



25.06.2024

Toimitusjohtaja

---

## 49 §

### Hankintaoikaisu Rautatien metroaseman perusparannuksen ja kaupallisen kehityksen hankkeen taloteknisen rakennuttajakonsultoinnin hankintaan liittyen

HEL 2024-006456 T 02 08 02 00

#### Päätös

Toimitusjohtaja kumosi 14.5.2024, 35 §, Rautatien metroaseman perusparannuksen ja kaupallisen kehityksen hankkeen taloteknisen rakennuttajakonsultoinnin hankinnasta tekemänsä päätöksen.

Toimitusjohtaja ratkaisi asian uudelleen ja valitsi kilpailutuksen voittajaksi Sweco PM Oy:n.

#### Päätöksen perustelut

##### Oikaistava päätös

Toimitusjohtaja valitsi 14.5.2024, 35 §, Rautatien metroaseman perusparannukseen ja kaupalliseen kehitykseen liittyvän hankkeen taloteknisiä rakennuttamiskonsulttipalveluita koskevan kilpailutuksen voittajaksi WSP Finland Oy:n.

Sweco PM Oy teki päätöksestä hankintaoikaisuvaatimuksen sekä kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen 23.5.2024. Sweco PM Oy:n mukaan hankintayksikkö oli pisteyttänyt kahden muun tarjoajan (WSP Finland Oy ja Ahma Insinöörit Oy) referenssejä virheellisesti.

Oikaisuvaatimusten johdosta hankintayksikkö on havainnut tarjoajien referenssien pisteytyksessä tapahtuneen virheen, joka edellyttää alkuperäisen hankintapäätöksen oikaisua.

##### Hankintaoikaisun tekemisen edellytykset

Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista annetun lain (1398/2016, erityisalojen hankintalaki) 123 §:n mukaan lain soveltamisalaan kuuluviin hankintoihin sovelletaan vastaavasti, mitä hankintaoikaisusta julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 132–135 §:ssä säädetään.

Hankintalain 132 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikkö voi itse poistaa virheellisen päätöksensä tai peruuttaa muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun, jolla on oikeudellisia vaikutuksia ehdokkaiden tai tarjoajien asemaan, ja ratkaista asian uudelleen (hankintaoikaisu), jos



25.06.2024

Toimitusjohtaja

---

päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu perustuu lain soveltamisessa tapahtuneeseen virheeseen tai jos asiaan on tullut sellaista uutta tietoa, joka voi vaikuttaa päätökseen, ratkaisuun tai hankintasopimuksen tekemisen edellytyksiin.

Hankintalain 133 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikkö voi ottaa hankinta-oikaisun käsiteltäväkseen omasta aloitteestaan tai asianosaisen vaatimuksesta. 2 momentin mukaan hankintayksikkö voi itse ottaa hankintapäätöksen tai ratkaisun korjattavakseen 90 päivän kuluessa siitä, kun hankinta-oikaisun kohteena oleva päätös tai ratkaisu on tehty.

Hankintalain 135 §:n mukaan hankinta-oikaisua sovelletaan myös sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseen, johon ei muutoin sovelleta tätä lakia.

Hankintasopimusta ei ole allekirjoitettu, joten hankintayksikkö voi oikaista aiemmin asiassa tekemänsä päätöksen.

#### Pisteytyksen oikaiseminen

Hankintayksikkö pyysi päätöksellä 14.5.2024, 35 §, kilpailutuksen voittajaksi valitulta tarjoajalta WSP Finland Oy:ltä sähköpostitse selvitystä tarjouksessa ilmoitetuista referensseistä ja siitä, miten laatupisteet ovat todennettavissa ottaen huomioon Sweco PM Oy:n oikaisuvaatimuksissa esittämät seikat.

Pisteytyksen oikaisulla ei ole vaikutusta Ahma Insinöörit Oy:n asemaan, joten Ahma Insinöörit Oy:tä ei kuultu oikaisun johdosta.

Hankintayksikkö katsoi perustelluksi oikaista WSP Finland Oy:n ja Ahma Insinöörit Oy:n referenssien pisteytystä seuraavilta osin:

#### Sähkörakennuttajakonsultin referenssit

##### WSP Finland Oy

WSP Finland Oy:n ilmoittama referenssikohde 1 on "Ainoa 2 kauppakeskus ja asuinkerrostalot ja joukkoliikenneterminaali". WSP Finland Oy:n tarjouksen mukaan kohde on sisältänyt "Länsimetron kanssa yhteistyötä asematason, bussiterminaalin ja kauppakeskuksen yhteenliittymisen parissa".

WSP Finland Oy:n ilmoittama referenssikohde nro 2 on "Ainoa 3 kauppakeskus ja asuinkerrostalot ja joukkoliikenneterminaali". WSP Finland Oy:n tarjouksen mukaan kohde on sisältänyt "Länsimetron kanssa yhteistyötä asematason, bussiterminaalin ja kauppakeskuksen yhteenliittymisen parissa".



25.06.2024

Toimitusjohtaja

---

Hankintayksikkö katsoo, että em. referensseissä ei ole kyse tarjouspyynnössä tarkoitetuista raideliikenteen (metro tai juna) asemista eikä varikoista, vaan hankkeisiin on vain sisältynyt liityntä joukkoliikenneterminaaliin (metro), joten niistä ei tule antaa laatupisteitä.

Myöskään WSP Finland Oy:n ilmoittama referenssikohde 3 'Iso Omena laajennus' ei ole tarjouspyynnössä tarkoitettu raideliikenteen (metro tai juna) asema eikä varikko, ja WSP on selvityspyyntöön antamassaan vastauksessa todennut, että se on ollut mukana osoittamassa vain henkilön työkokemusta eikä vaikuta pisteytykseen.

Näin ollen WSP Finland Oy:lle annetaan sähkörakennuttajankonsultin työkokemuksesta edellä mainituin perustein laatuvertailussa 0 pistettä.

Ahma Insinöörit Oy

Ahma Insinöörit Oy:n ilmoittama referenssikohde 1 on "Länsimetro 2 Ratalinjan rakennusurakka". Kyseessä on ratalinja, eikä tarjouspyynnössä edellytetty raideliikenteen (metro tai juna) asema tai varikko.

Ahma Insinöörit Oy:n ilmoittama referenssikohde 2 on 'Helsingin metron asetinlaite ja ats-järjestelmän sekä matkustajainformaatiojärjestelmän toimittaminen'. Kyse on tietyistä metron liittyvistä järjestelmätoimituksista, eikä tarjouspyynnössä tarkoitettu raideliikenteen (metro tai juna) asema tai varikko.

Ahma Insinöörit Oy:n ilmoittama referenssikohde 3 on "Ruskeasuon raitiovaunu- ja bussivarikko". Kyseessä ei ole tarjouspyynnössä tarkoitettu raideliikenteen (metro tai juna) asema tai varikko, eikä kohteessa myöskään ole liiketiloja tai kauppakeskusta.

Näin ollen Ahma Insinöörit Oy:lle annetaan sähkörakennuttajankonsultin työkokemuksesta edellä mainituin perustein laatuvertailussa 0 pistettä.

Sähkörakennuttajankonsultin varahenkilön referenssit

WSP Finland Oy

WSP Finland Oy:n ilmoittama referenssikohde 1 on "Ruskeasuon raitiovaunuvarikko". Kyseessä ei ole tarjouspyynnössä tarkoitettu raideliikenteen (metro tai juna) asema tai varikko, eikä kohteessa myöskään ole liiketiloja tai kauppakeskusta.

Tarjouspyynnön mukaan referenssikohteen tulee olla työmaavaiheessa tai hyväksytysti vastaanotettu 04/2018 tai sen jälkeen.



25.06.2024

Toimitusjohtaja

---

WSP Finland Oy:n ilmoittama referenssikohde 2 on "Tapiolan metroasema", jonka on ilmoitettu valmistuneen 02/2016, jolloin referenssikohde on pisteiden saamiseksi tarjouspyynnön kriteerien perusteella liian vanha.

WSP Finland Oy:n ilmoittama referenssikohde 3 on "Keilaniemen metroasema", jonka on ilmoitettu valmistuneen 10/2014, jolloin referenssikohde on pisteiden saamiseksi tarjouspyynnön kriteerien perusteella liian vanha.

Näin ollen WSP Finland Oy:lle annetaan sähkörakennuttajankonsultin varahenkilön työkokemuksesta edellä mainituin perustein laatuvertailussa 0 pistettä.

#### LVI ja sammutus -rakennuttajakonsultin referenssit

WSP Finland Oy

WSP Finland Oy:n ilmoittama referenssikohde 1 on "Ainoa 3 kauppakeskus ja asuinkerrostalot ja joukkoliikenneterminaali", joka ei jo edellä mainituin perustein täytä tarjouspyynnön vaatimuksia laatu pisteiden saamiseksi.

WSP Finland Oy:n ilmoittama referenssikohde 2 on 'Kauppakeskus REDI'. Kyseessä ei ole tarjouspyynnössä tarkoitettu raideliikenteen (metro tai juna) asema tai varikko, vaan kauppakeskus, joka on sisältänyt vain liittynän joukkoliikenneterminaaliin (metro).

Näin ollen WSP Finland Oy:lle annetaan LVI ja sammutus -rakennuttajakonsultin työkokemuksesta edellä mainituin perustein laatuvertailussa 0 pistettä.

Ahma Insinöörit Oy

Ahma Insinöörit Oy:n ilmoittama referenssikohde 1 on "Kaitaan metroasema". Palvelun sisällön kuvaus -kohdasta käy ilmi, että tehtävä on sisältänyt LVI-töitä, mutta ei A/automaatiota, jolloin referenssistä olisi tullut saada 0 pistettä.

Näin ollen Ahma Insinöörit Oy:lle annetaan LVI ja sammutus -rakennuttajakonsultin työkokemuksesta edellä mainituin perustein laatuvertailussa 0 pistettä.

