



§ 2 Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kvsto 14.3.2018 § 63

Laajasalon Kruunuvuorenrannan Kaivoskallion huviloiden asemakaavan muutos (nro 12405)
HEL 2016-002627

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 49. kaupunginosan (Laajasalo, Kruunuvuorenranta) kortteleita 49187 - 49188 sekä lähivirkistys- ja urheilua-alueita koskevan asemakaavan muutoksen 15.11.2016 päivätyn ja 9.5.2017 muutetun piirustuksen numero 12405 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 11.12.2020, jolloin kaava on tullut voimaan.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 13.6.2018 § 182

Kruunuvuoren asemakaava ja asemakaavan muutos nro 12330
HEL 2011-004059

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 49. kaupunginosan (Laajasalo, Kruunuvuorenranta) kortteleiden 49316–49326, lähivirkistys-, vesi-, luonnon-suojelu-, katu-, puisto- ja venesatama-alueiden asemakaavaehdotuksen ja korttelin 49277, lähivirkistys-, erityis-, katu- ja liikennealueiden alueita koskevan asemakaavan muutosehdotuksen (muodostuvat uudet korttelit 49316–49326) 3.11.2015 päivätyn ja 26.4.2016 muutetun piirustuksen numero 12330 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 7.12.2020, jolloin kaava on tullut kokonaisuudessaan voimaan lukuun ottamatta asemakaavassa osoitettuja asuinkeuhkalojen kortteleita AK 49317 ja 49318.

[Pöytäkirja](#)



Kvsto 14.11.2018 § 374

Herttoniemen Puusepänkadun kortteleiden asemakaavan muuttaminen (nro 12366)
HEL 2014-004702

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 43. kaupunginosan (Herttoniemi, Herttoniemen yritysalue) korttelin 43057 osaa tontista 9 ja tontteja 10 ja 11 koskevan asemakaavan muutoksen 2.2.2016 päivätyn sekä 28.6.2016, 18.9.2018 ja 5.11.2018 muutetun piirustuksen numero 12366 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 9.12.2020, jolloin kaava on tullut voimaan.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 13.3.2019 § 105 ja 9.10.2019 § 301

Patterimäen asemakaava ja asemakaavan muutos (nro 12477)
HEL 2017-009188

Kumoutunut kaupunginvaltuuston päätös asemakaava-asiassa 13.3.2019, § 105, Pitäjänmäki, Patterimäki piirustus numero 12477

Kaupunginvaltuusto on 13.3.2019, § 105, hyväksynyt 46. kaupunginosan (Pitäjänmäki, Tali), lähivirkistysalueen asemakaavan ja 46. kaupunginosan (Pitäjänmäki, Pajamäki, Tali, Pitäjänmäen yritysalue) lähivirkistys-, urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen sekä puisto- ja katualueiden ja yleisen pysäköintialueen asemakaavan muutoksen. Kaavamuutoksen myötä muodostuvat uudet korttelit 46035 ja 46036, piirustus nro 12477, Patterimäki, dnro HEL 2017-009188.

Kaupunginvaltuuston päätöksestä valitettiin ja Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus teki oikaisukehotuksen. Kaupunginvaltuusto päätti 9.10.2019, § 301, ettei se muuta kaupunginvaltuuston 13.3.2019, §105, hyväksymää Patterimäen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 12477 hyväksymispäätöstä Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen oikaisukehotuksen johdosta.

Helsingin hallinto-oikeus on päätöksellään 29.9.2020 kumonnut kaupunginvaltuuston päätöksen, eikä kaupunki ole valittanut päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen, joten hallinto-oikeuden päätös jää voimaan.



[Pöytäkirja](#)

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 23.9.2020 § 227

Oulunkylän tori 1:n asemakaavan muuttaminen (nro 12644)
HEL 2017-011938

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 28. kaupunginosan (Oulunkylä, Patola) korttelin 28054 tontin 3 asemakaavan muutoksen 19.5.2020 päivätyn piirustuksen nro 12644 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilme-
nevin perustein.

Kvsto 23.9.2020 § 228

Haagan Tunnelitie 8:n asemakaavan muuttaminen (nro 12639)
HEL 2019-008301

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 29. kaupunginosan (Haaga, Etelä-Haaga) korttelin 29050 tontin 1 asemakaavan muutoksen 18.8.2020 päivätyn piirustuksen nro 12639 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilme-
nevin perustein.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 25.11.2020 § 327

Kruunuvuorenrannan keskuskortteleiden asemakaava ja asemakaavan muuttaminen (nro 12580)
HEL 2016-013020

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 49. kaupunginosan (Laajasalo, Kruunuvuorenranta) osaa kortteleita 49280 ja 49331 sekä katualueita koskevan asemakaavan sekä 49. kaupunginosan (Laajasalo, Kruunuvuorenranta) korttelia 49281, osaa kortteleita 49280 ja 49331 sekä katualueita koskevan asemakaavan muutoksen (muodostuvat uudet korttelit 49281 ja 49331) 5.11.2019 päivätyn ja 22.9.2020 muutetun piirustuksen nro 12580 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 9.12.2020 § 357

Stadin ammatti- ja aikuisopiston Myllypuron kampuksen hankesuunnitelma
HEL 2020-005494



Kaupunginvaltuusto hyväksyi Stadin ammatti- ja aikuisopiston Myllypuron kampuksen 3.9.2020 päivätyn elinkaarihankkeen hankesuunnitelman mukaiset tilat siten, että hankkeen laajuus on noin 10 350 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 48 044 000 euroa heinäkuun 2020 kustannustasossa sekä siten, että uudisrakennus tulee Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilojen omistukseen ja että yhtiön uudisrakennusta koskeva osakekanta merkitään Helsingin kaupungin omistukseen.

Kvsto 9.12.2020 § 358

Bulevardi 29-31 asemakaavan muuttaminen (nro 12627)
HEL 2018-009888

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 4. kaupunginosan (Kamppi) korttelin 7 tontin 3 asemakaavan muutoksen 20.10.2020 päivätyn piirustuksen nro 12627 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Kvsto 9.12.2020 § 359

Ratakatu 3:n asemakaavan muuttaminen
HEL 2016-008769

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 5. kaupunginosan (Punavuori) korttelin 94 tontin 14 asemakaavan muutosehdotuksen 11.8.2020 päivätyn piirustuksen nro 12637 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

[Pöytäkirja](#)

Khs 7.12.2020 § 850

Itäisen saariston asemakaavan nro 12300 määrääminen osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta
HEL 2012-001559

Kaupunginhallitus määräsi Itäisen saariston asemakaavan nro 12300 tulemaan osittain voimaan liitekarttojen A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K ja L mukaisesti.

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 16.12.2020, jolloin asemakaava piirustus nro 12300 A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K ja L on tullut voimaan muilta kuin valituksenalaisilta osin.



14.01.2021

Asia/2

[Pöytäkirja](#)

Kylk 22.10.2019 § 511

Munkkiniemi, Tiilimäki 22:n asemakaavan muuttaminen (nro 12573)
HEL 2018-012908

Kaupunkiympäristölautakunnan 22.10.2019 § 511 hyväksymä asema-
kaavan muutos Tiilimäki 22 (tontti 30024/1 ja katualue (piirustus nro
12573) 2018-012908 on kuulutettu voimaan 15.12.2020.

[Pöytäkirja](#)

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Eija Höhl, hallintosihteeri, puhelin: 310 36422
eija.hohl(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Eija Höhl, hallintosihteeri, puhelin: 310 36422
eija.hohl(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano