



15.11.2017

Kansliapäällikkö/U

152 § Kaupunkikuvatyöryhmän asettaminen

HEL 2017-011380 T 00 00 02

Päätös

Kansliapäällikkö asetti kaupunkikuvatyöryhmän, jonka tehtävänä on

- tukea rakennuslupahankkeiden arviointia kaupunkikuvallisten teki-
jöiden osalta,
- osallistua valmisteluun muiden kaupunkikuvallisesti merkittävien
hankkeiden osalta sekä
- antaa pyydettyä lausuntoja kaupunkikuvan kehityksestä.

Kaupunkikuvatyöryhmän jäsenet ovat

- rakennusvalvontapalveluiden lupayksikön yksikön päällikkö (pu-
heenjohtaja),
- rakennusvalvontapalveluiden lupayksikön yksikön päällikön nimeä-
mä lupatiimin tiimipäällikkö (varapuheenjohtaja),
- rakennusvalvontapalveluiden kaupunkikuvayksikön yksikön päällik-
kö,
- asemakaavoitus-palvelun asemakaavapäällikön nimeämä,
- kaupunkitila- ja maisemasuunnittelu –palvelun kaupunkitila- ja mai-
semasuunnittelupäällikön nimeämä sekä
- kaksi kaupunkiympäristön toimialan kutsumaa kaupungin ulkopuo-
lista asiantuntijaa, joista toinen on perehtynyt uudisrakentamiseen
ja toinen korjaus- ja täydennysrakentamiseen.

Varajäseninä ovat jäsenten varsinaisten tehtävien mukaiset sijaiset.
Kaupungin ulkopuolisilla asiantuntijajäsenillä ei ole varajäseniä.

Lisäksi kansliapäällikkö oikeutti työryhmän kuulemaan kaupunkikuvaky-
symysten käsittelyn kannalta tarvittavia asiantuntijoita. Kaupungin ulko-
puolisille jäsenille ja asiantuntijoille maksetaan asiantuntijana toimieli-
men kokoukseen osallistuvan viranhaltijan ja työntekijän kokouspalk-
kiota vastaava korvaus työryhmän kokoukseen osallistumisesta.

Työryhmän sihteeritehtävistä huolehtii kaupunkiympäristön toimialan
palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden rakennusvalvontapalveluiden
lupayksikkö.

Päätöksen perustelut

Työryhmän asettaminen perustuu johtamisjärjestelmän uudistamisen
yhteydessä tehtyyn toimi- ja neuvottelukuntien sekä vaikuttamistoimie-



15.11.2017

Kansliapäällikkö/U

linten kokonaisuutta koskevaan tarkasteluun. Aikaisemman valmistelun yhteydessä kaupunkikuvakysymyksiä käsittelevän ryhmän erityisasiantuntemus nähtiin tarpeelliseksi lupahakemusten yhdenmukaisen käsittelyn vuoksi.

Hallintosäännön 12 luvun 1 §:n 4 kohdan mukaan kansliapäällikön toimivaltaan kuuluu kahta tai useampaa toimialaa käsittelevien työryhmien asettaminen. Työryhmän ulkopuolisten asiantuntijoiden vuoksi työryhmän asettaminen kuuluu kansliapäällikön toimivaltaan.

Tehtävät

Kaupunkikuvatyöryhmän tehtävänä on rakennusvalvonnan lupahankkeiden valmistelun tukeminen ja osallistuminen kaupunkikuvallisten kysymysten kannalta merkittävien asioiden valmisteluun. Työryhmä voi käsitellä tarvittaessa myös muitakin kuin rakennusvalvonnan lupahankkeisiin liittyviä kaupunkikuvallisia kysymyksiä, jos tämä nähdään kyseisen asian valmistelussa tarpeelliseksi.

Työryhmän tavoitteena on olla tehokas lupakäsittelyn alkuvaiheen työkalu, joka arvioi tasapuolisesti hankkeen kaupunkikuvallisia tekijöitä kuten maankäyttö- ja rakennuslain 117 §:n edellyttämää rakennuksen sopivuutta rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä rakennuskauneuden ja sopusuhtaisuuden vaatimuksen täyttymistä.

Työryhmän työskentelyssä pyritään asioiden nopeaan kiertokulkuun ja ratkaisuhakuisuuteen sekä siihen, että asiat tulevat käsiteltäväksi oikea-aikaisesti. Useampia käsittelykertoja pyritään välttämään. Työryhmän tavoitteena on tukea vastuuvalmistelijan työskentelyä valmistelun kannalta mahdollisimman aikaisessa vaiheessa. Kaupunkikuvatyöryhmän käsittelyn tarve määritellään osana asian valmistelua.

Valmistelija esittelee valmisteltavana olevan asian työryhmän kokouksessa sekä osallistuu asiasta käytävään keskusteluun. Työryhmä pyrkii selkeisiin ja kaupunkikuvallisten kysymysten osalta valmistelua tukeviin kannanottoihin.

Jäsenet

Työryhmän työskentelyyn osallistuvat kaupungin osalta kaupunkikuvakysymysten kannalta keskeiset toimijat. Työryhmä täydentää rakennusvalvonnan omaa asiantuntemusta kaupunkikuvallisten kysymysten arvioinnissa.

Työryhmän jäsenten ollessa estyneitä kokouksiin osallistuvat henkilöille määrätyt sijaiset. Jäseniä nimeämään oikeutetut viranhaltijat ja työnte-



15.11.2017

Kansliapäällikkö/U

kijät voivat myös määrätä estyneen henkilön sijasta kokoukseen osallistumaan myös muun alaisensa viranhaltijan tai työntekijän.

Kaupunkiympäristön toimiala kutsuu jäseniksi kaksi ulkopuolista kaupunkikuvakysymyksiin perehtynyttä asiantuntijaa. Työryhmä voi tarpeen mukaan kuulla myös muita ulkopuolisia asiantuntijoita käsiteltävästä asiasta riippuen. Kaupungin ulkopuolisten asiantuntijoiden osallistuminen työryhmätyöskentelyyn turvataan kokouspalkkioilla.

Ulkopuolisten asiantuntijoiden osalta tulee varmistaa henkilöiden esteettömyys käsiteltävänä olevien asioiden osalta. Lupapäätöksen lopullisesta valmistelusta myös kaupunkikuvakysymysten osalta vastaa asian vastuvalmistelija, joka voi tarvittaessa tukeutua työryhmän lausuntoon.

Työryhmään nimettävät jäsenet on valittu asemansa ja asiantuntemuksensa perusteella

Lisätiedot

Lauri Menna, johtava asiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi
Anne Nurmio, yksikön päällikkö, puhelin: 310 26470
anne.nurmio(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala



15.11.2017

Kansliapäällikkö/U

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 152 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



15.11.2017

Kansliapäällikkö/U

Sami Sarvilinna
kansliapäällikkö

Juha Summanen
hallintojohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 15.11.2017.