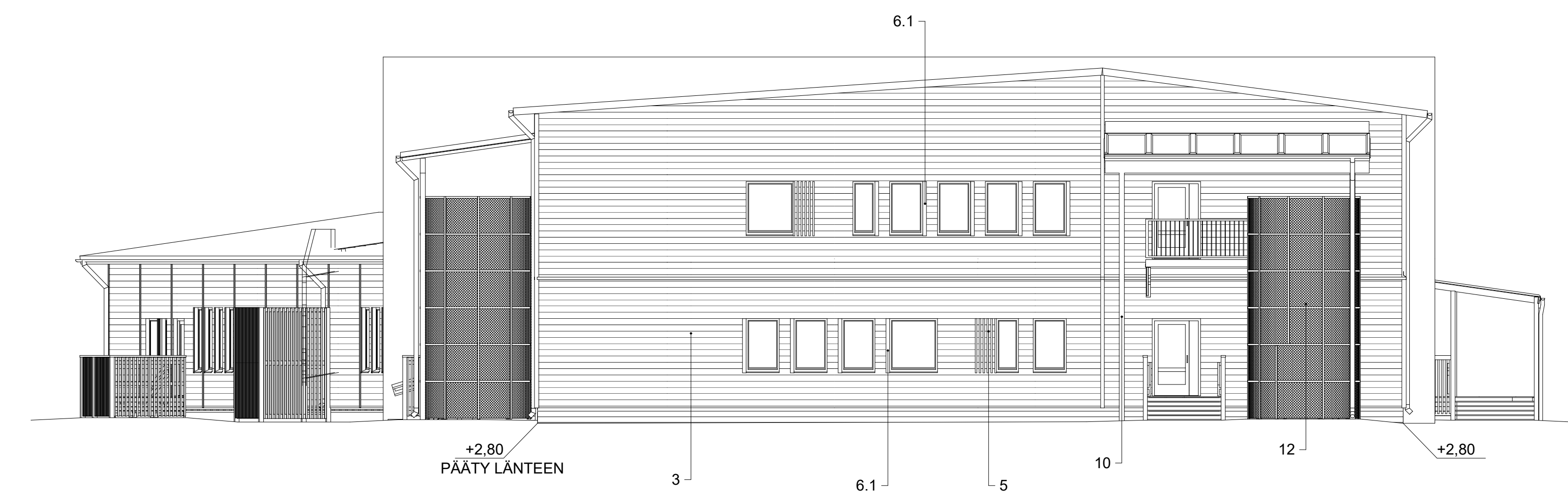
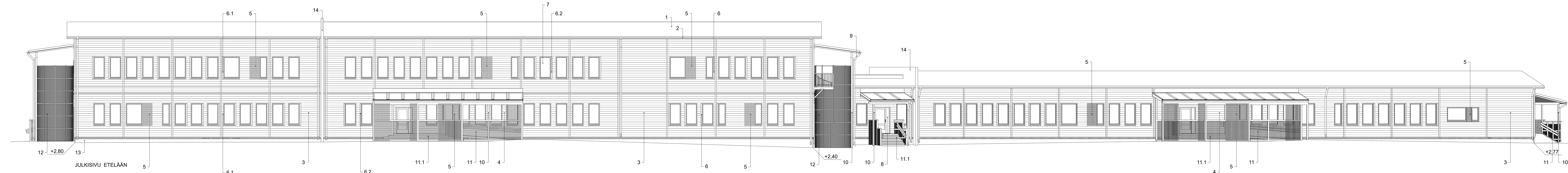


LEIKKAUS, B-RAKENNUS



LEIKKAUS, A-RAKENNUS

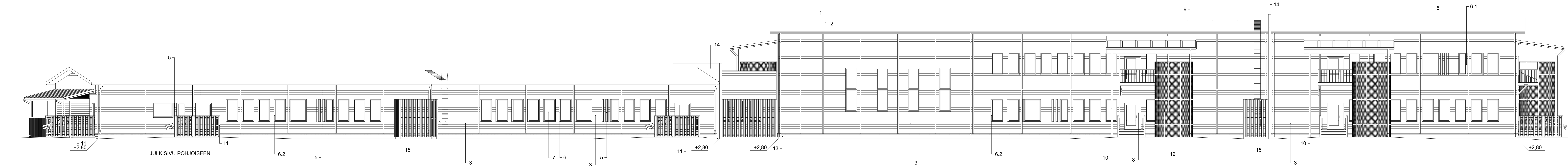
| KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ | | | KORKEUSJÄRJESTELMÄ | |
|--|-----------------------|---|--|----------------------|
| Kaupunginosa/Kylä 6 | Kortteli/Tila 9903 | Tontti/Rnro 104 | Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten | |
| Rakennustoimenpide Uudisrakennus | | | Piirustuslaji Pääpiirustus | Juokseva nro |
| Rakennuskohteen nimi ja osoite Tehtaankadun alakoulun väistötilat Merisatamanranta 9 00140 HELSINKI | | | Piirustuksen sisältö Leikkaukset | Mittakaava 1:100 |
|  PARMACO Oy Haarlankatu 4 F (PL 50) 33231 TAMPERE Puh. 020 734 0011 | | Suunnittelija / Piirtäjä Jari Palonen Tampere 1.11.2019 | Työnumero - Piirustusnumero 6390 - 004 | ARK Muutos |



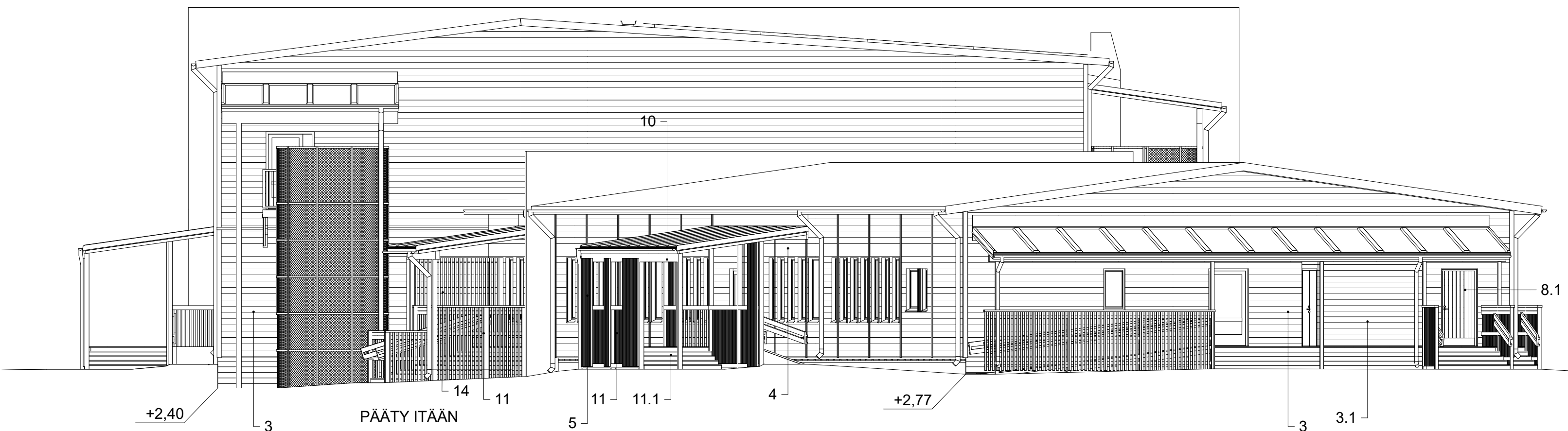
1. BITUMIKERMIKATE, TUMMANHARMAA
2. RÄYSTÄSLAUDAT, RÄYSTÄÄN ALAPUOLI JA KATTOKANNATTAJAT, TUMMANHARMAA, 612X
3. JULKISIVUPANEELI, UTV 23X170, HARMAA Q827
4. JULKISIVUPANEELI (SISÄÄNKÄYNTI, KATOKSEN ALUEELLA), UTV 23X170, KUPARINVIHREÄ U238
5. JULKISIVURIMOITUS, ORANSSSI, U134
6. JULKISIVULEVY, KELTAINEN, U117
- 6.1 JULKISIVULEVY, TIILENPUNAINEN, Q316
- 6.2 JULKISIVULEVY, KUPARINVIHREÄ, U238
7. IKKUNAT, TUMMANHARMAA, RR23
8. IKKUNAN VESIPELLIT, TUMMANHARMAA, RR23
- 8.1. SMYYGILAUDAT, HARMAA Q827
9. ALUMIINIOVET, TUMMANHARMAA, RR23
10. PUU-ULKO-OVET, TUMMANHARMAA
11. RÄYSTÄSKOURUT, SYÖKSYTORVET JA PELLITYKSET, TUMMANHARMAA, RR23
12. KATOSTEN PILARIT JA PALKIT, TUMMANHARMAA, 612X
13. KÄYNTIPORTAIDEN KAITEET: KAIDERUNKO, -RIMOITUS SEKÄ PÄÄLLILAUDAT JA KÄSIJOHTEET, MAALATTU PUU, TUMMANHARMAA, 612X
14. PORTAIDEN JA LUISKAN RUNKO, PAINEKYLLÄSTETTY PUU, RUSKEA
15. POISTUMISTEIDEN KIERREPORTAAT, SINKKITYY TERÄS
16. SOKKELI: BETONI, PÄÄDYISSÄ PAINEKYLLÄSTETTY PUU, RUSKEA
17. PALOMUURI, TUMMANHARMAA RR23

VÄRIKOODIT TIKKURILAN KARTASTOSTA

| KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ | | | KORKEUSJÄRJESTELMÄ | |
|--|---|---|---|---------------|
| Kaupunginosa/Kylä 6 | Korttel/Tila 9903 | Tontti/Rno 104 | Viranomaisten arkkitehtimerkintä varten | |
| Rakennustoimenpide Uudisrakennus | Pääpiirustus | | Juokseva nro | |
| Rakennuskohteen nimi ja osoite Tehtaankadun alakoulun väistötilat Merisatamanranta 9 00140 HELSINKI | Pääpiirustuksen sisältö Julkisivu etelään ja länteen | | Mittakaava 1:100 | |
| Suunnittelija / Piirtäjä Jari Palonen Tampere 1.11.2019 | | Työnumero - Piirustusnumero 6390 - 005 | | ARK Muutos |



JULKISIVU POHJOISEEN



PÄÄTY ITÄÄN

1. BITUMIKERMIKATE, TUMMANHARMAA
2. RÄYSTÄSLAUDAT, RÄYSTÄÄN ALAPUOLI JA KATTOKANNATAJAT, TUMMANHARMAA, 612X
3. JULKISIVUPANEELI, UTV 23X170, HARMAA Q827
- 3.1 JULKISIVUPANEELI (ULKOVARASTO), UTV 23X170, TUMMANHARMAA, 612X
4. JULKISIVUPANEELI (SISÄÄNKÄYNTI, KATOKSEN ALUEELLA), UTV 23X170, KUPARINVIHREÄ U238
5. JULKISIVURIMOITUS, ORANSSI, U134
6. JULKISIVULEVY, KELTAINEN, U117
- 6.1 JULKISIVULEVY, TIILENPUNAINEN, Q316
- 6.2 JULKISIVULEVY, KUPARINVIHREÄ, U238
7. IKKUNAT, TUMMANHARMAA, RR23
8. ALUMIINIOVET, TUMMANHARMAA, RR23
- 8.1 PUU-ULKO-OVET, TUMMANHARMAA
9. RÄYSTÄSKOURUT, SYÖKSYTORVET JA PELLITYKSET, TUMMANHARMAA, RR23
10. KATOSTEN PILARIT JA PALKIT, TUMMANHARMAA, 612X
11. KÄYNTIPORTAIDEN KAITTEET: KAIDERJUNKO, -RIMOITUS SEKÄ PÄÄLLILAUDAT JA KÄSIJOHTEET, MAALATTU PUU, TUMMANHARMAA, 612X
- 11.1 PORTAIDEN JA LUISKAN RUNKO, PAINEKYLLÄSTETTY PUU, RUSKEA
12. POISTUMISTEIDEN KIERREPORTAAT: SINKITTU TERÄS
13. SOKKELI: BETONI, PÄÄDYISSÄ PAINEKYLLÄSTETTY PUU, RUSKEA
14. PALOMUURI, TUMMANHARMAA RR23
15. VILP-YKSIKÖIDEN SUOJA-AITA, MAALATTU PUU, TUMMANHARMAA 612X

VÄRIKOODIT TIKKURILAN KARTASTOSTA

| KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ | | | KORKEUSJÄRJESTELMÄ | |
|--|-----------------------|-------------------|---|---------------------|
| Kaupunginosa/Kylä 6 | Kortteli/Tila 9903 | Tontti/Rno 104 | Viranomaisten arkkitehtimerkintöjä varten | |
| Rakennustoimenpide Uudisrakennus | | | Piirustuslaji Pääpiirustus | Juokseva nro |
| Rakennuskohteen nimi ja osoite Tehtaankadun alakoulun väistötilat Merisatamanranta 9 00140 HELSINKI | | | Piirustuksen sisältö Julkisivu pohjoiseen ja itään | Mittakaava 1:100 |
| Suunnittelija / Piirtäjä Jari Palonen Tampere 1.11.2019 | | | Työnumero - Piirustusnumero 6390 - 006 | ARK Muutos |