

**58 §****Maa-alueiden tilapäinen käyttöoikeus mikroliikkumisen palveluyrityksille, katu- ja muilta yleisiltä alueilta, 28.3.2024 lukien**

HEL 2024-004536 T 10 01 01 04

HKRV23-00034, HKRV23-00037, HKRV23-00038, HKRV23-00039, HKRV23-00040, VL2400042, VL2400043, VL2400044, VL2400045, VL2400046, 100056, 100057, 100058, 100059, 100060

**Päätös**

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti tehdä liitteenä olevan sopimuksen A- ja B-pysäköintialueiden käyttöoikeudesta mikroliikkumisvälineiden pysäköintiä varten seuraavien mikroliikkumisen palveluiden tuottajayritysten kanssa: Bird Rides Finland Ab (3014313-3), Bolt Operations OU (14532901), Ryde Finland Oy (3235209-4), TIER Mobility Finland Oy (3135382-9) ja Voi Technology Finland Ab (2986582-5).

Korvaukselliset A-alueen pysäköintipaikat, yhteensä n. 4 300 m<sup>2</sup> suuruisella alueella, sijaitsevat kantakaupungin (kaupunginosat: 1 Kruununhaka, 2 Kluuvi, 3 Kaartinkaupunki, 4 Kamppi, 5 Punavuori, 6 Eira, 7 Ullanlinna, 8 Katajanokka, 9 Kaivopuisto, 13 Etu-Töölö, 14 Taka-Töölö ja 20 Länsisatama) katualueilla ja muilla yleisillä alueilla.

Korvauksettomat B-alueen pysäköintipaikat sijaitsevat kaupunginosissa 10 Sörnäinen, 11 Kallio, 12 Alppila, 17 Pasila, 22 Vallila, 31 Lauttasaa-ri, 43 Herttoniemi sekä 23:lla metro- ja junaliikenteen asemanseudulla: Huopalahti, Ilmala, Itäkeskus, Kannelmäki, Koivusaari, Kontula, Kulo-saari, Käpylä, Malmi, Malminkartano, Mellunmäki, Myllypuro, Oulunky-lä, Pitäjänmäki, Pohjois-Haaga, Puistola, Pukinmäki, Puotila, Rastila, Siilitie, Tapanila, Valimo ja Vuosaari.

Kartat pysäköintialueista:

<https://tiedostot.hel.fi/index.php/s/bZkSdb97Efqgbkq>

Pysäköintialueiden sijainnit tarkentuvat vielä kauden aikana.

Käyttöoikeus on voimassa 28.3.2024 alkaen 31.1.2025 asti, liitteenä olevan sopimuksen ja sen liitteiden mukaisesti. A-pysäköintialueista alueista peritään kuukausikorvausta per yritys, joka muodostuu kulloisenkin yrityksen kulloisesta sähköpotkulautojen kappalemäärästä per kuukausi. Maksimilautamäärä A-pysäköintialueella on 4 200 kpl eli so-pimuksentekohetkellä 840 kpl per yritys, jolloin sopimuksentekohetken mukainen perittävä yritysکوhtainen kuukausikorvaus on 12 600 € + alv., joka muodostuu seuraavasti: sähköpotkulaudat 840 kpl x 15 € = 12 600 €/kk + alv. A-pysäköintialueet ovat yhteensä noin 4 300 m<sup>2</sup>.



Käyttöoikeuskorvaukset tulee maksaa Helsingin kaupungin laskua vastaan.

Käyttöoikeusehdot on määritelty liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa ja sen liitteissä.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan käyttöoikeussopimuksen liitteineen.

## Päätöksen perustelut

Mikroliikkumisen palveluiden pysäköinnin kehittäminen on yksi Helsingin uuden pysäköintipolitiikan (kaupunginhallitus 24.10.2022 § 702) toimenpiteistä. Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö päätti mikroliikkumisen palveluiden pysäköintikieltoalueista ja niille osoitetuista pysäköintipakkajärjestelyistä kantakaupungin alueella 31.3.2023 § 33, 22.6.2023 § 89 ja 1.9.2023 § 103.

Sopimusta koskevia neuvotteluita on käyty talven 2023 ja kevään 2024 aikana. Bird Rides Finland Ab, Bolt Operations OU, Ryde Finland Oy, TIER Mobility Finland Oy ja Voi Technology Finland Ab ovat 25.3.2024 ilmoittaneet kaupungille sitoutuvansa liitteenä olevan alueenkäyttöä koskevan käyttöoikeussopimuksen ja sen liitteiden mukaisiin ehtoihin.

## Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 26.9.2023 § 499 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää tilapäisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään viisi vuotta.

## Lisätiedot

Mervi Jokela, tarkastaja, puhelin: 09 310 23810  
mervi.jokela(a)hel.fi

## Liitteet

- Liite 1: Sopimus yleisten alueiden käyttämisestä pysäköintiin 2024\_sopimusluonnos
- Liite 2: Kartta\_kantakaupungin\_pysäköintikieltoalueesta
- Liite 3: Kartta\_Kieltoalueista\_B-pysäköintialueella
- Liite 4: Kuvaus\_kauden\_päättämisestä
- Liite 5: Henkilötietojen luovutus sopimus rekisterinpitäjien välillä

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet****Ote**

Hakija

Kymp/Make/Pitkäaikainen  
vuokraus

Logistiikka

Valmistelija

**Otteen liitteet**Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäris-  
tölautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5



## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

## **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

### **Pöytäkirjan 58 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: [helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 26.03.2024

Tapahtumat ja maanvuokraus

Tiimipäällikkö

**Pöytäkirja**

6 (6)

Laura Yrjänä  
tiimipäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 27.03.2024.

**Postiosoite**

PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Y-tunnus**

0201256-6