



TONTIN ALA = 1730 m²
 RAKENNUSOIKEUS 950 m²

TONTILLE RAKENNETAAN:

RAVINTOLARAKENNUS:
 KERROSALA 499 m²

KOKONAISALA 499 m²
 HUONEISTOALA 439 m²
 TILAVUUS 1910 m³

JÄTEKATOS:
 KERROSALA 31 m²

KERROSALA YHTEENSÄ 530 m²
 RAKENNUSOIKEUDELLINEN
 LIIKETILAN KERROSALA 435 m²

AUTOPAIKKAVAATIMUS 1 AP / 30 m² LIIKETILAA
 435 / 30 = 14,5 AP
 TONTILLA ON 15 AUTOPAIKKAA.
 POLKUPYÖRÄPAIKKOJA 16 KPL.

HULEVESIEN KÄSITTELY JA ISTUTUKSET ERILLISTEN
 SUUNNITELMIEN MUKAAN.

PIHA-ALUEEN VALAISTUS SUUNNITELLAAN SITEN, ETTEI
 TONTIN ULKOPUOLISILLE ALUEILLE AIHEUDU NIISTÄ
 VALOHAITTA.

VALOMAINOSTEN KIRKKAUS HELISNGIN KAUPUNGIN OHJEIDEN
 JA MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI.

- A. HAMPURILAISRAVINTOLA
- B. KORKEUSRAJOITIN 1 KPL
- C. MAINOSTAULU A 1 KPL (HERO BOARD)
- D. TILAUSTOLPPA JA KATOS 2 KPL
- E. MENUTAULU 2 KPL
- F. LIIKETOLPPA, KORKEUS 6 M
- G. SUUNTANUOLI
- H. JÄTEKATOS /-AITAUS

K	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.	K-korttelialueella:
----	2 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.	- saa kellarikerrokseen sijoittaa rakennusoikeuden alaisia tiloja 100m ² kerrosluvun estämättä.
—	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	- saa rakentaa kaksi kellarikerrosta.
- - -	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.	- tontin piha-alue tonttiin 34111/16 päin tulee rajata vähintään 1.8 metriä korkealla muurilla tai tiiviillä aidalla.
x x	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	- rakennuksen Kyläkunnantien puoleisen osan materiaalien ja mittakaavan tulee sopia Kyläkunnantien pohjoispuoleisiin pientaloihin.
34111	Korttelin numero.	- tulee vähintään 20% auto- paikoista sijoittaa rakennuksen kellarikerrokseen.
18	Tontin numero.	
950	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	autopaikkojen vähimmäismäärä:
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	1 ap / 30 m ² liiketilaa.
	Rakennusala.	
	Istutettava alueen osa.	
	Alueen osa, jolle on kehitettävä puista ja pensaista tiivis vyöhyke.	
+29.5	Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.	
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	