



*Maria 01 Viitesuunnitelma*

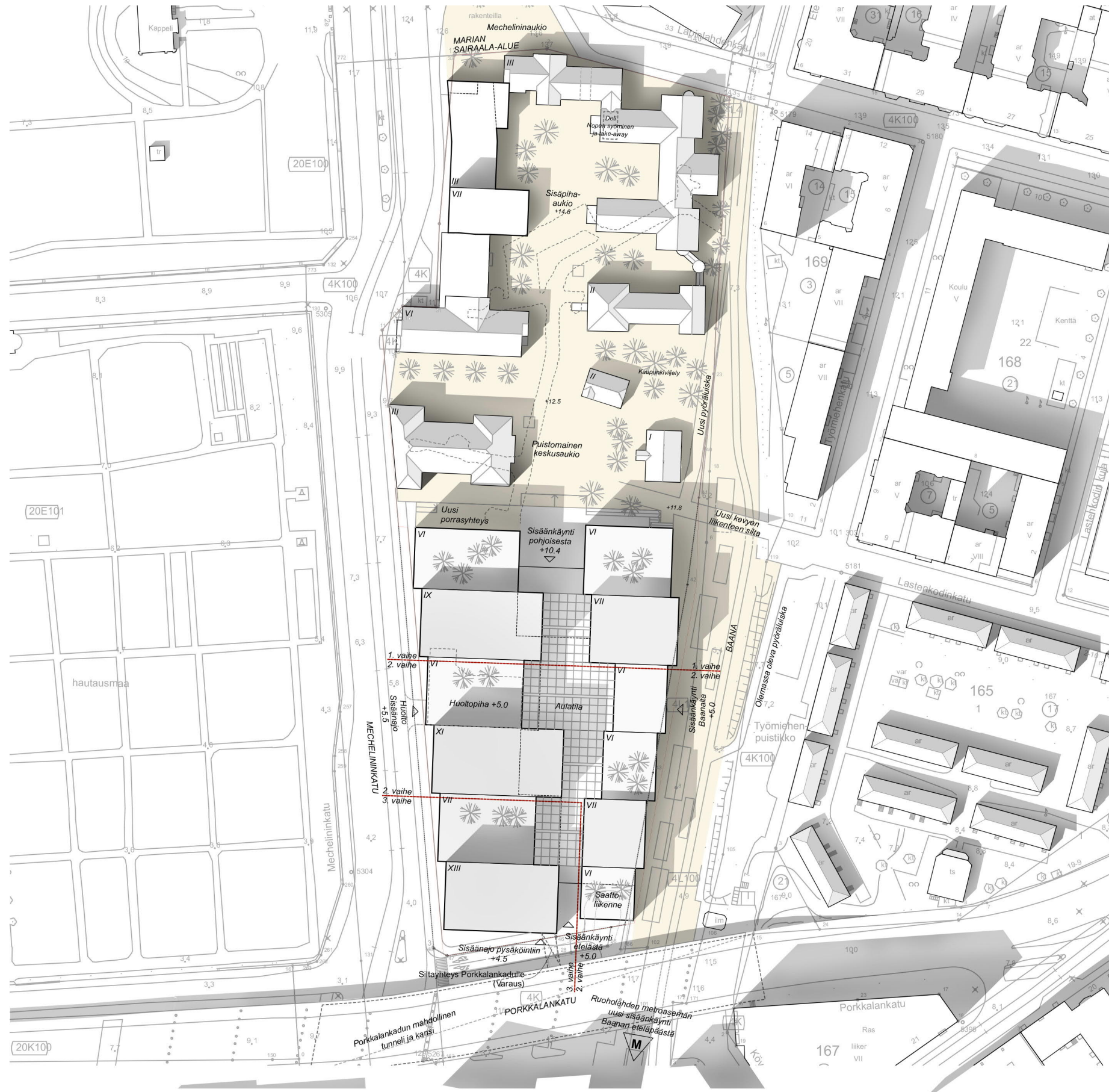
3.9.2019

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland      Y-tunnus: 2678782-5  
office@aor.fi      www.aor.fi      +358 40 6595415

# Maria 01

Viitesuunnitelma 3.9.2019



## Rakennusoikeudellinen kerrosala:

1. Vaihe	16 655 m <sup>2</sup>
2. Vaihe	20 900 m <sup>2</sup>
3. Vaihe	14 210 m <sup>2</sup>
<b>Yhteensä</b>	<b>51 765 m<sup>2</sup></b>

Baanan ja piha-alueiden suunnitelma keskeneräinen

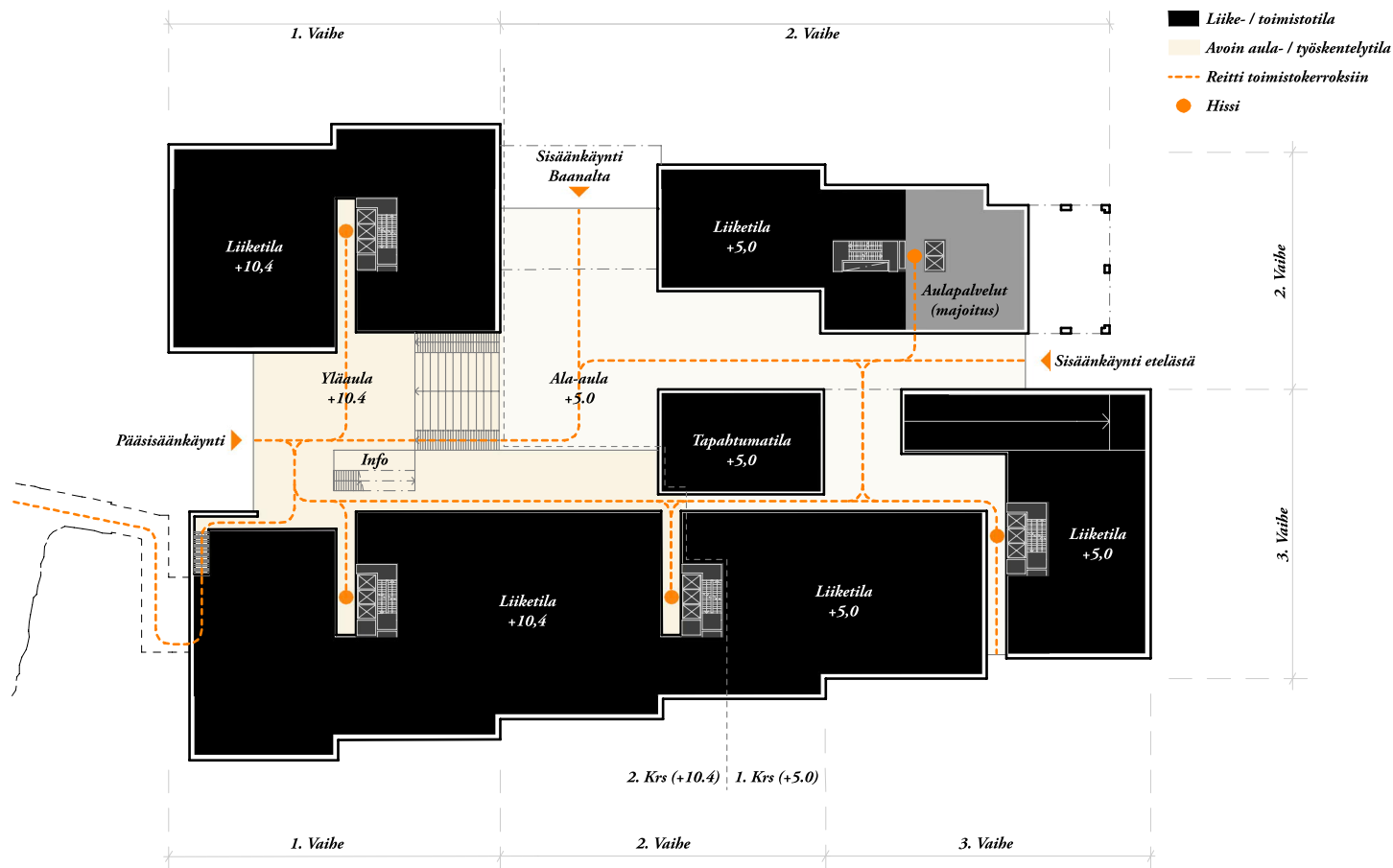
Asemapiirustus 1:1500

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
 office@aor.fi      www.aor.fi      Y-tunnus: 2678782-5      +358 40 6595415

