

**69 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle
Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n Koirasaarentie 38 Helsinki uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2023-009166 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n Koirasaarentie 38 Helsinki uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Koirasaarentie 38 Helsinki asumisoikeuskohteen rakentamiseksi Laajasaloon.

Hankkeeseen tulee 84 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 5 155 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 30.6.2023, liite, hakemus
- 2 HUONEISTOLUETTELO 101777_Koirasaarentie_38_Asuntosäätiö
- 3 Asemakaava LIITE 01_12410
- 4 101777 Koirasaarentie 38 - Asuntosäätiö L1 16062023
- 5 TALOUSARVIO Kopio_Koirasaarentie 38 talousarvio ARA9519
- 6 Yhteiskäyttöiset tilat ASO Koirasaarentie 38 Helsinki
- 7 Selvitys kunnallisteknisestä valmiudesta ASO Koirasaarentie 38

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 24.07.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

keus Oy

Asumisen rahoitus- ja ke-

hittämiskeskus ARA

töntöönpano

PostiosoitePL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 69 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 24.07.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Satu Rieger
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 25.07.2023.