



29.04.2021

Tekninen johtaja

---

## **106 §**

### **Finlandia-talon perusparannus, julkisivulaattojen hankinnan esisopimuksen voimassaolon jatkaminen**

HEL 2020-007839 T 10 06 00

#### **Päätös**

Tekninen johtaja päätti jatkaa Finlandia-talon perusparannuksen julkisivulaattojen hankinnasta toimittajan, Laas Marmorindustrie G.m.b.H. / Lasa Marmo Srl, kanssa tehdyn esisopimuksen voimassaoloa siten, että esisopimus on voimassa 30.11.2021 asti.

#### **Päätöksen perustelut**

Aiemmat päätökset

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Finlandia-talon perusparannuksen hankesuunnitelman kokouksessaan 10.4.2019 § 5. Rakennusten ja yleisten alueiden jaosto hyväksyi Finlandia-talon perusparannuksen täydentävän suunnitelman julkisivun materiaalista kokouksessaan 11.6.2020 § 86. Tekninen johtaja päätti Finlandia-talon perusparannuksen laatta-hankinnan esisopimuksen allekirjoittamisesta 10.7.2020 § 137.

Perustelut

Kaupunkiympäristön toimiala ja julkisivuun valitun marmorityypin toimittaja, Laas Marmorindustrie G.m.b.H. / Lasa Marmo Srl, ovat solmineet Finlandia-talon perusparannuksen julkisivulaattojen hankintaa koskevan 23.7.2020 allekirjoitetun esisopimuksen.

Esisopimuksessa on sovittu ennen varsinaista hankintasopimusta suoritettavista laadunvarmistustoimenpiteistä, ennakkoehdoista hankintasopimuksen tekemiselle, hankintasopimuksen laadinnassa noudatettavista kaupallisista ja muista keskeisistä ehdoista, esisopimuksen voimassaoloajasta, osapuolten oikeudesta sopimuksen purkamiseen ja kustannusvastuusta esisopimuksen aikana.

Esisopimuksessa on sovittu sen olevan voimassa 31.3.2021 saakka. Esisopimuksen voimassaoloa jatketaan, koska kaupunkiympäristön toimiala ei ole tehnyt päätöstä Finlandia-talon perusparannuksen toteuttajan valinnasta esisopimuksen alkuperäisen voimassaolon aikana. Kun ennakkoehto rakentamispäätöksestä ei ole täyttynyt, esisopimuksen päättymisen määräaika siirretään marraskuun 2021 loppuun, johon mennessä arvioidaan tehdyn lainvoimaiset päätökset perusparannuksen hankinnoista ja rakentamisesta.



29.04.2021

Tekninen johtaja

---

Esisopimuksen voimassaoloa jatkettaessa sen kaikki muut ehdot pysyvät ennallaan. Esisopimuksen jatkamisesta entisin ehdoin on neuvoteltu toimittajan, Laas Marmorindustrie G.m.b.H. / Lasa Marmo Srl, kanssa. Uusi aiemman korvaava määräaika muutetaan esisopimukseen täydentävällä sopimusliitteellä, jonka molemmat sopimusosapuolet allekirjoittavat.

Edellytyksenä lopullisen hankintasopimuksen tekemiselle on kaikkien esisopimuksessa määriteltyjen ennakkoehtojen täytyminen, joista merkittävimmät ovat lainvoimaiset päätökset hankinnasta ja rakentamisesta sekä toimitettavan materiaalin teknisten laatuvaatimusten todentaminen tilaajan asettamien tavoitearvojen mukaiseksi.

**Lisätiedot**

Merja Ikonen, projektinjohtaja, puhelin: 310 22010  
merja.ikonen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Esisopimus julkisivulaattojen hankinta
- 2 Liite määräajan muutoksesta esisopimukseen julkisivulaattojen hankinta

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Tilat- palvelu



29.04.2021

Tekninen johtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1 MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 106 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



29.04.2021

Tekninen johtaja

---

Sari Hilden  
vs. tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 30.04.2021.