

**23 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukseen
Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr:n Hoas Sörnäinen,
Hermannin Rantatie 23 uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja
avustushakemuksesta**

HEL 2022-002771 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr:n Hoas Sörnäinen, Hermannin Rantatie 23 uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja investointiavustushakemusta ehdolla, että sosiaali- ja terveystoimi puoltaa hanketta.

Päätöksen perustelut

Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr on jättänyt korkotukilaina- ja investointiavustushakemuksen Hoas Sörnäinen, Hermannin Rantatie 23 rakentamiseen Sörnäisiin.

Hankkeeseen tulee 118 opiskelijoille tarkoitettua vuokra-asuntoa. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 777 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 ARA64_15 korkotukilainavaraushakemus_Ahjo
- 2 investointiavustusvaraushakemus_Ahjo
- 3 Hakemus 11.2.2022, liite, Ara 95_08, Hermannin rantatie 23
- 4 Hakemus 11.2.2022, liite, ARA90E19 hankinta-arvoerittely
- 5 Hakemus 11.2.2022, liite, ARA91aE19
- 6 Hakemus 11.2.2022, liite, Hankesuunnitelma 71a_11
- 7 Hakemus 11.2.2022, liite, hankinta-arvo 90bE_08
- 8 Hakemus 11.2.2022, liite, HOAS HERMANNI- esittely
- 9 Hakemus 11.2.2022, liite, PTS rahoitussuunnitelma, Hermannin rantatie 23

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



Otteet

Ote

Helsingin seudun opiskeli-
ja-asuntosäätiö sr
Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-
täntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 23 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 24.02.2022

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Marjo Tapana
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 24.02.2022.