# Maria 01

Viitesuunnitelma 3.9.2019



Kulkukaavio



Suhde julkiseen tilaan

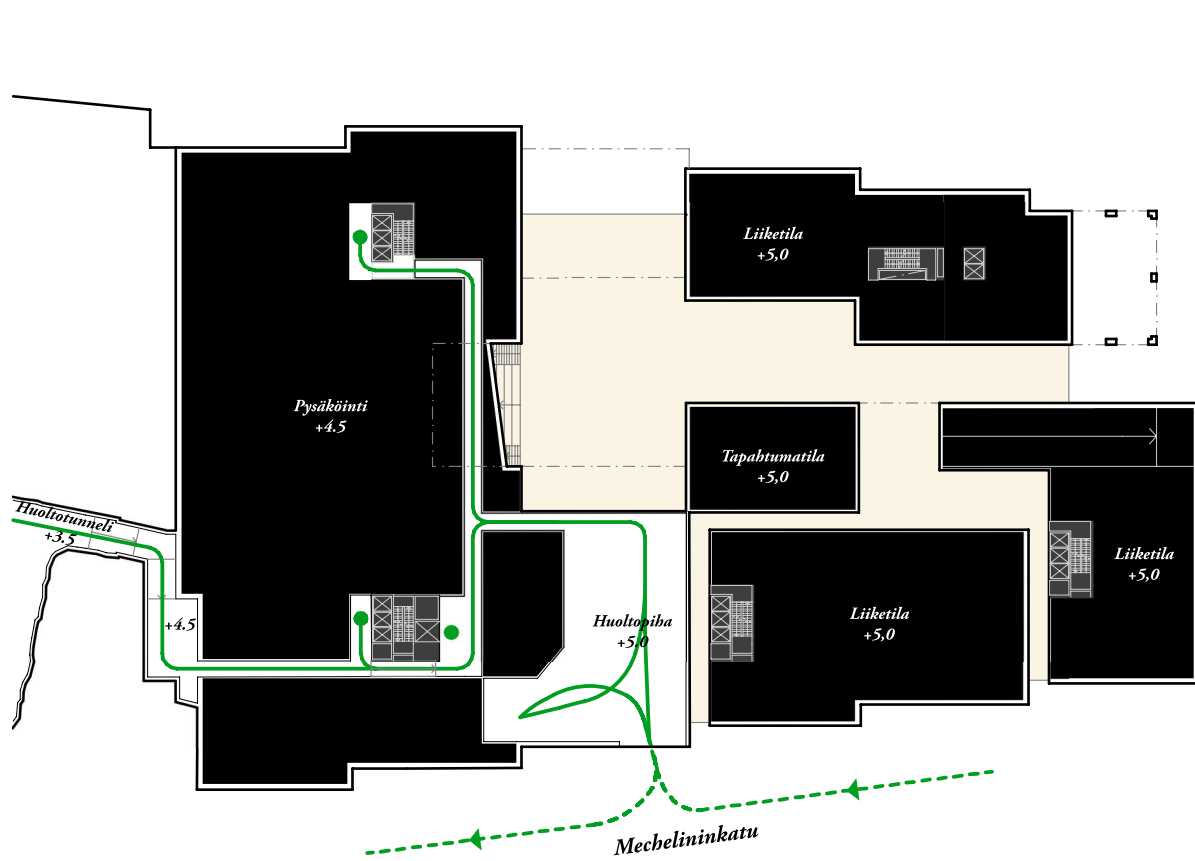
Kaaviot 1:1000

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

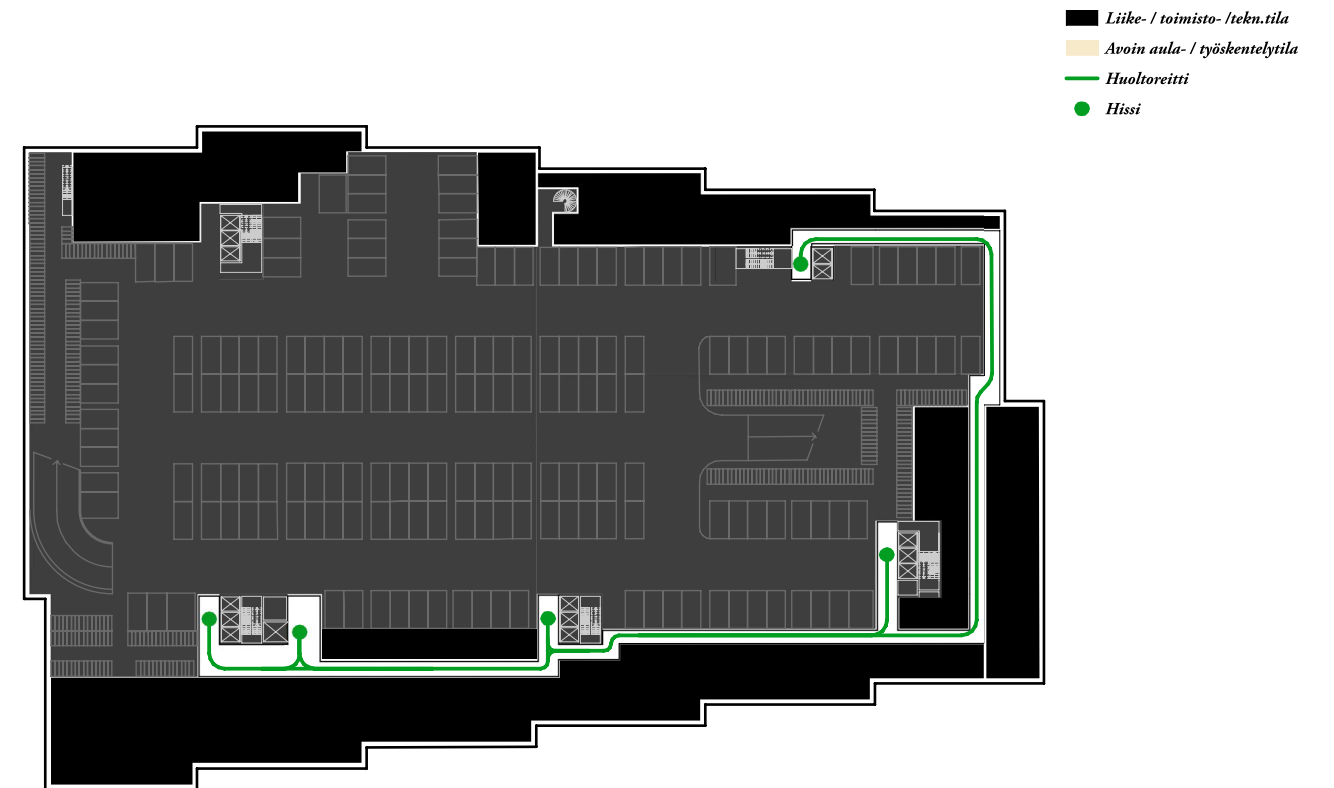
Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aor.fi      www.aor.fi      Y-tunnus: 2678782-5      +358 40 6595415

# Maria 01

Viitesuunnitelma 3.9.2019



Huoltoyhteydet katutasossa



Huoltoyhteydet pysäköintikerroksessa

- Liike- / toimisto- / tekn.tila
- Avoim aula- / työskentelytila
- Huoltoreitti
- Hissi

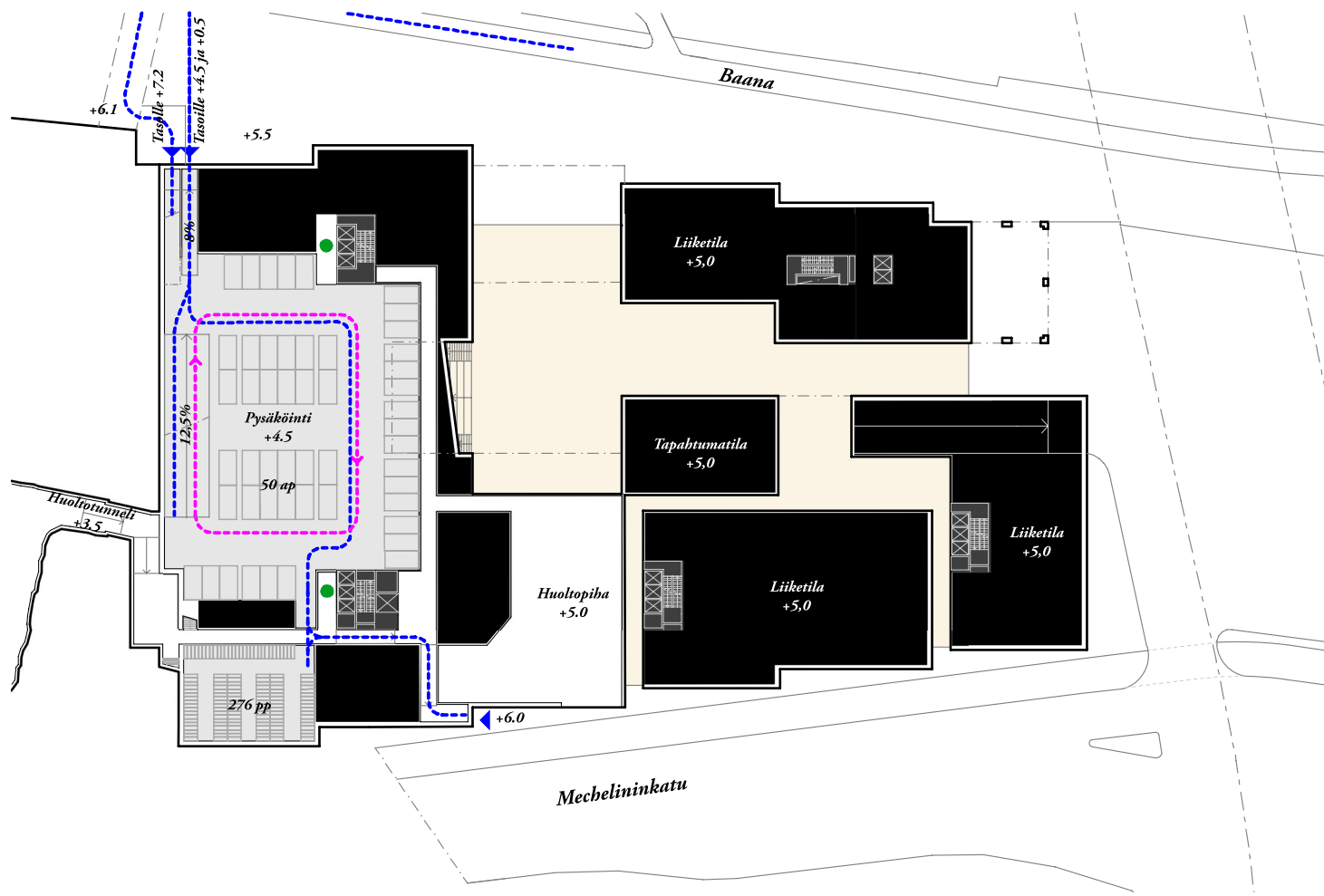
Kaaviot 1:1000

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

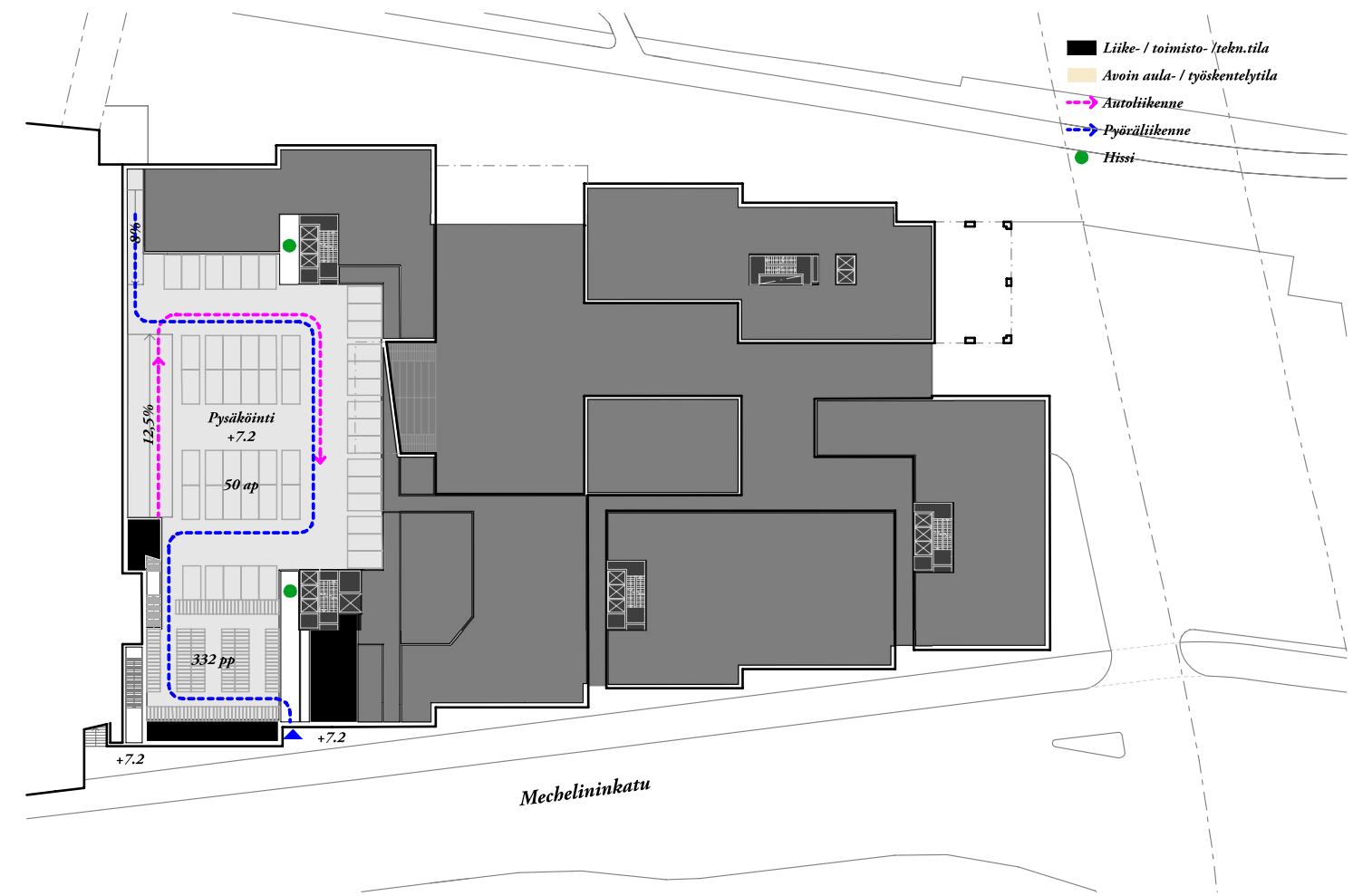
Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aar.fi      www.aar.fi      Y-tunnus: 2678782-5  
+358 40 6595415

# Maria 01

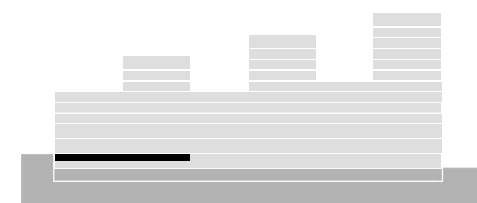
Viitesuunnitelma 3.9.2019



Polkupyöräpysäköinti katutasossa



Polkupyöräpysäköinti parvitasolla



Kaaviot 1:1000

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
 office@aor.fi      www.aor.fi      Y-tunnus: 2678782-5      +358 40 6595415

# Maria 01

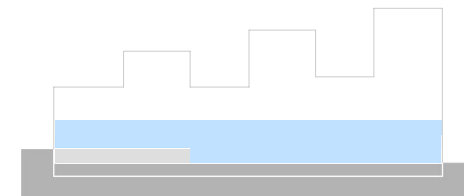
Viitesuunnitelma 3.9.2019



Mallikerros



Korkea keskusaula



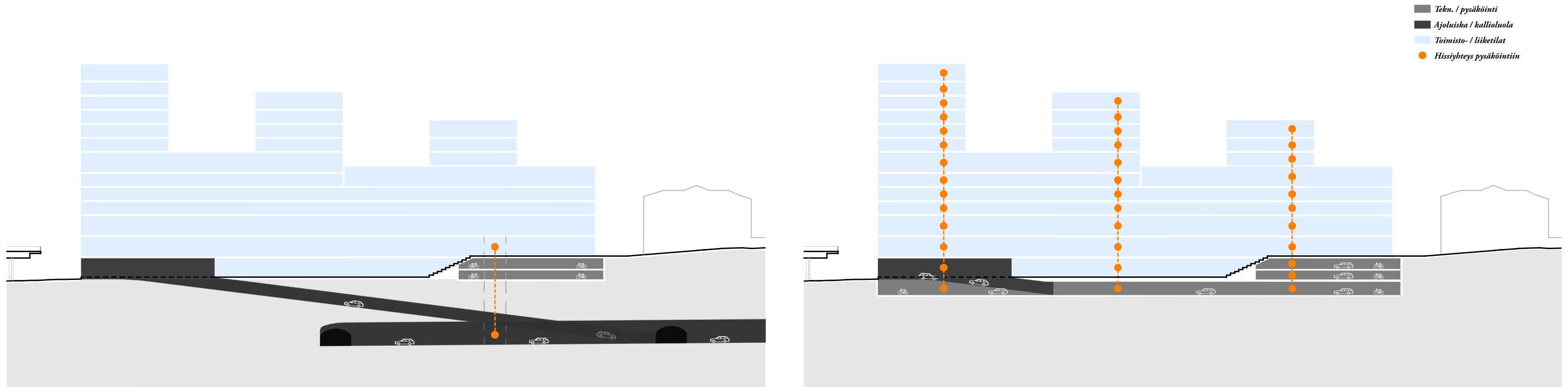
Kaaviot 1:1000

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland Y-tunnus: 2678782-5  
office@aor.fi www.aor.fi +358 40 6595415

# Maria 01

Viitesuunnitelma 3.9.2019



Kalliopysäköinti

Kellaripysäköinti

Kaaviot 1:1000

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aor.fi

Y-tunnus: 2678782-5

+358 40 6595415

# Marja 01

Viitesuunnitelma 3.9.2019



Pohjapiirros maantasokerrokset 1:500

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aar.fi

Y-tunnus: 2678782-5  
+358 40 6595415





# Maria 01

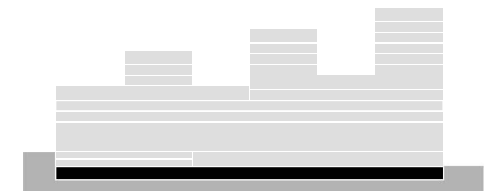
Viitesuunnitelma 3.9.2019



Pohjapiirros P1 1:500

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aar.fi      Y-tunnus: 2678782-5      +358 40 6595415



# Maria 01

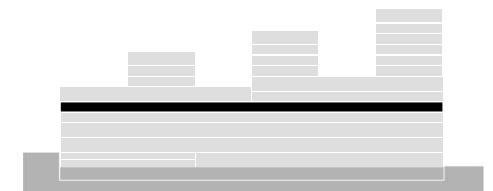
Viitesuunnitelma 3.9.2019



Pohjapiirros 5.krs 1:500

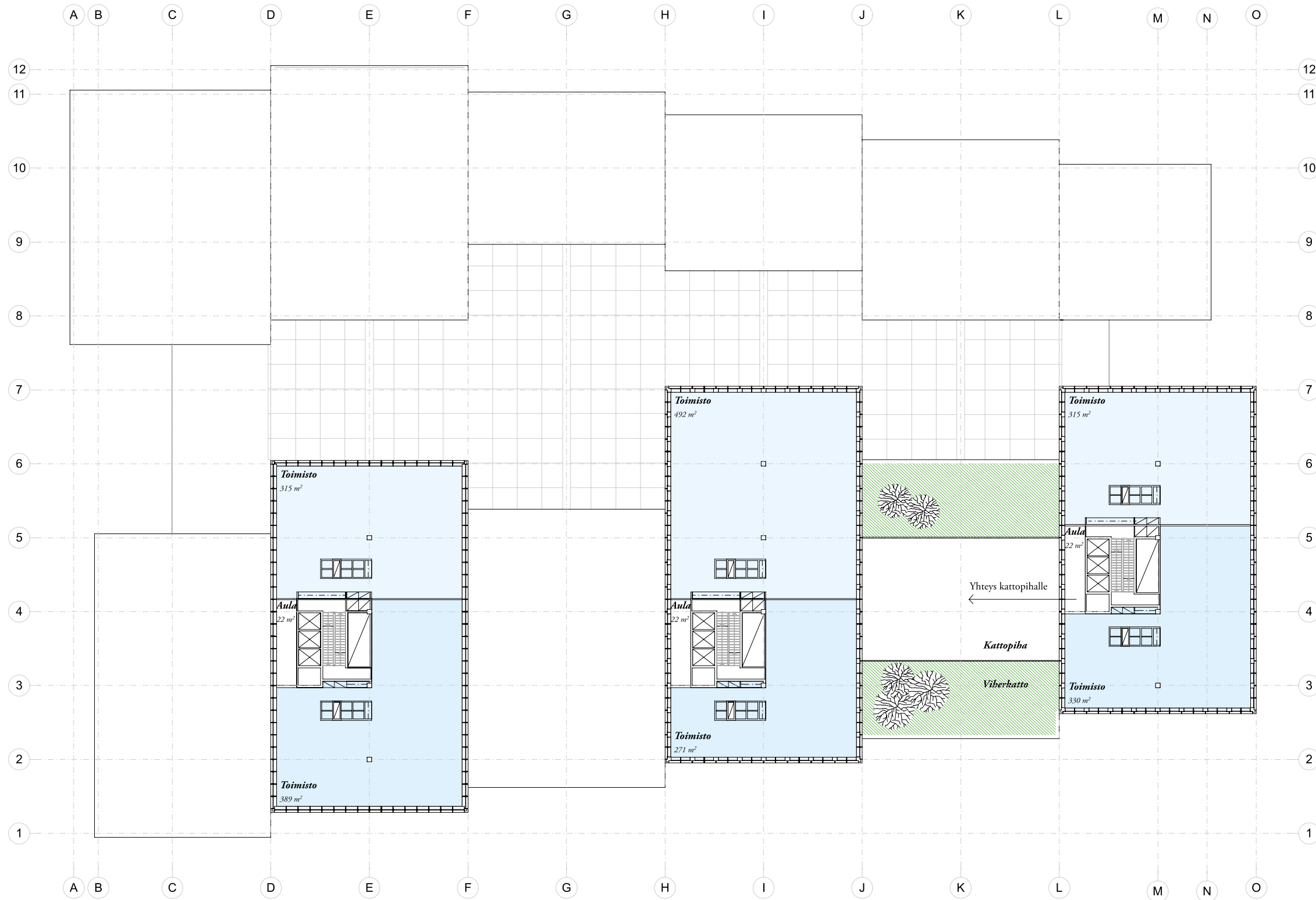
AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aar.fi      www.aar.fi      Y-tunnus: 2678782-5      +358 40 6595415



# Maria 01

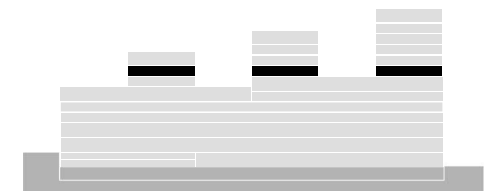
Viitesuunnitelma 3.9.2019

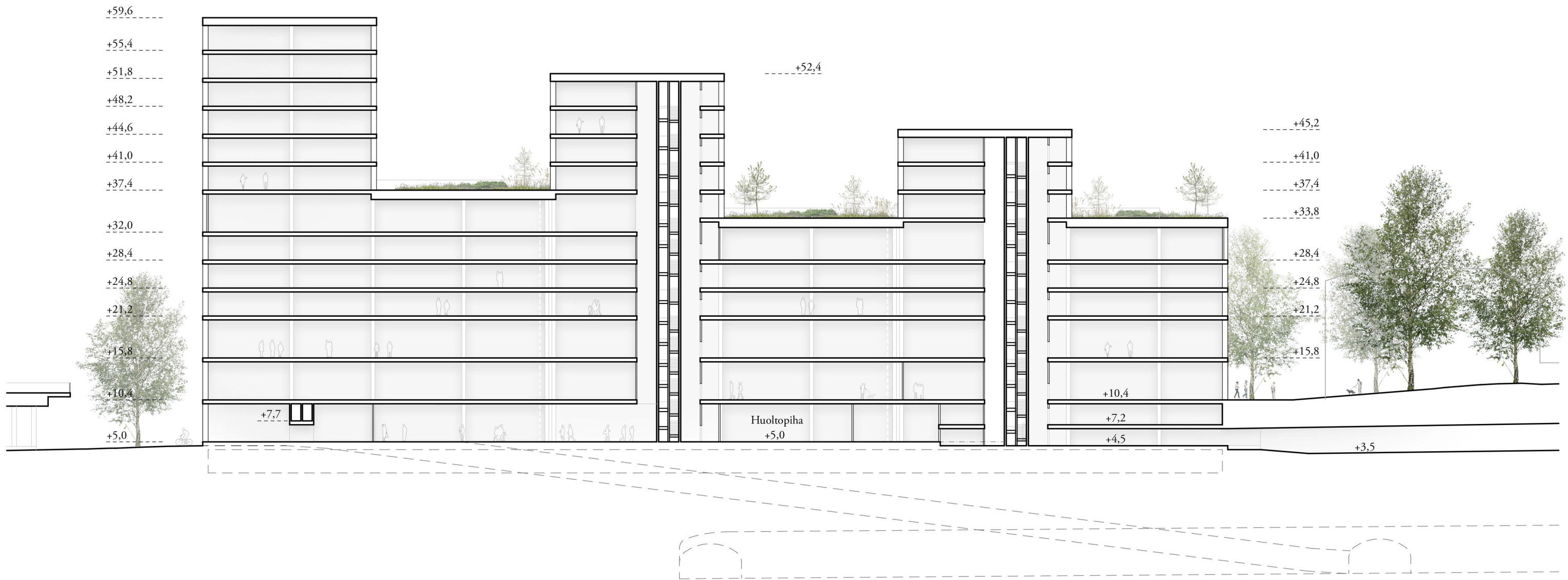
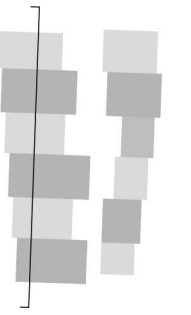


Pohjapiirros 8.krs 1:500

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aar.fi      www.aar.fi      Y-tunnus: 2678782-5  
+358 40 6595415





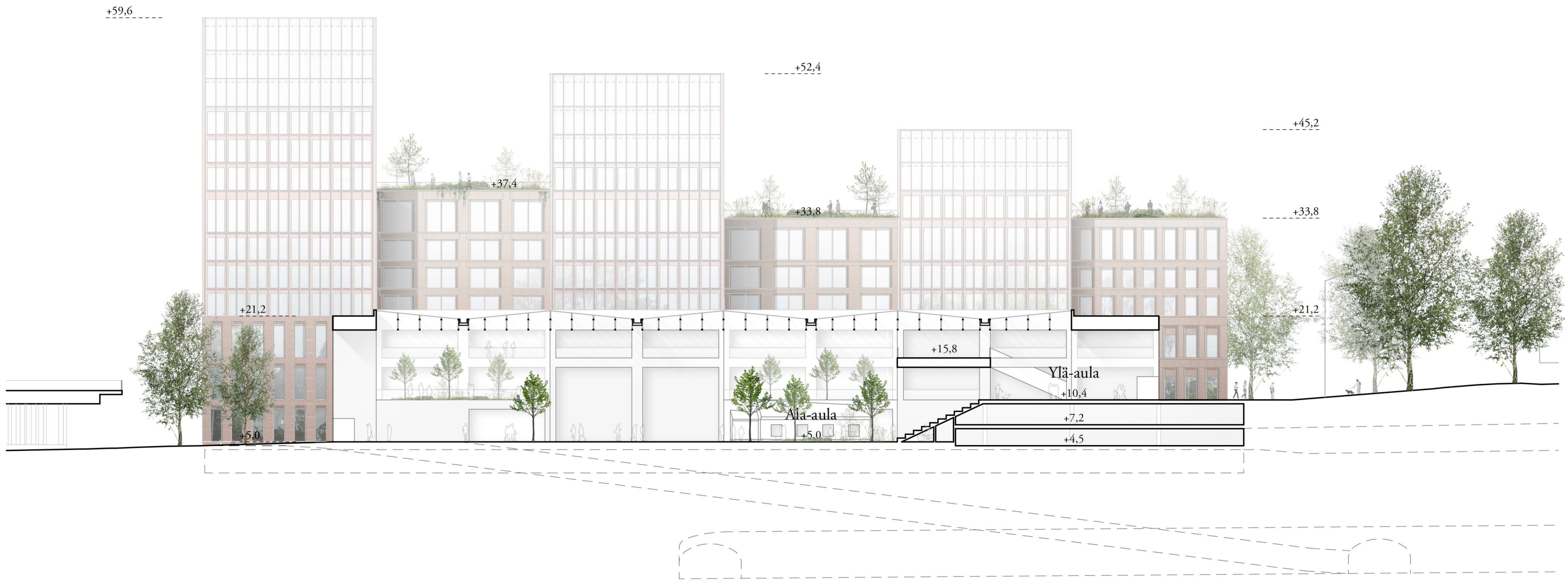
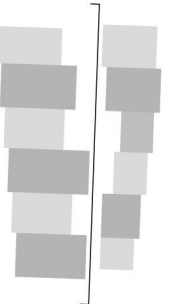
Periaateleikkaus pohjoinen-etelä 1:500

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland Y-tunnus: 2678782-5  
office@aar.fi www.aar.fi +358 40 6595415

# Maria 01

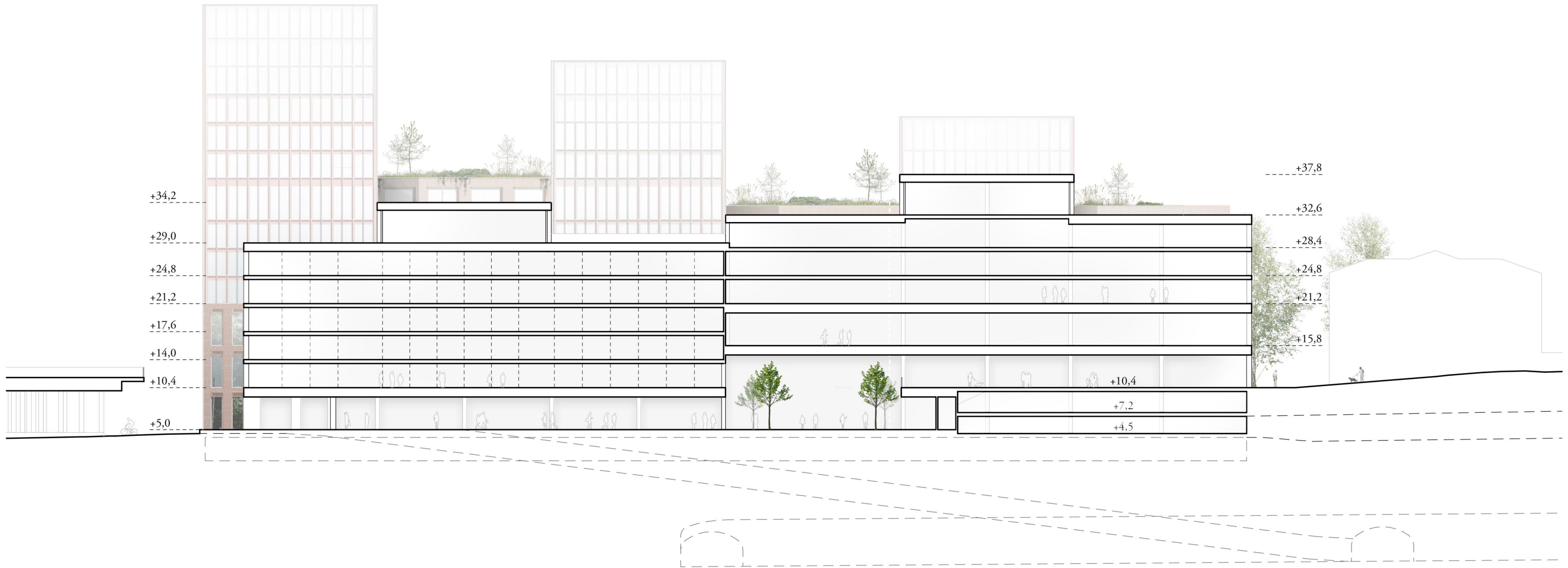
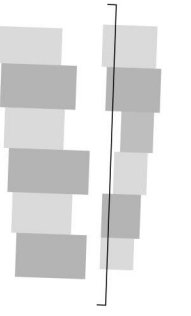
Viitesuunnitelma 3.9.2019 Alustava



Periaateleikkaus pohjoinen-etelä 1:500

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aar.fi      www.aar.fi      Y-tunnus: 2678782-5  
+358 40 6595415



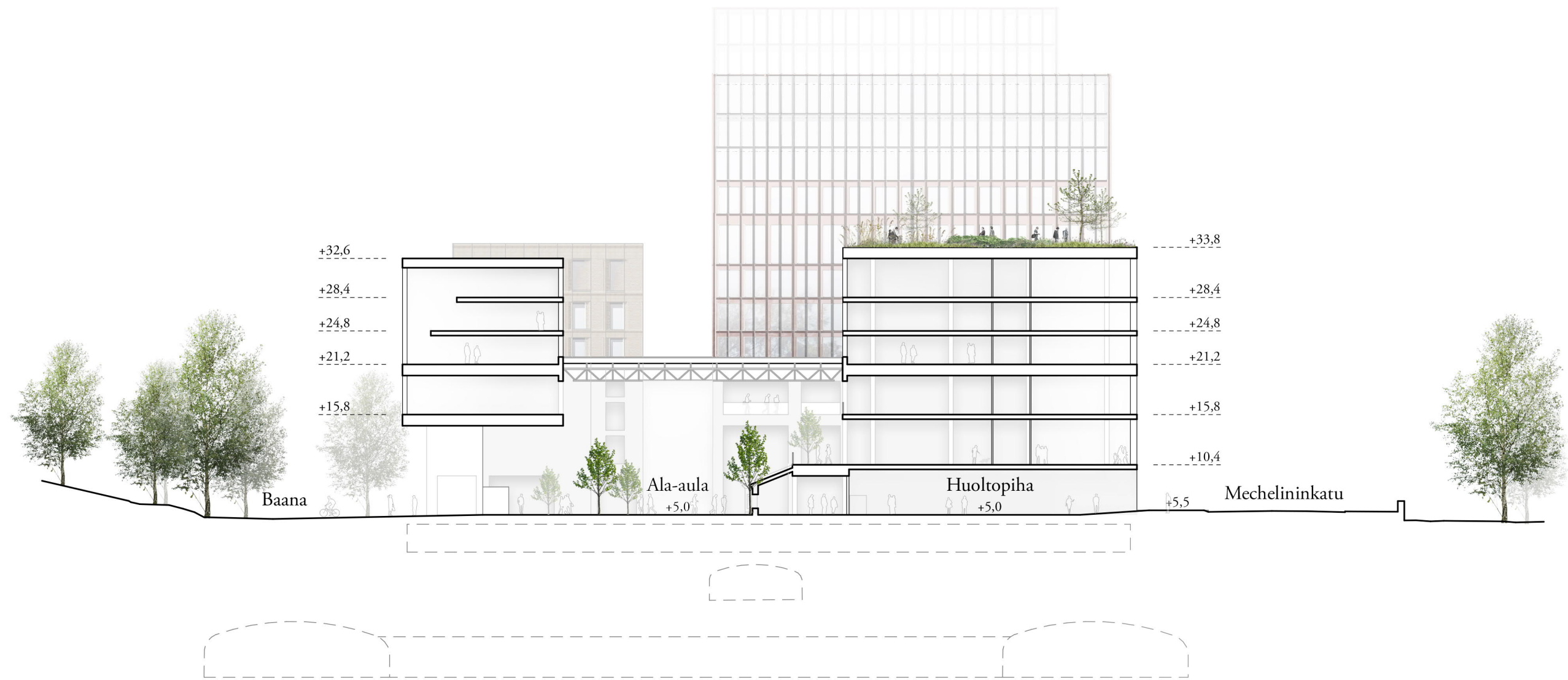
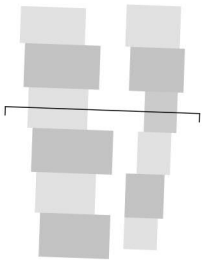
*Periaateleikkaus pohjoinen-etelä 1:500*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland    Y-tunnus: 2678782-5  
office@aor.fi    www.aor.fi    +358 40 6595415

# Maria 01

Viitesuunnitelma 3.9.2019 Alustava



Periaateleikkaus itä-länsi 1:500

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland Y-tunnus: 2678782-5  
office@aar.fi www.aar.fi +358 40 6595415

# *Maria 01*

*Viitesuunnitelma 3.9.2019 Alustava*



*Siltayhteys Porkkalankadulle  
(varaus)*

*Julkisivu Mechelininkadulle 1:500*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland    Y-tunnus: 2678782-5  
office@aor.fi    www.aor.fi    +358 40 6595415



# *Maria 01*

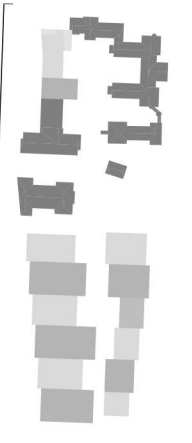
*Viitesuunnitelma 3.9.2019 Alustava*



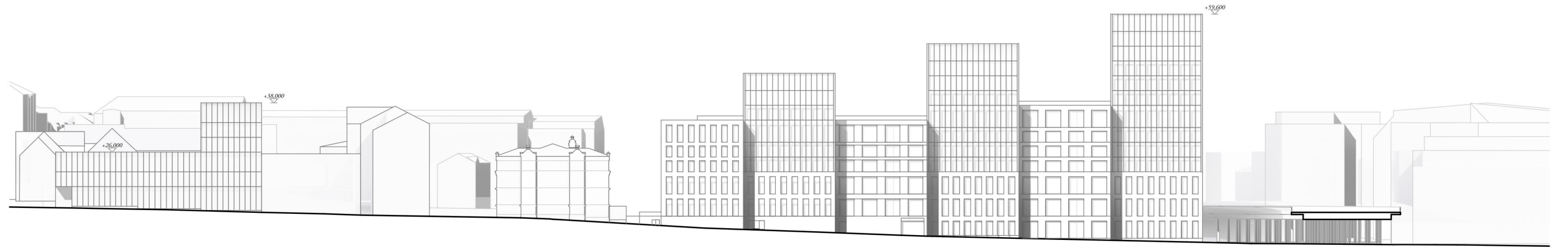
*Julkisivu Baanalle 1:500*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland    Y-tunnus: 2678782-5  
office@aor.fi    www.aor.fi    +358 40 6595415



*Hotelli Clarion*  
+227  
Lämmenkatu  
73.05



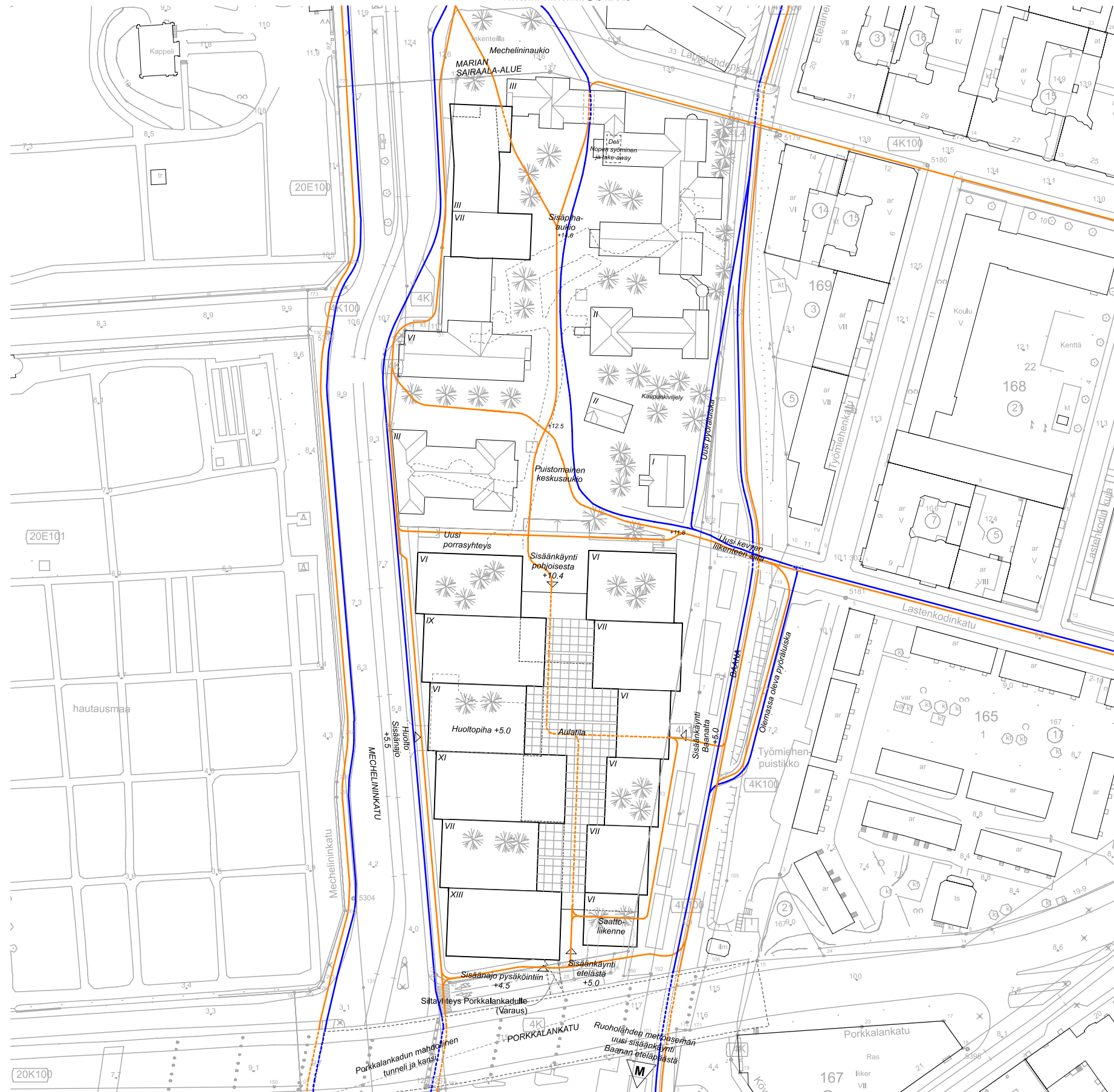
*Aluejulkisivu Mechelininkadulle 1:1000*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland    Y-tunnus: 2678782-5  
office@aor.fi    www.aor.fi    +358 40 6595415

# Maria 01

Viitesuunnitelma 3.9.2019



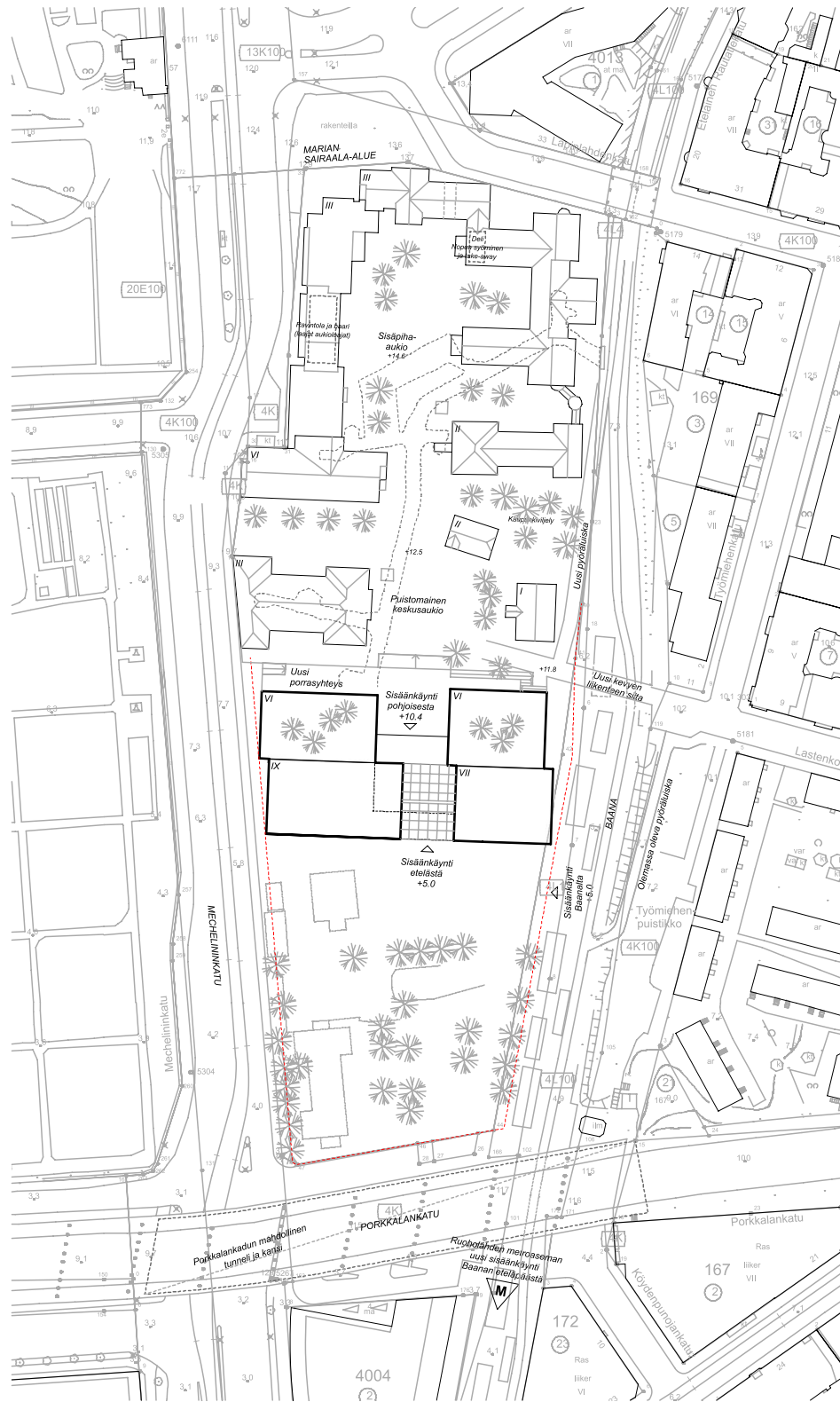
Liikennekaavio 1:1500

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

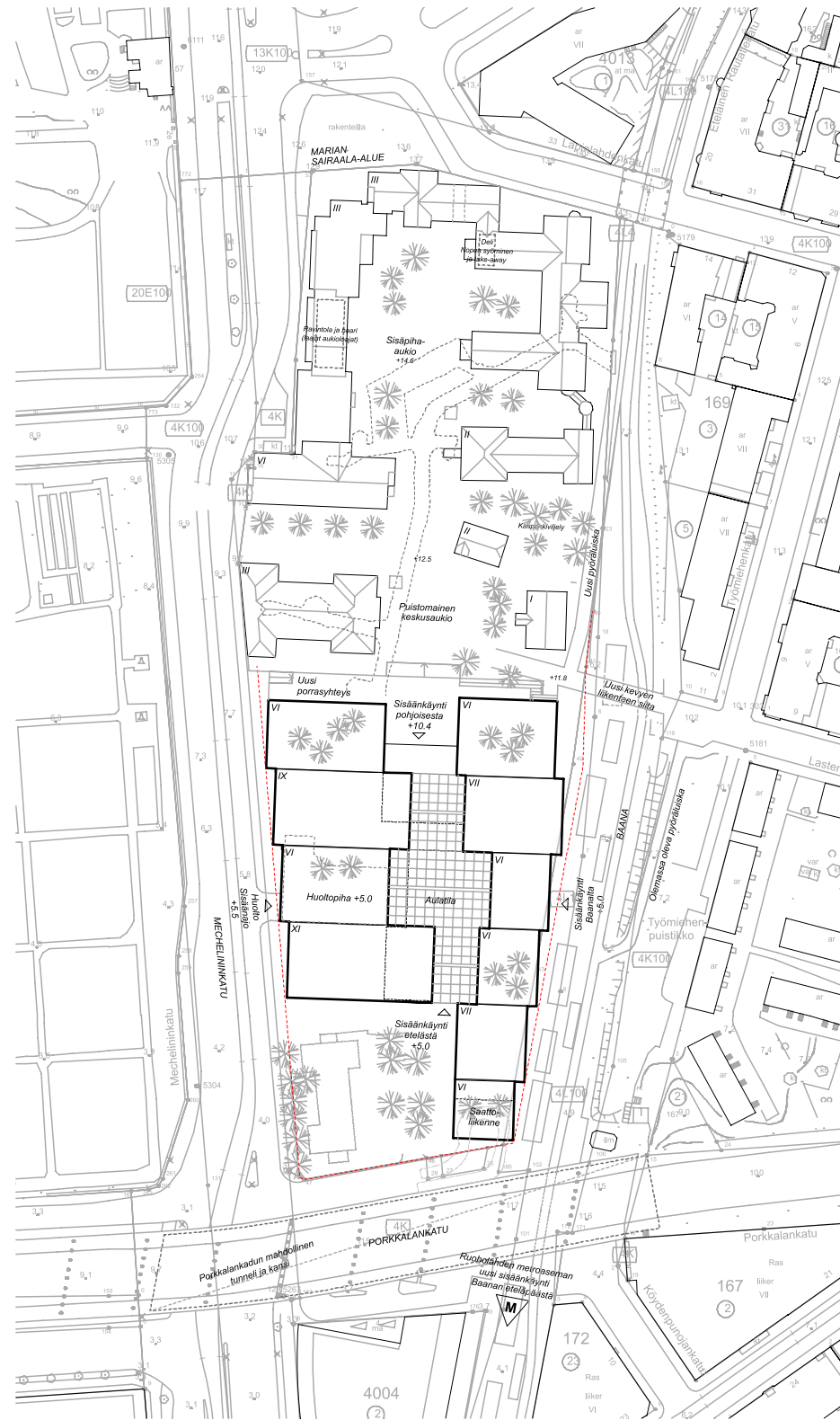
Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aor.fi      www.aor.fi      Y-tunnus: 2678782-5      +358 40 6595415

