



17.12.2021

279 §

Päätös Fira Oy:n meluilmoituksesta koskien louhinnan ja imuauton käytön jatkumista osoitteessa Mariankatu 23, Kruununhaka

HEL 2021-013681 T 11 01 00 02

Päätös

Yksikön päällikkö päätti hyväksyä Fira Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee louhinnan ja imuauton käytön jatkumista 18.12.2021 - 16.12.2022 osoitteessa Mariankatu 23 ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja seuraavin määräyksin:

1. Louhintatyö (poraus, kiilaus, rikotus, louheen lastaus ja kuljetus) on sallittua 16.12.2022 saakka arkisin maanantaista perjantaihin kello 8.00 - 17.00.
2. Imuauton käyttö on sallittua 16.12.2022 saakka arkisin maanantaista perjantaihin kello 8.00 - 17.00.
3. Työn jatkumista koskeva tiedote on jaettava viivytyksettä huoneistokohtaisesti osoitteisiin Meritullinkatu 20, 22 ja 24 sekä vähintään porraskäytäväkohtaisesti osoitteisiin Liisankatu 9 ja 11, Mariankatu 26 ja 28 sekä Maneesikatu 8.

Lisäksi tiedote on uusittava edellä mainittuihin osoitteisiin vähintään porraskäytäväkohtaisesti viikkoa ennen lyhytkestoista louhintatyötä ja imuauton käyttöä aina työn loppumiseen saakka.

Tiedotteesta on käytävä ilmi ainakin imuauton käytön ja louhintatöiden kesto, päivittäiset työajat, kuulosuojainten saatavuus sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

4. Niihin asuinhuoneistoihin, jotka sijaitsevat alle 10 metrin etäisyydellä louhintakohteesta ja imuauton tai piikkaustyön sijainnista, tulee jakaa kuulosuojaimet asukkaiden niitä halutessa. Kuulosuojainten saatavilla olosta tulee olla maininta asukkaille jaettavissa tiedotteissa.



17.12.2021

5. Riittävästä meluntorjuntatoimista on neuvoteltava etukäteen Sibeliuksen lukion rehtorin kanssa.
6. Imuauto on sijoitettava mahdollisimman kauas asuinhuoneistoista.
7. Porauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.
8. Työmaan päällystämättömien ajoväylien pölyäminen on estettävä tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Työmaan päällystetyille ajoväylille sekä katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyt tai kasteltuja.
9. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
10. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölaut-



17.12.2021

kunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

1. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta louhintatyön melusta ei aiheutuisi asukkaille kohtuutonta haittaa.
2. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta imuauton käytöstä ei aiheutuisi asukkaille kohtuutonta haittaa.
3. Tiedottamisella vähennetään työstä aiheutuvaa meluhaittaa. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Määräys on tarpeen, jotta asukkaat voivat oleilla kotona myös meluisimpien työvaiheiden aikana.
5. Toiminnan aiheuttama melu ei saa kohtuuttomasti häiritä oppilaitoksen toimintaa eikä erityisesti ylioppilaskirjoituksia. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta melusta aiheutuisi mahdollisimman vähän häiriötä asukkaille.
7. Määräys on tarpeen, jotta pölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
8. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.



17.12.2021

9. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
10. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoitus**Ilmoituksen tekijä**

Fira Oy, Teknobulevardi 3-5, 01530 Vantaa

Y-tunnus: 2764139-3

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee kiinteistöllä sijaitsevien rakennusten saneerauksen yhteydessä tehtävää purkujätteen poistoa suurtehoimuautoa käyttäen sekä maanrakennustöiden yhteydessä tehtävää louhintatyötä. Työtä tehdään uuden ilmoituksen mukaan aina 16.12.2022 saakka arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00 osoitteessa Mariankatu 23. Eri-tyisen häiritsevää melua aiheuttavaa työtä ei tehdä pyhäpäivinä.

Työvaiheiden viivästyminen sekä siirtyminen johtuu työn suunnittelun puutteista, suunnitelmat ovat muuttuneet ja tarkentuneet työn edetessä. Sisäpihan kallion louhiminen aloitetaan joulukuussa 2021 ja se kestää helmikuulle 2022. Saneerauksen kokonaiskesto on vuoden 2022 loppuun saakka, ja koko tämän ajan on edelleen yksittäisiä ja lyhytkestoisia tarpeita louhia kalliota sekä käyttää imuautoa. Lisäksi työsuunnitelmassa mm. rakennusten ulkopintojen rappausten poistoa käsikäyttöisillä piikkauslaitteilla.

Ilmoituksessa on arvioitu louhinnan ja imuauton käytön aiheuttaman melun olevan 90 dB:ä (LAeq) 10 metrin päässä melulähteestä. Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat ilmoituksen rakennuksen ympärillä olevat kiinteistöt, missä melun arvioidaan olevan 90 dB:ä (LAeq).

Meluntorjuntatoimina imuauto sijoitetaan sisäpihalle. Melutilannetta seurataan mittausrakennuksella. Tiedotus tullaan ilmoituksen mukaan jakamaan porraskäytäväkohtaisesti osoitteisiin Mariankatu 26 ja 28, Liisankatu 9 ja 11 sekä Meritullinkatu 20, 22 ja 24.



17.12.2021

Ilmoituksen aiempi käsittely

Yksikön päällikkö on 12.1.2021 tehnyt aiemmasta ilmoituksesta päätöksen (4 §).

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 30.11.2021.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat yksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin internetsivulla osoitteessa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/>.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Lisätiedot

Kirsi Järvisalo, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32020
[kirsi.jarvisalo\(a\)hel.fi](mailto:kirsi.jarvisalo(a)hel.fi)

Liitteet

1 Työmaavesiohje

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

Otteen liitteet

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

6 (10)

17.12.2021

Fira Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvonta
Ympäristövalvonta

Hallintovalitus, YSL ilmoitus päätös
Liite 1

Hallintovalitus, YSL ilmoitus päätös



17.12.2021

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 279 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi



17.12.2021

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



17.12.2021

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

10 (10)

17.12.2021

Katariina Serenius
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 20.12.2021.