

26.11.2019

7808330

HN METROASEMA KANNEN VESIERISTYKSEN UUSIMINEN

Projektiluokka	B
Projektin yksikkö	Infra - ja kalustoyksikkö. Hankepalvelu
Omaisuusluokka	Asemat
Projektin omistaja	Mannerkorpi Anne
Projektipäällikkö	Mätäsniemi Leena
Projektin kuvaus	<p>Herttoniemen metroasema on otettu käyttöön vuonna 1982.</p> <p>Projektin päätösprosessi on mennyt siten, että urakka olisi voinut alkaa vasta 13.6.2019 johtokunnan päätöksen jälkeen, jolloin oltaisiin oltu myöhässä niin paljon, että bussiliikenne häiriintyisi ja urakka olisi jatkunut talviajalle vuoden vaihteen v. 19 - 20 yli. Kokonaistaloudellisesti on järkevintä tehdä hankepäättös niin, että suunnittelu ja urakan kilpailutus toteutuvat vuoden 2019-2020 vaihteessa ja rakentaminen alkaa v. 2020 keväällä. Tämä hanke joudutaan toteuttamaan tässä laajuudessa, jotta ne työt, jotka pitää tehdä ennen asemarakennuksen ja muun metrokorttelirakentamisen aloittamista ovat valmiit.</p> <p>Tulevaa asemarakennuksen projektia ennen pitää rakentaa busseille väistö- ja matkustajaterminaali sekä tehdä vesieristeen korjaus, jotka suunnitellaan syksyllä 2019 ja toteutetaan vuonna 2020 - 2021.</p> <p>Herttoniemen metroasema laituritason betonikannen vesieristykseen ja katurakenteiden uusiminen välillä K-Hertta -metroasema aloitetaan keväällä 2020.</p>
Projektin tavoitteet	<p>Metroaseman maanalaisen osan katon rakenteessa on vesieristys. Kannen täytyy olla vesitiivis. Metroaseman laiturialueelle ei haluta vesivuotoja. Suunnittelutyö tehdään vuonna 2019. Toteutus 2020-2021.</p>
Kustannus-hyötyarvio	<p>Herttoniemen metroaseman kannen vesieristys kannattaa uusia ennen itäisen lippuhallin integroitumista uudisrakennukseen, joka toteutetaan Metrokortteli - kilpailun kautta. Jos vesieristysurakka toteutettaisiin yhtä aikaa uuden lippuhallin rakentamisen kanssa busseilla ei voisi olla väistöterminaalia koska se tulee sijoittumaan vesieristeen päälle. Sijoitus on ainoa mahdollinen sillä alueella.</p>
Projektin rajaukset	Projekti koskee vesieristeen osuutta.
Projektin laajuus	n. 2 000 m ²
Projektin rahoitusmalli	Infrakorvaus
Rahoitussuunnitelma	<p>Hankkeen suunnittelutyöhön on käytetty marraskuuhun 2019 mennessä n.150 000 euroa. Vuoden 2019 aikana hankkeen kustannukset tulevat olemaan yhteensä noin 160 000 euroa.</p>

26.11.2019

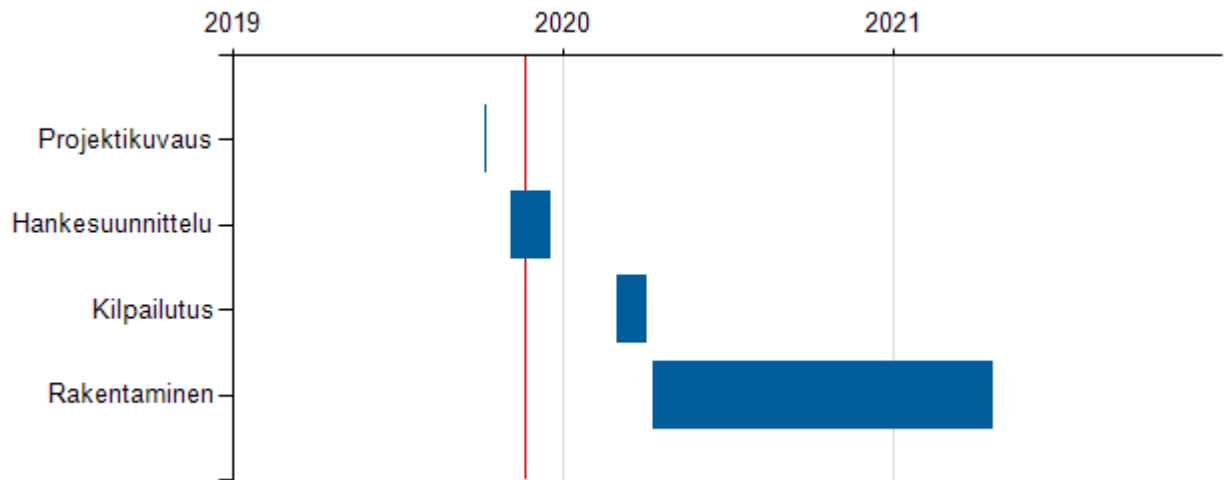
7808330

Vuodelle 2019 HKL:n tulosbudjetissa oli varattu HN metroaseman rakennekorjaus -hankkeelle 2,2 milj. euroa, joka ei enää kuvaa alkuperäistä hanketta. Vuonna 2020 kustannus tulee olemaan 1 800 000 € ja vuonna 2021 1 640 000 €. Hanke rahoitetaan lainarahoituksella.

Vaikutukset metro - tai raitioliikenteeseen	Mikäli vesieristystä, 37 v, ei uusita tässä yhteydessä, vesivuodot ovat mahdollisia, koska vesieriste on elinkaarensa päässä.
Viestintäsuunnitelma	Hankkeesta on tiedotettava sisäisesti ja ulkoisesti. HKL:n toimesta tiedotetaan ympäristössä olevia kiinteistöjä ja opasteet tulevat kuulumaan urakkaan. Sisäisen tiedotuksen hoitaa viestintä. Ulkoisen tiedotuksen viestintä ja isännöitsijä. Osapuolia ovat ympäröivät kiinteistöt. Projektissa ei ole mukana ulkopuolisia toimijoita urakoitsijoita lukuun ottamatta. Tiedotus tapahtuu urakan aikana urakoitsijan toimesta ja suuremmista tapahtumista ja muutoksista aikatauluissa yms. lisäksi tiedotus.
Ympäristövaikutukset	Ympäristövaikutuksia tulevat olemaan lähinnä rakennusjätteet.
Projektin riskikartoitus	Tehty projektisivulla
Hankesuunnitelman enimmäishinta	3 600 000 €

	€ (alv 0%)		
	2019	2020	2021
- Projektipäällikön kustannukset	10 000		
- Rakennuttajan kustannukset	150 000		
- Kokonaisurakan työt		1 800 000	1 640 000
Yhteensä	160 000	1 800 000	1 640 000

Aikataulu



Osoite

Toinen linja 7 A
 00530 HELSINKI

Adress

Andra linjen 7 A
 00530 HELSINGFORS

Puhelin

Vaihde 09 310 1071

Telefon

Växel 09 310 1071

Telefax

Telefax 09 310 34978