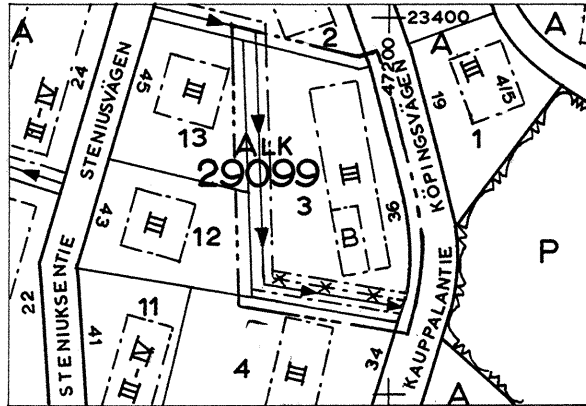


HELSINGIN KAUPUNKI HELSINGFORS STAD

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE TONTTIA No 3 KORTTELISSA No 29099 29. KAUPUNGINOSASSA (HAAGA).

STADSPLANEÄNDRING SOM BERÖR TOMTEN No 3 I KVARTERET No 29099 I 29. STADSDELEN (HAGA).



1:2000

SELITYKSIÄ:

- 3 m SEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- ===== KORTTELIN JA ALUEEN RAJA.
- ===== TONTIN RAJA.
- ERI ASEMAKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- ASUNTO- TAI LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- PUISTOALUE.
- RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTA A MERKINNÄN POISTAMISTA.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ:

- YHDISTETTYJEN LIIKE- JA ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
- RAKENNUSALA, JOSSA ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA A RAKENNUKSEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN. LISÄKSI SAADAAN B:LLÄ MERKITYLLÄ TONTINOSALLA SISUSTAA KERHOUONEITA RAKENNUKSEN KELLARIKERROKSEEN.
- RAKENNUKSEN KORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 11m.
- RAKENNUKSEN TULEE PALONKESTÄVYYDELTÄÄN TÄYTTÄÄ SISÄASIAINMINISTERIÖN ANTAMAAN RAKENNUSTEN JA RAKENNUSOSIEN PALOLUOKITTELUA KOSKEVAAN PÄÄTÖKSEEN SISÄLTYYVÄT VAATIMUKSET.
- MAISTRAATTI VOI SALLIA, ETTÄ PALOAPIDÄTTÄVÄÄN LUOKKAAN KUULUVAN RAKENNUKSEN KATOLISTA SAA OLLA PUUSTA.
- RAKENTAMATTA JÄÄVÄT TONTINOSAT, JOITA EI KÄYTETÄ KULKUTEINÄ TAI AUTOJEN PAIKOITUKSEEN, ON ISTUTETTAVA.
- VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTU KORTTELINOSA.

FÖRKLARINGAR:

- LINJE 3 m UTANFÖR DET STADSPLANEOMRÅDE FASTSTÄLLELSEN AVSER.
- GRÄNS FÖR KVARTER OCH OMRÅDE.
- GRÄNS FÖR TOMT.
- GRÄNS MELLAN DELAR AV OMRÅDE FÖR VILKA OLIKA STADSPLANEBESTÄMMELSER ÄRO GÄLLANDE.
- KVARTERSOMRÅDE FÖR BOSTADS- ELLER AFFÄRSBYGGNADER.
- PARKOMRÅDE.
- ÖVERKORSNING AV BETECKNING ANGER, ATT BETECKNINGEN SLOPAS.

STADSPLANEBESTÄMMELSER:

- KVARTERSOMRÅDE FÖR KOMBINERADE AFFÄRS- OCH BOSTADSVÄNINGSHUS.
- BYGGNADSMRÅDE, DÄR DEN ROMERSKA SIFFRAN ANGER STÖRSTA TILLÄTNA ANTALET VÄNINGAR I BYGGNADEN. DESSUTOM FÄR PÄ DEN MED B BETECKNADE TOMTDELEN INREDAS KLUBBRUM I BYGGNADENS KÄLLARVÄNING.
- BYGGNADENS HÖJD FÄR VARA HÖGST 11m.
- BYGGNADEN BÖR BETRÄFFANDE BRANDSÄKERHETEN Fylla DE KRAV, SOM INGÄ I INRIKESMINISTERIETS BESLUT ANGÄENDE BRANDKLASSIFICERING AV BYGGNADER OCH BYGGNADSDelar.
- MAGISTRATEN KAN TILLÄTA, ATT TILL BRANDSKYDDAD KLASS HÖRANDE BYGGNAD FÄR HA TAKLIST AV TRÄ.
- OBEBYGGDA TOMTDELAR, SOM EJ ANVÄNDAS SOM VÄG ELLER FÖR BILPARKERING, BÖR FÖRSES MED PLANTERINGAR.
- FÖR AVLOPPSLEDNING RESERVERAD DEL AV KVARTER.

HELSINGIN KAUPUNGIN
KIINTEISTÖVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

HELSINGFORS STADS
FASTIGHETSKONTOR
STADSPLANEAVDELNINGEN

3/9 1962

PIRUSTUS
RÄNING No 5250

LAATINUT:
UPPGIÖRD AV:
PIRTÄNYT:
RTAD AV: