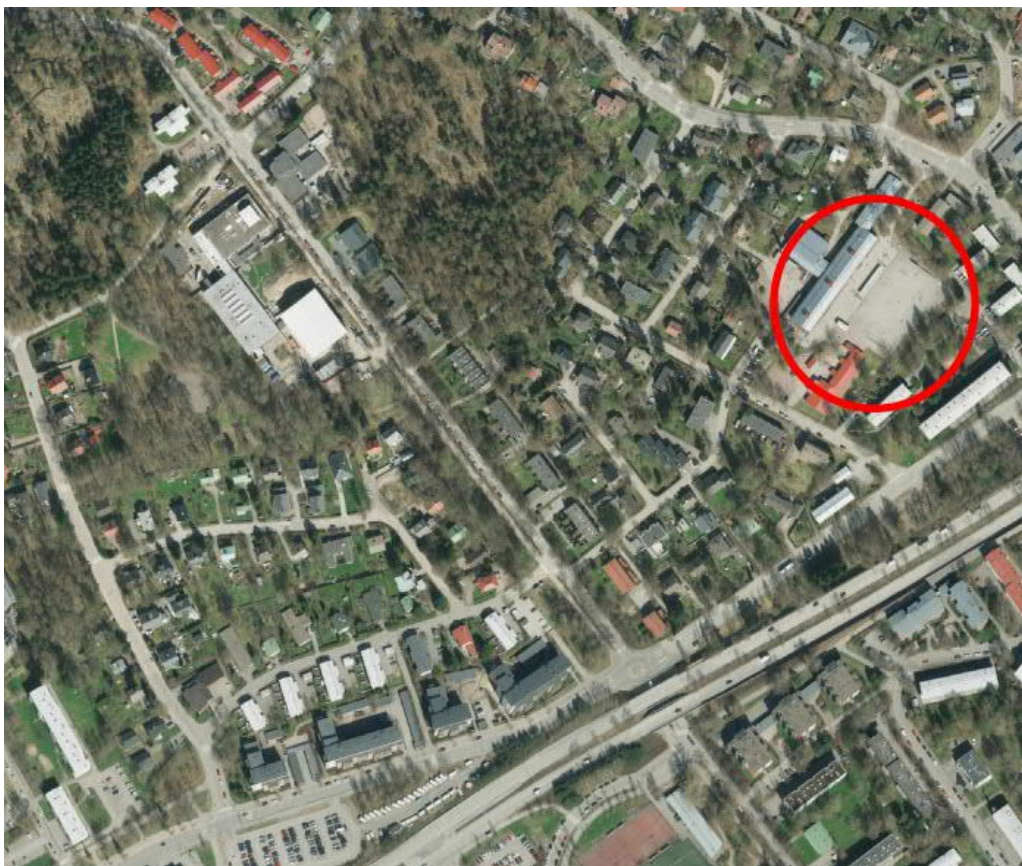


Vartiokylän ala-asteen 1-3 luokkien väistötilat Sauramatie 3, 00900 Helsinki



Yhteenvedo

Hankkeen nimi Vartiokylän ala-asteen väistötilat, 1-3 luokat				Hankennumero 2821P21334	
Osoite Sauramatie 3, 00900 Helsinki				Rakennustunnus (RATU)	
Sijainti Kaupunginosa 45, Vartioharju, kortteli 261, tontti 3				Kiinteistöobjekti	
Käyttäjät/toiminta Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala				Asiakas-/oppilas-/tilapaikat 250	
Rakennuksen laajuustiedot		brm ²	htm ²	hym ²	m ³
		2 880	2 400		12 700
Hankkeen tarpeellisuus Tarvitaan väistötilat Vartiokylän ala-asteen huonon kunnan takia kiireellisinä. Ensi vaiheessa väistö järjestetään linja-autokuljetuksin osoitteessa Vanha Helsingintie 5, siihen asti, kunnes tässä esitetyt lähialueelle sijoitettavat paviljongit saadaan käyttöön					
		brm ²	htm ²	hym ²	Inv.kustannusarvio (alv 0%)
Investointikustannukset					1 250 000 €
Vuokratkustannukset 60 kk		2880	2400		3 542 400 €
Yhteensä					4 792 400 €
Investointikustannusten jakautuminen					1 665 € / brm ²
					24,60 € / htm ²
					19 200 € / asiakas
Arvioitu tilakustannus käyttäjälle					
perustamiskustannukset €/ htm ² / kk	sisäänvuokra €/ htm ² / kk	ylläpito vuokra €/ htm ² / kk	yht. € / htm ² / kk	yht. € / kk	yht. € / v
Ulos maksettava	24,60	5,0	29,60	71 040	852 480
Käyttäjälle (väistötila)	-	-	-	-	-
Hankkeen aikataulu Rakentaminen 10/2019 – 1/2020					
Rahoitussuunnitelma Tilaelementtien vuokratkustannus maksetaan käyttötalousmäärärahoista. Investointikustannukset rahoitetaan talousarvion alakohdalle 8020206 osoitetuista kohdentamattomista korjausmäärärahoista.					
Väistötilat Hankkeelle ei tarvita väistötiloja.				Väistötilojen kustannusarvio	
Toteutus- ja hallintamuoto Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala hankkii tilat vuokraamalla ja vuokraa ne edelleen käyttäjälle. Tilojen toimittaja vastaa rakennuksen rakennusteknisestä kunnosta.					
Lisätiedot					

Asemapiirros

Liite 1

