



Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristölautakunta
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto
06.10.2021
465/00.02.022.0220/2021

KYMP/HEL 2020-014329 T 10 03 03
Hankenumero 0740_72

Lausunto Kuusisaari, Krogiuksentie 1 asemakaavan muutosehdotuksesta (nro 12723)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12723, Kuusisaari, Krogiuksentie 1. Asemakaava koskee 30. kaupunginosan (Munkkiniemi) korttelin 30080 tonttia 1.

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee tonttia 30080/1, joka sijaitsee osoitteessa Krogiuksentie 1. Kaavaratkaisu mahdollistaa tonttitehokkuuden noston nykyisestä tonttitehokkuudesta $e=0,25$ tonttitehokkuuteen $e=0,32$ ja neljän asunnon rakentamisen tontille. Tontille sijoittuu nykyisin vuonna 1963 valmistunut yksikerroksinen paritalo. Kaavaratkaisun toteuttaminen edellyttää olemassa olevan rakennuksen purkamista. Uutta asuntokerrosalaa tulee 153 k-m².

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesihuoltolinjat on rakennettu valmiiksi. Asemakaavan muutos ei edellytä vesihuollon lisärakentamista eikä johtosiirtoja.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Jukka Saarijärvi
vs. osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

Investointien hallinta / Risto Seppänen

5.10.2021

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2020 - 014329

KROGIUKSENTIE 1 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12723)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Kivirinne Jouni	St7
Salomaa Kristiina	St
Helsingin Kaupungin kirjaamo	

Electronic signature

Signed by

AKI HÄMÄLÄINEN

(Identity verified with Finnish eID)



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

05.10.2021 14.11.13

Signature method

Finnish eID



Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Kannanotto
19.04.2021
465/00.02.022.0220/2021

HEL 2020-014329 T 10 03 03
Hankenumero 0740_72

Krogiuksentie 1, asemakaavan muutos, HSY:n kannanotto osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan

Osoitteeseen Krogiuksentie 1 suunnitellaan neljää uutta asuinrakennusta. Olemassa oleva rakennus puretaan. Uudet asuinrakennukset ovat suunnitelmassa kaksikerroksisia erillispientaloja.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Aluetta palvelevat vesihuoltolinjat on rakennettu valmiiksi. Asemakaavanmuutos ei edellytä vesihuollon lisärakentamista.

Yhteyshenkilönä toimii aluepäällikkö Saara Neiramo, saara.neiramo@hsy.fi.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Liitteet

Jakelu

Tiedoksi HSY:n kirjaamo

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

06.04.2021

100/10.02.03/2021
[Krogiuksentie 1
asemakaavan muutos]

Helsingin kaupunki, kirjaamo
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite
Lausuntopyyntönnö 12.3.2021
HEL 2020-014329

Lausunto Krogiuksentie 1 asemakaavan muutoksesta

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymällä ei ole lausuttavaa Krogiuksentie 1 asemakaavan muutosehdotuksesta (HEL 2020-014329, 0740_71).

Petteri Kantokari
joukkoliikennesuunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 6.4.2021.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.