



04.12.2023

Asia/23

§ 742

Valtuutettu Nina Miettisen toivomusponsi nuorisotilojen rakennushankkeiden aikaistamisesta

HEL 2022-013023 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 2.11.2022 hyväksymän toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle ja tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

va. kansliapäällikkö
Tuula Saxholm

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston lausunto 23.3.2023
- 2 Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan lausunto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Esitysteksti
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Käsitellessään 2.11.2022 nuorten aloitteita ajalta 1.1.–30.6.2022 kaupunginvaltuusto hyväksyi Nina Miettisen ehdottaman toivomusponnen "Kaupunginvaltuusto edellyttää selvittämään mahdollisuutta aikaistaa nuorisotilojen rakennushankkeita palveluverkkoselvityksen mukaisesti alueilla, joilla tarve on selvityksen mukaan suurin ja akuutein. "



Merkittävä osa kaupunginhallituksen 6.11.2023, 651 § hyväksymän vuoden 2024 talousarvioehdotuksen talonrakennushankkeiden rakentamishjelmassa 2024–2033 sekä vuokra- ja osakehankkeiden suunnitteilla olevista nuorisotilojen uudis- ja peruskorjaushankkeita toteutetaan osana laajempia kasvatuksen ja koulutuksen toimialan koulurakennushankkeita. Näissä hankkeissa aikatauluihin vaikuttavat kasvatuksen ja koulutuksen toimialan aikatauluesitykset. Yhteishankkeet on nimetty talousarviossa nykyisen käytännön mukaisesti kasvatuksen ja koulutuksen toimialan hankkeiksi sen ollessa kohteissa toimija, jolle vuokrataan enemmän pinta-alaa.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan ja kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan yhteisiä nuorisotilahankkeita ja hankkeiden aikataulutukseen ja rakentamishjelman ohjelmointiin vaikuttavia tekijöitä on kuvattu yksityiskohtaisesti saaduissa lausunnoissa.

Palveluverkon suunnittelulla pyritään varmistamaan, että palvelujen järjestämiselle on sekä lyhyellä että pitkällä tähtäimellä riittävät ja tarkoituksenmukaiset tilat, ja että palveluja tarjotaan oikeassa paikassa oikea-aikaisesti. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalla on käynnistetty palveluverkkosuunnittelun tietopohjan kehittämistyö, jonka pohjalta voidaan jatkossa entistä paremmin arvioida väestöennusteeseen ja muuhun tietoon perustuen ne alueet, joilla on suurin ja akuutein tarve nuorisotiloille. Paremman tietopohjan avulla voidaan myös nopeammin tunnistaa talousarvion raamiin sovitettujen hankkeiden aikataulujen muutostarpeita.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pitää lausunnossaan nuorisotilojen rakennushankkeiden toteutuksen oikea-aikaisuutta erittäin tärkeänä. Viime vuosina tämä on erityisesti havaittu vauhdilla rakentuvassa Kruunuvuorenrannassa, jossa on otettu käyttöön toiminnan järjestämisessä kasvatus- ja koulutustoimialan lisätiloja ennen palvelukorttelin valmistumista. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on lausunnossaan kannattanut palveluverkkoselvityksen pohjalta nouseviin muutostarpeisiin reagointia nopealla aikataululla heti selvityksen valmistuttua.

Rakennusten ja yleisten alueiden jaosto toteaa lausunnossaan mm., että vuoden 2024 talousarvion talonrakentamishjelman valmistelun yhteydessä kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet - palvelukokonaisuus on pyrkinyt aikaistamaan nuorisotilojen rakennushankkeita palveluverkkoselvityksen mukaisesti alueilla, joilla tarve on selvityksen mukaan suurin ja akuutein. Aikaistaminen on tapahtunut kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan tarve-esitysten pohjalta.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala määrittelee hankkeiden aikataulut lakisääteisten palveluiden varmistamiseksi. Kasvatuksen ja koulutuk-



04.12.2023

Asia/23

sen toimialan alun perin tavoittelemat aikataulut ovat olleet pääosin aikaisempia kuin nyt suunnitelmissa olevat toteutukset. Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan lausunnon mukaan hankkeiden aikatauluihin vaikuttaneita tekijöitä ovat olleet mm. väistöilaketjutukset, kaavoituksen eteneminen ja hankkeiden kytkökset alueiden laajempaan kehittämiseen sekä eri syistä aiheutuneet kustannusten karsimisen tarpeet. Osassa hankkeita myös suunnittelukilpailut ovat saattaneet vaatia valmistelulta arvioitua pidemmän ajan.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan näkemyksen mukaan kaupunkiyhteisen palveluverkkosuunnittelun kehittämisen myötä toimialojen välinen yhteistyö palveluverkkosuunnittelussa tulee parantumaan. Palvelutarpeisiin vastaamiseksi hankkeiden aikatauluja varsinkin täysin uusilla alueilla, joilla ei palveluja ole, voidaan tarkastella yhdessä.

Asiasta on saatu kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan, kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston (liite 1) sekä kasvatuksen ja koulutuksen toimialan (liite 2) lausunnot. Vastaus on lausuntojen mukainen.

Hallintosäännön 30 luvun 14 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava ponnien ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua ponnien hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen tiedoksi muille valtuutetuille.

Kaikkia pyydettyjä lausuntoja ei ole saatu määräajassa, mistä johtuen selvitys tehdyistä toimenpiteistä on viivästynyt.

Esittelijä

va. kansliapäällikkö
Tuula Saxholm

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston lausunto 23.3.2023
- 2 Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan lausunto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Otteen liitteet



Ponnen ehdottaja

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Esitysteksti
Liite 1

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Päätöshistoria

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 25.04.2023 § 58

HEL 2022-013023 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Merkittävä osa talonrakennushankkeiden rakentamishjelmassa 2023–2032 sekä vuokra- ja osakehankkeiden suunnitteilla olevista nuorisotilojen uudis- ja peruskorjaushankkeista on yhteishankkeita kasvatus- ja koulutustoimialan kanssa. Näissä hankkeissa aikatauluihin vaikuttaa huomattavasti kasvatus- ja koulutustoimialan aikatauluesitykset. Nämä hankkeet on nimetty talousarviossa nykyisen käytännön mukaisesti kasvatus- ja koulutustoimialan hankkeiksi heidän ollessa kohteissa toimija, jolle vuokrataan enemmän pinta-alaa.

Kasvatus- ja koulutustoimialan uudis- ja lisärakennushankkeet, joihin sisältyy nuorisotiloja ovat Kruunuvuorenrannan palvelukortteli, Merilahden pk ja Ipk/Uusi korvaava, Suutarilan uusi monitoimitalo. Kasvatus- ja koulutustoimialan korjausrakennushankkeet, joihin sisältyy nuorisotiloja ovat Pitäjänmäen peruskoulun perusparannus ja laajennus, Porolahden peruskoulun yläasteen hanke sekä jatkossa toivottavasti Laakavuoren korttelitalo.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan kanssa yhteinen nuorisotilahanke on myös Suuntimopuiston monitoimitalo sekä Oulunkylän kirjasto, nuorisotalo ja työväenopisto -hanke.

Nuorisotilojen suunnitteilla olevista hankkeista toinen merkittävä osa on yhteishankkeita kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan muiden palveluiden kanssa. Osake- ja vuokrahankkeissa tällaisia hankkeita ovat Kontulan nuorisotila ja kirjasto ja Pukinmäen nuorisotila ja kirjasto. Talonrakentamisen ohjelmassa tällaisia hankkeita ovat puolestaan Itäkeskuksen monitoimitalo, Stoa ja Kanneltalo sekä toivottavasti jatkossa Malmitalo.



Suunnitteilla olevista nuorisotilahankkeista muista kaupungin toimijoista riippumaton aikataulu on Jätkäsaaren nuorisotilalla, jonka aikataulu on puolestaan riippuvainen Jätkäsaaren palvelukorttelin aikataulusta. Myös Pasilan alueen uusi toinen nuorisotalo voidaan parhaassa tapauksessa toteuttaa vuokratilahankkeena muista kaupungin toimijoista riippumattomalla aikataululla vastaamaan nopeasti kasvavan alueen kysyntään.

Perusparannushankkeiden pohjana on tekninen korjaustarve, jonka arvioinnissa ja hankkeiden oikea-aikaisessa aikataulutamisessa keskeinen vastuu on kaupunkiympäristön rakennukset ja yleiset alueet palvelun tilat -palvelulla. Toimialojen välisessä yhteistyössä arvioidaan rakennuksen pitkän tähtäimen käyttöarvoa sekä ennustettuja muutoksia alueen palvelutarpeessa investoinnin tarpeellisuuden varmistamiseksi ennen tarvekuvauksen käynnistämistä ja toiminnallisten muutosten suunnittelua. Munkkiniemen nuorisotalon perusparannus on esimerkki tästä toimialojen välisestä hyvästä yhteistyöstä ja etenee kohti toteutusta sovitussa aikataulussa.

Palveluverkon suunnittelulla pyritään varmistamaan, että palvelujen järjestämiselle on sekä lyhyellä että pitkällä tähtäimellä riittävät ja tarkoituksenmukaiset tilat ja palveluja tarjotaan oikeassa paikassa oikea-aikaisesti. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala on käynnistänyt palveluverkkosuunnittelun tietopohjan kehittämistyön, jonka pohjalta voidaan jatkossa entistä paremmin arvioida väestöennusteeseen ja muuhun tietoon perustuen ne alueet, joilla on suurin ja akuutein tarve nuorisotiloille. Paremmen tietopohjan avulla voidaan myös nopeammin tunnistaa talousarvion raamiin lopulta sovitettujen hankkeiden aikataulujen muutostarpeita.

Nuorisotilojen rakennushankkeiden toteutuksen oikea aikaisuus on erityisen tärkeää. Viime vuosina tämä on erityisesti havaittu vauhdilla rakentuvassa Kruunuvuorenrannassa, jossa jouduttu turvautumaan toiminnan järjestämisessä kasvatus- ja koulutustoimialan lisätiloihin ennen palvelukorttelin valmistumista.

Nuorisotilojen rakennushankkeiden aikaistaminen vaatii myös suunnittelun puolelle henkilöresursseja ja palvelutuotannon vaatimien henkilöresurssien oikea-aikaista järjestämistä.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kannattaa palveluverkkoselvityksen pohjalta nouseviin muutostarpeisiin reagointia nopealla aikataululla heti selvityksen valmistuttua.

Käsittely

25.04.2023 Esittelijän ehdotuksesta poiketen



04.12.2023

Asia/23

Vastaehdotus:

Nina Miettinen: Lisätään lausunnon loppuun:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kannattaa palveluverkkoselvityksen pohjalta nouseviin muutostarpeisiin reagointia nopealla aikataululla heti selvityksen valmistuttua.

Kannattaja: Tuomas Tuomi-Nikula

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi Nina Miettisen vastaehdotuksen yksimielisesti.

11.04.2023 Pöydälle

Esittelijä

nuorisoasiainjohtaja
Mikko Vatka

Lisätiedot

Matti Kuusela, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87783
matti.kuusela(a)hel.fi

Mikko Vatka, nuorisoasiainjohtaja, puhelin: 310 71252
mikko.vatka(a)hel.fi

Mia Kuokkanen, johtava arkkitehti, puhelin: 09 310 35824
mia.kuokkanen(a)hel.fi

Eija Pyyhtiä, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 39074
eija.pyyhtia(a)hel.fi