# Maria 01

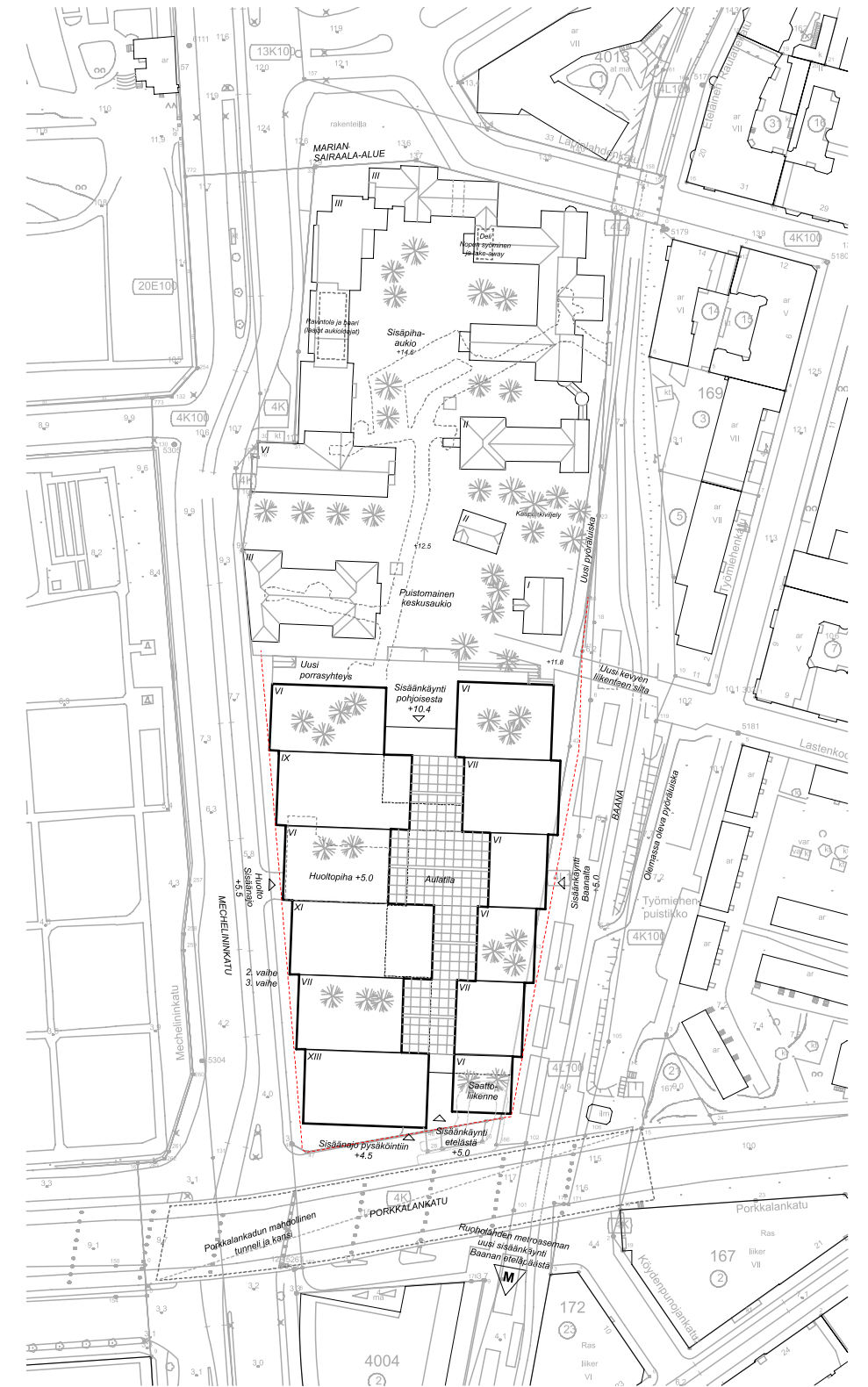
Viitesuunnitelma 3.9.2019



1. Vaihe



2. Vaihe



3. Vaihe

Vaiheistuskaaviot 1:2000

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aor.fi

Y-tunnus: 2678782-5  
www.aor.fi  
+358 40 6595415

# Maria 01

Viitesuunnitelma 3.9.2019

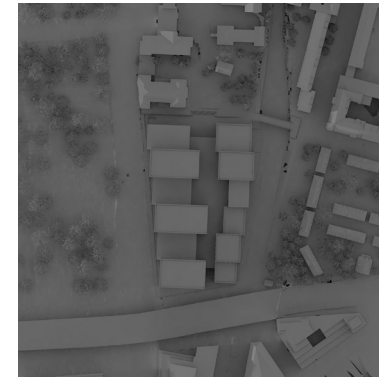
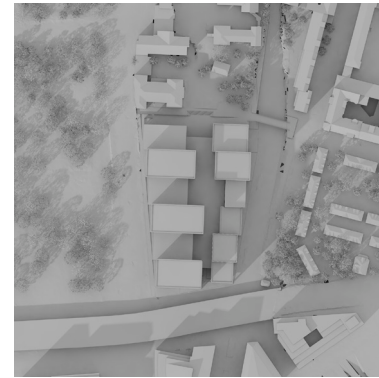
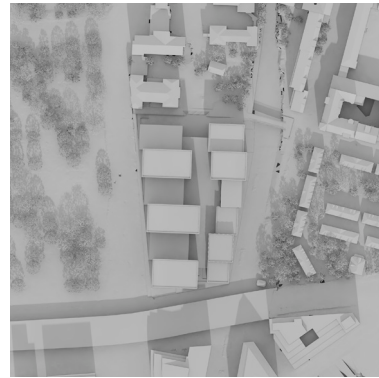
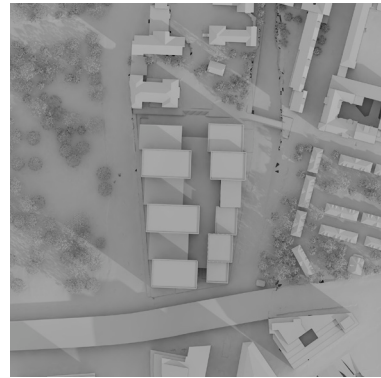
9.00

12.00

15.00

18.00

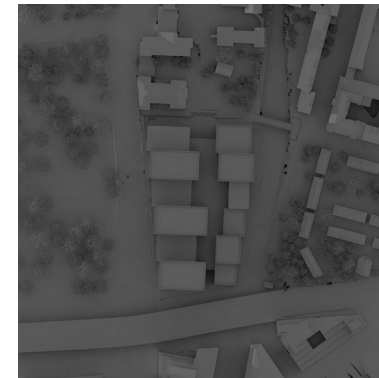
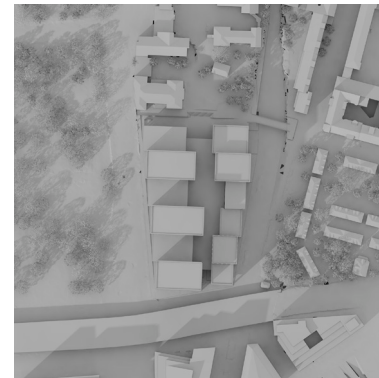
21.3



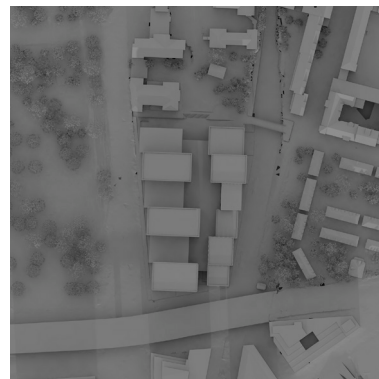
21.6



21.9



21.12



## Varjoanalyysi

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aor.fi      www.aor.fi      Y-tunnus: 2678782-5  
+358 40 6595415

# *Maria 01*

*Viitesuunnitelma 3.9.2019*



*Näkymä Mechelininkadulta*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland    Y-tunnus: 2678782-5  
office@aor.fi    www.aor.fi    +358 40 6595415

# *Maria 01*

*Viitesuunnitelma 3.9.2019*



*Näkymä keskusaulasta*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aar.fi      www.aar.fi      Y-tunnus: 2678782-5  
+358 40 6595415

*Maria 01*

*Viitesuunnitelma 3.9.2019*



*Ennen*



*Näkymä Köydenpunojankadulta*

*Jälkeen*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland    Y-tunnus: 2678782-5  
office@aor.fi    www.aor.fi    +358 40 6595415



*Maria 01*

*Viitesuunnitelma 3.9.2019*



*Ennen*



*Näkymä Porkkalankadulta*

*Jälkeen*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland    Y-tunnus: 2678782-5  
office@aor.fi    www.aor.fi    +358 40 6595415

# Maria 01

Viitesuunnitelma 3.9.2019



*Ennen*



*Näkymä Ruoholahdesta*

*Jälkeen*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aor.fi      www.aor.fi      Y-tunnus: 2678782-5  
+358 40 6595415

# *Maria 01*

*Viitesuunnitelma 3.9.2019*



*Näkymä Pohjoisesta*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland    Y-tunnus: 2678782-5  
office@aar.fi    www.aar.fi    +358 40 6595415

# *Maria 01*

*Viitesuunnitelma 3.9.2019*



*Näkymä ylimmästä kerroksesta*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland    Y-tunnus: 2678782-5  
office@aor.fi    www.aor.fi    +358 40 6595415

# *Maria 01*

*Viitesuunnitelma 3.9.2019*



*Ilmakuva kaakosta*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland    Y-tunnus: 2678782-5  
office@aar.fi    www.aar.fi    +358 40 6595415