



25.04.2018

Kansliapäällikkö

107 §

Ennakkokannan antaminen Kiinteistö Oy Kaisaniemen Metrohallille

HEL 2018-004695 T 00 01 05

Päätös

Kansliapäällikkö päätti kaupungin ennakkokantana hyväksyä, että Kiinteistö Oy Kaisaniemen Metrohallin uudeksi toimitusjohtajaksi valitaan Mauri Koski noudattaen lähtökohtana aikaisemmin tehtävässä noudatettuja periaatteita ja palkkiotasoa.

Päätöksen perustelut

Kiinteistö Oy Kaisaniemen Metrohalli

Kiinteistö Oy Kaisaniemen Metrohallin toimialana on vuokrasopimuksen nojalla hallita Helsingin kaupungin Kluuvin kaupunginosassa Kaisaniemenkadun ja Vuorikadun alaista tilaa ja omistaa siinä oleva metroasema ja tarpeelliset sisääntulot. Metroasema, joka toimii myös väestönsuojana, käsittää laiturihallin, lippuhallitasot sekä tarpeelliset sisääntuloliittymät tonteille ja katutasolle. Yhtiön jokainen osake yksin tai yhdessä toisten osakkeiden kanssa tuottaa oikeuden hallita yhtiöjärjestyksessä määrättyä yhtiön rakennuksessa olevaa huonetilaa tai muuta osaa yhtiön rakennuksesta tai sen hallinnassa olevasta kiinteistöstä.

Kaupungin omistusosuus yhtiöstä on 62,08 %.

Ennakkokantapyyntö

Kiinteistö Oy Kaisaniemen Metrohallin oto-toimitusjohtaja Jussi Ratsula on eronnut yhtiön palveluksesta 15.4.2018 lukien.

Kiinteistö Oy Kaisaniemen Metrohallin hallitus päätti 13.4.2018 valita yhtiön uudeksi toimitusjohtajaksi 16.4.2018 alkaen oman toimen ohella Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen hankinta-asiantuntija Mauri Kosken sillä ehdolla, että päätös vielä vahvistetaan niiden menettelyjen mukaan, joita Helsingin kaupungin konsernihallinnossa noudatetaan näiden päätösten osalta.

Lisäksi hallitus päätti, että Mauri Koskelle maksettavasta palkkiosta sovitaan toimitusjohtajasopimuksessa niin, että lähtökohtana ovat aikaisemmin tehtävässä noudatetut periaatteet ja palkkiotaso.

Konserniohje

Kaupunginvaltuuston 17.5.2017, § 241 hyväksymän ja 1.6.2017 voimaan tulleen konserniohjeen kohdan 11.4 mukaan tytäryhteisön on



25.04.2018

Kansliapäällikkö

hankittava kaupungin kanta konserniohjeessa määriteltyihin merkittäviin toimenpiteisiin ennen niitä koskevaa päätöksentekoa. Yksi ennakkokantaa edellyttävistä asioista on toimitusjohtajan valinta.

Konserniohjeen mukaan kaupungin ennakkokannan antava taho ratkaistaan tapauskohtaisesti asian taloudellisen ja periaatteellisen merkityksen sekä muiden vastaavien seikkojen perusteella. Lähtökohtana on, että kaupunginhallituksen konsernijaosto päättää kaupungin kannan kaupunkikonsernin kannalta taloudellisesti merkittävässä ja periaatteellisesti laajakantoisissa asioissa. Muissa asioissa kaupungin kannan päättää pormestari, asianomainen apulaispormestari, kansliapäällikkö taikka kaupunginkanslia.

Ennakkokannan antaminen

Kaupungin kannalta on tarkoituksenmukaista hyväksyä Kiinteistö Oy Kaisaniemen Metrohallin hallituksen ehdollisena päättämä toimitusjohtajavalinta.

Kiinteistö Oy Kaisaniemen Metrohallin toiminnan laatu ja laajuus huomioon ottaen yhtiön toimitusjohtajan valinnassa ei ole kyse kaupunkikonsernin kannalta taloudellisesti merkittävästä tai periaatteellisesti laajakantoisesta asiasta. Kaupungin ennakkokannan asiassa antaa konserniohjeen mukaisesti kansliapäällikkö.

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Liitteet

1 Hallituksen pöytäkirjanote 4/2018

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Kiinteistö Oy Kaisaniemen Metrohalli

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia



25.04.2018

Kansliapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 107 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



25.04.2018

Kansliapäällikkö

Sami Sarvilinna
kansliapäällikkö

Tuula Saxholm
rahoitusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 25.04.2018.