



15.03.2023

Riskienhallintapäällikkö

---

**5 §**

**Poistumisturvallisuuden arviointi / Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala, Itäkeskuksen palvelutalo, Siltamäen yksikkö, Peltokyläntie 4 H, 00740 Helsinki**

HEL 2022-012164 T 09 00 00

Poistumisturvallisuusselvitys 14.10.2022

**Päätös**

koskevat Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan kohdetta Itäkeskuksen palvelutalo Siltamäen yksikkö osoitteessa Peltokyläntie 4 H, 00740 Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus täyttää pelastuslain 18 §:ssä säädetyt vaatimukset.

**Ehdot:**

Ehtoina riittävälle poistumisturvallisuudelle ja poistumisturvallisuuden ylläpitämiselle ovat päätöksen liitteenä olevat yleiset ehdot.

**Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys:**

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti. Päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi.

**Päätöksen perustelut**

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja:

- poistumisturvallisuusselvitys 14.10.2022
- määräaikainen palotarkastus 2.11.2022

Itäkeskuksen palvelutalon Voikukantien yksiköstä muuttaa 25 asukasta Peltokyläntie 4 H-rakennukseen Voikukantien kiinteistön remontin ajaksi. Aukkaat ovat muistisairaita ja heidän toimintakykynsä on arvioitu poistumisturvallisuusselvityksessä kaikkien osalta täysin avustettaviksi.



15.03.2023

## Riskienhallintapäällikkö

---

Henkilökuntaa yksikössä on ympärivuorokautisesti, vähimmillään yöai-  
kaan kaksi hoitajaa, yksi kummassakin kerroksessa.

Peltokyläntie 4 H on vuonna 2014 valmistunut kaksikerroksinen hoito-  
laitosrakennus, jossa on 1. kerroksessa 13 asukashuonetta ja 2. ker-  
roksessa 12 asukashuonetta.

Rakennuksen 1. kerroksessa sijaitsevat yhteiset tilat, keittiö- ja ruokala-  
tilat, saunatilat sekä teknisiä tiloja. Rakennuksesta on kaksi erillistä  
poistumisreittiä. Asukashuoneet on palo-osastoitu osiin jaolla EI15 ra-  
kentein. Tilat on varustettu automaattisella paloilmoitinlaitteistolla ja  
sammutuslaitteistolla. Kohteessa oli aiemmin sisäinen palovaroitinjär-  
jestelmä, mutta se muutettiin automaattiseksi paloilmoittimeksi asu-  
kasprofiilin muutoksen myötä alkuvuodesta 2023. Automaattisen pa-  
loilmoittimen hälytys paikannetaan keskukselta rakennuksen B-portaan  
ovilla tai henkilökunnan toimiston lisänäyttölaitteelta.

Poistumisturvallisuus on pelastusviranomaisen arvion mukaan riittävä.  
Arvio perustuu:

- automaattiseen sammutuslaitteistoon (sammuttaa palon tai rajoittaa  
paloa estäen olosuhteiden muuttumisen hengenvaarallisiksi ja antaa li-  
sääaikaa pelastamiseen)
- automaattiseen paloilmoittimeen (mahdollistaa nopean palon paikan-  
tamisen ja henkilökunnan suorittamien pelastustoimenpiteiden käynnis-  
tymisen)
- henkilökunnan ympärivuorokautiseen läsnäoloon ja valmiuteen aloit-  
taa alkusammutus- ja pelastustoimenpiteet

### Päätöksen säädösperusteet:

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §

### Lisätiedot

Marja Tuomisto, palotarkastaja, puhelin: 310 31375  
marja.tuomisto(a)hel.fi

### Liitteet

1 Liite 1. Yleiset ehdot

### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

### Otteet

**Ote**  
Toiminnanharjoittaja

**Otteen liitteet**  
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksian-  
to



**Helsingin kaupunki**  
Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala  
Pelastustoimi -palvelukokonaisuus  
Riskienhallinnan palvelut

**Pöytäkirja**

3 (3)

15.03.2023

Riskienhallintapäällikkö

---

Liite 1

---

**Postiosoite**  
PL 112  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinginpelastuslaitos@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Agricolankatu 15  
Helsinki 53  
www.hel.fi/sotepe

**Puhelin**  
+358 9 310 5015  
**Faksi**  
+358 9 310 42504

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI57 8000 1300 0616 38  
**Alv.nro**  
FI02012566