

**224 §****Pituuspiiri 2, 59. Karhusaari, Sipoon Energia Oy, suostumus yksityisten rakenteiden sijoittamiseksi yleiselle alueelle**

HEL 2018-006984 T 10 01 01 06

SL1800532

Päätös

Alueidenkäytön ja -valvonnan yksikön päällikkö päätti antaa Sipoon Energia Oy:lle suostumuksen sijoittaa putkituksen ja kaapelin sekä muita muuntamon rakentamiseen liittyviä rakenteita Karhusaarentien ja Pituuspiirin katualueelle.

Suostumuksen lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehdot: Alla liikenne- ja katusuunnittelun lausunto sijoituksesta.

Östersundomin alueella ei ole tällä hetkellä erillistä katusuunnittelun projektipäällikköä, mutta minä hoidan kaavoituksen liikennesuunnittelua ja toki olen myös katusuunnittelun yhteyshenkilönä. Karhusaaren alueelle on vasta aivan alkuvaiheessa valmisteilla iso asemakaavamuutos, joka muuttaa nykytilannetta oleellisesti ja myös Karhusaarentien katulinjaus saattaa muuttua. Tähän menee tietysti aikaa, joten putkitukset katualueen reunassa saattaisivat olla joka tapauksessa tässä vaiheessa selkeämmät.

Varmistelin asiaa myös alueen asemakaavoittajalta. Stefan Lindström Insplan Oy:stä Keravan Energian edustajana on ollut näistä yhteydessä kaavoittajiin maaliskuussa, joten asia on kaavoituksen osalta tässä vaiheessa ok. Tuolloin teknistaloudellisen yksikön Tuula Pipinen on ohjeistanut puistomuuntamon sijoituksesta:

Karhusaarentien pohjoispuolen maankäytön suunnittelu on vasta käynnistymässä. Pysyvän puistomuuntamon paikan esittäminen on tässä vaiheessa haastavaa.

Tulevassa asemakaavamuutoksessa esitettäneen tulevan muuntamon läheisyydessä seuraavia muutoksia:

Karhusaarentien linjauksen siirtoa etelämmäksi uutta pohjois-eteläsuuntaista katuyhteyttä Karhusaarentiestä pohjoiseen merkittävää täydennysrakentamista

Nykytilanteeseen hyväksytty muuntamon sijoitus ei kuitenkaan poissul-



je mahdollisuutta, etteikö muuntamoa jouduta siirtämään maankäyttö-
ratkaisun tarkennettua. Mahdollinen siirtotarve tulee mahdollisuuksien
mukaan ottaa huomioon puistomuuntamon sijaintia ja johtosiirtoja
suunniteltaessa.

Ennen kaivutyön aloittamista on hankittava johtoselvitys johtotietopal-
velusta, os. Sörnäistenkatu 1, puh. 09 310 31940 ja toimitettava kaivuul-
moitus alueidenkäyttöön, luvat@hel.fi, os. lisätiedot
[https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit/luvat/katuty-
oluvat/katutyoluvat](https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit/luvat/katuty-
oluvat/katutyoluvat).

Kartoitustiedot maanalaisista rakenteista on toimitettava kaupunkimit-
tauspalveluihin (Sörnäistenkatu 1, karttatiedot@hel.fi)

Suostumuksen saajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen
mukaisesti vastaa hakemuksen mukainen henkilö.

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
[jari.kaikkonen\(a\)hel.fi](mailto:jari.kaikkonen(a)hel.fi)

Liitteet

- 1 Sijoituslupaehdot
- 2 Karhusaari suunnitelma sijoituslupa
- 3 Sijoituslupahakemus, Pituuspiiri 2
- 4 Valtakirja, SE Insplan Oy

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

vastaanottaja

Sipoon Energia

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1

Liite 2



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 224 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1961

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



Timo Korhonen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 05.07.2018.