



28.11.2024

Asia/10

§ 138

Virve ja Virve 2 kuuluvuusmittauksen, suunnittelun ja toteutuksen teknisen hankesuunnitelman hyväksyminen

HEL 2024-014930 T 10 06 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti hyväksyä Viranomaisradioverkon (Virve) ja laajakaistaisen viranomaisviestintäpalvelun (Virve 2) kuuluvuusmittauksen, suunnittelun ja toteutuksen -hankkeen 7.11.2024 päivätyn teknisen hankesuunnitelman siten, että rakentamiskustannusten enimmäishinta-arvio on arvonlisäverottomana 5 000 000 euroa lokakuun 2024 kustannustasossa.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Leena Kirkinen, sähköinsinööri, puhelin: 09 310 24388
leena.kirkinen(a)hel.fi
Jari Kiuru, tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 43340
jari.kiuru(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankesuunnitelma 7.12.2024 Virve ja laajakaista

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

kaupunkioympäristön toimiala

Otteen liitteet

Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Pelastusviranomainen velvoittaa Helsingin kaupungin varmistamaan radioverkkojen kuuluvuuden sisätiloissa, joissa rakenteet estävät maanpäällisten verkkojen kuuluvuuden pelastuslain 109 § mukaan.



Virve 2 -palvelun käyttöönotto vuonna 2025 edellyttää kuuluvuuden parannuksia kiinteistöihin, jotta kiinteistöjen sisätiloissa on ajan tasalla oleva Virve-sisäpeittoverkko.

Rakennusten omistajat vastaavat Virve 2 -sisäkuuluvuusratkaisuiden toteuttamisesta pelastusviranomaisen määräyksestä tai oman tarpeensa mukaisesti.

Esittelijän perustelut

Yleistä hankkeesta

Kohteita on useita, rakennukset omistaa Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala.

Rahoitus

Kohteiden esiselvitys ja suunnittelu rahoitetaan käyttötaloudesta kohteittain ja toteutuksen osuus pienenä toiminnallisena muutoksena.

Kustannukset ja vaikutukset käyttötalouteen

Kustannusarvion mukaan hankkeen rakentamiskustannukset kustannustasossa 11/2024 RKI 110,4 ovat arvonlisäverottomana yhteensä 5 000 000 € (409 €/brm²). Koska tarjoushinta-indeksiä (THI) tuottanut Rapal Oy lopetti THI:n tuottamisen maaliskuussa 2024, rakennusten ja yleisten alueiden jaosto esitti 18.4.2024 § 51 kaupunginhallitukselle enimmäishinnan sitomista 1.4.2024 alkaen rakennuskustannusindeksiin (RKI). Tilahankkeiden käsittelyohjeiden kohdassa 7.4.5 todetaan, että poikkeustilanteessa voidaan käyttää rakennuskustannusindeksiä RKI. Näin ollen, kunnes kaupunginhallitus on päättänyt asiasta, enimmäishinnan sitomisessa sovellettava indeksi on RKI.

Teknisen hankkeen vuokravaikutus

Hankkeella ei ole vuokravaikutusta.

Ei väistötilakustannusta.

Aikataulu ja toteutus

Hankkeen alustava suunnittelu- ja toteutusaikataulu on seuraava:

mittaukset	12/2024 - 12/2026
suunnittelu	01/2025 - 12/2026
rakentaminen	01/2025 - 12/2026

Kiinteistöt on jaettu käyttötarkoituksen mukaisesti seuraavasti:



28.11.2024

Hengen ja terveyden kannalta kriittiset kohteet, (noin 100 kohdetta)

Pelastuslaitos

Sairaalat

Hoivakodit

Sosiaalilaitokset

Terveyskeskukset

Terveydenhuollon kohteet

Asuntolat

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan kohteet (noin 150 kohdetta)

Koulut (ala-aste, yläaste)

Lukiot

Muut opetusrakennukset

Päiväkodit

Ammattikoulut

Isot kokoontumistilat (noin 50 kohdetta)

Kauppahallit

Ravintolat

Väestönsuojat

Muut tilat (noin 50 kohdetta)

Mittaukset suoritetaan prioriteettijärjestyksessä.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön 16 luvun 3 §:n 2 momentin 3 kohdan mukaan kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää tila-hankkeita koskevien hanke- ja muiden suunnitelmien hyväksymisestä kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa.

Kaupunginhallituksen päätöksen 18.9.2017 § 865 mukaan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto tai sen määräämä viranomainen hyväksyy tilahankkeita koskevat hanke- ja muut suunnitelmat, kun hankkeen suunnitelman mukainen arvonlisäveroton kustannusarvio on enintään 5 miljoonaa euroa.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Leena Kirkinen, sähköinsinööri, puhelin: 09 310 24388
leena.kirkinen(a)hel.fi
Jari Kiuru, tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 43340
jari.kiuru(a)hel.fi



28.11.2024

Asia/10

Liitteet

1 Hankesuunnitelma 7.12.2024 Virve ja laajakaista

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
kaupunkiympäristön toimiala

Otteen liitteet
Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta