

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEKSET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloerän korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen ylimmän kerroksen lattiatason ja porrashuoneen saakka käytäytön välinen ero + 43,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti saunustotolla.
 Rakennus varustetaan palomieshisillä, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paarkijokukseen.

HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Liitoskorkeus +2,40.
 Liitoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuiston loppupäässä, jolloin tontin hulevedet kuumittavat runkopuistosta vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivytymisen ole tarkoituksenmukaista.

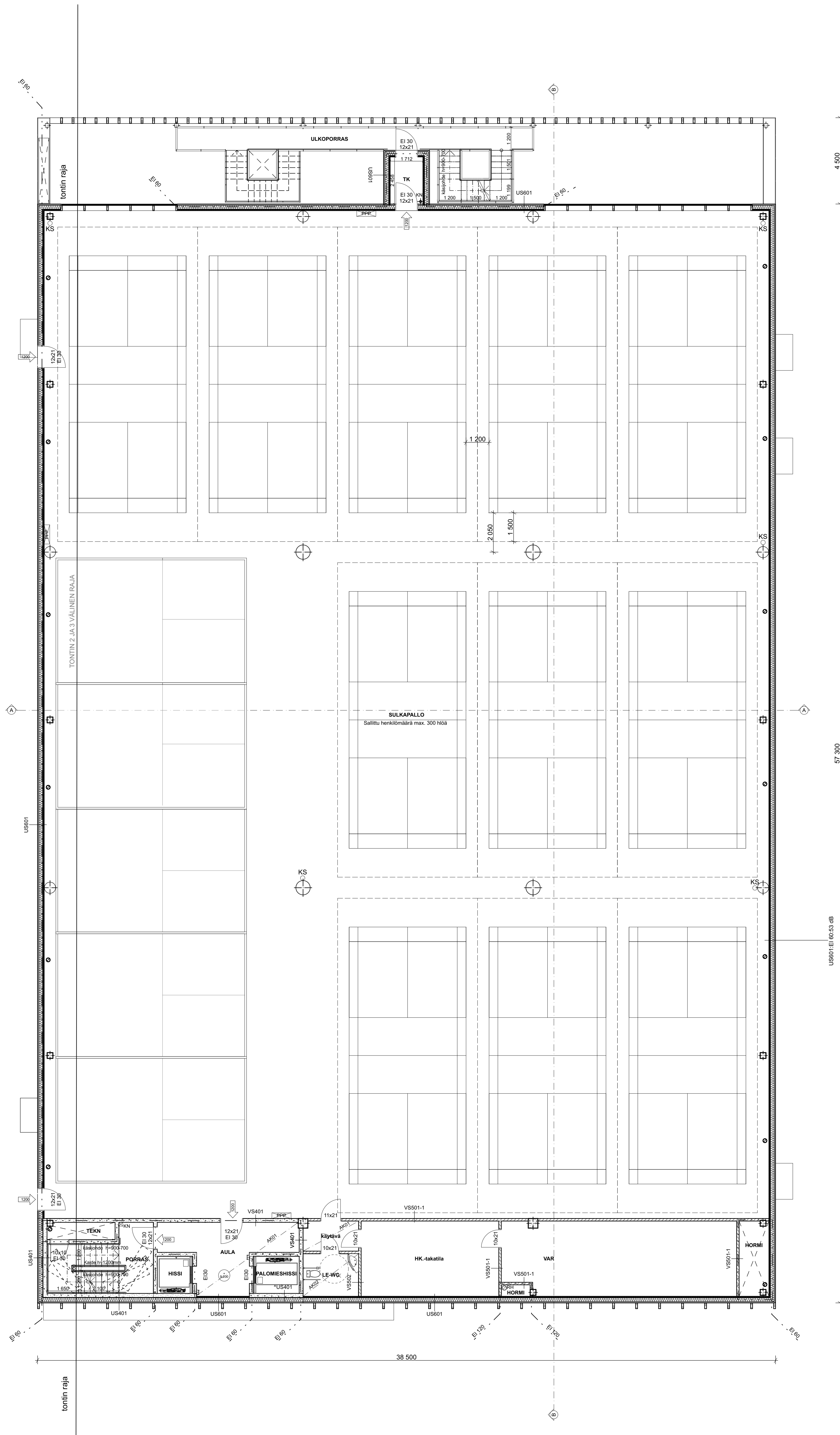
ESTEETTÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteettömyydestä (241/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 a § Esteettömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 1325/2014), ja näin ollen soveltuva myös sellaisen henkilön käyttöön, joiden kyky liikkua tai toimia on rajoittunut.
 Esteettömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteettömyys selvitys.

Portaat, käskät, kaiteet ja käsijohteet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttävänä.
 Stairportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Käsitteiden ulkoportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Luskien kaltevuus ≤5%
 Käsijohteet sijoitetaan portaiden ja luskien molemmille puoleille 900 mm ja 700 mm korkeisille.
 Kaiteet ja tippumisaukukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEKSET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtolaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämpöön kytketyillä radiatoreilla, IV/OVK-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneet) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytykseen kytketyillä ilmanvaihtolaiteilla ja puhtain korvektorilla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoon.
 Tyynenmerenkadun puoleinen liikkula varustetaan rasvanerotuskaivolla ja poteroitetyillä rasvanormilla, joka johdetaan katolle.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNIOLOSUHTTEET
 Rakennukseen ei kohdistettu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijaintiin liittyvät ääneneristysvaatimukset le- ja raideliikennemuuteluilla LA,eq > 55 dB päivällä, LA,eq > 50 dB yöllä.
 Ulkoympäristön ääneneristystysoikeus lento- ja raideliikennemuuteluun vastaan: R_a + C = 53 dB
 Ilmaääneneristystysoikeus teillekennemuuteluun vastaan: R_a + C = 48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI/TLA	TONTTI/RN6	VIIRANMAISTEN MERKINTÖÄ
Järkkääri	20636	02/03	
RAKENNUSLOHJONNENDE	KOORDINAATISTO	KORKEUSLUOKA	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAAVA	
ROYAL SPORT TOWER Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	POHJAPIIRUSTUKSET Kerros 1	1:100	
SAUNNAN ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MUUTOS	
	ARK 003-01		



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEKSET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen palo- ja savun korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen ylimmän kerroksen lattiatason ja porrashuoneen saakka käyttötason välinen ero + 49,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti saunustetulla.
 Rakennus varustetaan palomieshissillä, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paarkkijärjestelmään.

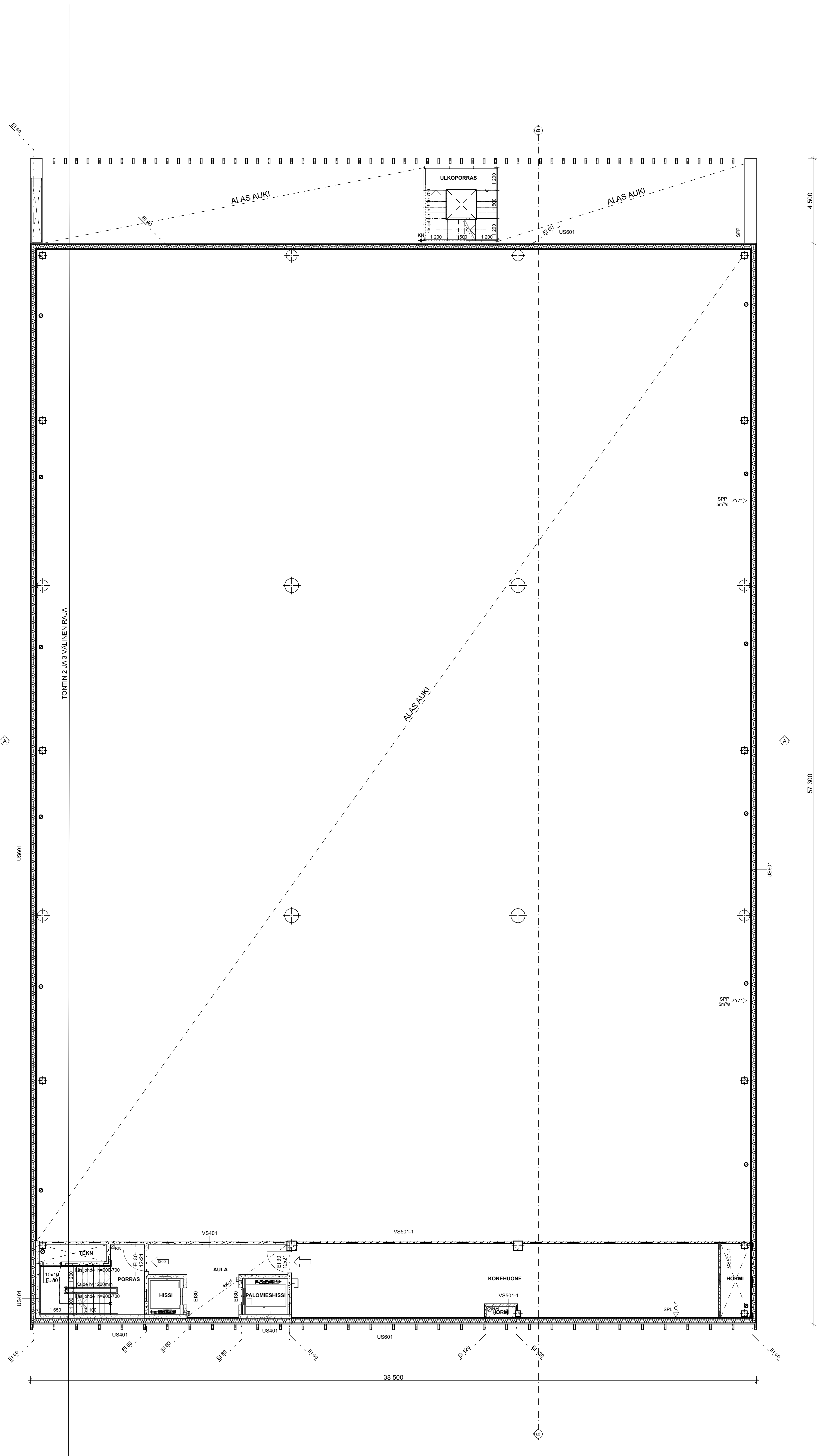
HULEVESIEN KÄSITELY
 Tontilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Litoskorkeus +2.40.
 Litoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuiston loppupäässä, jolloin tontin hulevedet kuumittavat runkopuistoa vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivytymään ole tarkoituksenmukaista.

ESTEETÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteettömyydestä (251/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteettömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2014), ja näin ollen soveltuva myös sellaisen henkilöiden käyttöön, joiden kyky liikkua tai toimia on rajoittunut.
 Esteettömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteettömyys selvitys.
 Portaat, kiskot, kaiteet ja käsijohteet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttävänä.
 Sillaportaiden nousut ≤ 160 mm ja etenemä ≥ 300 mm
 Kaiteiden ulkoportaiden nousut ≤ 160 mm ja etenemä ≥ 300 mm
 Luskien kaltevuus ≤ 5%
 Käsijohteet sijoitetaan portaiden ja luskien molemmille puoleille 900 mm ja 700 mm korkeisille.
 Kaiteet ja tippumisaukukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEKSET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtelaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukojäähdytyksen kytketyllä radiatiorilla, IV/ÖVK-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneet) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytyksen kytketyllä ilmanvaihdolla ja puhtaus koneerilla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon.
 Tyynenmerenkadun puoleinen liikkula varustetaan rasvanerokäyttöisellä ja potenssietäilyllä rasvanormilla, joka johdetaan kaistalle.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNIOLOSUHTTEET
 Rakennukseen ei kohdistu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijaintiin liittyvät ääneneristysvaatimukset te- ja raideliikennemelualueella LA,eq > 55 dB päivällä, LA,eq > 50 dB yöllä.
 Ulkoympäristön ääneneristyskuva lento- ja raideliikennemelua vastaan: Ra + C = 53 dB
 Ilmaääneneristyskuva teikkemelua vastaan: Ra + C = 48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI/TKA	TONTTI/RN0	VIIRANMAISTEN MERKINTÖÄ	
Järkäsaari	20636	02/03		JOKS No
RAKENNUSKOHTEEN NIMI	KOORDINAATISTO	KORKEUSJÄRJ.	PIIRUSTUSALA	
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus	
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ			MITTAAVA
ROYAL SPORT TOWER	POHJAPIIRUSTUKSET			
Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	Kerros 2			1:100
	SUUNN. ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MUUTOS	
		ARK 003-02		
ROYAL SPORT TOWER 27 00180 HELSINKI		PÄIVÄ		
+358 10 837 2700		27.01.2023		
MATTI ANTILTA, SAFA		21-04 ROYAL SPORT TOWER		



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloalokkeen korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen ylimmän kerroksen lattiatason ja porrashuoneen sääläkäytävään välinen ero + 43,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti sammutustulolla.
 Rakennus varustetaan palomieshissillä, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paarkujelukseseen.

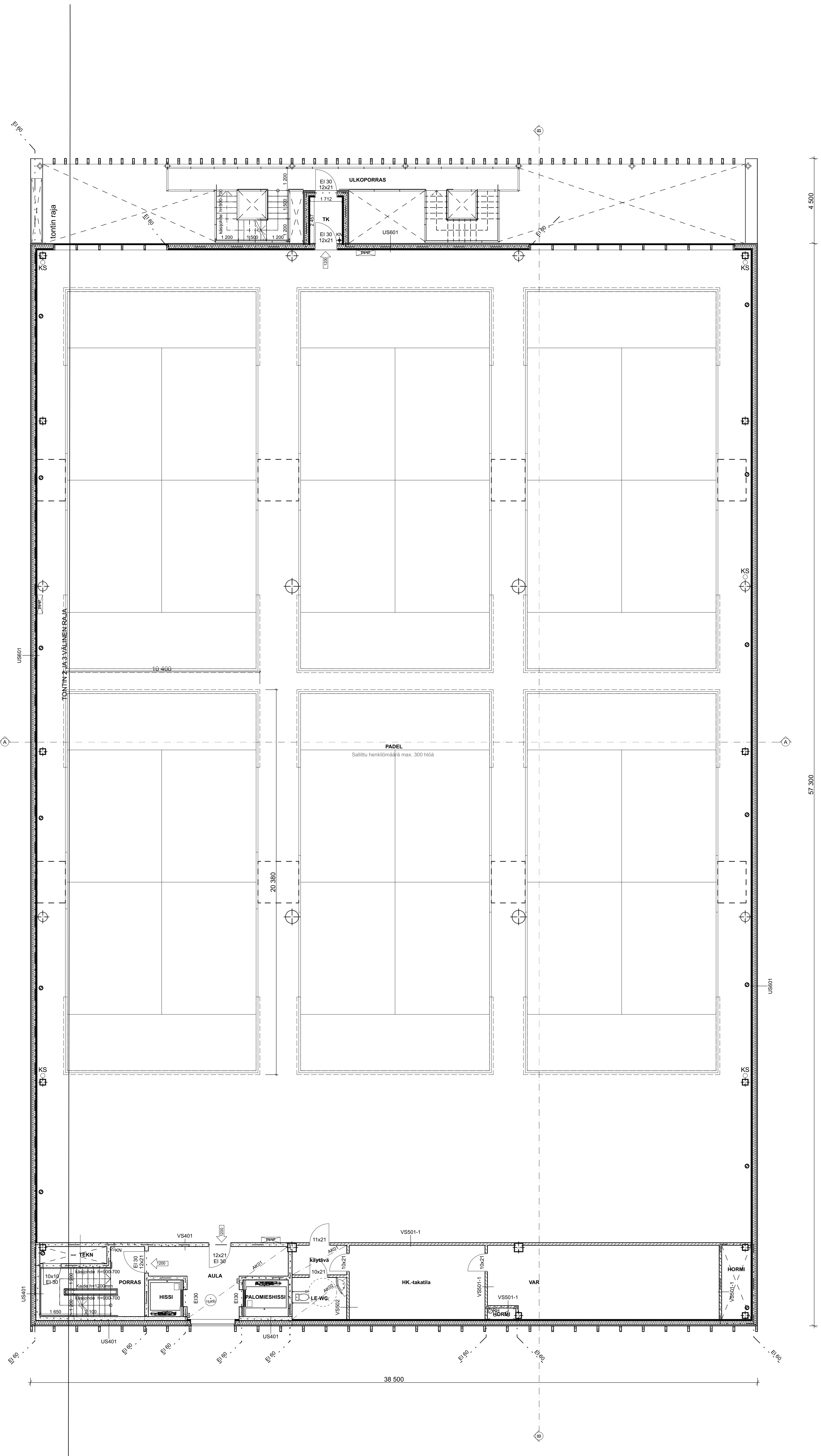
HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Liitoskorkeus +2.40.
 Liitoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuikoston loppupäässä, jolloin tontin hulevedet kuumittavat runkopuikosta vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivytymään ole tarkoituksenmukaista.

ESTEETÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteetömyydestä (251/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteetömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2014), ja näin ollen soveltuva myös sellaisen henkilöiden käyttöön, joiden kyky liikkua tai toimia on rajoittunut.
 Esteetömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteetömyys selvitys.
 Portaat, kiskot, kaiteet ja käsijohteet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttämiseksi.
 Stäportaiden nousut ≤ 160 mm ja etenemä ≥ 300 mm.
 Käsitöiden ulkoportaiden nousut ≤ 160 mm ja etenemä ≥ 300 mm.
 Laskien kaltevuus $\leq 5\%$.
 Käsijohteet sijoitetaan portaiden ja laskien molemmille puolelle 900 mm ja 700 mm korkeuolle.
 Kaiteet ja tippumisuojaukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtolaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukoämpöön kytketyllä radiatiorilla, IV/ÖV-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneet) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytykseen kytketyllä ilmanvaihdolla ja puhtaita konvektoreilla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoon.
 Tyynenmerenkadun puoleinen liikkula varustetaan rasvanerotuskaivolla ja potenssiyksiköllä rasvanormilla, joka johdetaan kaivolle.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNLOSUITEET
 Rakennukseen ei kohdistu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijaintiin liittyvät ääneneristysvaatimukset te- ja radelitekniikkalain mukaan LA_{eq} > 55 dB päivällä, LA_{eq} > 50 dB yöllä.
 Ulkoympäristön ääneneristystysoikeus lento- ja radelitekniikkalain vastaan: R_a + C = 53 dB
 Ilmaääneneristystysoikeus teikkalain vastaan: R_a + C = 48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI/TLA	TONTTI/RNÖ	VIKANOIMEN MERKINTÖÄ
Järkäsaari	20636	02/03	
RAKENNUSKOHTEEN NIMI	KOORDINAATIT	KORKEUSLUOKKA	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVA	
ROYAL SPORT TOWER Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	POHJAPIIRUSTUKSET Kerros 3	1:100	
SAUNN ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MUUTOS	
	ARK 003-03		
AW ² ARCHITECTS		PÄIVÄ	
TYÖNPIIRUSTUSKATU 2F 00180 HELSINKI +358 10 837 2700		27.01.2023	
MATTI ANTILA, SAFA		ROYAL SPORT TOWER	



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloalokkeen korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen ylimmän kerroksen lattiatason ja porrashuoneen sääläkäytävän välinen ero + 49,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisella savunpoistolla.
 Rakennus varustetaan palonesteillä, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paarkukeluun.

HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Liitoskorkeus +2.40.
 Liitoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuikoston loppupäässä, jolloin tontin hulevedet kuumittavat runkopuikosta vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivyttyminen ole tarkoituksenmukaista.

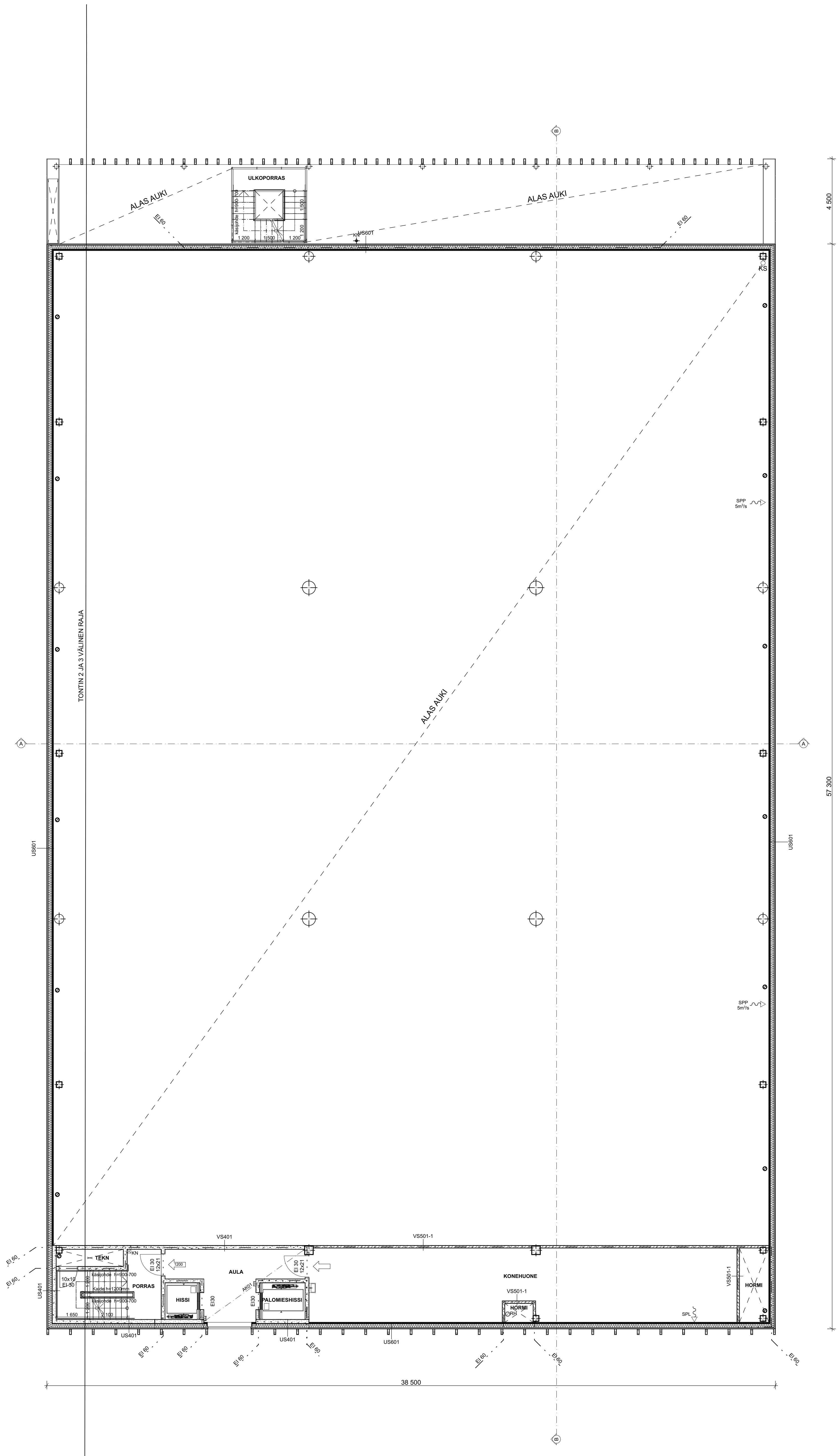
ESTEETÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteetömyydestä (241/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteetömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2014), ja näin ollen soveltuva myös sellaisen henkilön käyttöön, joiden kyky liikkua tai toimia on rajoittunut.
 Esteetömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteetömyys selvitys.

Portaat, kiskat, kaiteet ja käsijohteet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttävänä.
 Stalportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Kaiteiden ulkoportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Luskien kaltevuus ≤5%
 Käsijohteet sijoitetaan portaiden ja luskien molemmille puolelle 900 mm ja 700 mm korkeisille.
 Kaiteet ja tippumisaukukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtotehtona.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämpöön kytketyllä radiatoreilla, IV/OVK-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneet) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytykseen kytketyillä ilmanvaihtolaite ja putkisto verkostolla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoon.
 Tyynenmerenkadun puoleinen ikkunoilla varustetaan rasvanerokasvoite ja polystyreenillä rasvanormilla, joka johdetaan katolle.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNLOSUITEET
 Rakennukseen ei kohdistettu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijaintiin liittyvät ääneneristysvaatimukset te- ja radeliteknemelualueella LA,eq > 55 dB päivällä, LA,eq > 50 dB yöllä.
 Ulkoympäristön ääneneristysku lento- ja radeliteknemelu vastaan: R_a + C = +53 dB
 Ilmaääneneristysku teikkemelu vastaan: R_a + C = 48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI/TLA	TONTTI/RN0	VIKANDMAISTEN MERKINTÖÄ
Järkkääri	20636	02/03	
RAKENNUSKOHTEEN NIMI	KOORDINAATIT	KORKEUSJÄRKY	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVA	
ROYAL SPORT TOWER Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	POHJAPIIRUSTUKSET Kerros 4	1:100	
SAUNN ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MUUTOS	
	ARK 003-04		
AW ² ARCHITECTS		P. M.	
KOTIPUUNOJANKATU 2F 00180 HELSINKI +358 10 837 2700		27.01.2023	
MATTI ANTILTA, SAFA		21-04 ROYAL SPORT TOWER	



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEKSET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloalokkeen korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen ylimmän kerroksen lattiatason ja porrashuoneen sääläkäytävään välinen ero + 49,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti saurustustolla.
 Rakennus varustetaan palomieshissillä, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paerikukelaan.

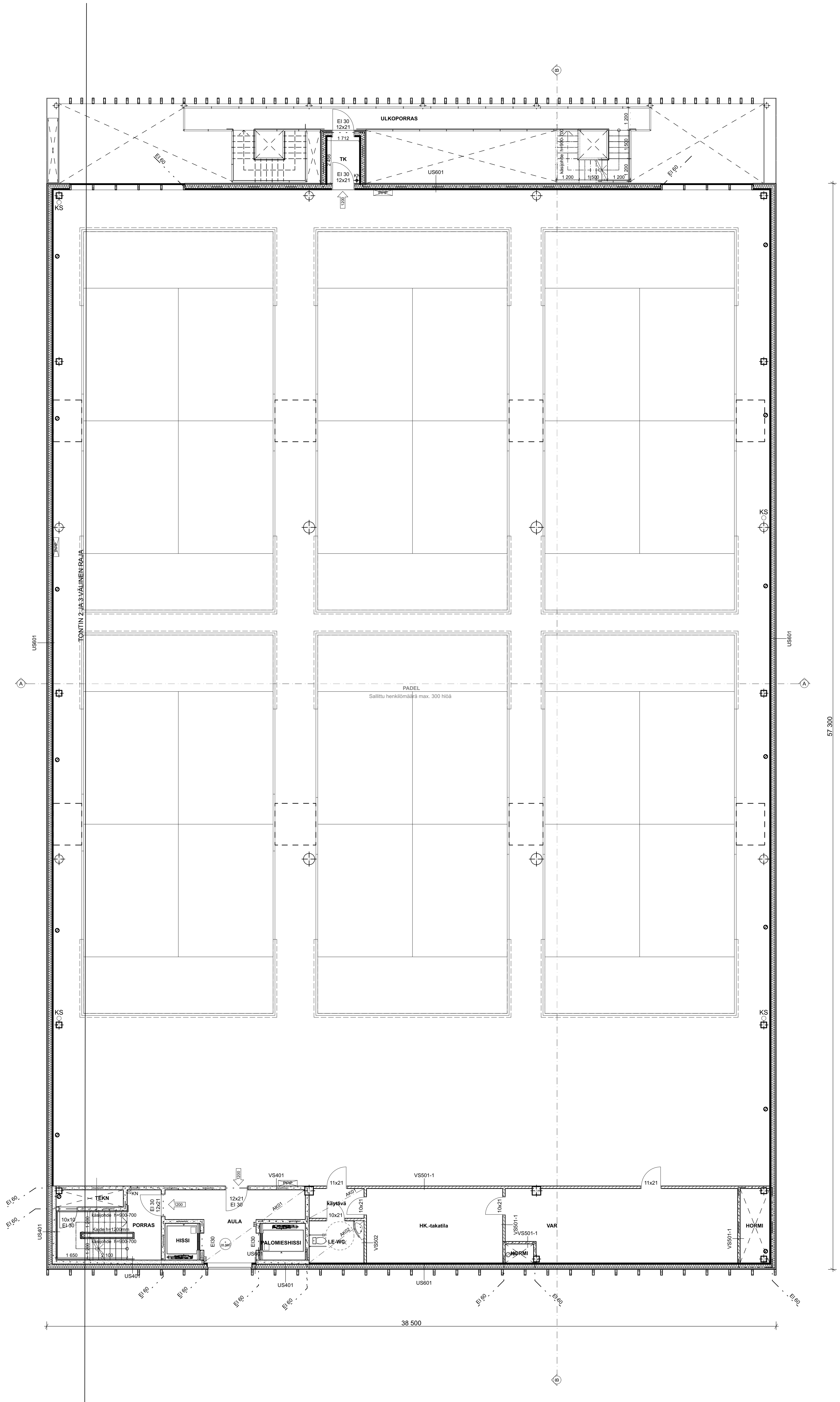
HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Liitoskorkeus +2.40.
 Liitoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuikiston loppupäässä, jolloin tontin hulevedet kuumittavat runkopuikosta vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivytymään ole tarkoituksenmukaista.

ESTEETÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteetömyydestä (231/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteetömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2014), ja näin ollen soveltuva myös sellaisen henkilöiden käyttöön, joiden kyky liikkua tai toimia on rajoittunut.
 Esteetömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteetömyys selvitys.
 Portaat, kiskot, kaiteet ja käsijohteet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttävänä.
 Stairportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Kaiteiden ulkoportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Luskien kaltevuus ≤5%
 Käsijohteet sijoitetaan portaiden ja luskien molemmille puolelle 900 mm ja 700 mm korkeisille.
 Kaiteet ja tippumisaukukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEKSET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönlähteentolla.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukoilmalämpöön kytketyllä radiatiorilla, IV/ÖV-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneet) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytykseen kytketyllä ilmanvaihdolla ja puhtaita konvektoreilla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoon.
 Tyynenmerenkadun puoleinen liikkuvilla varustetaan rasvanerotuskaivolla ja poteroitetyillä rasvanormilla, joka johdetaan kaibolle.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNOLUOHIET
 Rakennukseen ei kohdistu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijaintiin liittyvät ääneneristysvaatimukset te- ja radelitekniikkalain mukaan LA,eq > 55 dB päivällä, LA,eq > 50 dB yöllä.
 Ulkoympäristön ääneneristystysoikeus lento- ja radelitekniikkalain vastaan: R_a + C = 53 dB
 Ilmaääneneristystysoikeus teikkemeluun vastaan: R_a + C = 48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI/TKA	TONTTI/RNÖ	VIKANDMAISTEN MERKINTÖÄ
Järkkääri	20636	02/03	
RAKENNUSKOHTEEN NIMI	KOORDINAATIT	KORKEUSLUOKU	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		
ROYAL SPORT TOWER Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	POHJAPIIRUSTUKSET Kerros 5		
	SUUNN. ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MIKTOIS
		ARK 003-05	
KYÖSEPIIRUSTUSAJANKATU 2F 00180 HELSINKI +358 10 837 2700	PIIR.	TEHDISTÖ	
MATTI ANTILA, SAFA	27.01.2023	21-04 ROYAL SPORT TOWER	



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloalokkeen korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen ylimmän kerroksen lattiatason ja porrashuoneen sääläkäytävän välinen ero + 49,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti saurenoitella.
 Rakennus varustetaan palonesteillä, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paerikukukseen.

HULEVESIEN KÄSITTELY
 Torilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Litoskorkeus +2.40.
 Litoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuiston loppupäässä, jolloin torilla hulevedet kuumittavat runkopuistoa vain lyhyeksi matkaa joutuen suoraan mereen, eikä viivyttyminen ole tarkoituksenmukaista.

ESTEETÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteetömyydestä (251/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteetömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/20014), ja näin ollen soveltuvaat myös sellaisen henkilöiden käyttöön, joiden kyky liikkua tai toimia on rajoittunut.
 Esteetömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteetömyys selvitys.

Portaat, käsitteet ja käsijohde toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttämiseksi.
 Stäiportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Käsitteiden ulkoportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Luskien kaltevuus ≤5%
 Käsitteet sijoitetaan portaiden ja luskien molemmille puolelle 900 mm ja 700 mm kokonaisleveydellä.
 Käsitteet ja sippumisaukukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtolaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämpöpölyn kytketyllä radiatiorilla, IV/OVK-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneilla) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytykseen kytketyllä ilmanvaihdolla ja puhtaita konekoneilla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoston.
 Tyynenmerenkadun puoleinen liikkue varustetaan rasvanerotuskaivolla ja poteroitetyillä rasvanormilla, joka johdetaan kaivolle.

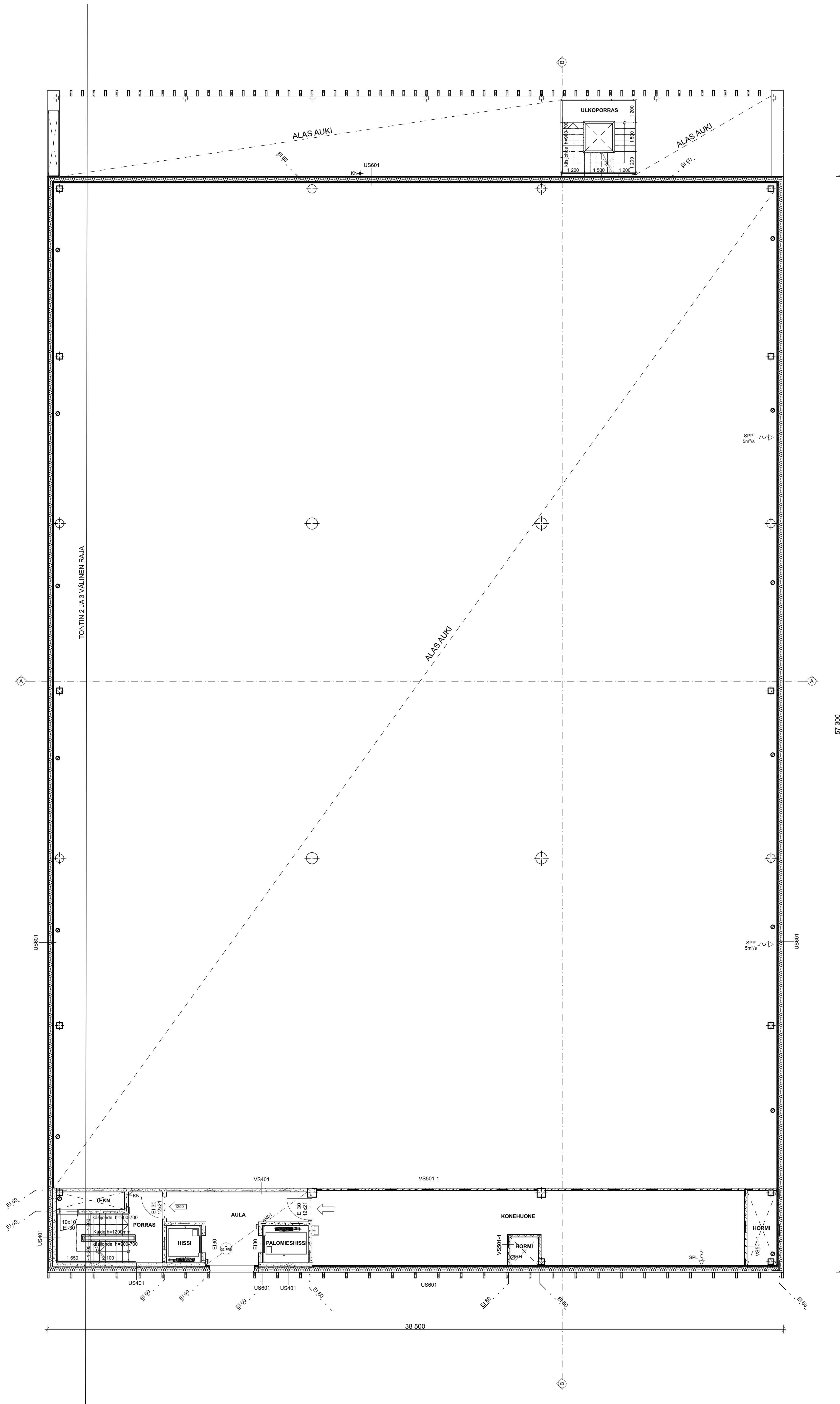
MELLINTORJUNTA JA ÄÄNLOSUHTTEET
 Rakennukseen ei kohdistettu äänenieristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijaintiin liittyvät äänenieristysvaatimukset te- ja radelitekemenualueella LA,eq > 55 dB päiväällä, LA,eq > 50 dB yöllä.
 Ulkoympäristön äänenieristystyso lento- ja radelitekemenualueen vastaan: R_a + C = +53 dB
 Ilmaäänieristystyso teikkemenualueen vastaan: R_a + C = +48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI TILA	TONTTI RNR	VIKANDMAISTEN MERKINTÖÄ
Järkkääri	20836	02/03	
RAKENNUSKOHTEEN NIMI	KOORDINAATIT	KORKEUSLUOKA	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		
ROYAL SPORT TOWER Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	POHJAPIIRUSTUKSET Kerros 6		
	SUUNN. ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MIJOTOS
		ARK 003-06	
ROYAL SPORT TOWER		PIIRUSTUSNUMERO	MIJOTOS
ROYAL SPORT TOWER		PIIRUSTUSNUMERO	MIJOTOS
ROYAL SPORT TOWER		PIIRUSTUSNUMERO	MIJOTOS



ROYAL SPORT TOWER
 Tyynenmerenkatu 27 00180 HELSINKI
 +358 10 837 2700

PIIRUSTUSNUMERO
 003-06



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloalokkeen korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen yläosan kerroksen lattiatason ja porrashuoneen sääläkäytävään välinen ero + 43,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti sammutustulolla.
 Rakennus varustetaan palomieshissillä, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paerikojutukseen.

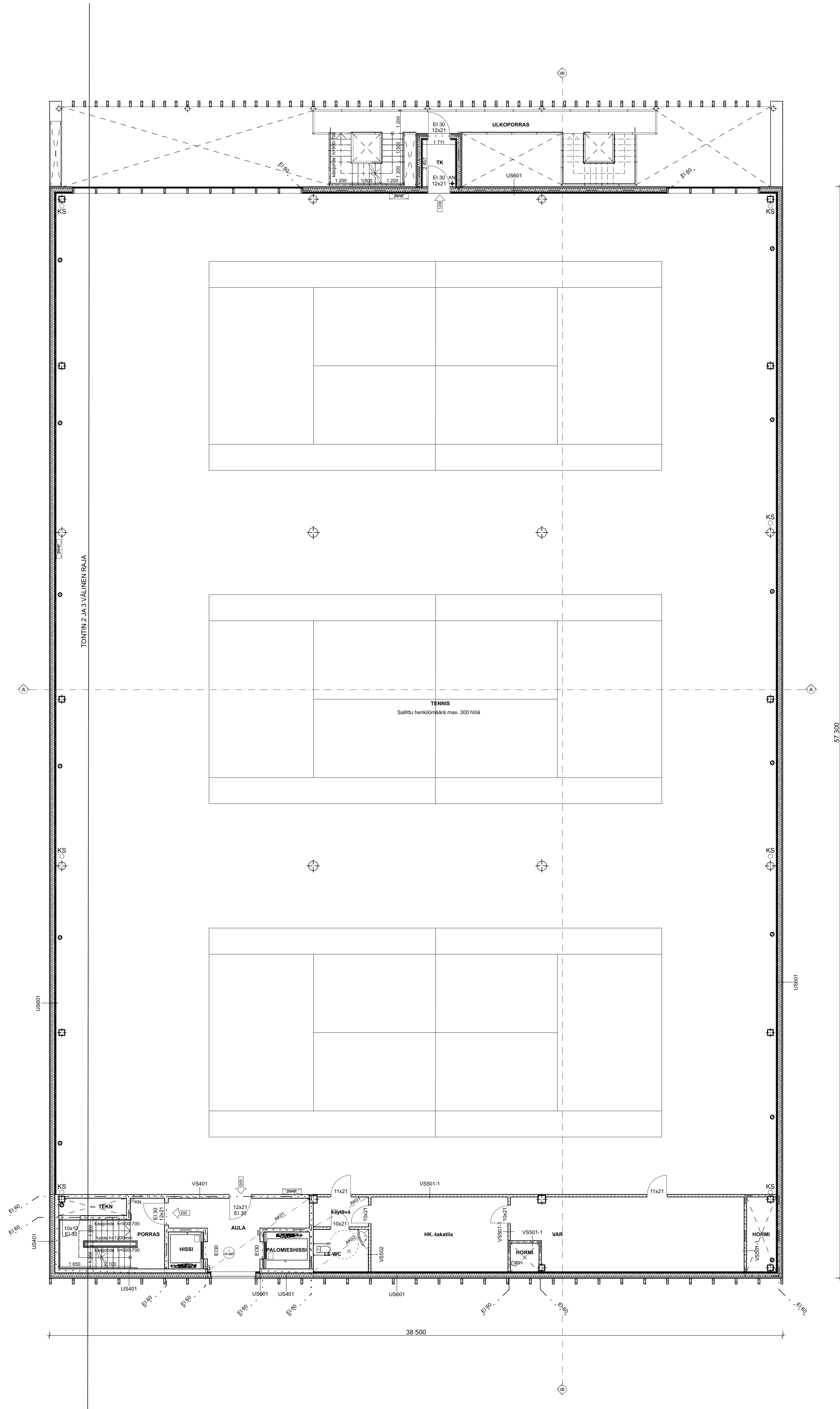
HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Liitoskorkeus +2.40.
 Liitoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuikoston loppupäässä, jolloin tontin hulevedet kuumittavat runkopuikosta vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivytymisen ole tarkoitusmerkityksellistä.

ESTEETÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteetömyydestä (254/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteetömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2014), ja näin ollen soveltuva myös sellaisen henkilön käyttöön, joiden kyky liikkua tai toimia on rajoittunut.
 Esteetömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteetömyys selvitys.
 Portaat, käskit, kaiteet ja käsijohteet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttävänä.
 Sielportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Käskien ulkoportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Laskien kaltevuus ≤5%
 Käsijohteet sijoitetaan portaiden ja laskien molemmille puoleille 900 mm ja 700 mm korkeuolle.
 Kaiteet ja tippumissuojaukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönlähteettömällä.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukojäähdytyksen kyteillä radiatoreilla, IV/ÖV-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneet) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytyksen kyteillä ilmanvaihtolaite ja puhalin koneistolla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoon.
 Tyynenmerenkadun puoleinen liikkuvuus varustetaan reservariuskaivolla ja potenssietyllä savunhormilla, joka johdetaan katolle.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNLOSUITEET
 Rakennukseen ei kohdistettu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijaintiin liittyvät ääneneristysvaatimukset te- ja radeliteknemelualueella LA,eq > 55 dB päivällä, LA,eq > 50 dB yöllä.
 Ulkoympäristön ääneneristysku lento- ja radeliteknemelu vastaan: R_a + C = + 53 dB
 Ilmaääneneristysku teikkemelu vastaan: R_a + C = + 48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI TILA	TONTTI RNO	VIKANDMASTEN MERKINTÖÄ
Järkkääri	20636	02/03	
RAKENNUSKOHTEEN NIMI	KOORDINAATISTO	KORKEUSLUOKA	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		
ROYAL SPORT TOWER	POHJAPIIRUSTUKSET		
Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	Kerros 7		
	SUUNN. ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MIUITOS
		ARK	003-07
KYÖSEPPENKATU 2F 00180 HELSINKI +358 10 837 2700	PÄIVÄ		
MATTI ANTILTA, SAFA	27.01.2023	TEHDYT 21-04 ROYAL SPORT TOWER	



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEKSET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloalokkeen korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen ylimmän kerroksen lattiatason ja porrashuoneen sääläkäytälänsä välinen etäisyys on + 49,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti saunustustalolla.
 Rakennus varustetaan palonilmoittimella, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paarkitukseen.

HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Liitoskorkeus +2,40.
 Liitoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuikoston loppupäässä, jolloin tontin hulevedet kuumittavat runkopuikosta vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivytymisen ole tarkoituksenmukaista.

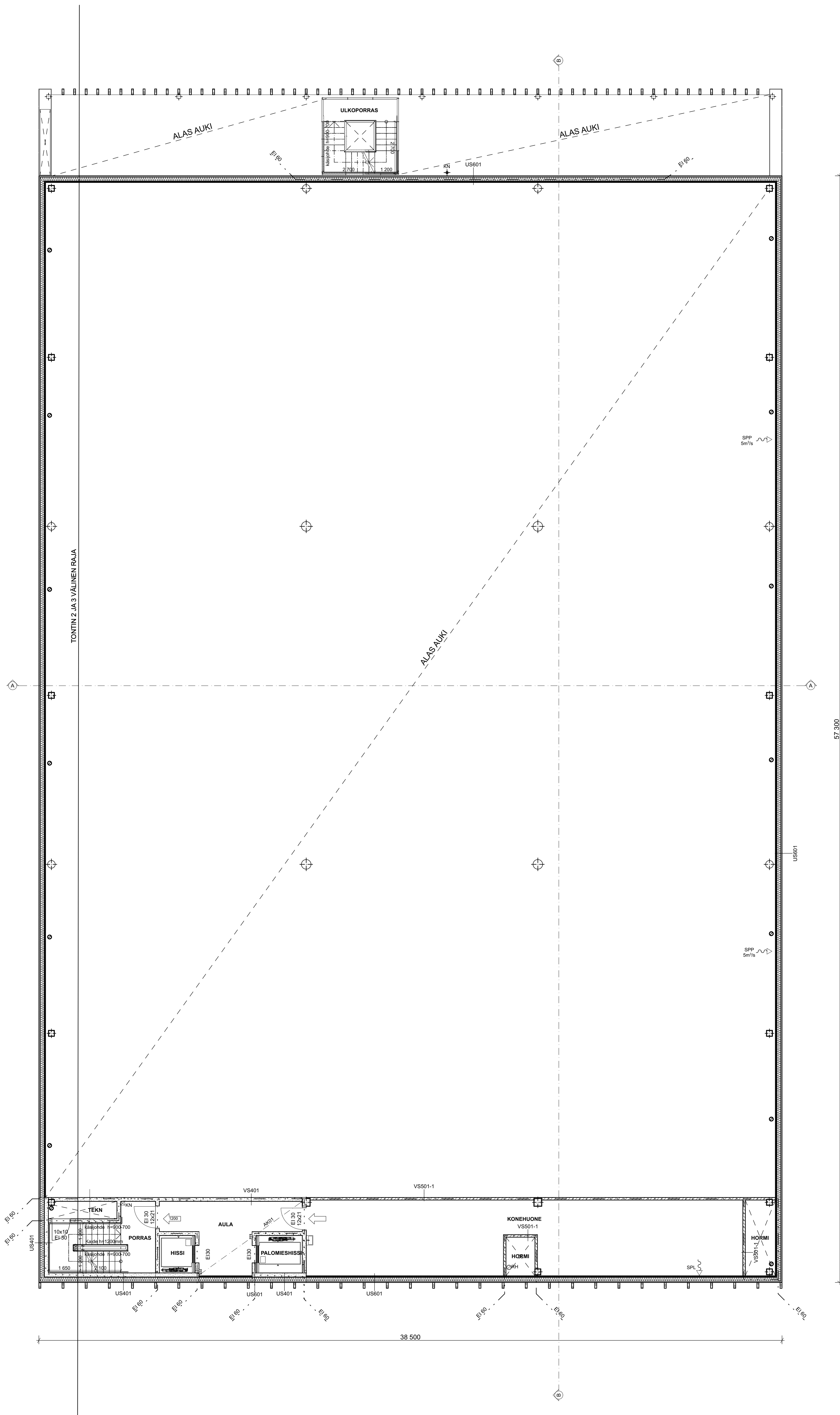
ESTEETÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteetömyydestä (251/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteetömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2014), ja näin ollen soveltuvaat myös sellaisiin henkilöiden käyttöön, joiden kyky liikkua ja toimia on rajoittunut.
 Esteetömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteetömyys selvitys.
 Portaat, kiskot, kaiteet ja käsijohteet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttämiseksi.
 Stairportaiden nousut ≤ 160 mm ja etenemä ≥ 300 mm
 Käsitöiden ulkoportaiden nousut ≤ 160 mm ja etenemä ≥ 300 mm
 Laskien kaltevuus $\leq 5\%$
 Käsijohteet sijoitetaan portaiden ja laskien molemmille puoleille 900 mm ja 700 mm korkeisille.
 Kaiteet ja tippumissuojukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEKSET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtolaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämpöön kytketyllä radiatoreilla, IV-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneilla) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytykseen kytketyillä ilmanvaihtolaiteilla ja puhtaus koneistoreilla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoston.
 Tyynenmerenkadun puoleinen liikkuvuus varustetaan hissanerokasvalla ja potenssiyksiköllä raskahormilla, joka johdetaan kaistalle.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNIOLOSUHTTEET
 Rakennukseen ei kohdistettu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijaintiin liittyvät ääneneristysvaatimukset te- ja raide liikennemuutelualueella LA,eq > 55 dB päivällä, LA,eq > 50 dB yöllä.
 Ulkoympäristön ääneneristystysoikeus lento- ja raide liikennemuuteluun vastaan: R_a + C = 53 dB
 Ilmaääneneristystysoikeus teikkemenuun vastaan: R_a + C = 48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI TILA	TONTTI RnO	VIKANDMAISTEN MERKINTÖÄ
Järkkääri	20636	02/03	
RAKENNUSKORJAUS	KORJAUSKÄSIKIRJA	KORJAUSKÄSIKIRJA	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKORJAUKSEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		
ROYAL SPORT TOWER	POHJAPIIRUSTUKSET		
Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	Kerros 8		
	SUUNN. ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MUUTOS
		ARK	003-08
HOITAJAYHTIÖN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUSNUMERO	21-04 ROYAL SPORT TOWER	
MATTI ANTILA, SAFA	27.01.2023	21-04 ROYAL SPORT TOWER	





KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloalokkeen korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen ylimmän kerroksen lattiatason ja porrashuoneen sääläkäytävään välinen ero + 49,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti saurenoitella.
 Rakennus varustetaan palomieshisillä, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paerikukukseen.

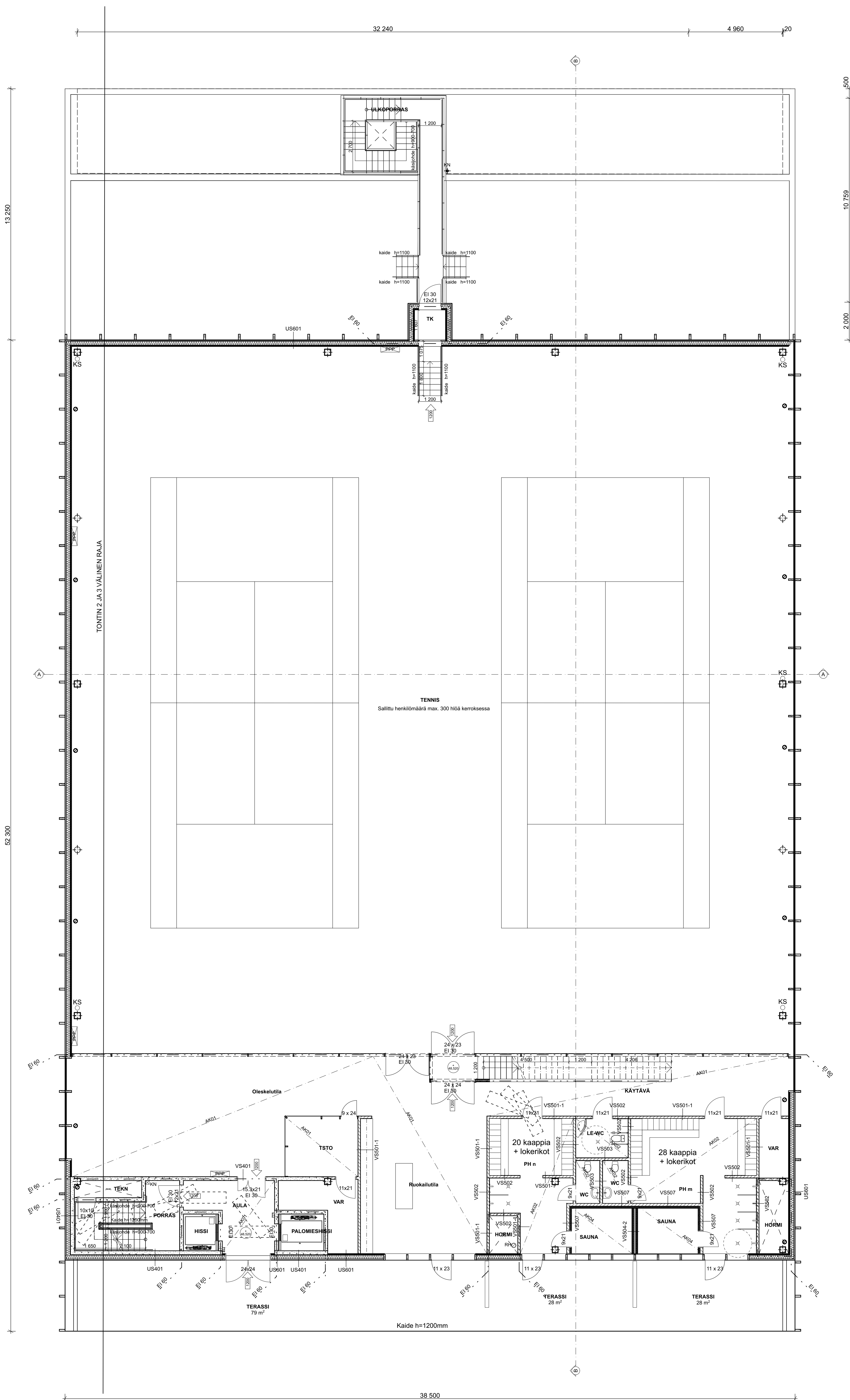
HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Liitoskorkeus +2.40.
 Liitoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuikoston loppupäässä, jolloin tontin hulevedet kuumittavat runkopuikosta vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivytymään ole tarkoituksenmukaista.

ESTEETÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteetömyydestä (251/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteetömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2014), ja näin ollen soveltuva myös selläisten henkilöiden käyttöön, joiden fyysinen tila tai toiminta on rajoittunut.
 Esteetömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteetömyys selvitys.
 Portaat, kiskot, kaiteet ja käsijohdeet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttämiseksi.
 Stairportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Käsitöiden ulkoportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Luskien kaltevuus ≤5%
 Käsijohdeet sijoitetaan portaiden ja luskien molemmille puolelle 900 mm ja 700 mm korkeuolle.
 Kaiteet ja tippumisaukukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtolaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukoilmalämpöön kytketyllä radiatiorilla, IV/ÖVK-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneet) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytykseen kytketyllä ilmanvaihdolla ja puhtaus koneistolla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoon.
 Tyynenmerenkadun puoleinen liikkeli varustetaan mesiverouksikaivolla ja poteroitetyillä rasvahormilla, joka johdetaan kaivolle.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNOLosuhteet
 Rakennukseen ei kohdistettu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijaintiin liittyvät ääneneristysvaatimukset te- ja radeliikennemelualueella LA,eq > 55 dB päivällä, LA,eq > 50 dB yöllä.
 Ulkoympäristön ääneneristysku lento- ja radeliikennemelua vastaan: R_e + C = +53 dB
 Ilmaääneneristysku teikkemelua vastaan: R_e + C = +48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI/TLA	TONTTI/RNÖ	VIKANDMAISTEN MERKINTÖÄ
Järkkääri	20636	02/03	
RAKENNUSKOHTEEN NIMI	KOORDINAATIT	KORKEUSLÄKÄ	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVA	
ROYAL SPORT TOWER Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	POHJAPIIRUSTUKSET Kerros 9	1:100	
SAUNN ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MUUTOS	
	ARK 003-09		
AW ² ARCHITECTS		ARK 003-09	
KOTIPUOLINENKATU 2F 00180 HELSINKI +358 10 837 2700		27.01.2023	
MATTI ANTILA, SAFA		21-04 ROYAL SPORT TOWER	



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEKSET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloalokkeen korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen yläosan kerroksen lattiatason ja porrashuoneen sääläkäytävän välinen ero + 49,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti saunustotolla.
 Rakennus varustetaan palonesteillä, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paerikujutukseen.

HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Liitoskorkeus +2.40.
 Liitoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuiston loppupäässä, jolloin tontin hulevedet kuumittavat runkopuistossa vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivytymisen ole tarkoituksenmukaista.

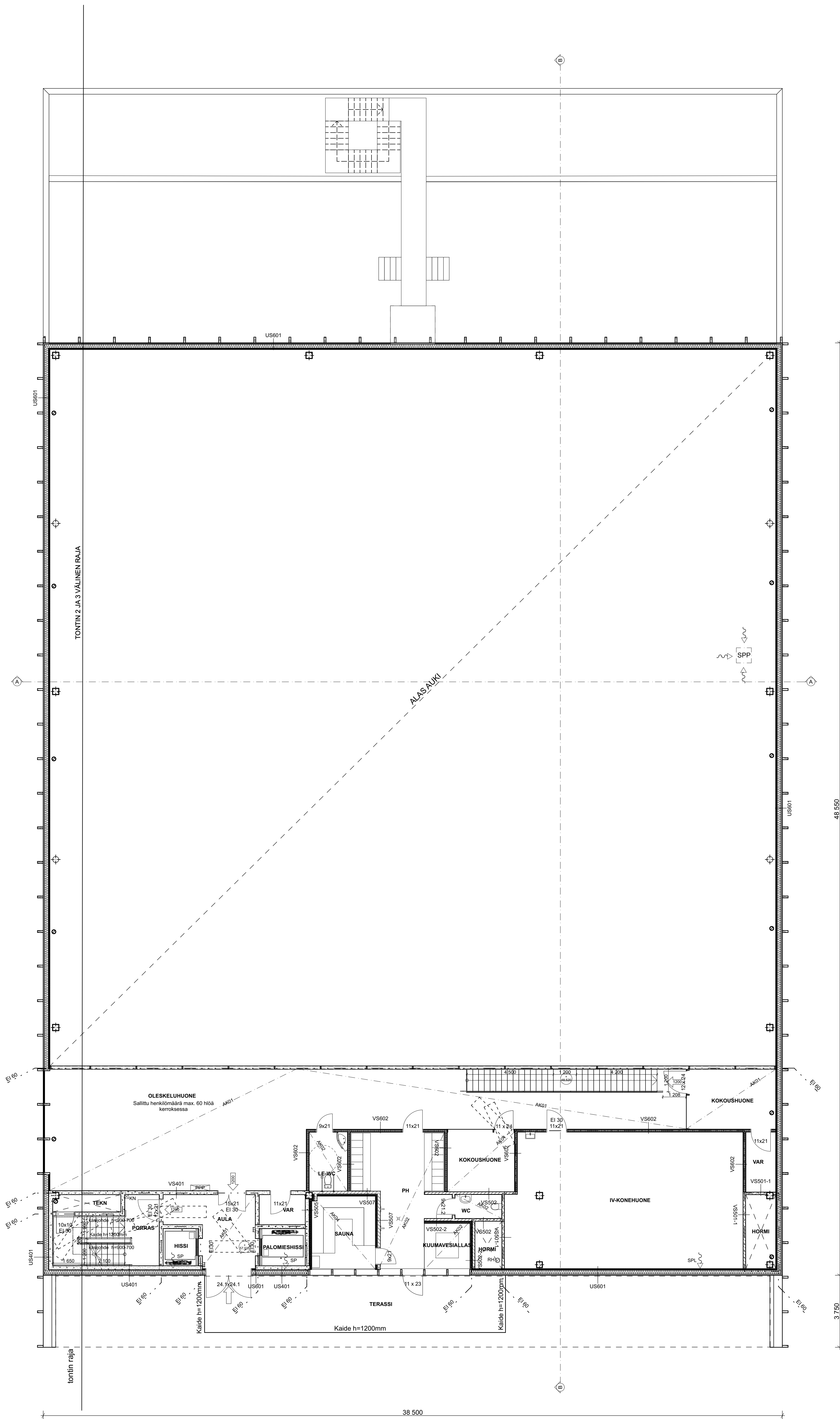
ESTEETTÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteettömyydestä (251/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteettömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2014), ja näin ollen soveltuva myös sellaisen henkilöiden käyttöön, joiden kyky liikkua tai toimia on rajoittunut.
 Esteettömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteettömyys selvitys.

Portaat, kiskat, kaiteet ja käsijohteet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttävänä.
 Stäpportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Kaiteiden ulkoportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Luskien kaltevuus ≤5%
 Käsijohteet sijoitetaan portaiden ja luskien molemmille puolelle 900 mm ja 700 mm korkeisille.
 Kaiteet ja tippumisaukukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEKSET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtotehtolalla.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukoilmalämpöpölyn kytketyllä radiatilla, IV/ÖV-käyttöjärjestelmällä, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneilla) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytyksen kytketyllä ilmanvaihdolla ja puhalin koneistolla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoon.
 Tyynenmerenkadun puoleinen liikele varustetaan rasvanerotuskaivolla ja polterietylellä rasvanormilla, joka johdetaan kahteen.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNOLosuhteet
 Rakennukseen ei kohdistu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijaintiin liittyvät ääneneristysvaatimukset te- ja radelitekniset LA_{eq} > 55 dB päivästä, LA_{eq} > 50 dB yöllä.
 Ulkoilman ääneneristystysoikeus lento- ja radelitekniset vastaan: R_a + C = 15 dB
 Ilmaääneneristystysoikeus teikkemelu vastaan: R_a + C = 48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI TILA	TONTTI RnO	VIKANAAMEN MERKINTÖÄ
Järkkääri	20636	02/03	
RAKENNUSLOHJONNINDE	KOORDINAATISTO	KORKEUSJÄRJ.	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		
ROYAL SPORT TOWER	POHJAPIIRUSTUKSET		
Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	Kerros 10		
SAUNN ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MUUTOS	
	ARK	003-10	
KYÖSEPIIRUSTUSALAN TUOTO OY HELSINKI +358 10 837 2700	PIIR.	TEHDYT	
MATTI ANTILTA, SAFA	27.01.2023	21-04 ROYAL SPORT TOWER	



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEKSET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloaluekorkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen ylimmän kerroksen lattiatason ja porrashuoneen sääläkäytävään välinen ero + 43,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti saurenoitolla.
 Rakennus varustetaan palomieshissillä, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paerikujutukseen.

HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Liitoskorkeus +2.40.
 Liitoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuiston loppupäässä, jolloin tontin hulevedet kuumittavat runkopuistoa vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivytymään ole tarkoituksenmukaista.

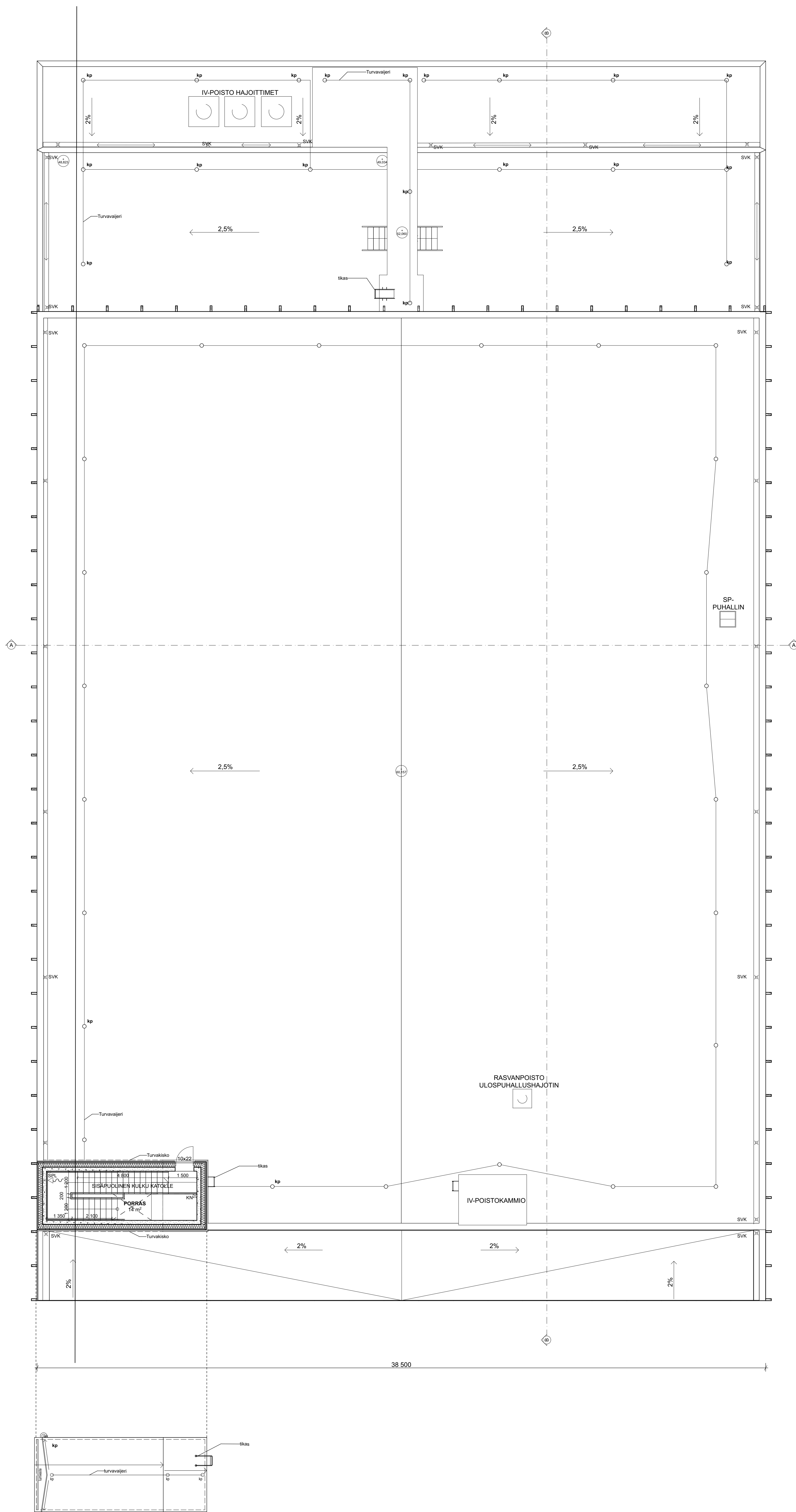
ESTEETÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteetömyydestä (251/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteetömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2014), ja näin ollen soveltuva myös sellaisen henkilöiden käyttöön, joiden kyky liikkua tai toimia on rajoittunut.
 Esteetömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteetömyys selvitys.

Portaat, kiskot, kaiteet ja käsijohteet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttävänä.
 Stairportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Kaiteiden ulkoportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Luskien kaltevuus ≤5%
 Käsijohteet sijoitetaan portaiden ja luskien molemmille puolelle 900 mm ja 700 mm korkeisille.
 Kaiteet ja tippumisaukukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEKSET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtolaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämpöön kytketyllä radiatoreilla, IV-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneilla) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytykseen kytketyillä ilmanvaihtolaiteilla ja puhtain konvektoreilla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoon.
 Tyynenmerenkadun puoleinen ikkunoilla varustetaan rasvanerotuskaivolla ja poteroitetyillä rasvanormilla, joka johdetaan kaivolle.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNLOSUITEET
 Rakennukseen ei kohdistu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijaintiin liittyvät ääneneristysvaatimukset le- ja radeliikennemelualueella LA_{eq} > 55 dB päivällä, LA_{eq} > 50 dB yöllä.
 Ulkovoiman ääneneristystyky lento- ja radeliikennemelua vastaan: R_a + C = 53 dB
 Ilmaääneneristystyky teikkemelua vastaan: R_a + C = 48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI/TKA	TONTTI/RN	VIKANDMAISTEN MERKINTÖÄ
Järkkääri	20636	02/03	
RAKENNUSLOMPEDE	KOORDINAATISTO	KORKEUSJÄRJ.	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		
ROYAL SPORT TOWER	POHJAPIIRUSTUKSET		
Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	Kerros 11		
	SUUNN. ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MUUTOS
		ARK 003-11	
ROYAL SPORT TOWER	27.01.2023	PIIRUSTUS	21-04 ROYAL SPORT TOWER
MATTI ANTILTA, SAFA			



Porraskulun katto 1:100

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEKSET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloalokkeen korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen ylimmän kerroksen lattiatason ja porrashuoneen säännönmääräisen väliin ero + 49,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti saunustoitolla.
 Rakennus varustetaan palonilmoittimella, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paerikujutukseen.

HULEVESIEN KÄSITTELY
 Torjinta ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Liitoskorkeus +2.40.
 Liitoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuikoston loppupäässä, jolloin torjinta hulevedet kuumittavat runkopuikosta vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivytymään ole tarkoituksenmukaista.

ESTEETTÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteettömyydestä (241/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteettömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2014), ja näin ollen soveltuva myös sellaisten henkilöiden käyttöön, joiden kyky liikkua tai toimia on rajoittunut.
 Esteettömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteettömyys selvitys.
 Portaat, kiskot, kaiteet ja käsijohteet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttävänä.
 Stairportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Kaiteiden ulkoportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Luskien kaltevuus ≤5%
 Käsijohteet sijoitetaan portaiden ja luskien molemmille puolelle 900 mm ja 700 mm korkeisille.
 Kaiteet ja tippumisaukukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEKSET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtolaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämpöön kytketyllä radiatoreilla, IV-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneet) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytykseen kytketyillä ilmanvaihtolaite ja putkisto korveilla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoon.
 Tyynenmerenkadun puoleinen liikkula varustetaan rasvanerotuskaivolla ja poteroitetyillä rasvanormilla, joka johdetaan katolle.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNLOSUITEET
 Rakennukseen ei kohdistu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksellä.
 Sijainnista lähtevä ääneneristysvaatimukset te- ja raide liikennemuualueella LA_{eq} > 55 dB päivällä, LA_{eq} > 50 dB yöllä.
 Ulkoympäristön ääneneristystysoikeus lento- ja raide liikennemuualueen vastaan: R_a + C = 53 dB
 Ääneneristystysoikeus teikkemenuela vastaan: R_a + C = 48 dB

KAUPUNGIN OSA	KORTTELI/TLA	TOINTI/RN	VIKANDAMASTEN MERKINTÖÄ
Järkäsaari	20836	02/03	
RAKENNUSKOHTEEN NIMI	KOORDINAATISTO	KORKEUSJÄRJ.	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		
ROYAL SPORT TOWER	POHJAPIIRUSTUKSET		
Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	Vesikatko		
	SUUNN. ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MIJUTOS
	ARK	003-12	
ROYAL SPORT TOWER		ROYAL SPORT TOWER	
21-04 ROYAL SPORT TOWER		21-04 ROYAL SPORT TOWER	

RAKENNETYYPIT

US401 Verho ARK mukaan sisältäen sadoksin Tuulilas- ja asennusarkit, verhojen kamakori Tuulienaukset, Cerrot Windstopper tai vastaava...

US601 Verho ARK mukaan sisältäen sadoksin Tuulilas- ja asennusarkit, verhojen kamakori Tuulienaukset, Cerrot Windstopper tai vastaava...

US662 Verho ARK mukaan sisältäen sadoksin Tuulilas- ja asennusarkit, verhojen kamakori Tuulienaukset, Cerrot Windstopper tai vastaava...

VS401 Pintakäsitely -materiaali, rakennusolosuhteen mukaan Teräsbetoni betoni, rakennusolosuhteen mukaan...

VS402 Pintakäsitely -materiaali, rakennusolosuhteen mukaan Teräsbetoni betoni, rakennusolosuhteen mukaan...

VS402-3 Pintamateriaali ja käsitely rakennusolosuhteen mukaan Teräsbetoni betoni, rakennusolosuhteen mukaan...

VS501-1 Pintakäsitely -materiaali, huoneistuksen mukaan Kivi-harkko, ohutammamuuraukset Pintakäsitely -materiaali, huoneistuksen mukaan...

VS502-2 Vaakapaneeli huoneistuksen mukaan Tuulienaukset, pylväskorotus 22x100 k 600 Alumiinipinnan polyynteränsivyyt FF-PR 30-AL-K, saumat tiiviltä...

VS503 Senjiraa ja pintakäsitely huoneistuksen mukaan Vedeneristys VTT:n sertifioima vedeneristysjärjestelmä...

VS504 Runkorakenteen leveysnä Itävalti, asuikaton julkopuoleen Itävaltiin (julkutu alapäästä)...

VS504-2 -keskenlinnien, RAK tarkentaa Vaakapaneeli huoneistuksen mukaan Tuulienaukset + pylväskorotus 22x100 k 600...

VS505 Teräsbetoni, ks. rakennusolosuhteet Itävalti, asuikaton julkopuoleen Itävaltiin (julkutu alapäästä)...

VS505-2 Vaakapaneeli huoneistuksen mukaan Tuulienaukset + pylväskorotus 22x100 k 600...

VS505-3 Kosteus tiian tasotele pakkaalattujen kivi/huoneistuksen kohdalla vedeneristys rakennusolosuhteen mukaan...

VS506 Pintamateriaali ja käsitely, huoneistuksen mukaan Kivi-harkko, ohutammamuuraukset...

VS507 Kivimuurit laatat + kivi/laatat Serfifioitu siveä vedeneristysjärjestelmä, ks. "Rakennusolosuhteiden yleiset vaatimukset"...

VS601 Pintamateriaali ja käsitely, rakennusolosuhteen mukaan Kipsilevy, Gyproc EK Kipsilevy, Gyproc EK...

VS602 Pintamateriaali ja käsitely, rakennusolosuhteen mukaan Kipsilevy, Gyproc EK Kipsilevy, Gyproc EK...

VS604 -keskenlinnien, RAK tarkentaa Kivimuurit laatat + kivi/laatat Serfifioitu siveä vedeneristysjärjestelmä...

VS610 -keskenlinnien, RAK tarkentaa Kivimuurit laatat + kivi/laatat Serfifioitu siveä vedeneristysjärjestelmä...

VP401 Kumbulunkemäki E1 107-2012 mukaan, VE B0 -alvoinen BT12H212 kate on tuote BROOFIT2 Jälkikas 140, jähissä + 160...

VP402 Vedeneristys kate on tuote BROOFIT2 Luokka VE 20 jäh VE B0, TL2 TL2 RL, 107-2012 mukaan...

VP403 Pintamateriaali ja käsitely rakennusolosuhteen mukaan Pintabetoni, BY45SILV7 mukaan luokka B-3-II, C30/37...

VP402 Pintamateriaali ja käsitely rakennusolosuhteen mukaan Pintabetoni, BY45SILV7 mukaan luokka B-3-II, C30/37...

VP403 Pintamateriaali ja käsitely huoneistuksen mukaan Pintabetoni, elementtipintatusten mukaan...

VP404 Pintamateriaali ja käsitely huoneistuksen mukaan Pintabetoni, elementtipintatusten mukaan...

VP405 Pintamateriaali ja käsitely huoneistuksen mukaan Pintabetoni, elementtipintatusten mukaan...

VP406 Pintamateriaali maaletpop-girnoide Pintabetoni, BY78Y45 laatuoksa B-3-II, C30/37...

VP407 Pintamateriaali ja käsitely rakennusolosuhteen mukaan Pintabetoni, BY45SILV7 mukaan luokka B-3-II, C30/37...

VP408 Pintamateriaali ja käsitely rakennusolosuhteen mukaan Pintabetoni, elementtipintatusten mukaan...

AP401 Pintamateriaali ja käsitely rakennusolosuhteen mukaan Pintabetoni, BY45SILV7 mukaan luokka B-3-II, C30/37...

AP402 Pintamateriaali ja käsitely rakennusolosuhteen mukaan Pintabetoni, BY45SILV7 mukaan luokka B-3-II, C30/37...

AP403 Pintamateriaali ja käsitely rakennusolosuhteen mukaan Pintabetoni, elementtipintatusten mukaan...

AP404 Pintamateriaali ja käsitely huoneistuksen mukaan Pintabetoni, elementtipintatusten mukaan...

AK1 Kantava runkorakenne Itävalti Korotus 10x100 k 600 Tuulienaukset + rakennus 10x100 k 600 Paneelit huoneistuksen mukaan...

AK2 Kantava runkorakenne Itävalti Korotus 10x100 k 600 Tuulienaukset + rakennus 10x100 k 600 Paneelit huoneistuksen mukaan...

AK3 Kantava runkorakenne Itävalti Korotus 10x100 k 600 Tuulienaukset + rakennus 10x100 k 600 Paneelit huoneistuksen mukaan...

AK4 Kantava runkorakenne Itävalti Korotus 10x100 k 600 Tuulienaukset + rakennus 10x100 k 600 Paneelit huoneistuksen mukaan...

AK5 Kantava runkorakenne Itävalti Korotus 10x100 k 600 Tuulienaukset + rakennus 10x100 k 600 Paneelit huoneistuksen mukaan...

AK6 Kantava runkorakenne Itävalti Korotus 10x100 k 600 Tuulienaukset + rakennus 10x100 k 600 Paneelit huoneistuksen mukaan...

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PAIKOTTEKSET TIESTÖT Rakennuksen painopinta on P1 Rakennuksen painopinnan korkeus on +55,134 metriä...

HULJEVIEN KÄSITELY Tontilla ja rakennuksen katolla lämpö eristykseen ilmän viivytystä heikentävä huoneistuksen...

ESTETTÖMYYS JA KÄYTTÖKÄYTTÄISYYS Rakennus on suunniteltu käyttäjien käyttämiseen soveltuvasti rakennuksen esteettömyydestä (24/12017)...

TALOTEKNISEN RATKAISUN Rakennuksessa on toteutettu ilmansaanti lämmönlähteistä. Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämmön käyttöä...

MELINTORJUNTA JA ÄÄNIOLosuhteet Rakennuksen kohdalla äänieristysvaatimukset tai äänieristysvaatimukset kaavamääräyksiä...

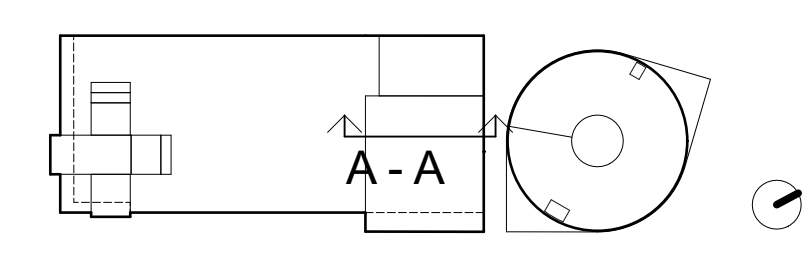
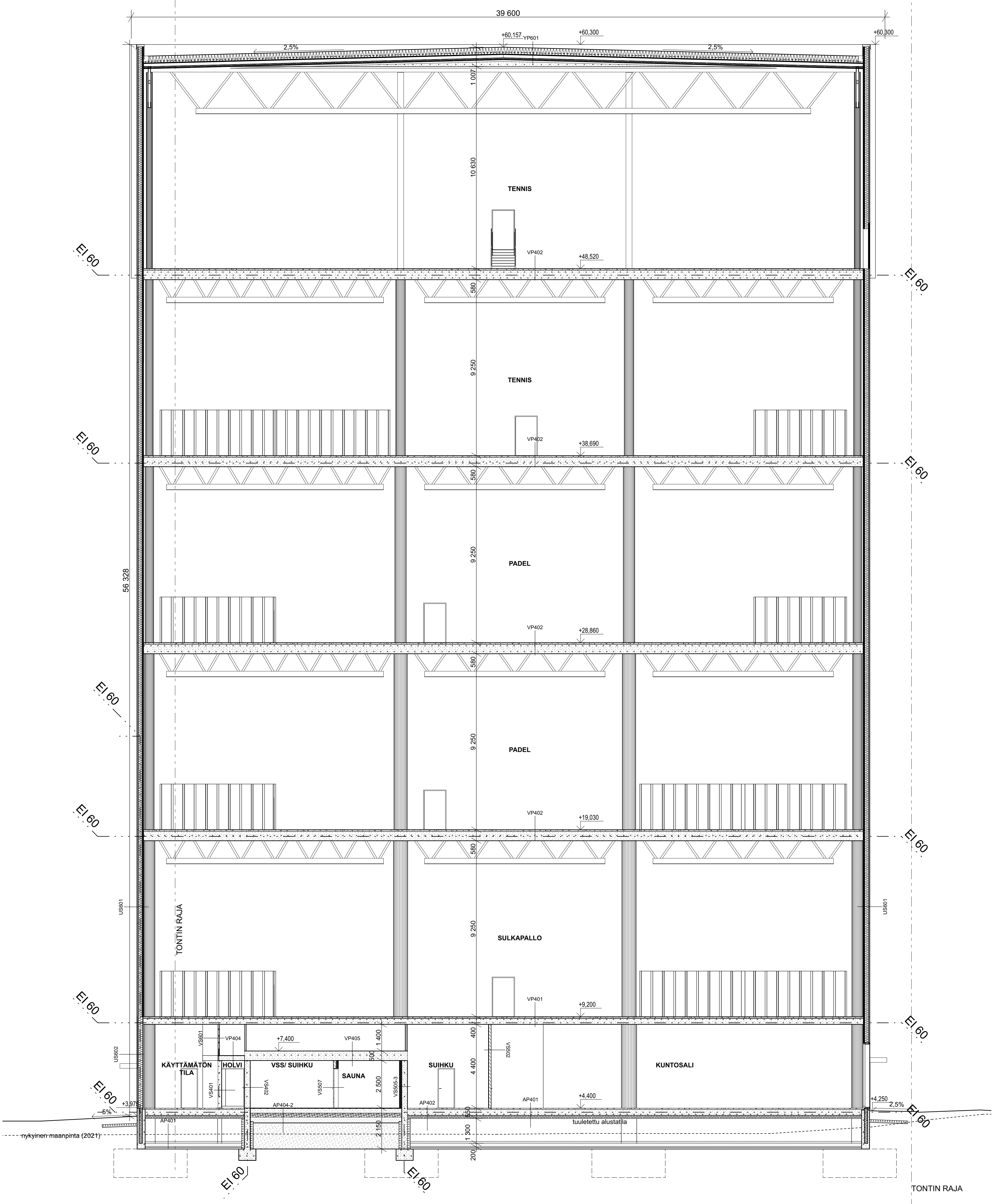


Table with project information including client names (KALPAJON OSA, KORITTELLI TILA, etc.), project name (ROYAL SPORT TOWER), location (Helsinki), and architect (AW2 ARCHITECTS).

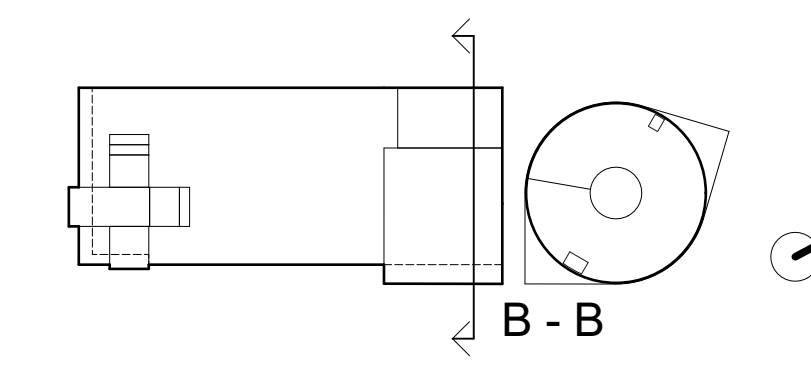
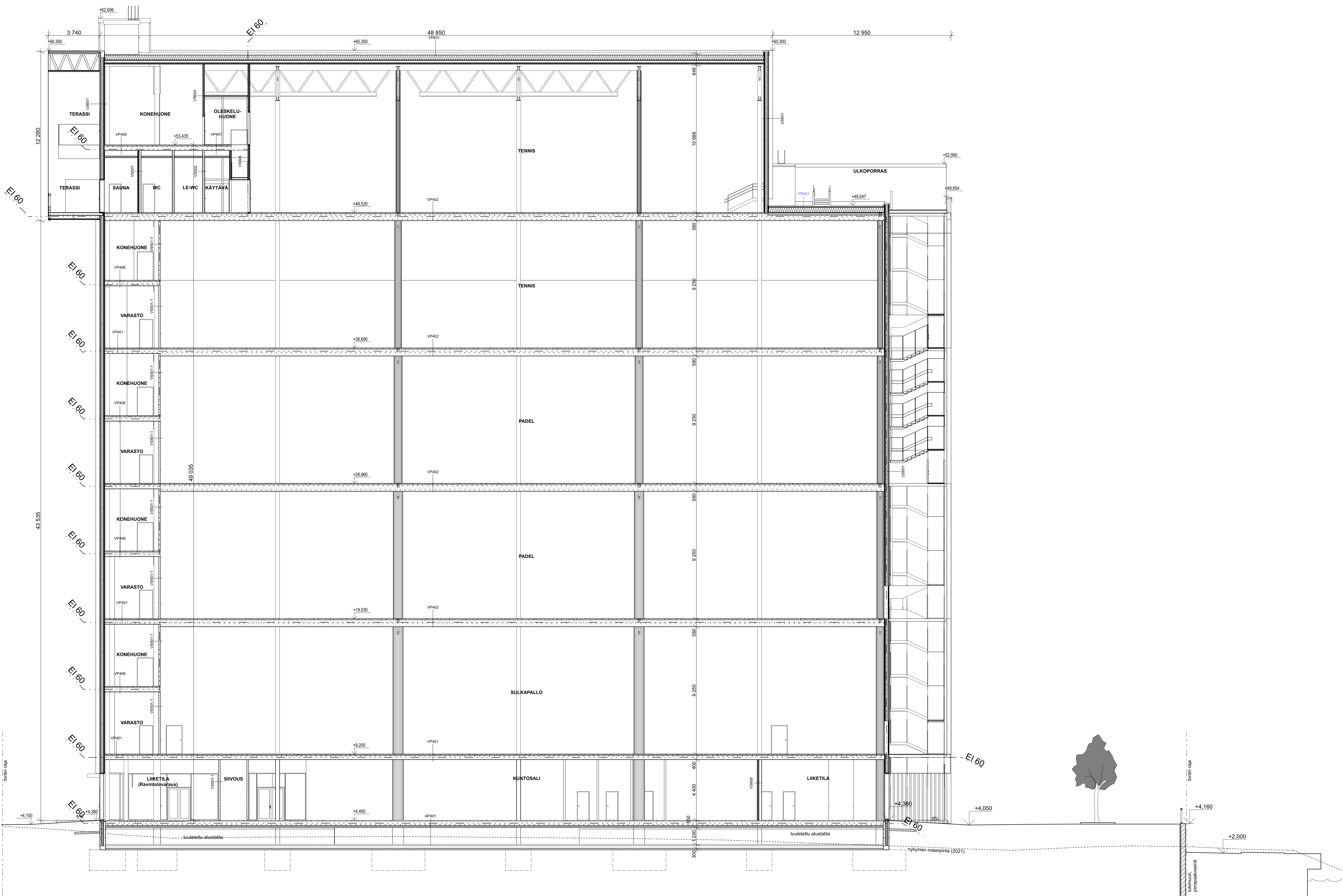
PILOTEKNISET TIEDOT
 Rakennuksen piloteinika on P1.
 Rakennuksen piloteininen korkeus on +55,134 metriä.
 Rakennuksen piloteininen kerros lattiatason ja piloteinisen
 säätäkäytävän välinen on +43,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä
 automaattisella palomääräysjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan korjattavalla seurustelusalalla.
 Rakennus varustetaan palomääräyksellä, jonka säätävät ovat 2100mm x
 1100mm ja avoilla paikkajärjestelmällä.

HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen talolla luvut hulevedet johdetaan ilman viivytystä
 kesäkuun hulevesikäyttöön. Luvut on +55,134 metriä.
 Luvutkohta sijaitsee Tyynmerenkaudella runkopuiston kappaleella, johon
 tontin hulevesi suoraan ohjataan. Luvutkohta on jyrkällä maalla jyrkän
 suoran meren, eikä viivytystä ole tarkoituksellisesti.

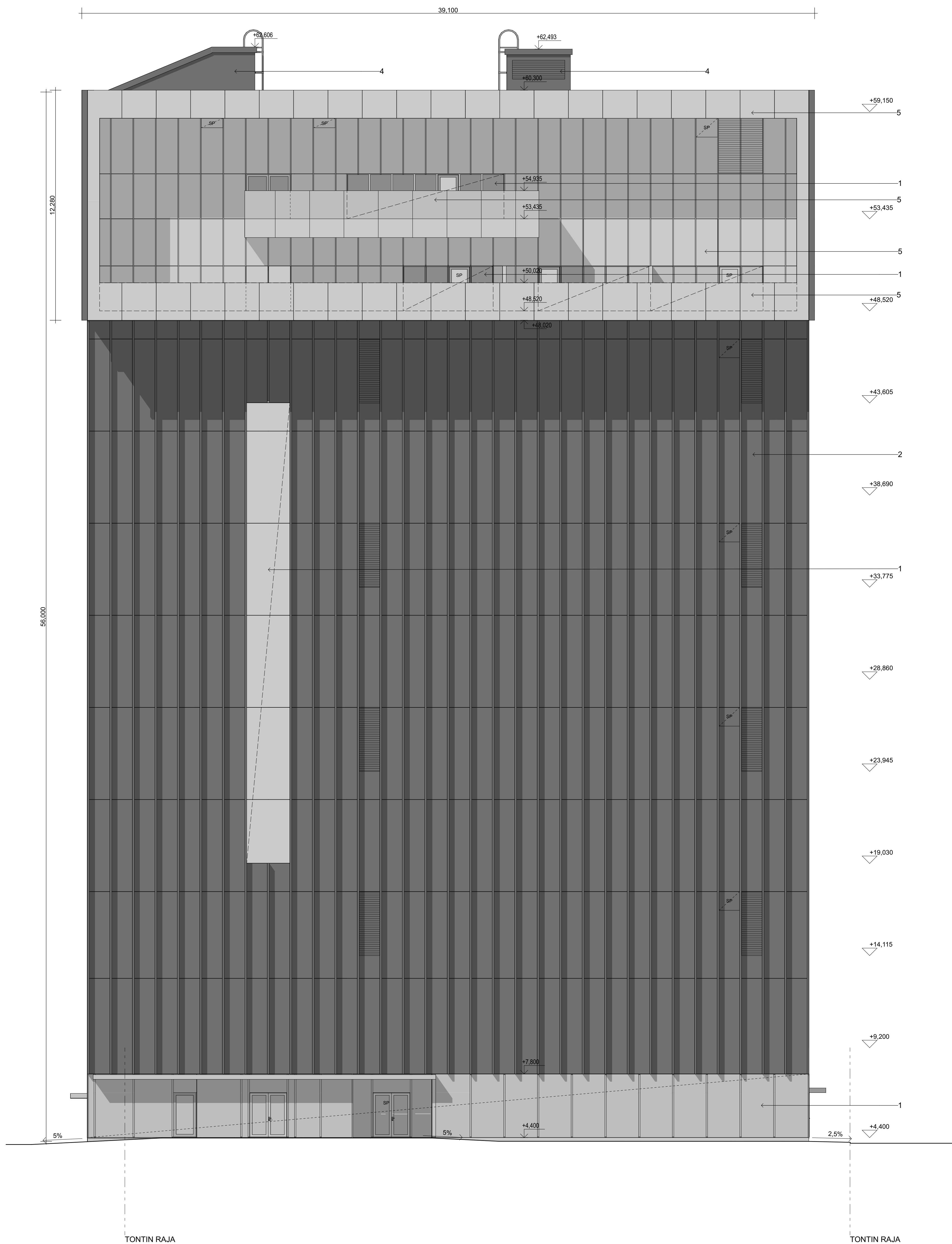
ESTEETTÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään valtioneuvoston asemat rakennuksen
 esteettömyydestä (24/12017) sekä sen vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e §
 Esteettömyyden edellyttämät vaatimukset (pöytäkirja 1325/2014),
 joiden kuluksi lasketaan tilin on raportit.
 Esteettömyyden toteuttamiseksi on laadittu erillinen esteettömyysraportti.
 Portaat, liukikat, kaiteet ja käsipteitit toteutetaan kaikilla osillaan
 ympäristöministeriön asettaman rakennuksen käytettävyyden
 säätöjen mukaisesti.
 Käsiptien nousu +1100 mm ja etäisyys 4200 mm.
 Käsiptien ulkopuolen nousu 5100 mm ja etäisyys 2300 mm.
 Luvut on +55,134 metriä.
 Käsiptien asennetaan portaiden ja lukien molemille puolille 900 mm ja
 100 mm kaksipuoleisesti.
 Kaiteet ja kappiportaat toteutetaan käytettävyyden asettamien
 100/2017 määräysten mukaisesti.

TALOTEKNISET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtolaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämpöön kytketyllä radiatilla.
 Ilv- ja lämmönvaihtolaitteiden, lämmitysjärjestelmän ja puuhuoneiston ja
 lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen sähkönsyöttö toteutetaan kaukolämpöjärjestelmän kytketyllä
 ilmanvaihtolaitteella ja puuhuoneiston, sekä tarvittaessa
 lämmitysjärjestelmällä.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoston
 Tyynmerenkauden puolelta varustetaan sisävesivaroituslaitteella ja
 palomääräysjärjestelmällä, joka joutuu kassa.

MELU- ja ÄÄNITEKNISET RATKAISUT
 Rakennuksen ei kohdettu ääneneristävyyttä tai
 ääniteknisiä vaatimuksia.
 Rakennus täyttää ääneneristävyyttä ja rakennuksen
 L.A. on +55,134 metriä, L.A. on +55,134 metriä.
 Ulkopuolen ilmaneristystyylit luo- ja rakennus
 R_a = C + 55 dB
 Ilmaneristystyylit luo- ja rakennus vastan: R_a = C + 48 dB



KALVINON OSA	KORTTELI 11A	TONTTI 11b	VIIRUKKAINEN MERRINTYÖ
Järjestelmä	2005	0103	
RAKENUSTUNNUS	KORKEUSLUOKKA	PIIRUSTUSLAJ	JURK. N.
Uudisrakennus	ETRS-OK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENUSTUNNUS	ETRS-OK25	N2000	PIIRUSTUSLAJ
Tyynmerenkatu 27 00180 Helsinki			MITTAKAAVA
ROYAL SPORT TOWER			LEIKKAUKSET
			Leikkaus B-B
			1:100
SAUNN. ALA	PIIRUSTUSNUMERO	ARHITTEI	ARHITTEI
		ARK	004-02
KYSELYKÄYNTI 27.01.2023	PIIR.	TEHDYT	ROYAL SPORT TOWER
MATTI ANTILA, SAKA	27.01.2023	27.01.2023	ROYAL SPORT TOWER



- 1 Lasi, kirjas
- 2 Corten pintainen teräskasetti/integroidut teräsprofiilit
- 3 Corten pintaiset teräsprofiilit
- 4 Corten pintainen teräskasetti
- 5 Lasipaneeli, laustamaalattu, valkoinen
- 6 Lasipaneeli, integroidut teräsprofiilit, laustamaalattu, valkoinen
- 7 Alumiinipintainen kasetti, 30% perforointi

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTEKNISEET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen paloeräkkeen korkeus on + 55,134 metriä.
 Rakennuksen ylimmän kerroksen lattiatason ja porrashuoneen sääläkäytävän välinen ero + 49,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella paloilmoitusjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti saurenoitella.
 Rakennus varustetaan palonilmoittimella, jonka sisämitat ovat 2100mm x 1100mm ja soveltuu paerikukukukseen.

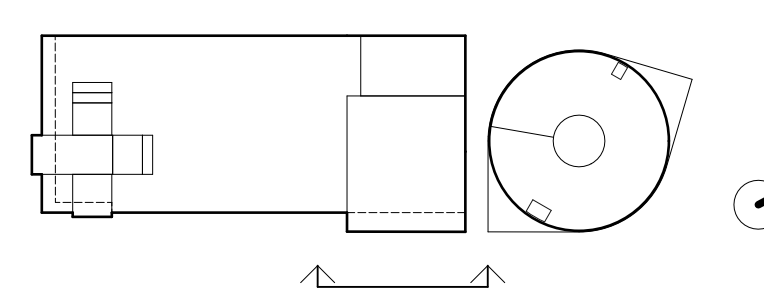
HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katolta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupungin hulevesiverkostoon. Liitoskorkeus +2.40.
 Liitoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuiston loppupäässä, jolloin tontin hulevedet kuumittavat runkopuistoa vain lyhyellä matkalla joutuen suoraan mereen, eikä viivytymään ole tarkoituksenmukaista.

ESTEETÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteettömyydestä (251/2017) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteettömyys) edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2004), ja näin ollen soveltuvalle myös sellaisen henkilön käyttöön, joiden kyky liikkua ja toimia on rajoittunut.
 Esteettömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteettömyys selvitys.

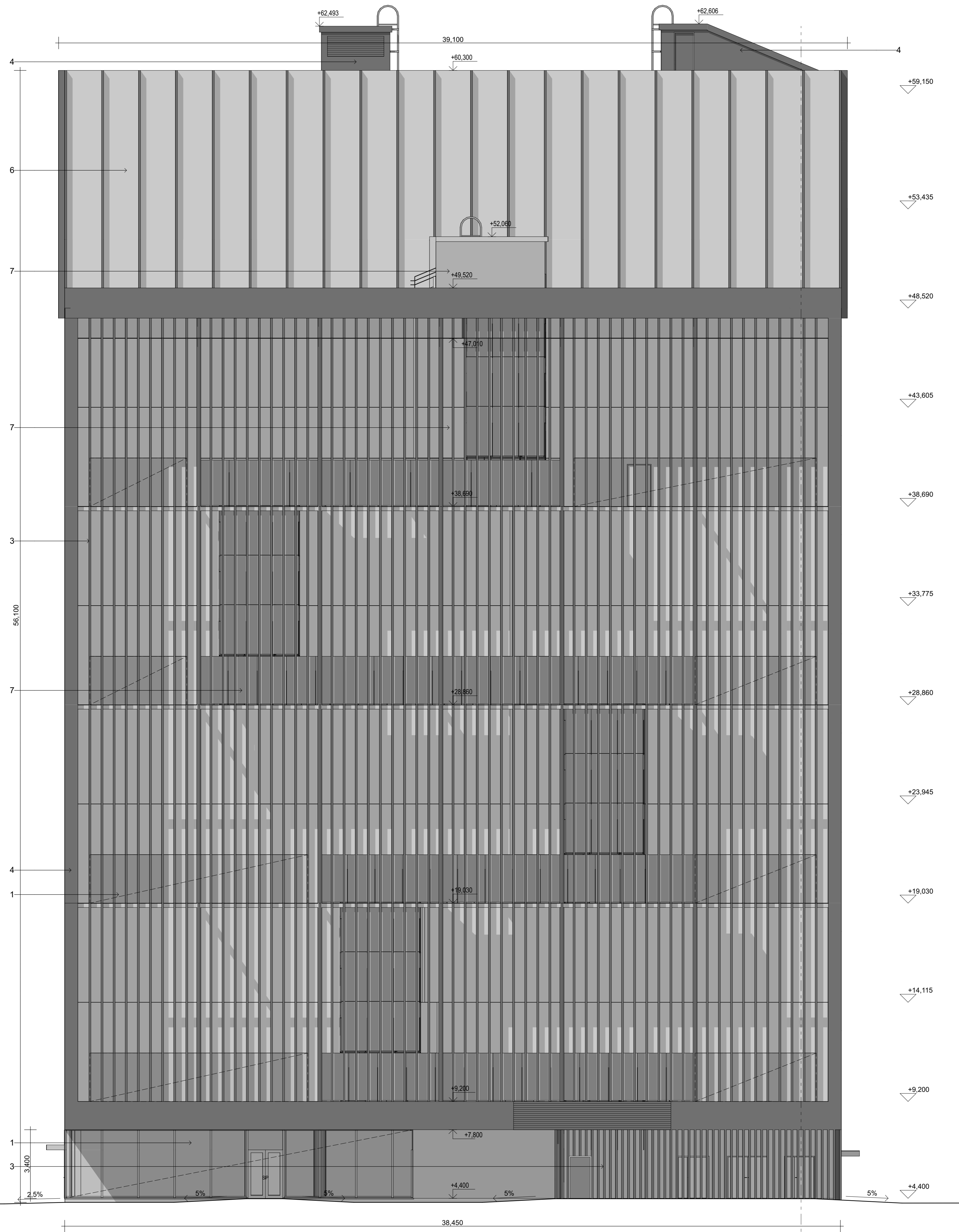
Portaat, kiskot, kaiteet ja käsijohdeet toteutetaan kaikilla osillaan Ympäristöministeriön asetuksen rakennuksen käyttöturvallisuudesta täyttävänä.
 Stairportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Kaiteiden ulkoportaiden nousut ≤160 mm ja etenemä ≥300 mm
 Luskien kaltevuus ≤5%
 Käsijohdeet sijoitetaan portaiden ja luskien molemmille puolelle 900 mm ja 700 mm korkeiselle.
 Kaiteet ja tippumisaukukset toteutetaan käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 määräykset täyttävänä.

TALOTEKNISEET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtotehtäntöllä.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämpöön kytketyllä radiatoreilla, IV/OK-lämmitysverkostolla, lattialämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneet) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytykseen kytketyillä ilmanvaihtolaite ja putkisto verkostolla, sekä tarvittaessa jäähdytyspaneelilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoon.
 Tyynenmerenkadun puoleinen liikkuri varustetaan rasvanerotuskaivolla ja poteroitetyillä rasvanormilla, joka johdetaan kaivolle.

MELLINTORJUNTA JA ÄÄNLOSUUTEET
 Rakennukseen ei kohdistettu ääneneristysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamääräyksiä.
 Sijainnista lähtien ääneneristysvaatimukset te- ja raideliikennemelualueella LA,eq > 55 dB päivällä, LA,eq > 50 dB yöllä.
 Ulkoavaruuden ääneneristysku luento- ja raideliikennemelua vastaan: R_e + C = 53 dB
 Itäääneneristysku telikennemelua vastaan: R_e + C = 48 dB



KAUPUNGIN OSA	KORTTELI/TKL	TONTTI/RN	VIHANNAMAISTEN MERKINTÖIDÄ
Järkäsaari	20836	02/03	
RAKENNUSKOHTEEN NIMI	KOORDINAATISTO	KORKEUSJÄRJ.	PIIRUSTUSALA
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		
ROYAL SPORT TOWER	JULKISIVUT		
Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki	Julkisivut Kaakkoon		
	SUUNN. ALA	PIIRUSTUSNUMERO	MUUTOS
		ARK	005-01
KOYDENPUNOJAANKATU 2F 00180 HELSINKI +358 10 837 2700	PIIR.	TEHDYS	
MATTI ANTILA, SAFA	27.01.2023	21-04 ROYAL SPORT TOWER	



- 1 Lasi, kirkas
- 2 Corten pintainen teräskasetti/integroitu teräsprofiili
- 3 Corten pintaiset teräsprofiilit
- 4 Corten pintainen teräskasetti
- 5 Lasi-paneeli, taustamaalattu, valkoinen
- 6 Lasi-paneeli integroitu teräsprofiili, taustamaalattu, valkoinen
- 7 Alumiinipintainen kasetti, 30% perforointi

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

PALOTIEKKESET TIEDOT
 Rakennuksen paloluokka on P1.
 Rakennuksen palotehneen korkeus on +55,134 metriä.
 Rakennuksen ylempi kerroksen lattiatason ja porrashuoneen sisäkorkeuden välinen ero +49,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella palomääritysjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti sammutuslaitteilla.
 Rakennus varustetaan palomestrisillä, jotka sisältyvät 2100mm x 1100mm ja soveltuu parhaiten.

HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katulta tulevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä kaupunin hulevesiverkoston. Litoskorkeus +2.40.
 Litoskohta sijaitsee Tyynenmerenkadulla runkopuiston kopsuolassa, johon tontin hulevedet kuormittavat runkopuistoa vain lyhyellä matkalla joihin eroon meneen, eikä viivytystä ole tarvittavaa.

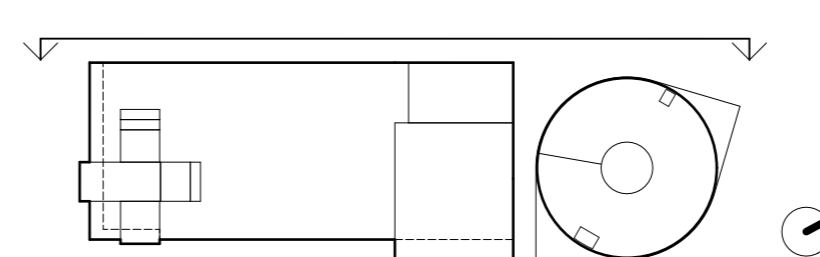
ESTEETTÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään Valtioneuvoston asetus rakennuksen esteettömyydestä (241/2017) sekä sen vaatimukset (MRL 132/1999 117 §).
 Esteettömyys edistään samalla yhdenvertaisuutta (yhdenvertaisuuslaki 132/2014), ja näin ollen on otettava myös selvästi henkilöiden käyttöön, joiden kyky liikkua ta toimia on rajoittunut.
 Esteettömyyden toteamiseksi on laadittu erillinen esteettömyys selvitys.

TALOTIEKKESET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtolaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämpöön kytketyillä radiatoreilla, tai DVK-lämmitysohjauksella, lämmityksellä (pesu- ja pukuhuoneet) ja lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukojäähdytykseen kytketyillä lämmönvaihtajilla ja puhalin-konvektoreilla, sekä tarvittaessa jäähdytyslaitteilla.
 Rakennus kytketään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkoon. Tyynenmerenkatun puolelta laulla varustetaan raivauksenaukkoja ja pöytätyönsä suojamalle, joka johdetaan katulle.

MELUNTORJUNTA JA ÄÄNILOUSUITEET
 Rakennukseen ei kohdistu äänenläpysyysvaatimuksia tai äänitasovaatimusta kaavamäärityksestä.
 Sijainti-tili-tili-ääneneristysvaatimukset luo- ja raidekennemuksella L.A. = 55 dB päivällä, L.A. = 50 dB yöllä.
 Ulkoavain ilmaääneneristysluo lento- ja raidekennemuksella vastaan: R_a = C = 53 dB
 Ilmaääneneristysluo sellikennemuksella vastaan: R_a = C = 48 dB

TONTIN RAJA

TONTIN RAJA



Kaupunki OSA	Kortteli TILA	Tontti PNR	Vieraskamien merkintä
Järjestäjä	20836	0203	
Rakennusluokitus	Koodeksi	Korkeusluokka	Perustustyyppi
Uudisrakennus	ETRS-GK25	N2000	Pääpiirustus
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Perustuksen sisältö
			Mittakaava
ROYAL SPORT TOWER			JULKISIVUT
Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki			Julkisivut Luoteseen
			1:100
			Suunn. ala
			Perustuksen numero
			MAUPOI
AW² ARCHITECTS			ARK 005-02
Höyrynsalpaajankatu 2F 01160 HELSINKI 09 24 87 700			
MATTI ANTILA, S.A.F.A.		27.01.2023	TIEDOSTO 2104 ROYAL SPORT TOWER

PAILOTEKNIKSET TIESTÖT
 Rakennuksen paimonkorkeus on P1
 Rakennuksen paimonkorkeus on +55,134 metriä.
 Rakennuksen paimonkorkeus lasketaan ja paimonkorkeus
 sääntelytason väli on +43,035 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella palomääräyksellä, sekä
 automaattisella palomääräysjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koneellisesti tuuletettuna.
 Rakennus varustetaan palomerkkeillä, jotka säämit ovat 2100mm x
 1100mm ja ovellaan suojatuksella.

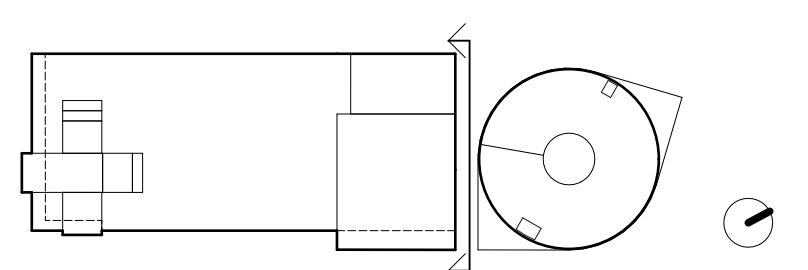
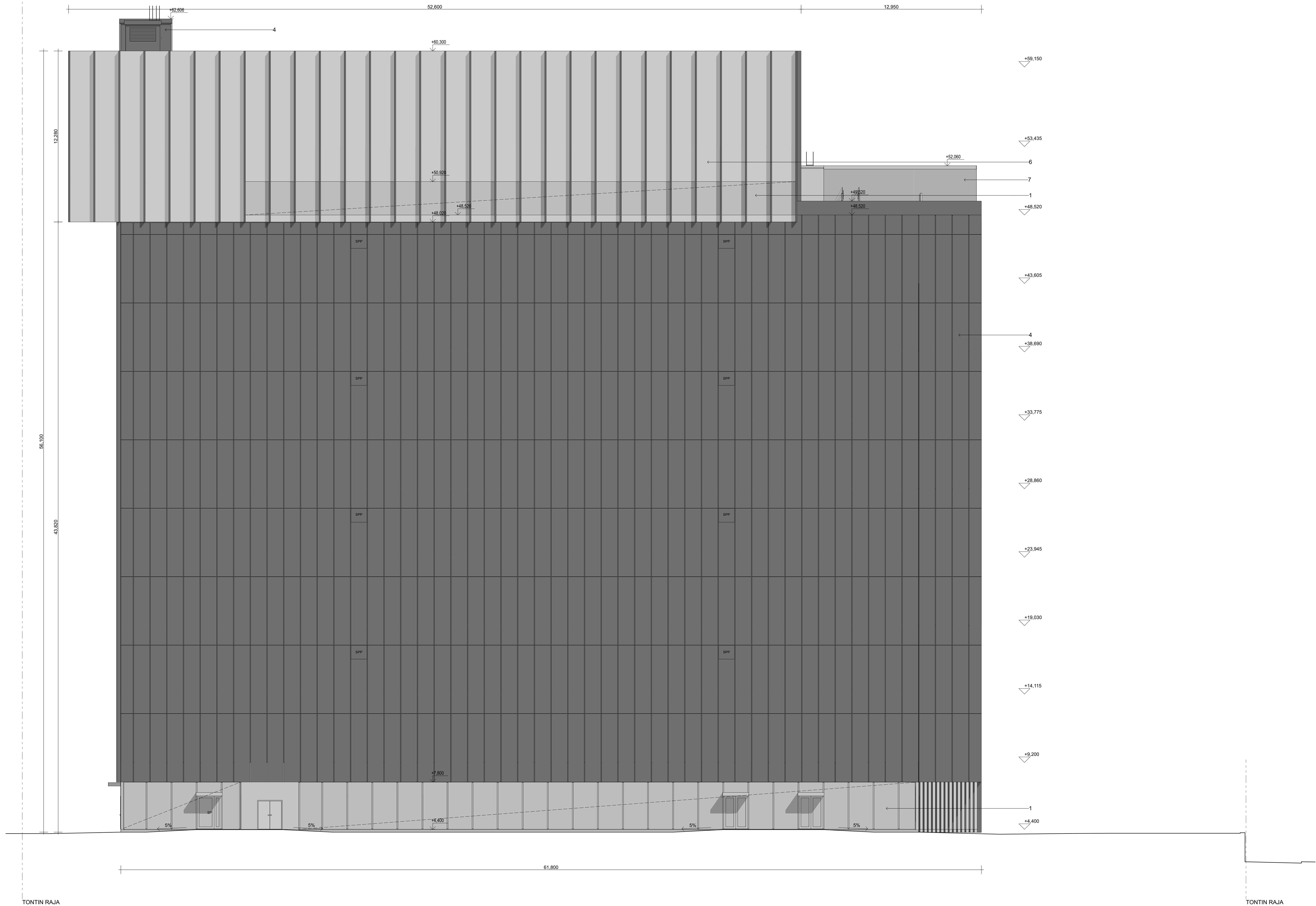
HULEVEEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen katolla lienev hulevedet johdetaan ilman viivytystä
 keskeisiin hulevesiviemäriin. Luvonkorkeus 7,50.
 Luvonkorkeus sijaitsee Tyynenmerenkaudella runkopöydän kippupöydällä, johon
 tontin hulevesi kunnollisesti ohjautuu vakiinjäljellä viemäriin suoraan meren,
 eikä viivytämisen ole tarkoituksellista.

ESTEETTÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään valtioneuvoston asemat rakennuksen
 esteettömyydestä (24/1207) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e §
 Esteettömyyden edistämistä sääntelytoimenpiteistä (1325/2014), ja näin ollen soveltuvaksi myös sellaisten henkilöiden käyttöön,
 joiden käsi liikaa tai näkö on rajoittunut.
 Esteettömyyden toteuttamiseksi on laadittu erillinen esteettömyysarviointi.
 Portaat, tiskit, kateet ja käsihöyryt toteutetaan kaikilla osillaan
 irrotettavina osina, jotta ne voidaan ottaa pois käytöstä käyttäjien
 tarpeiden mukaan. Irrotettavien osien korkeus on enintään 2000 mm.
 Käsihöyryt irrotetaan korkeus 5160 mm ja etäällä 2300 mm
 Lattiain kalleus -5%.
 Käsihöyryt irrotetaan portaiden ja kulkien molemmille puolille 900 mm ja
 1700 mm korkeudelta.
 Käteet ja kippupöydät toteutetaan käyttöturvallisuussäätöjen
 1007/2011 määräysten täyttävänä.

TALOTEKNISSET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtolaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämpöön kytketyllä radiatilla,
 tai OVI-ilmansiirtojärjestelmällä, lämmityksellä (lämpö- ja puhallinosa) ja
 lämpimällä käyttövedellä.
 Rakennuksen sähkötyö toteutetaan kaikkisählytyksen mukaisesti
 ilmavaihtolaite ja puhallin korkeudelta, sekä tarvittaessa
 sähkötyönsuunnitelma.
 Rakennus sijoitetaan kumalliseen vesi- ja viemäriin
 Tyynenmerenkauden puoleinen liike- ja asuinosaan soveltuvalla ja
 palonkestävällä osavalmiolla, joka jätetään kate.

MEILINTORJUNTA JA ÄÄNIOLosuhteet
 Rakennuksen ei kohdistu äänenestävyyttä vaativia tai
 ääniteerovaatimusta kaavamääräyksiä.
 Sijain liittyy äänenestävyyttä vaativat te- ja rakennusmääräykset
 L.A. = +50 dB sisällä, L.A. = 50 dB ulkona.
 Ulkoisesta ilmään äänenestävyyttä vastaan: R_a = C = 50 dB
 Ilmään äänenestävyyttä vastaan: R_a = C = 48 dB

- 1 Lasi, kirkas
- 2 Cortin pintainen teräskasetti/integroitu teräsprofiili
- 3 Cortin pintainen teräsprofiili
- 4 Cortin pintainen teräskasetti
- 5 Lasi-paneeli, taustamateriaali, valkoinen
- 6 Lasi-paneeli integroitu teräsprofiili, taustamateriaali, valkoinen
- 7 Aluminiipintainen kasetti, 30% perforoitu



KAUPUNGIN OSA	KORTTELI / TILA	TONTTI Nro	VIHAKAISTEN MÄÄRITYS
Järvenpää	2005	0103	
RAKENUSTONNEMPE	KOORDINAATTO	KORKEUSLUOK	PIIRUSTUSLAJ
Uudisrakennus	ETRS-OK25	N2000	Pääpiirustus
RAKENUSOHJETTESIVU	PIIRUSTUS	PIIRUSTUS	MITTAKAAVA
ROYAL SPORT TOWER		JULKISIVUT	
Tyynenmerenkatu 27 00180 Helsinki		Julkisivut Kalliseen	1:100
SUUNN. ALA		PIIRUSTUSNUMERO	MUOTO
AW ² ARCHITECTS		ARK	005-03
KYSELYPÖytäKATU 17 00180 HELSINKI	PIIR.	TIEDOTUS	27.01.2023
2024 10 2023	MATTI ANTILA, SAFA	ROYAL SPORT TOWER	27.01.2023

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

RAJOTUKSET TIESET
 Rakennuksen pinta-ala on 117 190 m².
 Rakennuksen pääkorkeus on +55,134 metriä.
 Rakennuksen pinnan korkeus lasketaan ja suunnitellaan sääntöjälkeisen väliin sen + 49,005 metriä.
 Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä, sekä automaattisella palomääritysjärjestelmällä.
 Rakennus varustetaan koristeellisella suojatopalla.
 Rakennus varustetaan palomäärityksellä, jonka säätimet ovat 2100mm x 1100mm ja sisällyttävästään.

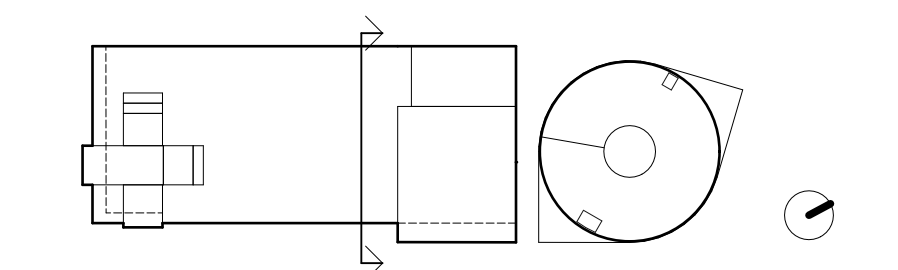
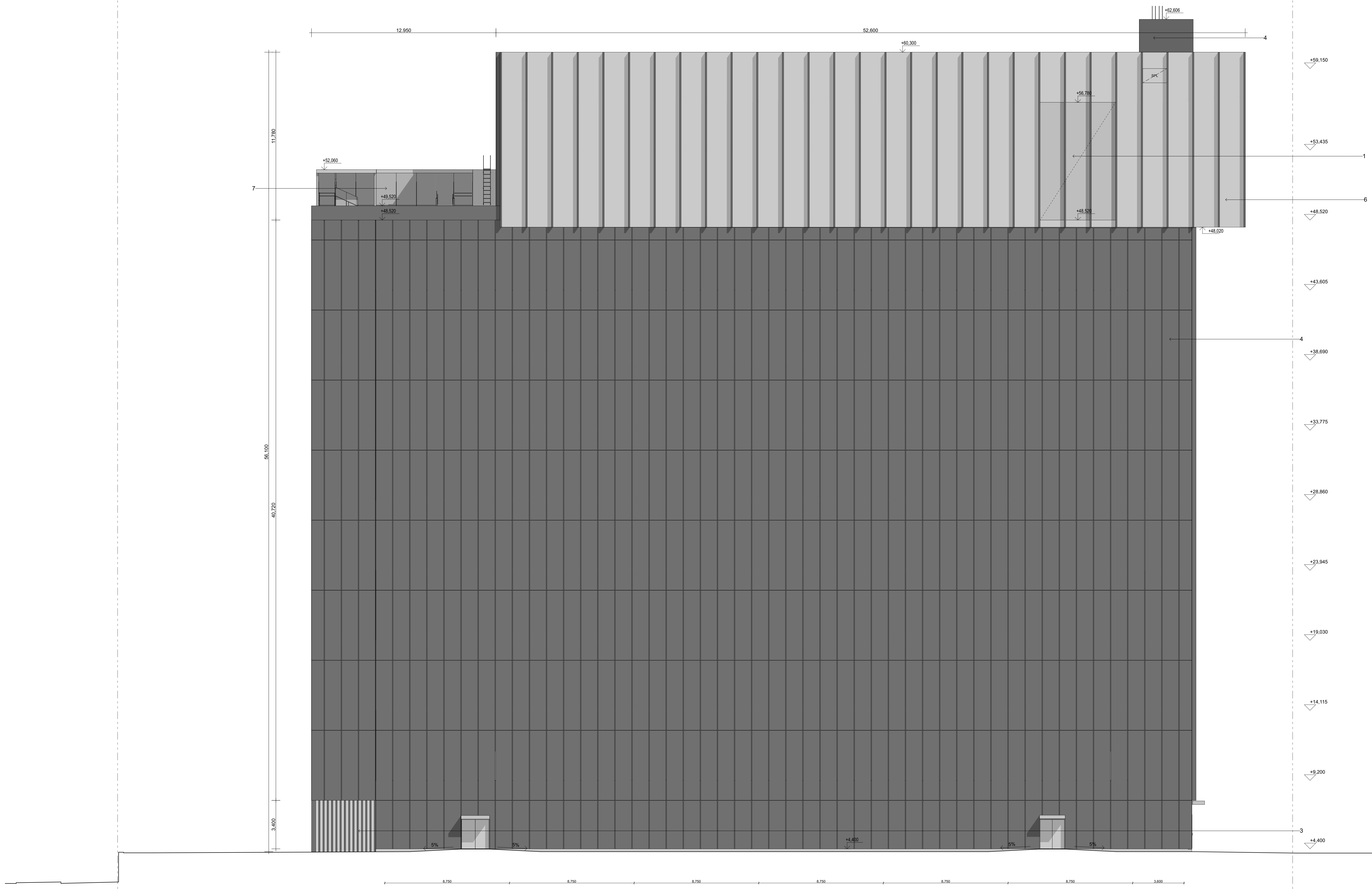
HULEVESIEN KÄSITTELY
 Tontilla ja rakennuksen takana olevat hulevedet johdetaan ilman viivytystä laajasti hulevesiviemäristöön. Laskokanta 75 l/s.
 Lujitehoja sijaitsee Tyynenmerenkaudella runkopöydän kappaleissa, joihin tarvii huolehti suunnitella ratkaisut, joihin jättyä on otettava huomioon suoraan mereen, eikä viivytämisen ole tarkoituksenmukaista.

ESTEETTÖMYYS JA KÄYTTÖTURVALLISUUS
 Rakennus on suunniteltu täyttämään voimassa olevat asetukset rakennuksen esteettömyydestä (24/1207) sekä lain vaatimukset (MRL 132/1999, 117 e § Esteettömyyden edistämistä sääntöasetukset (132/2014) ja näin ollen soveltuvia myöskin settilain henkilöiden käyttöön, joiden kulu laskaa tai tulla on rajoitettua.
 Esteettömyyden toteuttamiseksi on laadittu erillinen esteettömyysaselitys.
 Portaat, kiskot, kaiteet ja käsipöydät toteutetaan kaikilla osillaan hirttoalustan perustan sijoituksen rakennuksen käyttösuhteisuuksiin.
 Siipisijaintien korkeus 4100 mm ja etäisyys 2000 mm.
 Kiskojen ulkopuolelta nousee 5100 mm ja etäisyys 2000 mm.
 Lujiteho 10%.
 Käsihöyry sijoitetaan portaiden ja kiskojen molemille puolille 500 mm ja 100 mm korkeudella.
 Kaiteet ja hirttoalustat toteutetaan käyttösuhteisuuksiin.
 100/100/111 määräyksen täyttävä.

TALOTEKNISET RATKAISUT
 Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto lämmönvaihtolaitteella.
 Rakennuksen lämmitys toteutetaan kaukolämpöön kytkyttyä radiatiorilla, tai OVI-lämmityslaitteella, lämmitysvedellä (lämmityslaitteiden ja lämpöpöytä käyttövedellä).
 Rakennuksen jäähdytys toteutetaan kaukolämpölämmön käyttäytymällä ilmavaihdolla ja jähmittimen avulla, sekä tarvittaessa jäähdytyslaitteella.
 Rakennus kytketään kumalliseen vesi- ja viemäriverkoston Tyynenmerenkauden puolelta varustetaan osavaroituskäyttöä ja pinnalle osavaroitusta, joka jätetään kaite.

MELU- ja ÄÄNI-olosuhteet
 Rakennuksen ei kohdistu äänenestävyyttä tai äänitehoa vaatimusta kaavamäärityksellä.
 Sijainnissa oleva äänenestävyyttä te ja rakennuksen muuten lähtö +55 dB vastaa, L_{Aeq} = 55 dB vastaa, L_{Aeq} = 55 dB vastaa.
 Ulkopuolisen ilmaston lämpötilan laskenta- ja lämpötila vastaa: R_A = C = 55 dB
 Ilmaston lämpötilan vastaa: R_A = C = 48 dB.

- 1 Lasi, kirkas
- 2 Cortin pinnainen teräskasaattointiprofiilit
- 3 Cortin pinnaiset teräskasaattointiprofiilit
- 4 Cortin pinnainen teräskasaattointiprofiilit
- 5 Lasipaneeli, taustamaalattu, valkoinen
- 6 Lasipaneeli integroitu teräskasaattointiprofiilit, taustamaalattu, valkoinen
- 7 Alumiinipinnainen kasaattointiprofiilit, 30% perforoiti.



KALPAVAN OSA	KORITTELLI TILA	TONTIN RIN	VIRANOMAISTEN MENTINTÖÄ
Järjestelmä	2005	0103	
RAKENNUSMÄÄRITelmä	KORJONMÄÄRITelmä	KORJONMÄÄRITelmä	PÄÄPIRUSTUS
Uudistaminen	ETRS-OK25	N2000	
RAKENNUSMÄÄRITelmä	ETRS-OK25	N2000	
ROYAL SPORT TOWER	Julkisivut	Lounaan	
Tyynenmerenkatu 27 00150 Helsinki			
AW ² ARCHITECTS			
KYSELYLASKENTU/27 HELSINKI	ARK	005-04	
2018/15/2019	27.01.2023	27.01.2023	