#### LVI ja sammutus -rakennuttajakonsultin varahenkilön referenssit

WSP Finland Oy

WSP Finland Oy:n ilmoittama referenssikohde 1 on "Ruskeasuon raitiovaunuvarikko". Kyseessä ei ole tarjouspyynnössä tarkoitettu raideliik-



25.06.2024

Toimitusjohtaja

---

kenteen (metro tai juna) asema tai varikko, eikä kohteessa myöskään ole liiketiloja tai kauppakeskusta.

Näin ollen WSP Finland Oy:lle annetaan LVIA ja sammutus - rakennuttajakonsultin varahenkilön työkokemuksesta edellä mainituin perustein laatuvertailussa 0 pistettä.

Asian ratkaiseminen uudelleen

Hankintamenettely ja tarjouskilpailun ratkaiseminen

Tarjouskilpailun 85H23 perusteella Rautatien metroaseman perusparannuksen ja kaupallisen kehityksen hankkeen taloteknistä rakennuttajakonsultoinnin hankintaa koskevan kilpailutuksen voittajaksi valitaan Sweco PM Oy.

Hankinnan kohteena on Rautatien metroaseman perusparannuksen ja kaupallisen kehityksen hankkeen talotekniset rakennuttajakonsultointipalvelut sisältäen Sähkö rakennuttajakonsultin sekä LVIA ja sammutus rakennuttajakonsultin tehtävät. Toimeksianto toteutetaan tuntiveloitusperiaatteella hankkeen suunnittelu- ja toteutusvaiheissa ajalla 06/2024 – 12/2028.

Hankintaan ei sovelleta erityisalojen hankintalakia, sillä hankinnan ennakoitu arvo alitti lain palveluhankintoja koskevan kynnysarvon.

Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy järjesti liikenneliikelaitoksen (HKL) toimeksiannosta avoimen kilpailutuksen julkisten hankintojen periaatteiden mukaisesti. Tarjouspyyntö (85H23) julkaistiin Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaaliin 5.4.2024. Tarjousten jättämisen määräaika oli 29.4.2024.

Määräaikaan mennessä tarjouksen toimitti kolme tarjoajaa:

- Ahma Insinöörit Oy
- Sweco PM Oy
- WSP Finland Oy

Tarjousten vertailuperusteina oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvo oli 40 % ja laadun painoarvo 60 %.

Hankintayksikkö on edellä kuvatulla tavalla oikaissut laatupisteystystä referenssien osalta ja tehnyt korjaukset WSP Finland Oy:n ja Ahma Insinöörit Oy:n laatuvertailun pisteisiin.

Tarjoaja	Ahma Insinöörit Oy	Sweco PM Oy	WSP Finland Oy
Hintapisteet	40,0	33,5	40,0



25.06.2024

Toimitusjohtaja

---

Laatupisteet	16,4	60,0	10,9
Yhteensä	56,4	93,5	50,9
<b>Sijoitus</b>	<b>2.</b>	<b>1.</b>	<b>3.</b>

Laatupisteiden oikaisun jälkeen Sweco PM Oy valitaan kilpailutuksen voittajaksi korjatun tarjousvertailun mukaisesti.

Korjattu tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Aiemman toimitusjohtajan päätöksen 14.5.2024, 35 §, kumoamisen myötä Sweco PM Oy:n ko. päätöksestä tekemät oikaisuvaatimukset raukeavat.

#### Hankintasopimuksen solmiminen

Sopimussuhde tarjouskilpailun voittajan kanssa ei synny tämän päätöksen perusteella, vaan vasta allekirjoitetulla hankintasopimuksella.

#### Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön 11 luvun 1 § 2 mom. 3 kohdan mukaan ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, liikelaitoksen johtokunta päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita.

HKL:n johtokunta on 29.5.2024, 52 §, siirtänyt hallintosäännön mukaisia hankintoihin liittyvää toimivaltaansa HKL:n toimitusjohtajalle 500.000 euroon (alv 0 %) asti.

Käsiteltävänä olevan hankinta-asian arvon ollessa alle 500.000,00 euroa (alv 0 %), voi toimitusjohtaja päättää hankinnasta.

#### Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277  
saara.kanto(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Tarjousten vertailu korjattu

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat, liikenneliikelaitoksen johtokunta



25.06.2024

Toimitusjohtaja

---

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

### MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

#### Pöytäkirjan 49 §.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta tekemällä hankinta-oikaisuvaatimuksen tai kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen taikka molemmat.

#### OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

##### Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

##### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankinta-oikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen johtokunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.



25.06.2024

Toimitusjohtaja

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

### **OHJEET KUNTALAIN MUKAISEN OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**





25.06.2024

Toimitusjohtaja

---

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto, tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen johtokunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: [helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**



25.06.2024

Toimitusjohtaja

---

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



25.06.2024

Toimitusjohtaja

---

Saara Kanto  
toimitusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 26.06.2024.