

**128 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Siltämäki, Pertunpellontie 14 ER uudisrakennushankkeen investointiavustus- ja korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2023-014926 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Siltämäki, Pertunpellontie 14 ER uudisrakennushankkeen investointiavustus- ja korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin asunnot Oy on jättänyt investointiavustus- ja korkotukilainahakemuksen Heka Siltämäki, Pertunpellontie 14 ER rakentamiseen Suutarilaan.

Hankkeessa on yhteensä 37 vuokra-asuntoa, joista 15 kpl on vaikeavammaisten ryhmäkotiasuntoja. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 5 549 €/asm².

Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 24.11.2023, liite, hakemus
- 2 0_HAER_Pertunpellontie_14ER_20221125_tilajako korjattu
- 3 Helsingin kaupungin asunnot Oy Pertunpellontie 14 UU
- 4 Kustannus selvitys Pertunpellontie 14ER
- 5 Luettelo hankkeen kaikista suunnitelluista tiloista
- 6 Rakennettavuus selvitys_40177_5
- 7 Tilaohjelma_221111
- 8 Viitesuunnitelma Pertunpellontie 14 ER

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Postiosoite**

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6



Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 04.12.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Ote

Helsingin kaupungin asunnot Oy c/o Hgin kgin Asuntotuotanto

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 128 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 04.12.2023.