



**KERROSALA 349 m²
PALOLUOKKA P3**

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**
- AK** Asuinkerrostalojen korttelialue.
 - YO** Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
 - PU** Puisto.
 - VP** Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
 - VU** 2 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
 - Korttelin, korttelialueen ja alueen raja.
 - - -** Eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.
 - · - · -** Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.
 - +** Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
 - 28274** Korttelin numero.
 - 2** Tontin numero.
 - MAUNUL 7400** Kadun nimi.
 - Y** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
 - e=0,7** Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen suurimman sallitun kerrosluvun.
 - ma** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
 - ma** Rakennusala.
 - ma** Maanalaista tilaa, johon saa sijoittaa väestösuojan, liikunta-, nuoris- ja kokoustiloja sekä tiloja näiden käyttö- ja huoltohenkilöstölle. Henkilökunnan virkistys- ja lepomatilaa kuitenkin sijoittaa VU-alueelle rakennettavaan urheilukenttärakennukseen.
 - VU** Korttelissa 28273 AK-korttelialueen kohdalla maanalaista tilaa saavat ulottua ylöspäin korkeintaan tasolle +17,00.
 - ma** Maanalaisten tilojen yläpuolella olevilla korttelialueilla rakennettaessa on otettava huomioon maanalaisten tilojen sijainti ja rakenteiden suojaetäisyydet siten, ettei aiheuteta häiriötä maanalaisten tiloille tai rakenteille.
 - VU** Urheilukenttärakennuksen rakennusala. Rakennukseen saa sijoittaa maanalaista väestösuojan sisäänkäynnit ja muita väestösuojan tarvitsemia maanpäällisiä tiloja.
 - ma** Alueen osa, johon saa sijoittaa maanpintaan tulevan ilmastointikuilun ja varapostimistien. Ilmastointilaitteiden aiheuttama melutaso ei saa 25 m etäisyydellä laitteesta ylittää 45 dB(A).
 - ma** Alueen osa, jolle saa rakentaa ajoluiskan väestösuojaan.
 - ma** Alueen osa, jolle on istutettava puuta.
 - ma** Katu.
 - ma** Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
 - ma** Alueella oleva ajoyhteys.
 - ma** Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
 - ma** Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
 - p** Pysäköimispaikka.
- Kallioon louhittavat tilat on sijoitettava, lujitettava ja tiivistettävä siten, ettei niistä aiheudu häiriötä läheisten rakennusten rakenteille eikä puiston kasvillisuudelle.
- Autopaikkojen vähimmäismäärä AK-korttelialueella on 1 ap/105 k-m².
- YO-korttelialueen autopaikkojen vähimmäismäärä on 12 autopaikkaa ja maanalaisten tilojen autopaikkojen vähimmäismäärä on 24 autopaikkaa. Em. autopaikat saadaan sijoittaa viereiselle VU-alueelle.

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ ETRS-GK25
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa/kylä	Korttelialue	Tontti/Rn:o	Viranomaisen arkitointimerkintä varten
28	274	2	
Rakennuslupa			Juoks. no
määräaikainen rakennus			PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö
			Mittakaavat
Maunulanmäen päiväkot			ASEMAPIIRUSTUS
Maunulanmäki 5			1/500
00630 Helsinki			
Suunnittelutoimiston tiedot			
ARKKITEHTITOIMISTO RAUHALAMMI OY			
TUOMARILANTIE 4 / VANHA ASEMA p. 09-626 665			
02760 ESPOO s. antti@rauhalami.fi			
Piirittäjä	Suunnittelija	Työnnumero	Tekniikan johtaja
IR	AR	2018015	
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija	Suunnitteluala ja piirustusnumero	Muutos
28.1.2024	Antti Rauhalampi arkkitehti Saha		