

1. Hakija

1.1. Yrityksen, yhteisön tai kunnan perustiedot

Y-tunnus

0201256-6

Toiminimi

Helsingin kaupunki

Yritysmuoto

Kunta

Päätoimiala

Julkinen yleishallinto (84110)

Kotipaikka

Helsinki

1.2. Yrityksen tai yhteisön yhteystiedot

Sähköpostiosoite

petri.arponen@hel.fi

Puhelin

+358 403362478

Postiosoite

Lähiosoite: PL 58214

Postinumero: 00099

Postitoimipaikka: HELSINGIN KAUPUNKI

1.3. Yhteyshenkilö

Annamme suostumuksen lain sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa 19 §:ssä määritellyn mukaiseen sähköiseen tiedoksiantoon (hakuun liittyvien asiakirjojen toimitus hakemuksessa annettuun sähköpostiosoitteeseen)

Kyllä

1.4. Maksuyhteys

Tilinumero (IBAN)

FI0680001200062637

Pankin tunnistetieto (BIC)

DABAFIHH

2. Hanke ja toimenpiteet

Sijaintikunta

Helsinki

Hakemuksen käsittelevä viranomainen

Uudenmaan ELY-keskus

Kiinteistötunnus / tunnuksset ja omistajatiedot

Vanhankaupunginlahden luonnonsuojelualue Lammassaari 91-434-2-21 ja Hakalanniemi 91-434-1-27. Lammassaaren omistaja on Helsingin kaupunki. Hakalanniemen omistaja Suomen valtio, Senaatti-kiinteistöt.

2.1. Toimenpiteiden toteutusaika

Alkaa

31.01.2021

Päätyy

31.10.2021

Mihin tarkoitukseen avustusta haetaan?

Toteutus

Mikä on avustuksen pääasiallinen kohde?

Kunnostus/parannus (olemassa oleva kohde, jonka rakenteita kunnostetaan tai toimintoja kehitetään)

Hankkeen nimi

Lammassaaren piilokoju ja Hakalanniemen katselulava

Alueen ja sen käytön kuvaus

Molemmat uudet rakenteet sijoittuvat maantieteellisesti keskelle Helsinkiä, Viikin kaupunginosaan, Viikki-Vanhankaupunginlahden luonnonsuojelualueen välittömään läheisyyteen sekä osittain luonnonsuojelualueelle. Vanhankaupunginlahden alue on ensisijaisesti luonnonsuojelukäytössä ja valtaosin rauhoitettu useasta luonnonsuojelualueesta koostuvaksi suojelukokonaisuudeksi. Luonnonsuojelualuekokonaisuutta hoidetaan ja kehitetään voimassa olevan hoito- ja käyttösuunnitelman mukaisesti. Suojelualuekokonaisuus ja sen lähiympäristöt keskellä pääkaupunkia ovat myös hyvin voimakkaassa lähivirkistyskäytössä.

Alueen kaavatilanne

Hakalanniemen katselulava sijoittuu asemakaavoittamattomalle alueelle Vanhankaupunginlahden pohjoisreunalle luonnonsuojelualueen rajalle. Lammassaaren piilokoju sijoittuu Lammassaaren koillisreunaan luonnonsuojelualueelle. Lammassaaren piilokojulle johtava uusi pitkospolku sijoittuu osittain Lammassaaren ja Kuusiluodon käsittävän asemakaavan (11775) luonnonsuojelualue ja Natura 2000-verkoston kuuluva osa -rajauksen sisään (SL-nat). Noin puolet uudesta pitkosolusta sekä itse piilokoju sijoittuvat asemakaavoittamattomalle alueelle.

Voimassa olevassa yleiskaavassa sekä Hakalanniemen katselulava että Lammassaaren piilokoju sijaitsevat virkistys- ja viheralueella. Voimassa olevassa Uudenmaan maakuntakaavassa Lammassaaren piilokoju sijoittuu Natura 2000 -alueelle ja Hakalanniemen katselulava kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeälle alueelle sekä virkistysalueelle.

Hankkeen tavoitteet

Hankkeen tavoitteena on vastata Vanhankaupunginlahden alueen voimakkaasti lisääntyneeseen virkistyskäyttöpaineeseen. Hankkeessa rakennetaan lintu- ja luonnontarkkailurakenteita alueen suosituimmille ja parhaille paikoille, joiden nykyiset virkistyskäyttöä palvelevat rakenteet ovat usein pahoin ruuhkautuneita.

Kuvaus toimenpiteistä, joihin haetaan avustusta

Avustus on tarkoitus käyttää liitteenä olevien suunnitelmien mukaisten virkistyskäyttörakenteiden rakentamisesta aiheutuviin materiaali- ja rakennuskustannuksiin. Hankkeessa rakennetaan yksi noin 30 henkeä kerrallaan vetävä piilokoju, yksi noin 30 henkeä vetävä katselulava sekä noin 150 metriä pitkä pitkospolkuosuus Lammassaaresta piilokojulle.

Muut hankkeeseen osallistuvat kunnat, organisaatiot tai maanomistajat

Hakalanniemen katselulavan sijoittamisesta valtion maa-alueelle on neuvoteltu Senaatti-kiinteistöjen kanssa ja he suhtautuvat positiivisesti hankkeeseen. Tiivistä yhteistyötä valmistelun eri vaiheissa on tehty myös Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa.

Ohjausryhmässä on kaupungin omien asiantuntijoiden lisäksi Studio Puisto Arkkitehdit Oy:stä, Rakennusasiaintoimisto Aarre Oy:stä sekä Tringasta ja Suomen Ympäristökeskuksesta

Kuvaus kunnan virkistysalueiden ja palveluiden kokonaisuudesta ja hankkeen merkityksestä tässä kokonaisuudessa

Vanhankaupunginlahden luonnonsuojelualuekokonaisuus yhdessä sitä välittömästi ympäröivien viheralueiden kanssa muodostaa yhden Helsingin tärkeimmistä virkistysaluekokonaisuuksista. Vanhankaupunginlahden arvioitu vuotuinen kävijämäärä vuonna 2019 (350 000 käyntiä) vastaa suuruusluokaltaan koko Nuuksion kansallispuiston kävijämäärää.

Vanhankaupunginlahden alueella on tällä 13 lintutornia tai katselulavaa, yksi piilokoju sekä kaksi esteetöntä luontopolkua ja lukuisia muita ylläpidettyjä polkuja ja reittejä. Alueen nykyiset virkistyskäyttörakenteet ovat hyvin kovalla käytöllä ja suosituimmat lintutornit sekä alueen ainoa piilokoju ovat suosituimpina ajankohtina käyttökapasiteettinsa ylärajalla. Uuden lintupiilon ja katselulavan sijaintipaikat ovat valikoitunut kaupungin asiantuntijoiden, lintuharrastajien ja luontokuvaajien yhteistyönä ja ovat Uudenmaan ELY-keskuksen hyväksymän alueen hoito- ja käyttösuunnitelman mukaiset.

Hankkeen vaikutukset luonnonarvojen säilyttämiseen ja kehittämiseen

Hankkeet tulevat luotoarvojen säilyttämistä ja kehittämistä.

Hankkeen arvioidut välittömät ja välilliset työllisyysvaikutukset toteutuksen aikana ja pitkällä aikavälillä ja hankkeen mahdolliset muut vaikutukset alueen taloudelliselle toiminnalle

Ei työllisyysvaikutuksia. Hanke toteutetaan kaupungin oman tuottajan resursseilla.

Kohteen saavutettavuus ja siihen liittyvät vaikutukset

Hankealueen saavutettavuus julkisella liikenteellä tai pyöräillen on erinomainen. Vanhankaupunginlahti sijaitsee pääkaupungin keskellä ja linnuntietä Lammassaaresta Helsingin päärautatieasemalle on noin 5 kilometriä. Vanhankaupunginlahdelle voi saapua joka puolelta pääkaupunkiseutua julkisella liikenteellä. Alueen ympärillä on lukuisia bussipysäkkejä ja kolme metroasemaa. Helsingissä hyvin suosituilta kaupunkipyöräasemilta on matkaa Lammassaaren piilokojulle tai Hakalanniemen lavalle reilu kilometri. Vuonna 2024 valmistuva Raide-Jokeri tuo Vanhankaupunginlahden myös tehokkaan poikittaisen raideliikenneyhteyden piiriin. Vanhankaupunginlahden luontoalueille voi saapua myös henkilöautolla. Tätä ei kuitenkaan markkinoida ensisijaisena saapumismuotona.

Hankkeen vaikutukset ilmastoon

Hankkeella ei arvioida olevan merkittäviä haitallisia ilmastovaikutuksia. Rakentamisen aikana syntyy vain välttämättömien työkoneiden käytöstä sekä materiaalien tuottamisesta ja kuljettamisesta aiheutuvia ilmastopäästöjä. Käytettävän lehtikuusipuunaineksen voidaan katsoa olevan ilmastoystävällinen rakennusmateriaali, mutta erillistä elinkaarianalyysia asiasta ei ole tehty. Hankkeen päätarkoitus on tarjota laadukas ja houkutteleva julkisella tai kevyellä liikenteellä saavutettavissa oleva lähivirkistyskohde kaupunkilaisten käyttöön. Tällaisten lähivirkistyskohteiden lisääntyvän käytön arvioidaan vähentävän kaupunkilaisten tarvetta matkustaa yksityisautoillen kaupungin ulkopuolelle virkistymään luonnossa.

Hankkeen muut vaikutukset

Hanke luo positiivista yleiskuvaa kaupunkiluonnosta ja tarjoaa meille kaikille omakohtaisia elämyksiä kaupunkiluonnon keskellä. Valmistuessaan Lammassaaren piilokoju lisää kävijämääriä jo nyt osin ruuhkaisessa ja pienessä Lammassaaressa, jossa tällä hetkellä ei ole toimivaa yleistä jätehuoltoa, julkista vessaa tai huolto- ja pelastuskäyttöön mitoitettua laituria. Nämä ongelmat on tiedostettu jo nykyisillä kävijämäärillä. Ongelmiin on välttämättömää kehittää toimivia ratkaisuja lähivuosia ja tämä hanke osaltaan edellyttää, että näihin asioihin kiinnitetään jatkossa lisähuomiota Helsingin kaupungin omassa toiminnassa.

Mille käyttäjäryhmälle kohteen palvelut/tuotteet on suunnattu?

Lammassaari on esteetön yleiskohde ja Hakalanniemen katselulava yleiskohde

Ovatko kohteen palvelut kokonaan tai osittain esteettömiä?

Kyllä

Lisätiedot esteettömyydestä:

Suunnitteluratkaisuilla on suurten ryhmien vaatimusten lisäksi huomioitu seuraavien erityisryhmien vaatimuksia: pyörätuolilla liikkuvat, muut liikkumisrajoitteiset, lastenvaunujen käyttäjät, näkörajoitteiset, lyhytkasvuiset. Piilokojulle vievän pitkospolun varteen rakennetaan ohituspaikkoja, jotta pyörätuolit ja lastenvaunut mahtuvat ohittamaan toisensa. Molempiin rakenteisiin on tulossa myös runsaasti istuma- ja levähdyspaikkoja mm. vanhuksia ja huonommin liikkuvia huomioiden. Vammaisneuvosto on päättänyt antaa tänä koronavuonna 2020 esteettömyshuomionosoituksen Lammassaaren vuonna 2018 valmistuneen luontopolun suunnittelulle ja toteutukselle. Huomionosoitus julkaistaan vammaisten päivänä 3.12.2020. Samoja hyväksi havaittuja suunnitteluperiaatteita on hyödynnetty suoraan myös Lammassaaren piilokojun ja Hakalanniemen katselulavan suunnittelussa samojen arkkitehtien toimesta.

Tuotetaanko hankkeessa käyttäjille maksullisia palveluita?

Ei

Lisätiedot maksullisuudesta:

Huomioidaanko hankkeessa erityisryhmiä?

Kyllä

Lisätiedot erityisryhmien huomioimisesta:

Kyllä. Edellä kuvatuilla suunnitteluratkaisuilla on suurten ryhmien vaatimusten lisäksi huomioitu seuraavien erityisryhmien vaatimuksia: pyörätuolilla liikkuvat, muut liikkumisrajoitteiset, lastenvaunujen käyttäjät, näkörajoitteiset, lyhytkasvuiset. Piilokojulle vievän pitkospolun varteen rakennetaan ohituspaikkoja, jotta pyörätuolit ja lastenvaunut mahtuvat ohittamaan toisensa. Molempiin rakenteisiin on tulossa myös runsaasti istuma- ja levähdyspaikkoja mm. vanhuksia ja huonommin liikkuvia huomioiden.

Tuotetaanko tai kehitetäänkö hankkeessa innovatiivisia tuotteita tai palveluita, joita voidaan soveltaa myös muualla?

Ei

Kuvaa mitä innovatiivista hankkeessa kehitetään ja millä lailla tuote/palvelu voidaan hyödyntää muualla

Onko avustusta tarkoitus käyttää EU:n valtiontukisäännöissä tarkoitettuun taloudelliseen toimintaan?

Ei

Jatkotoimenpiteet hankkeen jälkeen

Hankerakenteita huolletaan hankkeen jälkeen olemassa olevien luonnonsuojelualueiden virkistyskäyttörakenteiden ylläpitosopimusten mukaisesti. Erittäin merkittävä hanketta seuraava toimenpide on rakenteista aktiivisesti viestiminen. Uusi moderni piilokoju ja katselulava tulevat olemaan Vanhankaupunginlahden seuraavat kansallista ja toivottavasti kansainvälistä huomiota herättävät luontomatkailun vetonaulakohteet. Helsingin kaupunki tulee hyödyntämään niitä omassa viestinnässään aktiivisesti. Myös valtion lähivirkistysalueiden kunnostamis- ja kehittämishanke tulee aktiivisen viestinnän myötä saamaan runsaasti positiivista mediahuomiota osakseen. Lammassaaren virkistyskäyttäjiä palvelevaa infrastruktuuria tullaan hankkeen jälkeenkin edelleen jatkokehittämään vastaamaan jo nykyisten suurien kävijämäärien aiheuttamia erityisvaatimuksia.

3. Kustannusarvio

Palkat	226206 €
Henkilöstösivukulut	75401 €
Matkakulut	0 €
Laitteet ja tarvikkeet	83080 €
Ulkopuoliset palvelut	5050 €
Muut kulutusmenot	0 €
Yleiskustannukset	25594 €
Kustannukset yhteensä (ilman alv:a)	415331 €

4. Rahoitussuunnitelma

Kunta hakee ennakkoa enintään 20% avustuksen määrästä.

Ei

Haettavan avustuksen määrä	207665 €
Oma rahoitus	207666 €
Muut valtion avustukset	0 €
Muu rahoitus:	0 €
Yhteensä	415331 €

5. Liitteet

- Liite 1. Hankesuunnitelma.pdf
- Liite 2. Kustannusarvio.pdf
- Liite 3. Senaatti Kiinteistöt_suostumus_04112020.pdf
- Liite 4. Sijaintikartta ja asemakaava_06112020.pdf
- Liite 5. Rakennuspiirustukset_18092020.pdf

6. Hakijan sitoumus

Mikäli hanke hyväksytään rahoitettavaksi, sitoudun käyttämään sen esitettyyn hankkeeseen ja toimittamaan selvitykset varojen käytöstä, hankkeen edistymisestä ja tuloksista Uudenmaan elinkeino, liikenne ja ympäristökeskuksen antamien ohjeiden mukaisesti.

Valtionavustuksen hakija vakuuttaa valtionavustuslain 7 §:n liittyen;
- ettei hakijaa tai hakijan edustajaa tuomittu lainvoimaisella tuomiolla rangaistukseen luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä tai työnantajan ulkomaalaisrikkomuksesta
- ettei hakijalle ole lainvoimaisella päätöksellä määrätty seuraamusmaksu laittomasti maassa oleskelevien työntekijöiden palkkaamisesta valtionavustuksen myöntövuonna tai sitä edeltäneiden kahden vuoden aikana

7. Asioija

Asioijan etunimi

Petri

Asioijan sukunimi

Arponen

Asioijan valtuutustieto

Oma ilmoitus valtuudesta yrityksen/yhteisön puolesta asiointiin