



§ 230

Kaupunkiympäristölautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Atte Kalevan toivomusponnosta katutöiden nopeuttami- sesta urakoitsijoiden taloudellisten kannustimien avulla

HEL 2018-012650 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunkistrategiassa ”Maailman toimivin kaupunki” vuosille 2017–2021 todetaan seuraavaa: ”Helsingin tavoitteena on olla maailman toimivin kaupunki. Toimivan kaupungin tulee näkyä konkreettisina tekoina. Tämä tarkoittaa sitä, että katutyöt hoidetaan tavalla, joka häiritsee kaupunkilaisten arkea mahdollisimman vähän.” Kaupunkistrategian tavoitteiden pohjalta on kaupunkiympäristön toimialalla käynnistetty kehittämishanke ”katutöiden haittojen vähentäminen 2019”. Kehityshankkeen keskeisiä tavoitteita ovat katutöistä aiheutuvien haittojen minimointi ja katutöiden toteutusaikojen lyhentäminen. Muita tavoitteita ovat viestinnän ja vuorovaikutuksen parantaminen, viranomaisohjauksen vahvistaminen ja haasteisiin paremmin vastaava lainsäädäntö sekä toimintakulttuurin muutos ja sujuvat ja selkeät sisäiset prosessit.

Liikenteen ruuhkautumista aiheuttavien katutöiden nopeuttaminen luomalla urakoitsijoille taloudellisia kannustimia työmaan tavoiteaikataulua nopeammasta valmistumisesta on yksi keino edistää tavoitetta katutöiden toteutusaikojen lyhentämisestä. Muita katutyömaiden kokonaiskestoja lyhentäviä toimenpiteitä voivat olla muun muassa työmaiden parempi ennakkosuunnittelu ja valmistelu, työmaiden päivittäisten työskentelyaikojen pidentäminen sekä työn eri vaiheiden parempi yhteensovitus ja ennakointi.

Taloudellisia kannustimia työmaan keston lyhentämiseksi on käytetty muun muassa vuonna 2011 toteutetussa Hämeentien sillan peruskorjaushankkeessa Vallilan siirtolapuutarhan kohdalla. Urakoitsijalle maksettiin palkkiota tiettyyn päivämäärään mennessä käyttöön vapautettujen kaistojen lukumäärän perusteella. Myös kesällä 2019 käynnistettävässä Lauttasaarensillan peruskorjaushankkeessa on tarkoitus maksaa urakoitsijalle kannustinpalkkio, mikäli liikenteellisiä haittoja aiheuttavat työvaiheet saadaan toteutettua ennen urakan välitavoitteen mukaista ajankohtaa.

Käynnissä olevassa Hämeentien peruskorjaushankkeessa urakan läpimenoaika on ollut laadullisena arviointiperusteena urakoitsijan valin-



nassa. Tilaaja asetti tarjouspyynnössä urakan kestolle maksimiajan ja tarjousten vertailussa urakoitsijan tarjoamasta lyhyemmästä toteutusaikasta sai laatupisteitä tarjousvertailuun. Urakoitsijan tarjoama toteutusaika on edelleen asetettu urakkasopimuksessa urakan valmistumisa-jankohdaksi. Mikäli urakka valmistuu myöhemmin kuin urakkasopimuk-sen mukainen valmistumisa-jankohta, peritään urakoitsijalta viivästys-sakkoa normaalien rakennusurakan sopimusehtojen mukaisesti. Hä-meentien urakassa urakoitsijalle on lisäksi myönnetty lupa työskennellä seitsemänä päivänä viikossa kello 7–22. Näillä normaalia pidemmillä päivittäisillä työajoilla pyritään myös lyhentämään urakan kokonaiskes-toa.

Erilaisia menetelmiä katutöiden toteutusaikojen lyhentämiseksi liiken-teellisesti merkittävässä hankkeissa on siis jo käytössä. Menetelmiä tul-laan kehittämään edelleen käynnissä olevassa ”katutöiden haittojen vähentäminen 2019” kehittämishankkeessa sekä uusia katutyöurakoita valmisteltaessa. Erilaisten, erityisesti taloudellisten, kannustinmenetel-mien käyttöä katutyöhankkeiden liikenteelle aiheuttaman haitan vähentämiseksi tullaan kaupunkiympäristön toimialalla jatkossa merkittävästi kehittämään.

Käsittely

Vastaehdotus:

Atte Kaleva: Korvataan viimeisen kappaleen (6) viimeinen virke ("Eri-laisten kannustinmenetelmien käyttöä katutyöhankkeissa tullaan kau-punkiympäristön toimialalla jatkossa lisäämään.") virkkeellä: "Erilaisten, erityisesti taloudellisten, kannustinmenetelmien käyttöä katutyöhank-keiden liikenteelle aiheuttaman haitan vähentämiseksi tullaan kaupun-kiympäristön toimialalla jatkossa merkittävästi kehittämään."

Kannattaja: Anni Sinnemäki

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Atte Kale-van vastaehdotuksen.

Esittelijä

vs. kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Jarkko Karttunen, yksikön päällikkö: 310 38360
jarkko.karttunen(a)hel.fi

Liitteet

1 Kaleva Atte, toivomusponssi, Kvsto 28.11.2018, asia 3

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Sörnäistenkatu 1
Helsinki 10
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunkistrategiassa ”Maailman toimivin kaupunki” vuosille 2017–2021 todetaan seuraavaa: ”Helsingin tavoitteena on olla maailman toimivin kaupunki. Toimivan kaupungin tulee näkyä konkreettisina tekoina. Tämä tarkoittaa sitä, että katutyöt hoidetaan tavalla, joka häiritsee kaupunkilaisten arkea mahdollisimman vähän.” Kaupunkistrategian tavoitteiden pohjalta on kaupunkiympäristön toimialalla käynnistetty kehittämishanke ”katutöiden haittojen vähentäminen 2019”. Kehityshankkeen keskeisiä tavoitteita ovat katutöistä aiheutuvien haittojen minimointi ja katutöiden toteutusaikojen lyhentäminen. Muita tavoitteita ovat viestinnän ja vuorovaikutuksen parantaminen, viranomaisohjauksen vahvistaminen ja haasteisiin paremmin vastaava lainsäädäntö sekä toimintakulttuurin muutos ja sujuvat ja selkeät sisäiset prosessit.

Liikenteen ruuhkautumista aiheuttavien katutöiden nopeuttaminen luomalla urakoitsijoille taloudellisia kannustimia työmaan tavoiteaikataulua nopeammasta valmistumisesta on yksi keino edistää tavoitetta katutöiden toteutusaikojen lyhentämisestä. Muita katutyömaiden kokonaiskestoja lyhentäviä toimenpiteitä voivat olla muun muassa työmaiden parempi ennakkosuunnittelu ja valmistelu, työmaiden päivittäisten työkentelyaikojen pidentäminen sekä työn eri vaiheiden parempi yhteensovitus ja ennakointi.

Taloudellisia kannustimia työmaan keston lyhentämiseksi on käytetty muun muassa vuonna 2011 toteutetussa Hämeentien sillan peruskorjaushankkeessa Vallilan siirtolapuutarhan kohdalla. Urakoitsijalle maksettiin palkkiota tiettyyn päivämäärään mennessä käyttöön vapautettujen kaistojen lukumäärän perusteella. Myös kesällä 2019 käynnistettävässä Lauttasaarensillan peruskorjaushankkeessa on tarkoitus maksaa urakoitsijalle kannustinpalkkio, mikäli liikenteellisiä haittoja aiheuttavat työvaiheet saadaan toteutettua ennen urakan välitavoitteen mukaista ajankohtaa.

Käynnissä olevassa Hämeentien peruskorjaushankkeessa urakan läpimenoaika on ollut laadullisena arviointiperusteena urakoitsijan valinnassa. Tilaaja asetti tarjouspyynnössä urakan kestolle maksimijan ja tarjousten vertailussa urakoitsijan tarjoamasta lyhyemmästä toteutusaikasta sai laatupisteitä tarjousvertailuun. Urakoitsijan tarjoama toteutusaika on edelleen asetettu urakkasopimuksessa urakan valmistumisaikakohdaksi. Mikäli urakka valmistuu myöhemmin kuin urakkasopimuksen mukainen valmistumisajankohta, peritään urakoitsijalta viivästys-



sakkoa normaalien rakennusurakan sopimusehtojen mukaisesti. Hämeentien urakassa urakoitsijalle on lisäksi myönnetty lupa työskennellä seitsemänä päivänä viikossa kello 7–22. Näillä normaalia pidemmillä päivittäisillä työajoilla pyritään myös lyhentämään urakan kokonaiskestoa.

Erilaisia menetelmiä katutöiden toteutusaikojen lyhentämiseksi liikenteellisesti merkittävässä hankkeissa on siis jo käytössä. Menetelmiä tullaan kehittämään edelleen käynnissä olevassa ”katutöiden haittojen vähentäminen 2019” kehittämishankkeessa sekä uusia katutyöurakoita valmisteltaessa. Erilaisten kannustinmenetelmien käyttöä katutyöhankkeissa tullaan kaupunkiympäristön toimialalla jatkossa lisäämään.

Esittelijän perustelut

Toivomusponsi

Valtuutettu Atte Kaleva on tehnyt 28.11.2018 seuraavan toivomusponnen:

Helsingin kaupunginvaltuusto on Helsingin kaupungin talousarvion vuodeksi 2019 ja taloussuunnitelman vuosille 2019–2021 hyväksymisen yhteydessä 28.11.2018 (§ 378) hyväksynyt seuraavan valtuutettu Atte Kalevan toivomusponnen:

"Hyväksyessään talousarvion vuodeksi 2019 ja taloussuunnitelman vuosille 2019–2021 kaupunginvaltuusto edellyttää, että kaupunki selvittää mahdollisuudet nopeuttaa liikenteen ruuhkautumista aiheuttavia katutöitä luomalla urakoitsijoille esimerkiksi taloudellisia kannustimia työmaan tavoiteaikataulua nopeammasta valmistumisesta. (Atte Kaleva)"

Lausuntopyyntö

Kaupunginkanslia on pyytänyt kaupunkiympäristölautakuntaa antamaan lausunnon kaupunginhallitukselle 17.5.2019 mennessä.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Jarkko Karttunen, yksikön päällikkö: 310 38360
jarkko.karttunen(a)hel.fi

Liitteet

1 Kaleva Atte, toivomusponsi, Kvsto 28.11.2018, asia 3

Muutoksenhaku



07.05.2019

Asia/18

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano